

---

## College van burgemeester en schepenen

### Besluitenlijst

#### Notulen uit de zitting van donderdag 27 maart 2025

**Aanwezig:** Pauline Van Marcke, Burgemeester  
Gino Devogelaere, Anja Desmet, Petra Devos, Davy Demets, Schepenen  
Pauline Everaert, Waarnemend algemeen directeur  
Sonja Nuyttens, Algemeen directeur

**Verontschuldigd:** Louis Degroote, Eerste schepen

**Afwezig:** /

De voorzitter opent de vergadering om 14u44.

#### **1.1. 2024/CBS/3467 - Goedkeuring verslag zitting 20 maart 2025**

---

Het verslag van het college van burgemeester en schepenen van 20 maart 2025 wordt goedgekeurd.

#### **Punt 2. Groendienst**

#### **2.1. 2025/CBS/1025 - Rooien treures - Kerkplein Ingooigem**

---

Het college besluit om een boom op de parking van kerk Ingooigem volledig te rooien.

#### **Punt 3. Jeugd**

#### **3.1. 2025/CBS/957 - Speelruimte site Kleine Kluis**

---

Het college gaat akkoord met de plannen speelinrichting aan de Kleine Kluis en organiseert een toelichtingsmoment met de buurt.

#### **Punt 4. Woonbeleid**

#### **4.1. 2025/CBS/820 - beroepen tegen de beslissing tot opname in het leegstandsregister**

---

Het college behandelt de bezwaren van eigenaars betreffende woningen opgenomen in het gemeentelijk leegstandsregister.

#### **4.2. 2025/CBS/950 - vrijstelling op de belasting van verwaarloosde woningen en gebouwen.**

---

Het college van burgemeester en schepenen beslist over de vrijstelling voor de belasting op verwaarloosde woningen en gebouwen.

#### **Punt 5. Omgeving**

#### **5.1. 2023/CBS/1614 - Teruggave waarborg voetpad dossier 2021/233**

---

Het college beslist om de waarborg openbaar domein gesteld in een stedenbouwkundig dossier vrij te geven naar aanleiding van het beëindigen van bouwwerken.

#### **5.2. 2025/CBS/399 - Teruggave waarborg voetpad dossier 2022/97**

---



Het college beslist om de waarborg openbaar domein gesteld in een omgevingsdossier vrij te geven naar aanleiding van het beëindigen van bouwwerken.

---

**5.3. 2025/CBS/752 - Teruggave groenwaarborg eerste deel (zonevreemde last) 2024/163**

Het college beslist dat de eerste 60% van de groenwaarborg van het omgevingsdossier met projectnummer OMV\_2024099515 - 2024/163 terug te geven.

---

**5.4. 2025/CBS/812 - Splitsing van percelen 2025/14**

Het college behandelt een verzoek van een notaris tot splitsing van percelen.

---

**5.5. 2025/CBS/898 - Splitsing van percelen 2025/16**

Het college behandelt een verzoek van een notaris tot splitsing van percelen.

---

**5.6. 2025/CBS/927 - Splitsing van percelen 2025/17**

Het college behandelt een verzoek van een notaris tot splitsing van percelen.

---

**5.7. 2025/CBS/960 - Teruggave waarborg voetpad dossier 2022/245**

Het college beslist om de waarborg openbaar domein gesteld in een omgevingsdossier vrij te geven naar aanleiding van het beëindigen van bouwwerken.

---

**5.8. 2025/CBS/963 - Buyckstraat 2-4. Rooilijn.**

Het college beslist het plan met de rooilijn en de uiterste voorbouwlijn voor de percelen Buyckstraat 2-4 goed te keuren. Aan Agentschap Wegen en Verkeer zal gevraagd worden of er interesse is om deze percelen aan te kopen.

## Punt 6. Omgevingsdossiers

---

**6.1. 2025/CBS/783 - Advies omgevingsdossier - Project OMV\_2024131658 - het bouwen van twee loodsen, een kantoor en een uitbreiding van een toonzaal / verder exploiteren en veranderen van een inrichting klasse 1 (verandabouw) - Zonnestraat 3, 8573 Anzegem**

Het college verleent advies voor volgend omgevingsproject: Project OMV\_2024131658 - het bouwen van twee loodsen, een kantoor en een uitbreiding van een toonzaal / verder exploiteren en veranderen van een inrichting klasse 1 (verandabouw) - Zonnestraat 3, 8573 Anzegem

---

**6.2. 2025/CBS/860 - Opname leegstaande en verwaarloosde bedrijfsruimte\_ en bouwovertreiding\_Hofdries 5A, 8573 Anzegem**

Het college beslist om een verwaarloosd en leegstaand bedrijfsgebouw op te nemen op de inventaris leegstaande en verwaarloosde bedrijfsruimten en maakt het dossier ook over aan de politiezone Mira.

