
College van burgemeester en schepenen
Besluitenlijst

Notulen uit de zitting van donderdag 27 november 2025

Aanwezig: Pauline Van Marcke, Burgemeester
Louis Degroote, Gino Devogelaere, Petra Devos, Davy Demets, Schepenen
Pauline Everaert, Waarnemend algemeen directeur

Verontschuldigd: Anja Desmet, Derde schepenen
Sonja Nuyttens, Algemeen directeur

Afwezig: /

De voorzitter opent de vergadering om 14u47.

1.1. 2025/CBS/1158 - Goedkeuring verslag zitting 20 november 2025

Het verslag van het college van burgemeester en schepenen van 20 november 2025 wordt goedgekeurd.

Punt 2. Administratieve organisatie

2.1. 2025/CBS/3645 - Fluvius West OV - Buitengewone Algemene Vergadering van 16 december 2025: aanpassing agenda

Het college neemt kennis van het schrijven van Fluvius West inzake de schrapping van een agendapunt op de algemene vergadering van 16 december 2025.

2.2. 2025/CBS/3667 - Vraag raadsleden voor extra gemeenteraad

Het college ontving een schrijven van enkele raadsleden met de vraag een extra gemeenteraad in december in te plannen. Een antwoord wordt opgesteld in samenspraak met de voorzitter.

Punt 3. Onderwijs

3.1. 2025/CBS/3522 - Gebruik minibusje door school

Het college gaat akkoord dat de gemeenteschool gebruik maakt van een eigen minibusje om enkele leerlingen naar het zwembad te brengen.

Punt 4. Afval en recyclageparken

4.1. 2025/CBS/3651 - Uitrol inzameling bedrijfsafval huis-aan-huis vanaf 1 april 2026

Het college neemt kennis van het feit dat IMOG de inzameling van bedrijfsafval pas zal opstarten vanaf 1 april 2026.

Punt 5. Jeugd

5.1. 2025/CBS/3619 - Aanvraag verf KLJ Ingoogem

Het college gaat in op de vraag van KLJ Ingoogem voor het herschilderen van een deel van hun lokaal, conform de gebruiksovereenkomst. Het schilderen gebeurt door de KLJ-leden zelf.



Punt 6. Omgeving

6.1. 2025/CBS/3614 - Splitsing van percelen 2025/42

Het college behandelt een verzoek van een notaris tot splitsing van percelen.

6.2. 2025/CBS/3615 - Splitsing van percelen 2025/43

Het college behandelt een verzoek van een notaris tot splitsing van percelen.

Punt 7. Omgevingsdossiers

7.1. 2025/CBS/3350 - goedkeuring niet plaatsen van een IBA

Het college behandelt een vraag betreffende een voorwaarde in een omgevingsdossier mbt het niet plaatsen van een IBA ingevolge toekomstige rioleringswerken.

7.2. 2025/CBS/3585 - Beslissing project OMV_2025111786 – O/2025/187, voor bouwen van een eengezinswoning gelegen Klijtberg 28, 8570 Anzegem - kadastraal bekend:ANZEGEM 3 AFD (INGOOIGEM), sectie B, nummer 0407D 4.

Het college verleent een omgevingsvergunning voor het omgevingsproject OMV_2025111786 – O/2025/187 - **bouwen van een eengezinswoning** gelegen Klijtberg 28, 8570 Anzegem.

Referentie omgevingsloket: Project OMV_2025111786

Voorwerp van de aanvraag: Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen, kort samengevat: bouwen van een eengezinswoning

Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag: Klijtberg 28, 8570 Anzegem - kadastraal bekend: 34018B0407/00D004

De overheid die de beslissing heeft genomen: Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

De plaats waar de beslissing ter inzage ligt:

De beslissing ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem
De Vierschaar 1
8570 Anzegem

Je kan de beslissing ook raadplegen op <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com of bel naar 015/45.45.91)

Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afspraak> of via het nummer 056 69 44 61

De mogelijkheid en de modaliteiten om beroep tegen de genomen beslissing in te stellen:

Je kan, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing als je gevolgen ondervindt of waarschijnlijk gevolgen ondervindt van deze beslissing of als je een belang hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.