---

**6.3. 2025/CBS/949 - Beslissing project OMV\_2025006431 – O/2025/10, voor verbouwen handelszaak gelegen Vichtsesteenweg 110, 8570 Anzegem - kadastraal bekend: 1ste afdeling, sectie A, nummer 0260G2 en 0260H2.**

Het college verleent een omgevingsvergunning voor het omgevingsproject OMV\_2025006431 – O/2025/10 - verbouwen handelszaak gelegen Vichtsesteenweg 110, 8570 Anzegem.

**Referentie omgevingsloket:** Project OMV\_2025006431



**Voorwerp van de aanvraag:** Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen, kort samengevat: verbouwen handelszaak

**Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag:** Vichtsesteenweg 108A, 8570 Anzegem  
Vichtsesteenweg 110, 8570 Anzegem - kadastraal bekend:  
34002A0260/00G00234002A0260/00H002

**De overheid die de beslissing heeft genomen:** Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

**De plaats waar de beslissing ter inzage ligt:**

De beslissing ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem  
De Vierschaar 1  
8570 Anzegem

Je kan de beslissing ook raadplegen op <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/>  
(helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar [helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com](mailto:helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com) of bel naar 015/45.45.91)

Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afspraak> of via het nummer 056 69 44 61

**De mogelijkheid en de modaliteiten om beroep tegen de genomen beslissing in te stellen:**

Je kan, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing als je gevolgen ondervindt of waarschijnlijk gevolgen ondervindt van deze beslissing of als je een belang hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.

Je zendt hiertoe een beroepschrift per aangetekende brief (of tegen ontvangstbewijs) naar de Deputatie van West-Vlaanderen, op het volgende adres:

Koning Leopold III-laan 41  
8200 Brugge

Je kan ook een beroep instellen via het omgevingsloket: [www.omgevingsloket.be](http://www.omgevingsloket.be) .

Het beroep moet worden ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de eerste dag van de aanplakking van de beslissing.

Bezorg gelijktijdig bij beveiligde zending (bij aangetekende brief, of tegen ontvangstbewijs, of via het omgevingsloket) een afschrift van het beroepschrift aan de vergunningsaanvrager en het college van burgemeester en schepenen van Anzegem.

Vermeld in het beroepschrift het volgende:

- je naam en adres en het feit dat je een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
- de volgende referentie: Project OMV\_2025006431
- de redenen waarom je beroep aantekent;
- een omschrijving van de gevolgen die je ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat je hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.
- of je gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertaks van 100 euro op de rekening van de deputatie (BE21 0910 13 13 1203). Het ingescande bewijs van betaling voeg je toe als bijlage bij het beroep.

De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vind je in artikel 53 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27/11/2015.



**6.4. 2025/CBS/956 - Beslissing project OMV\_2024133851 – O/2024/244 voor inrichten van een KMO-zone, gelegen Hoekstraat 35-35A 8570 Anzegem, kadastraal gekend: 6e afdeling (Vichte), sectie B, nrs. 0079X2, 0083F, 0082H en 0079M2.**

---

Het college verleent een omgevingsvergunning voor het omgevingsproject OMV\_2024133851 – O/2024/244 **Inrichten van een KMO-zone**, gelegen **Hoekstraat 35-35A 8570 Anzegem**, kadastraal gekend: 6<sup>e</sup> afdeling (Vichte), sectie B, nrs. 0079X2, 0083F, 0082H en 0079M2.

**Referentie omgevingsloket:** Project OMV\_2024133851

**Voorwerp van de aanvraag:** Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen, kort samengevat: inrichten van een KMO-zone

**Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag:** Hoekstraat 35-35A 8570 Anzegem, kadastraal gekend: 6<sup>e</sup> afdeling (Vichte), sectie B, nrs. 0079X2, 0083F, 0082H en 0079M2

**De overheid die de beslissing heeft genomen:** Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

**De plaats waar de beslissing ter inzage ligt:**

De beslissing ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem  
De Vierschaar 1  
8570 Anzegem

Je kan de beslissing ook raadplegen op <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar [helpdesk.omgevingsvergunning@dx.com](mailto:helpdesk.omgevingsvergunning@dx.com) of bel naar 015/45.45.91)

Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afspraak> of via het nummer 056 69 44 61

**De mogelijkheid en de modaliteiten om beroep tegen de genomen beslissing in te stellen:**

Je kan, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing als je gevolgen ondervindt of waarschijnlijk gevolgen ondervindt van deze beslissing of als je een belang hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.

Je zendt hiertoe een beroepschrift per aangetekende brief (of tegen ontvangstbewijs) naar de Deputatie van West-Vlaanderen, op het volgende adres:

Koning Leopold III-laan 41  
8200 Brugge

Je kan ook een beroep instellen via het omgevingsloket: [www.omgevingsloket.be](http://www.omgevingsloket.be) .

Het beroep moet worden ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de eerste dag van de aanplakking van de beslissing.

Bezorg gelijktijdig bij beveiligde zending (bij aangetekende brief, of tegen ontvangstbewijs, of via het omgevingsloket) een afschrift van het beroepschrift aan de vergunningsaanvrager en het college van burgemeester en schepenen van Anzegem.