Je zendt hiertoe een beroepschrift per aangetekende brief (of tegen ontvangstbewijs) naar de Deputatie van West-Vlaanderen, op het volgende adres:

Koning Leopold III-iaan 41



8200 Brugge

Je kan ook een beroep instellen via het omgevingsloket: www.omgevingsloket.be .

Het beroep moet worden ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de eerste dag van de aanplakking van de beslissing.

Bezorg gelijktijdig bij beveiligde zending (bij aangetekende brief, of tegen ontvangstbewijs, of via het omgevingsloket) een afschrift van het beroepschrift aan de vergunningsaanvrager en het college van burgemeester en schepenen van Anzegem.

Vermeld in het beroepschrift het volgende:

- je naam en adres en het feit dat je een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
- de volgende referentie: Project OMV_2025111786
- de redenen waarom je beroep aantekent;
- een omschrijving van de gevolgen die je ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat je hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.
- of je gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertaks van 100 euro op de rekening van de deputatie (BE21 0910 13 13 1203). Het ingescande bewijs van betaling voeg je toe als bijlage bij het beroep.

De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vind je in artikel 53 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27/11/2015.

7.3. 2025/CBS/3587 - Beslissing project OMV_2025095279 – O/2025/181, voor verbouwen van een woning gelegen Tiegemberg 5, 8573 Anzegem - kadastraal bekend: 5de afdeling, sectie A, nummer 0230D.

Het college verleent een omgevingsvergunning voor het omgevingsproject OMV_2025095279 – O/2025/181 - **verbouwen van een woning** gelegen Tiegemberg 5, 8573 Anzegem.

Referentie omgevingsloket: Project OMV_2025095279

Voorwerp van de aanvraag: Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen, kort samengevat: verbouwen van een woning

Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag: Tiegemberg 5, 8573 Anzegem - kadastraal bekend: 34037A0230/00D000

De overheid die de beslissing heeft genomen: Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

De plaats waar de beslissing ter inzage ligt:

De beslissing ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem
De Vierschaar 1
8570 Anzegem

Je kan de beslissing ook raadplegen op <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar helpdesk.omgevingsvergunning@dx.com of bel naar 015/45.45.91)

Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afspraak> of via het nummer 056 69 44 61

De mogelijkheid en de modaliteiten om beroep tegen de genomen beslissing in te stellen:



Je kan, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing als je gevolgen ondervindt of waarschijnlijk gevolgen ondervindt van deze beslissing of als je een belang hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.

Je zendt hiertoe een beroepschrift per aangetekende brief (of tegen ontvangstbewijs) naar de Deputatie van West-Vlaanderen, op het volgende adres:

Koning Leopold III-laan 41

8200 Brugge

Je kan ook een beroep instellen via het omgevingsloket: www.omgevingsloket.be .

Het beroep moet worden ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de eerste dag van de aanplakking van de beslissing.

Bezorg gelijktijdig bij beveiligde zending (bij aangetekende brief, of tegen ontvangstbewijs, of via het omgevingsloket) een afschrift van het beroepschrift aan de vergunningsaanvrager en het college van burgemeester en schepenen van Anzegem.

Vermeld in het beroepschrift het volgende:

- je naam en adres en het feit dat je een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
- de volgende referentie: Project OMV_2025095279
- de redenen waarom je beroep aantekent;
- een omschrijving van de gevolgen die je ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat je hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.
- of je gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertaks van 100 euro op de rekening van de deputatie (BE21 0910 13 13 1203). Het ingescande bewijs van betaling voeg je toe als bijlage bij het beroep.

De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vind je in artikel 53 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27/11/2015.

7.4. 2025/CBS/3588 - Beslissing project OMV_2025115558 – O/2025/188, voor plaatsen van keermuren gelegen Deerlijkstraat 22, 8570 Vichte (Anzegem) Deerlijkstraat 22, 8570 Anzegem - kadastraal bekend:ANZEGEM 6 AFD (VICHTE), sectie A, nummer 0349E.

Het college verleent een omgevingsvergunning voor het omgevingsproject OMV_2025115558 – O/2025/188 - **plaatsen van keermuren** gelegen Deerlijkstraat 22, 8570 Anzegem.