Vermeld in het beroepschrift het volgende:

- je naam en adres en het feit dat je een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
- de volgende referentie: Project OMV\_2024133851
- de redenen waarom je beroep aantekent;
- een omschrijving van de gevolgen die je ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of



het belang dat je hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.  
- of je gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertaks van 100 euro op de rekening van de deputatie (BE21 0910 13 13 1203). Het ingescande bewijs van betaling voeg je toe als bijlage bij het beroep.

De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vind je in artikel 53 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27/11/2015.

**6.5. 2025/CBS/966 - Beslissing project OMV\_2025025851 – O/2025/43, voor bouwen van een poolhouse met zwembad en bijkomende verhardingen gelegen Zwevegemstraat 34, 8570 Anzegem - kadastraal bekend: ANZEGEM 3 AFD (INGOOIGEM), sectie C, nummer 0197L**

---

Het college verleent een omgevingsvergunning voor het omgevingsproject OMV\_2025025851 – O/2025/43 - **bouwen van een poolhouse met zwembad en bijkomende verhardingen** gelegen Zwevegemstraat 34, 8570 Anzegem.

**Referentie omgevingsloket:** Project OMV\_2025025851

**Voorwerp van de aanvraag:** Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen, kort samengevat: bouwen van een poolhouse met zwembad en bijkomende verhardingen

**Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag:** Zwevegemstraat 34, 8570 Anzegem - kadastraal bekend: 34018C0197/00L000

**De overheid die de beslissing heeft genomen:** Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

**De plaats waar de beslissing ter inzage ligt:**

De beslissing ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem  
De Vierschaar 1  
8570 Anzegem

Je kan de beslissing ook raadplegen op <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar [helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com](mailto:helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com) of bel naar 015/45.45.91)

Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afspraak> of via het nummer 056 69 44 61

**De mogelijkheid en de modaliteiten om beroep tegen de genomen beslissing in te stellen:**

Je kan, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing als je gevolgen ondervindt of waarschijnlijk gevolgen ondervindt van deze beslissing of als je een belang hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.

Je zendt hiertoe een beroepschrift per aangetekende brief (of tegen ontvangstbewijs) naar de Deputatie van West-Vlaanderen, op het volgende adres:

Koning Leopold III-laan 41  
8200 Brugge

Je kan ook een beroep instellen via het omgevingsloket: [www.omgevingsloket.be](http://www.omgevingsloket.be) .



Het beroep moet worden ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de eerste dag van de aanplakking van de beslissing.

Bezorg gelijktijdig bij beveiligde zending (bij aangetekende brief, of tegen ontvangstbewijs, of via het omgevingsloket) een afschrift van het beroepschrift aan de vergunningsaanvrager en het college van burgemeester en schepenen van Anzegem.

Vermeld in het beroepschrift het volgende:

- je naam en adres en het feit dat je een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
- de volgende referentie: Project OMV\_2025025851
- de redenen waarom je beroep aantekent;
- een omschrijving van de gevolgen die je ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat je hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.
- of je gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertaks van 100 euro op de rekening van de deputatie (BE21 0910 13 13 1203). Het ingescande bewijs van betaling voeg je toe als bijlage bij het beroep.

De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vind je in artikel 53 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27/11/2015

#### **6.6. 2025/CBS/985 - Rechtszaak inzake een stedenbouwkundig dossier (correctieel hoger beroep)**

---

Het college neemt kennis van de ontwerp synthesebesluiten van advocatenbureau Publius - Kortrijk met betrekking tot een rechtszaak bij het Hof van Beroep.

#### **6.7. 2025/CBS/1005 - Rechtszaak inzake een stedenbouwkundig dossier (burgerlijk hoger beroep)**

---

Het college neemt kennis van de ontwerp besluiten van advocatenbureau Publius - Kortrijk met betrekking tot een rechtszaak bij het Hof van Beroep.

### **Punt 7. Sociale huisvesting**

#### **7.1. 2025/CBS/896 - Verlenging werking van de IGS Beter Wonen - principiële besluit**

---

Het College van burgemeester en schepenen neemt een principebeslissing te nemen om verder te werken met de IGS Beter Wonen. De definitieve subsidieaanvraag en de samenwerkingsovereenkomst tussen de lokale besturen en Leiedal worden opgemaakt tegen uiterlijk 30/09/2025.

### **Punt 8. Openbare werken**

#### **8.1. 2025/CBS/972 - Aankoop en afvoer op afroep van diverse bouwmaterialen 2025 - Goedkeuring gunning**

---

Het college gunt op de opdracht per perceel aan de ondernemer met de economisch meest voordelige offerte (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), tegen de nagerekende eenheidsprijzen in de offerte. De verlenging voor elk perceel wordt gegund tegen dezelfde voorwaarden.

### **Punt 9. Patrimonium**

#### **9.1. 2025/CBS/932 - Aanstellen immokantoor voor verkoop benedenverdieping (kantoorruimtes) appartementsgebouw Oudstrijdersstraat 4 - Goedkeuring gunning**

---



Het college gunt de opdracht aan de ondernemer met de economisch meest voordelige (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding) offerte.