Referentie omgevingsloket: Project OMV_2025115558

Voorwerp van de aanvraag: Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen, kort samengevat: plaatsen van keermuren

Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag: Deerlijkstraat 22, 8570 Anzegem - kadastraal bekend: 34038A0349/00E000

De overheid die de beslissing heeft genomen: Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

De plaats waar de beslissing ter inzage ligt:

De beslissing ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem
De Vierschaar 1
8570 Anzegem



Je kan de beslissing ook raadplegen op <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com of bel naar 015/45.45.91)

Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afspraak> of via het nummer 056 69 44 61

De mogelijkheid en de modaliteiten om beroep tegen de genomen beslissing in te stellen:

Je kan, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing als je gevolgen ondervindt of waarschijnlijk gevolgen ondervindt van deze beslissing of als je een belang hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.

Je zendt hiertoe een beroepschrift per aangetekende brief (of tegen ontvangstbewijs) naar de Deputatie van West-Vlaanderen, op het volgende adres:

Koning Leopold III-laan 41

8200 Brugge

Je kan ook een beroep instellen via het omgevingsloket: www.omgevingsloket.be.

Het beroep moet worden ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de eerste dag van de aanplakking van de beslissing.

Bezorg gelijktijdig bij beveiligde zending (bij aangetekende brief, of tegen ontvangstbewijs, of via het omgevingsloket) een afschrift van het beroepschrift aan de vergunningsaanvrager en het college van burgemeester en schepenen van Anzegem.

Vermeld in het beroepschrift het volgende:

- je naam en adres en het feit dat je een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
- de volgende referentie: Project OMV_2025115558
- de redenen waarom je beroep aantekent;
- een omschrijving van de gevolgen die je ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat je hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.
- of je gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertaks van 100 euro op de rekening van de deputatie (BE21 0910 13 13 1203). Het ingescande bewijs van betaling voeg je toe als bijlage bij het beroep.

De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vind je in artikel 53 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27/11/2015.

Punt 8. Patrimonium

8.1. 2025/CBS/2667 - Uitvoeren van kleine restwerken in het Gemeentepunt - Goedkeuring schuldvordering 1

Het college van burgemeester en schepenen keurt schuldvordering 1 voor de opdracht "Uitvoeren van kleine restwerken in het Gemeentepunt" goed.

8.2. 2025/CBS/3501 - Bejaardenwoningen Kortestraat 8 t.e.m. 22 en Ter Schabbe 2 t.e.m. 8 - kennisname schattingsverslag

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het schattingsverslag van de bejaardenwoningen Kortestraat 8 t.e.m. 22 en Ter Schabbe 2 t.e.m. 8.



8.3. 2025/CBS/3502 - Verkoop woningen Oostdorp 15, 17, 19 en 21 - perceel grond Oostdorp 23 - bejaardenwoningen Sint-Arnolduslaan 6 t.e.m. 20 - kennisname schattingsverslag

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het schattingsverslag opgemaakt i.k.v. de verkoop van de woningen Oostdorp nrs. 15, 17, 19 en 21, het perceel grond Oostdorp nr. 23 en de bejaardenwoningen Sint-Arnolduslaan nrs. 6 t.e.m. 20 in één geheel.

8.4. 2025/CBS/3573 - Inrichten theater-, les- en polyvalente zaal in het Gemeentepunt - elektriciteit - Goedkeuring proces-verbaal definitieve oplevering

Het college van burgemeester en schepenen keurt het proces-verbaal van definitieve oplevering voor de opdracht "Inrichten theater-, les- en polyvalente zaal in het Gemeentepunt - elektriciteit" goed.

Punt 9. Financiën

9.1. 2025/CBS/1159 - Invorderingen/bestelbonnen

Het college keurt, als budgetbeheerder, de voorgelegde bestelbonnen - aanrekeningen - vorderingen goed.

Punt 10. Burgerlijke stand

10.1. 2025/CBS/3632 - Ambtshalve afvoering uit de bevolkingsregisters

Na onderzoek blijkt een voormalig inwoner daadwerkelijk de gemeente verlaten te hebben om zich te vestigen op een nieuw adres zonder de vereiste aangifte gedaan te hebben. De nieuwe verblijfplaats kon niet vastgesteld worden.

10.2. 2025/CBS/3634 - Ambtshalve afvoering uit de bevolkingsregisters

Na onderzoek blijkt een voormalig inwoner daadwerkelijk de gemeente verlaten te hebben om zich te vestigen op een nieuw adres zonder de vereiste aangifte gedaan te hebben. De nieuwe verblijfplaats kon niet vastgesteld worden.

10.3. 2025/CBS/3636 - Ambtshalve afvoering uit de bevolkingsregisters

Na onderzoek blijkt een voormalig inwoner daadwerkelijk de gemeente verlaten te hebben om zich te vestigen op een nieuw adres zonder de vereiste aangifte gedaan te hebben. De plaats van de nieuwe verblijfplaats kon niet vastgesteld worden.

Punt 11. Bibliotheek

11.1. 2025/CBS/3627 - Verlenging engagement Boekstartproject

Iedereen Leest vraagt het Boekstartproject te kunnen continueren en jonge gezinnen met hun baby te stimuleren met boeken en voorlezen bezig te zijn.

Punt 12. Personeel

12.1. 2025/CBS/3589 - Interne vacantverklaring deeltijds contract administratief medewerker

Het college stelt 6u binnen de functie van administratief medewerker (contractueel C1-3) vacant voor onbepaalde duur.

12.2. 2025/CBS/3610 - Ontslag wegens pensionering bediende BKO



Het college aanvaardt het ontslag wegens pensionering van een bediende buitenschoolse kinderopvang.

12.3. 2025/CBS/3617 - Consolidatie arbeidsongeval d.d. 15 mei 2025 - attest genezenverklaring

Het college neemt kennis van het arbeidsongeval van 15 mei 2025 overkomen aan een personeelslid en is geconsolideerd zonder blijvende arbeidsongeschiktheid. Er wordt geen rente voor blijvende invaliditeit weerhouden.

12.4. 2025/CBS/3640 - Ontslag Jeugdconsulent

Het college aanvaardt het ontslag van een jeugdconsulent.

Punt 13. Onderwijs

13.1. 2025/CBS/3577 - Operationele leasing van bussen voor bijzonder geregeld leerlingenvervoer 2026 - Goedkeuring gunning

Het college gunt de basisopdracht (kalenderjaar 2026) aan de enige inschrijver (op basis van de prijs). De opdracht kan 1 keer verlengd worden, mits uitdrukkelijke beslissing.

Punt 14. Internationale solidariteit

14.1. 2025/CBS/3523 - Goedkeuring deelname planningsdagen 2 t.e.m. 6 maart 2026 in Benin

Het schepencollege keurt de deelname aan de planningsweek door de stedenbandcoördinator voorafgaand de inleefreis in Benin goed.

Punt 15. Omgeving

15.1. 2025/CBS/3591 - Adviesvraag PR-MER PR3731 Ventilus

Het college neemt kennis van de adviesvraag van het Vlaams departement Omgeving over het project-milieueffectenrapport (PR-MER) voor het project Ventilus, en besluit geen advies uit te brengen hierover.

Punt 16. Feestelijkheden

16.1. 2025/CBS/3574 - Diamanten huwelijksjubileum trouwzaal

Het college beslist een (gemeentelijke) feestelijke ontvangst te organiseren naar aanleiding van een diamanten huwelijksjubileum.

Punt 17. Lokale economie

17.1. 2025/CBS/3666 - Publiciteit langs gemeentewegen - Dienst Lokale Economie - Eindejaarsactie Anzegem

Het college geeft toelating om publiciteit 'Eindejaarsactie Anzegem!' te voorzien op de gemeentelijke rasters ter hoogte van de invalswegen. Deze actie 'Koop Lokaal en Win' loopt van 1 tem 31 december 2025 en is een initiatief van de dienst Lokale Economie voor het steunen van de lokale deelnemende handelaars tijdens de eindejaarsperiode.

Punt 18. Inspraak & communicatie

18.1. 2025/CBS/1160 - Persberichten



Wekelijks worden persberichten verspreid. Deze worden vooraf voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen ter goedkeuring.