---

**9.2. 2025/CBS/941 - Parking Berglaan - huurovereenkomst**

Het college van burgemeester en schepenen beslist een nieuwe huurovereenkomst voor de parking in de Berglaan af te sluiten voor de duur van maximaal 4 jaar en een schatter aan te stellen voor het schatten van de huurwaarde van de parking i.k.v. de opmaak van de huurovereenkomst.

---

**9.3. 2025/CBS/952 - Leveren en plaatsen van een plateaulift naar de cafetaria van voetbalaccommodatie Bosuil, Klijtberg 2 - Goedkeuring gunning**

Het college gunt de opdracht aan de ondernemer met de economisch meest voordelige (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding).

---

**9.4. 2025/CBS/975 - Slopen gebouwen Kerkstraat 109-111 - Goedkeuring vorderingsstaat 1**

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 1 voor de opdracht "Slopen gebouwen Kerkstraat 109-111" goed.

---

**9.5. 2025/CBS/999 - Uitvoeren van metaalwerken in het Gemeentepunt - Goedkeuring aanvangsdatum**

De aanvangsdatum van de gegunde werken wordt vastgesteld.

## Punt 10. Financiën

---

**10.1. 2024/CBS/3468 - Invorderingen/bestelbonnen**

Het college keurt, als budgetbeheerder, de voorgelegde bestelbonnen - aanrekeningen - vorderingen goed.

---

**10.2. 2025/CBS/993 - Belasting op leegstaande woningen en gebouwen - aanslagjaar 2023 (2024/LEEGSTAND\_24-02) kohierartikel 230000248 - bezwaar**

Belastingplichtigen kunnen steeds bezwaar indienen tegen door de gemeente vastgestelde en uitvoerbaar verklaarde belastingen. Het college van burgemeester en schepenen treedt hierbij op als administratieve overheid en oordeelt of het bezwaar al dan niet gegrond is, in overeenstemming met het reglement.

---

**10.3. 2025/CBS/1003 - Belasting op niet-geadresseerde drukwerken en gelijkgestelde producten - aanslagjaar 2021 - kohier 2022/012 met diverse kohierartikels - bezwaar**

Belastingplichtigen kunnen steeds bezwaar indienen tegen door de gemeente vastgestelde en uitvoerbaar verklaarde belastingen. Het college van burgemeester en schepenen treedt hierbij op als administratieve overheid en oordeelt of het bezwaar al dan niet gegrond is, in overeenstemming met het belastingreglement

## Punt 11. Openbare werken

---

**11.1. 2025/CBS/939 - Site De Voerman - infrastructuurwerken KMO-zone - proces-verbaal voorlopige oplevering**

Het college van burgemeester en schepenen keurt het proces-verbaal van voorlopige oplevering voor de infrastructuurwerken in de KMO-zone van de Site De Voerman goed.



---

**11.2. 2025/CBS/940 - Leveren van wegenisartikelen - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden**

Het college keurt de technische beschrijving met nr. 2025/697, de raming en gunningswijze voor het leveren van diverse wegenisartikelen goed en gunt de opdracht aan de ondernemer met de enige offerte (op basis van de prijs).

---

**11.3. 2025/CBS/944 - Weg- en rioleringswerken in de Waregemstraat - gemeenteaandeel - Goedkeuring vorderingsstaten 26 - 27 - 28 (NIHIL) - 29 (februari 2025)**

Het college keurt vorderingsstaten 26 - 27 - 28 (NIHIL) - 29 (februari 2025) voor de opdracht 'Weg- en rioleringswerken in de Waregemstraat' goed.

---

**11.4. 2025/CBS/967 - Aanvraag bestuurderskaart digitale tachograaf vrachtwagen Technische Dienst**

Het college beslist een bestuurderskaart aan te vragen voor een werknemer van de Technische Dienst voor de digitale tachograaf van de vrachtwagen van de Technische Dienst.

---

**11.5. 2025/CBS/997 - Uitbreiden openbaar rioleringsstelsel Borreberg: klacht tegen gemeenteraadsbeslissing**

Het college beantwoordt de klacht van een burger.

## Punt 12. Groendienst

---

**12.1. 2025/CBS/974 - Onderhoud voetbalvelden 2025 - Goedkeuring gunning**

Het college gunt de opdracht aan de ondernemer met de economisch meest voordelige offerte (op basis van de prijs) en kan 2 keer verlengd worden mits uitdrukkelijke beslissing.

---

**12.2. 2025/CBS/989 - Goedkeuren tegeltuin**

Het college geeft toelating om een tegeltuintje te plaatsen.

## Punt 13. Erediensten

---

**13.1. 2025/CBS/1006 - Overleg CKB-CBS: plannen overleg**

Er wordt een bijeenkomst gepland tussen het Centraal Kerkbestuur en het college van burgemeester en schepenen.

## Punt 14. Cultuur

---

**14.1. 2025/CBS/945 - Beslissing over gebruik en contracten bergruimte KWB Ingoogem en VZW De Vlaschaard**

Het gemeentebestuur maakt een beslissing over gebruik en contracten m.b.t. de bergruimtes in het Gemeentepunt.

## Punt 15. Bibliotheek

---

**15.1. 2025/CBS/982 - Infostand 150 jaar Davidsfonds Vlaanderen in de bib - vraag tot samenwerking door Davidsfonds Vichte en Davidsfonds Anzegem**



Heel 2025 wordt een feestjaar voor Davidsfonds Vlaanderen, maar in regio Zuid-West-Vlaanderen ligt de focus op de veertiendaagse van 17 tot 31 mei. Tijdens die twee weken, maar ook enige tijd voordien en nadien, willen zij graag zo aanwezig en zichtbaar mogelijk zijn, en dat zeker in omgevingen waar de belangstelling en de nieuwsgierigheid het meest voor de hand liggen. Daarom vragen zij de toestemming om gedurende die periode een infostand te mogen plaatsen in de bibliotheek.

## Punt 16. Toerisme

### **16.1. 2025/CBS/938 - Goedkeuring evenement dienst Toerisme Proefbaar 23 augustus 2025**

---

Het gemeentebestuur keurt de organisatie van Proefbaar 2025 door dienst Toerisme goed.

### **16.2. 2025/CBS/958 - Goedkeuring voorgestelde traject van Westtoer m.b.t. het vernieuwde Fietsnetwerk 3.0**

---

Het gemeentebestuur keurt het voorgestelde traject van Westtoer m.b.t. het vernieuwde Fietsnetwerk 3.0 goed.

## Punt 17. Sport

### **17.1. 2025/CBS/971 - Toelating plaatsen standje met ijs en snoep op de buitenspeeldag: 23 april 2025**

---

Vraag van een plaatselijke handelaar om op de buitenspeeldag een kraampje te voorzien.

## Punt 18. Administratieve organisatie

### **18.1. 2025/CBS/875 - Agenda gemeenteraad 8 april 2025: vaststelling**

---

Het college neemt kennis van de agenda gemeenteraad 8 april 2025 zoals voorgesteld door de Voorzitter.

### **18.2. 2025/CBS/1023 - Wijziging datum college/vast bureau 17 juli**

---

Het college beslist om de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 17 juli te verplaatsen naar 16 juli.

## Punt 19. Personeel

### **19.1. 2025/CBS/522 - Aankoop digitaal vrijwilligersplatform - goedkeuring**

---

Het college van burgemeester en schepenen geef de goedkeuring om het digitaal vrijwilligersplatform van Give a Day aan te kopen.

### **19.2. 2025/CBS/991 - Aanstelling vrijwilligers - Springtrapper Aziatische hoornaar**

---

Het college beslist om vrijwilligers aan te stellen in de functie van 'vanger Aziatische Hoornaars'.

## Punt 20. Onderwijs

### **20.1. 2025/CBS/994 - Raamovereenkomst 'Leasen van fietsen' van Samenaankoop AZO vzw voor onderwijspersoneel – Goedkeuring instap**

---

Het college beslist in te stappen in de raamovereenkomst van Samenaankoop AZO vzw - perceel 2 'leasen van fietsen met service en onderhoud bij de lokale fietsenhandelaar' voor het onderwijspersoneel.



## Punt 21. Gelijke kansen

### **21.1. 2025/CBS/878 - 4de pijler inburgering - regionaal organisatienetwerk OPEN: verlenging netwerkleaderschap W13**

---

Aan het College wordt voorgesteld om opnieuw het mandaat te geven aan W13 om als penhouder op te treden en in het kader van de integratie- en inburgeringsbeleid het netwerkleaderschap op te nemen voor het regionaal organisatienetwerk 'OPEN'.

## Punt 22. Internationale solidariteit

### **22.1. 2025/CBS/943 - Goedkeuring financiering 2025 naar stedenband - provinciaal programma Initiatieven in het Zuiden**

---

Het gemeentebestuur keurt de financiering van het afvalproject in de partnergemeente Pèrèrè binnen het provinciaal subsidieprogramma goed.

## Punt 23. (Buitenschoolse) kinderopvang

### **23.1. 2025/CBS/423 - Goedkeuring verlenging erkenning 'Hoekakampen' als Anzegems vrijetijdsopvanginitiatief**

---

Het college keurt de verlenging van 'Hoekakampen' goed als Anzegems vrijetijd opvanginitiatief voor een periode van 3 jaar.

## Punt 24. Financiën

### **24.1. 2025/CBS/988 - Memorial Day Ingooigem - 22 mei 2025**

---

Het college kent de nodige logistieke en financiële ondersteuning toe voor de geplande herdenkingsplechtigheid op 22 mei 2025 ter nagedachtenis van Octaaf Desmet (org. American Overseas Memorial Day Association Belgium).

## Punt 25. Onderwijs

### **25.1. 2025/CBS/980 - Stage studenten - gemeenteschool**

---

Het college geeft toelating aan 2 studenten om een stage uit te voeren in het gemeentelijk onderwijs.

## Punt 26. Inspraak & communicatie

### **26.1. 2024/CBS/3469 - Persberichten**

---

Wekelijks worden persberichten verspreid. Deze worden vooraf voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen ter goedkeuring.