Punt 19. Omgevingsdossiers

19.1. 2025/CBS/3530 - Openbaar onderzoek project OMV_2025116922 – O/2025/195 voor Anzegem - De Voerman WZ verkavelen 28 loten voor wonen, 6 loten voor lokale bedrijven met bedrijfswoningen, 4 loten voor buurtparking, een lot voor een elektriciteitscabine en een zone openbaar domein gelegen Vichtsesteenweg/ Razenheidstraat/ Diepgrondstraat, kadastraal gekend: 1e afdeling (Anzegem), sectie A, nrs. 0225, 0224A, 0245G, 0223E2, 0253G2, 0253F2, 0253C2, 0247B, 0227D, 0227E.

Het college neemt kennis van het openbaar onderzoek voor het omgevingsproject OMV_2025116922 – O/2025/195 **Intercommunale Leiedal**, President Kennedypark 10 8500 Kortrijk voor **Anzegem - De Voerman WZ verkavelen 28 loten voor wonen, 6 loten voor lokale bedrijven met bedrijfswoningen, 4 loten voor buurtparking, een lot voor een elektriciteitscabine en een zone openbaar domein** gelegen **Vichtsesteenweg/ Razenheidstraat/ Diepgrondstraat**, kadastraal gekend: 1^e afdeling (Anzegem), sectie A, nrs. 0225, 0224A, 0245G, 0223E2, 0253G2, 0253F2, 0253C2, 0247B, 0227D, 0227E.

Het verkavelen van gronden: Anzegem - De Voerman WZ verkavelen 28 loten voor wonen, 6 loten voor lokale bedrijven met bedrijfswoningen, 4 loten voor buurtparking, een lot voor een elektriciteitscabine en een zone openbaar domein

Referentie omgevingsloket: Project OMV_2025116922

Periode openbaar onderzoek: 1 december 2025 tot en met 30 december 2025

Voorwerp van de aanvraag: Het verkavelen van gronden, kort samengevat: Anzegem - De Voerman WZ verkavelen 28 loten voor wonen, 6 loten voor lokale bedrijven met bedrijfswoningen, 4 loten voor buurtparking, een lot voor een elektriciteitscabine en een zone openbaar domein

Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag: Vichtsesteenweg/ Razenheidstraat/ Diepgrondstraat, kadastraal gekend: 1^e afdeling (Anzegem), sectie A, nrs. 0225, 0224A, 0245G, 0223E2, 0253G2, 0253F2, 0253C2, 0247B, 0227D, 0227E.

De overheid die bevoegd is voor de vergunningsaanvraag: Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

De plaats waar de aanvraag ter inzage ligt:

De aanvraag ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem
De Vierschaar 1
8570 Anzegem

Je kan de aanvraag tijdens het openbaar onderzoek ook digitaal raadplegen op <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com of bel naar 015/45.45.91)

Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afspraak> of via het nummer 056 69 44 61

De mogelijkheid om standpunten, opmerkingen en bezwaren in te dienen over de vergunningsaanvraag:



De bezwaren of opmerkingen over de aanvraag kunnen aangetekend of tegen ontvangstbewijs worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen, De Vierschaar 1, 8570 Anzegem, of (bij voorkeur) digitaal via het omgevingsloket <https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek> (Project OMV_2025116922) vóór het einde van het openbaar onderzoek.

19.2. 2025/CBS/3531 - Openbaar onderzoek project OMV_2025085491 – O/2025/148 voor De Voerman fase 2, gelegen Vichtsesteenweg/ Razenheestraat/ Diepgrondstraat, kadastraal gekend: 1e afdeling (Anzegem), sectie A, nrs. 0225, 0224A, 0245G, 0223E2, 0253G2, 0253F2, 0253C2, 0247B, 0227D, 0227E.

Het college neemt kennis van het openbaar onderzoek voor het omgevingsproject OMV_2025085491 – O/2025/148 **De Voerman fase 2**, gelegen **Vichtsesteenweg/ Razenheestraat/ Diepgrondstraat**, kadastraal gekend: 1^e afdeling (Anzegem), sectie A, nrs. 0225, 0224A, 0245G, 0223E2, 0253G2, 0253F2, 0253C2, 0247B, 0227D, 0227E.

Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen met als onderwerp: De Voerman fase 2

Referentie omgevingsloket: Project OMV_2025085491

Periode openbaar onderzoek: 1 december 2025 tot en met 30 december 2025

Voorwerp van de aanvraag: Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen, kort samengevat: De Voerman fase 2

Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag: **Vichtsesteenweg/ Razenheestraat/ Diepgrondstraat**, kadastraal gekend: 1^e afdeling (Anzegem), sectie A, nrs. 0225, 0224A, 0245G, 0223E2, 0253G2, 0253F2, 0253C2, 0247B, 0227D, 0227E.

De overheid die bevoegd is voor de vergunningsaanvraag: Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

De plaats waar de aanvraag ter inzage ligt:

De aanvraag ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem
De Vierschaar 1
8570 Anzegem

Je kan de aanvraag tijdens het openbaar onderzoek ook digitaal raadplegen op <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com of bel naar 015/45.45.91)

Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afpraak> of via het nummer 056 69 44 61

De mogelijkheid om standpunten, opmerkingen en bezwaren in te dienen over de vergunningsaanvraag:

De bezwaren of opmerkingen over de aanvraag kunnen aangetekend of tegen ontvangstbewijs worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen, De Vierschaar 1, 8570 Anzegem, of (bij voorkeur) digitaal via het omgevingsloket <https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek> (Project OMV_2025085491) vóór het einde van het openbaar onderzoek.



19.3. 2025/CBS/3568 - Adviesvragen project OMV_2025135546 – O/2025/236 voor functiewijziging van een handelsgelijkvloers bij een meergezinswoning gelegen Vichteplaats 41 8570 Anzegem - kadastraal bekend: 6e afdeling (Vichte), sectie B, nummer 0097W2.

Het college neemt kennis van de adviesvragen voor het omgevingsproject Project OMV_2025135546 – O/2025/236 **Functiewijziging van een handelsgelijkvloers bij een meergezinswoning** gelegen **Vichteplaats 41 8570 Anzegem** - kadastraal bekend: 6^e afdeling (Vichte), sectie B, nummer 0097W2.

19.4. 2025/CBS/3580 - Openbaar onderzoek project OMV_2025114390 – O/2025/211 voor herbouw van een ééngezinswoning, gelegen Nieuwenhovestraat 4 - 8570 Anzegem, kadastraal gekend: Afdeling ANZEGEM 6 AFD (VICHTE), sectie A, nummer 0016G 2

Het college neemt kennis van het openbaar onderzoek voor het omgevingsproject OMV_2025114390 – O/2025/211 **herbouw van een ééngezinswoning**, gelegen Nieuwenhovestraat 4 - 8570 Anzegem, Kadastraal gekend: 6de afdeling, sectie A, nummer 0016G2

Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen met als onderwerp: herbouw van een ééngezinswoning

Referentie omgevingsloket: Project OMV_2025114390

Periode openbaar onderzoek: 1 december 2025 tot en met 30 december 2025

Voorwerp van de aanvraag: Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen en milieuhandelingen, kort samengevat: herbouw van een ééngezinswoning

Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag: Nieuwenhovestraat 4 8570 Anzegem

De overheid die bevoegd is voor de vergunningsaanvraag: Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

De plaats waar de aanvraag ter inzage ligt:

De aanvraag ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem
De Vierschaar 1
8570 Anzegem

Je kan de aanvraag tijdens het openbaar onderzoek ook digitaal raadplegen op <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar helpdesk.omgevingsvergunning@dx.com of bel naar 015/45.45.91)

Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afspraak> of via het nummer 056 69 44 61

De mogelijkheid om standpunten, opmerkingen en bezwaren in te dienen over de vergunningsaanvraag:

De bezwaren of opmerkingen over de aanvraag kunnen aangetekend of tegen ontvangstbewijs worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen, De Vierschaar 1, 8570 Anzegem, of (bij voorkeur) digitaal via het omgevingsloket <https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek> (Project OMV_2025114390) vóór het einde van het openbaar onderzoek.