## Punt 27. Energie en nutsleidingen

### **27.1. 2025/CBS/1002 - Wyre - uitvoeren van werken op openbaar domein - Wijnsbergstraat (25155481)**

---

Het college verleent toelating voor het uitvoeren van de werken op openbaar domein, aangevraagd door Wyre BV, onder de gebruikelijke voorwaarden.



**27.2. 2025/CBS/1004 - Wyre - uitvoeren van werken op openbaar domein - Deerlijkstraat (POP 03)**

---

Het college verleent toelating voor het uitvoeren van de werken op openbaar domein, aangevraagd door Wyre BV, onder de gebruikelijke voorwaarden.

**Punt 28. Mobiliteit**

**28.1. 2025/CBS/1000 - Toelating doortocht en bepijling - Coureur Café Cyclo - Scouts Harelbeke - zaterdag 12 en zondag 13 april 2025**

---

Het college geeft toelating aan de Scouts Harelbeke uit 8530 Harelbeke voor de doortocht en bepijling van de cyclotocht Coureur Café op zaterdag 12 en zondag 13 april 2025.

**28.2. 2025/CBS/1001 - Toelating doortocht en bepijling - Klassieker van het Goede Doel Cyclo - zaterdag 12 april 2025**

---

Het college geeft toelating aan Cycling Vlaanderen uit 9870 Zulte voor de doortocht en aanbrenge bepijling van de cyclotocht Klassieker van het Goede Doel op zaterdag 12 april 2025.

**28.3. 2025/CBS/1008 - Toelating doortocht en bepijling - Kwaremont Classic Cyclo - WTC Fun Bikers - zaterdag 26 en zondag 27 april 2025**

---

Het college geeft toelating aan WTC Fun Bikers uit 8520 Kuurne voor de doortocht en bepijling van de cyclotocht Kwaremont Classic (45km, 70km, 100km en 135km) op zaterdag 26 en zondag 27 april 2025.

**28.4. 2025/CBS/1009 - Toelating doortocht en bepijling - Verada Classic Gravel - Team Verada Follens - zaterdag 26 en zondag 27 april 2025**

---

Het college geeft toelating aan Team Verada Follens uit 8551 Zwevegem voor de doortocht en bepijling van de veldtoertocht Verada Classics Gravel (115km) op zaterdag 26 en zondag 27 april 2025.

**Punt 29. Woonbeleid**

**29.1. 2025/CBS/916 - openbaarheid van bestuur - afschrift van het gemeentelijk register met leegstaande woningen en gebouwen**

---

Het college neemt kennis van de beslissing van de Algemeen Directeur waarbij ingegaan wordt op de vraag om een afschrift te ontvangen van het gemeentelijk leegstandsregister.

**Punt 30. Omgeving**

**30.1. 2025/CBS/961 - Openbaarheid van bestuur**

---

Het college neemt kennis van de beslissing van de Algemeen Directeur waarbij ingegaan wordt op de vraag om een kopie te ontvangen van de architectennota en het inplantingsplan in een omgevingsdossier.

**30.2. 2025/CBS/962 - Openbaarheid van bestuur**

---



Het college neemt kennis van de beslissing van de Algemeen Directeur waarbij ingegaan wordt op de vraag om een kopie te ontvangen van getekende plannen + architectennota in een omgevingsdossier.

### Punt 31. Omgevingsdossiers

#### **31.1. 2025/CBS/928 - Openbaar onderzoek project OMV\_2025028040 – O/2025/39 voor wijzigen lot 6 i.f.v plaatsen aangebouwd bijgebouw + overdekt terras, gelegen Houtzagerijstraat 6 - 8570 Anzegem, kadastraal gekend: 1ste afdeling, sectie F, nummer 0361T**

---

Het college neemt kennis van het openbaar onderzoek voor het omgevingsproject OMV\_2025028040 – O/2025/39 **wijzigen lot 6 i.f.v plaatsen aangebouwd bijgebouw + overdekt terras**, gelegen Houtzagerijstraat 6 - 8570 Anzegem - kadastraal gekend: Afdeling ANZEGEM 1 AFD, sectie F, nummer 0361T

Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen met als onderwerp: wijzigen lot 6 i.f.v plaatsen aangebouwd bijgebouw + overdekt terras

Referentie omgevingsloket: Project OMV\_2025028040

Periode openbaar onderzoek: 28 maart 2025 tot en met 26 april 2025

Voorwerp van de aanvraag: Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen en milieuhandelingen, kort samengevat: wijzigen lot 6 i.f.v plaatsen aangebouwd bijgebouw + overdekt terras

Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag: Houtzagerijstraat 6 8570 Anzegem

De overheid die bevoegd is voor de vergunningsaanvraag: Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

De plaats waar de aanvraag ter inzage ligt:

De aanvraag ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem  
De Vierschaar 1  
8570 Anzegem

Je kan de aanvraag tijdens het openbaar onderzoek ook digitaal raadplegen op <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar [helpdesk.omgevingsvergunning@dx.com](mailto:helpdesk.omgevingsvergunning@dx.com) of bel naar 015/45.45.91)

Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afspraak> of via het nummer 056 69 44 61

De mogelijkheid om standpunten, opmerkingen en bezwaren in te dienen over de vergunningsaanvraag:

De bezwaren of opmerkingen over de aanvraag kunnen aangetekend of tegen ontvangstbewijs worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen, De Vierschaar 1, 8570 Anzegem, of (bij voorkeur) digitaal via het omgevingsloket <https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek> (Project OMV\_2025028040) vóór het einde van het openbaar onderzoek.

#### **31.2. 2025/CBS/931 - Onderzoek scheidingsmuren project OMV\_2025031121 – O/2025/48 voor bouwen garage.**

---

Het college neemt kennis van het onderzoek scheidingsmuren of muren die in aanmerking komen voor gemene eigendom voor het omgevingsproject OMV\_2025031121 – O/2025/48 voor **bouwen garage**.



**31.3. 2025/CBS/936 - Kennisname aktename overdracht omgevingsvergunning - Project OMV\_2025020781 - Elstweg 46, 8570 Anzegem**

---

Het college neemt kennis van de aktename, door de deputatie van de provincie West-Vlaanderen, van de melding van de overdracht van een omgevingsvergunning wat betreft de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit: Project OMV\_2025020781 - Elstweg 46, 8570 Anzegem

**31.4. 2025/CBS/951 - Stilzwijgende aktename omgevingsmelding - Project OMV\_2025026920 - tijdelijke bronbemaling - Schernaai 17, 8573 Anzegem**

---

Het college neemt kennis van de stilzwijgende aktename door het Vlaams Omgevingsloket van project :

Referentie omgevingsloket: OMV\_2025026920 (2025/37)

Voorwerp van de melding: exploiteren van een tijdelijke inrichting klasse 3 (bronbemaling)

Ligging van het voorwerp van de melding: Schernaai 17, 8570 Anzegem

Naam van de exploitant: Bernard Mullie, Gaverstraat 5, 9790 Wortegem-Petegem

Beroepsmogelijkheid

U kan tegen de stilzwijgende aktename een verzoekschrift tot schorsing en/of vernietiging indienen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen op het volgende adres:

Raad voor Vergunningsbetwistingen

p/a Dienst van de Bestuursrechtscolleges

Koning Albert II-laan 35 bus 81

1030 Brussel

U doet dit op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending (dit is per aangetekende brief of door neerlegging ter griffie) binnen een vervalttermijn van 45 dagen die ingaat de dag na de betekening van deze beslissing.

Het verzoekschrift wordt in vijfvoud ingediend, namelijk één origineel en vier afschriften (fotokopies of een digitale kopie). Gelijktijdig met de indiening van het verzoekschrift stuurt u een afschrift van het verzoekschrift ter informatie aan de verwerende partij (dit is de overheid die de beslissing genomen heeft).

U bent een rolrecht verschuldigd van:

- 200 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot vernietiging;
- 100 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot schorsing of tot schorsing wegens uiterst dringende noodzakelijkheid.

U betaalt het rolrecht binnen een termijn van 15 dagen, die ingaat de dag na deze van de betekening van het verzoek daartoe door de griffier van de Raad. Als het bedrag niet binnen de termijn van 15 dagen is gestort wordt het beroep niet-ontvankelijk verklaard.

Meer info

De procedure voor de Raad van Vergunningsbetwistingen wordt geregeld in

- het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges,
- het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning



- het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse Bestuursrechtscolleges.

Meer info vindt u op de website van de Raad voor Vergunningsbetwistingen.  
(<http://www.dbric.be/vergunningsbetwistingen>)

**31.5. 2025/CBS/964 - Openbaar onderzoek project OMV\_2025029812 – O/2025/49 voor reliëfwijziging van akkerland voor professionele landbouwactiviteiten ikv verbeterd bodembeheer, gelegen Schернааi 8573 Anzegem, Afdeling 5, sectie A, nummer 0279A en 0271A**

---

Het college neemt kennis van het openbaar onderzoek voor het omgevingsproject OMV\_2025029812 – O/2025/49 **reliëfwijziging van akkerland voor professionele landbouwactiviteiten ikv verbeterd bodembeheer**, gelegen Schернааi – 8573 Anzegem Kadastraal: **Afdeling 5, sectie A, nummer 0279A en 0271A**

Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen met als onderwerp: reliëfwijziging van akkerland voor professionele landbouwactiviteiten ikv verbeterd bodembeheer

Referentie omgevingsloket: Project OMV\_2025029812

Periode openbaar onderzoek: 31 maart 2025 tot en met 29 april 2025

Voorwerp van de aanvraag: Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen en milieuhandelingen, kort samengevat: reliëfwijziging van akkerland voor professionele landbouwactiviteiten ikv verbeterd bodembeheer

Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag:

De overheid die bevoegd is voor de vergunningsaanvraag: Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

De plaats waar de aanvraag ter inzage ligt:

De aanvraag ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem  
De Vierschaar 1  
8570 Anzegem

Je kan de aanvraag tijdens het openbaar onderzoek ook digitaal raadplegen op <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar [helpdesk.omgevingsvergunning@dx.com](mailto:helpdesk.omgevingsvergunning@dx.com) of bel naar 015/45.45.91)

Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afspraak> of via het nummer 056 69 44 61

De mogelijkheid om standpunten, opmerkingen en bezwaren in te dienen over de vergunningsaanvraag:

De bezwaren of opmerkingen over de aanvraag kunnen aangetekend of tegen ontvangstbewijs worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen, De Vierschaar 1, 8570 Anzegem, of (bij voorkeur) digitaal via het omgevingsloket <https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek> (Project OMV\_2025029812) vóór het einde van het openbaar onderzoek.