19.5. 2025/CBS/3584 - Openbaar onderzoek project OMV_2025131067 – O/2025/220 voor functiewijziging van woning naar praktijk, gelegen Juliaan Claerhoutstraat 27 - 8572 Anzegem, kadastraal gekend: Afdeling ANZEGEM 4 AFD (KASTER), sectie A, nummer 0368N



Het college neemt kennis van het openbaar onderzoek voor het omgevingsproject OMV_2025131067 – O/2025/220 **functiewijziging van woning naar praktijk**, gelegen Juliaan Claerhoutstraat 27 -8572 Anzegem Kadastraal gekend: Afdeling ANZEGEM 4 AFD (KASTER), sectie A, nummer 0368N

Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen met als onderwerp: functiewijziging van woning naar praktijk

Referentie omgevingsloket: Project OMV_2025131067

Periode openbaar onderzoek: 1 december 2025 tot en met 30 december 2025

Voorwerp van de aanvraag: Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen en milieuhandelingen, kort samengevat: functiewijziging van woning naar praktijk

Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag: Juliaan Claerhoutstraat 27 8572 Anzegem

De overheid die bevoegd is voor de vergunningsaanvraag: Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

De plaats waar de aanvraag ter inzage ligt:

De aanvraag ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem
De Vierschaar 1
8570 Anzegem

Je kan de aanvraag tijdens het openbaar onderzoek ook digitaal raadplegen op <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com of bel naar 015/45.45.91)

Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afspraak> of via het nummer 056 69 44 61

De mogelijkheid om standpunten, opmerkingen en bezwaren in te dienen over de vergunningsaanvraag:

De bezwaren of opmerkingen over de aanvraag kunnen aangetekend of tegen ontvangstbewijs worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen, De Vierschaar 1, 8570 Anzegem, of (bij voorkeur) digitaal via het omgevingsloket <https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek> (Project OMV_2025131067) vóór het einde van het openbaar onderzoek.

19.6. 2025/CBS/3592 - Adviesvragen project OMV_2025131123 – O/2025/219 voor vellen van bomen

Het college neemt kennis van de adviesvragen voor het omgevingsproject Project OMV_2025131123 – O/2025/219

Punt 20. Bibliotheek

20.1. 2025/CBS/3596 - Kennisgeving brief omtrent Leenvergoeding voor openbare bibliotheken

Het college neemt kennis van de brief vanuit de Vlaamse Overheid omtrent de Leenvergoeding voor openbare bibliotheken en de kosten die deze verandering met zich meebrengen voor de gemeente.

Punt 21. Administratieve organisatie



21.1. 2025/CBS/1162 - Kennisname burgemeesterbesluiten

Het college neemt kennis van de besluiten genomen door de burgemeester van maandag 17 november 2025 tot en met zondag 23 november 2025.

21.2. 2025/CBS/1163 - Inzage

Raadsleden hebben het recht om bestuursdocumenten op te vragen. Het college neemt kennis van de poststukken die digitaal ontsloten worden naar de raadsleden.

Punt 22. Personeel

22.1. 2025/CBS/1161 - Kennisgeving van de besluiten van de algemeen directeur inzake het dagelijks personeelsbeheer

Het college neemt kennis van de besluiten van de algemeen directeur inzake het dagelijks personeelsbeheer van 25 november 2025.

22.2. 2025/CBS/3570 - Overlegcomité Preventie en Bescherming op het Werk - agenda bijeenkomst dd 28 november 2025

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de agendapunten van de bijeenkomst van het Comité Preventie en Bescherming op het Werk dd 28 november 2025.

22.3. 2025/CBS/3611 - Infosessie voor mandatarissen: 'Gegevensbescherming voor mandatarissen' - herneming

Een nieuwe datum wordt ingepland voor de opleiding inzake Gegevensbescherming voor (nieuwe) mandatarissen op 27 januari 2026.

Punt 23. Onderwijs

23.1. 2025/CBS/3660 - Resultaten Vlaamse toetsen gemeenteschool

Het college neemt kennis van de resultaten van de Vlaamse toetsen van de gemeenteschool.

De voorzitter sluit de vergadering om 18u20

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens het college,

Waarnemend algemeen directeur,
Pauline Everaert

Burgemeester,
Pauline Van Marcke

Voor éénsluitend afschrift,
Anzegem, 3 december
2025



Pauline Everaert,
Waarnemend algemeen directeur

Pauline Van Marcke,
Burgemeester