**31.6. 2025/CBS/969 - Onderzoek scheidingsmuren project OMV\_2025004972 – O/2025/36 voor verbouwen en uitbreiden van een woning**

---

Het college neemt kennis van het onderzoek scheidingsmuren of muren die in aanmerking komen voor gemene eigendom voor het omgevingsproject OMV\_2025004972 – O/2025/36 voor **verbouwen en uitbreiden van een woning**.

**31.7. 2025/CBS/976 - Adviesvragen project OMV\_2025030586 – O/2025/45 voor verbouwen en uitbreiden woning met praktijkruimte, gelegen Berglaan 3, 8570 Anzegem - kadastraal bekend: 1e afdeling (Anzegem), sectie E, nummer 0113K.**

---

Het college neemt kennis van de adviesvragen voor het omgevingsproject OMV\_2025030586 – O/2025/45 voor **verbouwen en uitbreiden woning met praktijkruimte**, gelegen **Berglaan 3, 8570 Anzegem** - kadastraal bekend: 1<sup>e</sup> afdeling (Anzegem), sectie E, nummer 0113K.

**31.8. 2025/CBS/977 - Adviesvragen project OMV\_2025005321 – O/2025/24 voor verbouwen van een pand naar 2 stapelwoningen gelegen Beukenhofstraat 69A, 8570 Anzegem - kadastraal bekend: 6e afdeling (Vichte), sectie B, nummer 0368Z.**

---

Het college neemt kennis van de adviesvragen voor het omgevingsproject OMV\_2025005321 – O/2025/24 **Greta Moerman en Frans Balcaen**, Ter Meulenstraat 4 9771 Kruisem, voor **verbouwen van een pand naar 2 stapelwoningen** gelegen Beukenhofstraat 69A, 8570 Anzegem - kadastraal bekend: 6<sup>e</sup> afdeling (Vichte), sectie B, nummer 0368Z.

## **Punt 32. Administratieve organisatie**

**32.1. 2024/CBS/3471 - Kennisname burgemeesterbesluiten**

---

Het college neemt kennis van de besluiten genomen door de burgemeester van maandag 17 maart 2025 tot en met zondag 23 maart 2025.

**32.2. 2024/CBS/3472 - Inzage**

---

Raadsleden hebben het recht om bestuursdocumenten op te vragen. Het college neemt kennis van de poststukken die digitaal ontsloten worden naar de raadsleden.

**32.3. 2025/CBS/933 - Kennisgeving EU Artificial Intelligence Act (de AI-verordening)**

---

Het college neemt kennis van de laatste stand van zaken betreffende de Europese AI-verordening

**32.4. 2025/CBS/1014 - Verslagen intergemeentelijke samenwerkingsverbanden**

---

Het college neemt kennis van:

De agenda van de vergadering van de Raad van bestuur van 28 maart 2025 van Leiedal, het verslag van de vergadering van de Raad van bestuur van 14 maart 2025 van Leiedal en de nota's van de vergadering van de raad van bestuur van 28 maart 2025 van Leiedal.

## **Punt 33. Personeel**

**33.1. 2024/CBS/3470 - Kennisgeving van de besluiten van de algemeen directeur inzake het dagelijks personeelsbeheer**

---

Het college neemt kennis van de besluiten van de algemeen directeur inzake het dagelijks personeelsbeheer van 25 maart 2025.



**33.2. 2025/CBS/1017 - Jaarlijkse bijeenkomst gemachtigd opzichters en buschauffeurs**

---

Het college neemt kennis van de geplande datum van de jaarlijkse bijeenkomst gemachtigde opzichters en buschauffeurs.

**Punt 34. Onderwijs**

**34.1. 2025/CBS/915 - Verslag Bonanza 17 maart 2025**

---

Het college neemt kennis van het verslag Bonanza van 17 maart 2025.

**34.2. 2025/CBS/979 - BHC/CASS - verslag 20 maart 2025**

---

Het college neemt kennis van het verslag van het Beheerscomité / CASS scholengemeenschap Kadanz van 20 maart 2025.

De voorzitter sluit de vergadering om 18u50

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens het college,

Algemeen directeur,  
Sonja Nuyttens

Burgemeester,  
Pauline Van Marcke

Sonja Nuyttens,  
Algemeen directeur

Pauline Van Marcke,  
Burgemeester