

---

## College van burgemeester en schepenen

### Besluitenlijst

#### Notulen uit de zitting van woensdag 27 november 2024

**Aanwezig:** Gino Devogelaere, Burgemeester  
Louis Degroote, Yannick Ducatteuw, Pauline Van Marcke, Christophe Vandererven, Schepenen  
Sonja Nuyttens, Algemeen directeur

**Verontschuldigd:** Davy Demets, Vijfde schepenen

**Afwezig:** /

De voorzitter opent de vergadering om 15u50.

#### **1.1. 2023/CBS/3690 - Goedkeuring verslag zitting 20 november 2024**

---

Het verslag van het college van burgemeester en schepenen van 20 november 2024 wordt goedgekeurd.

### **Punt 2. Handhaving**

#### **2.1. 2024/CBS/3145 - Lozing huishoudelijk afvalwater bij woning in collectief geoptimaliseerd gebied**

---

Het college beslist de politiezone MIRA te verzoeken proces-verbaal op te maken van de lozing van huishoudelijk afvalwater bij een woning in collectief geoptimaliseerd gebied.

### **Punt 3. Groenonderhoud- en parken**

#### **3.1. 2024/CBS/3091 - Aankoop bomen 2025 - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen ondernemers**

---

Het college keurt het bestek nr. 2024/645, de raming, de gunningswijze, de uit te nodigen ondernemers en de limiettermijn voor het indienen van een offerte goed.

### **Punt 4. Patrimonium**

#### **4.1. 2024/CBS/3098 - Verbouwen deelgemeentehuis Tiegem tot jeugdlokalen - Perceel 1 (Ruwbouw) - Goedkeuring vorderingsstaat 4 (september 2024)**

---

Het college keurt vorderingsstaat 3 (augustus 2024) voor de opdracht 'Verbouwen deelgemeentehuis Tiegem tot jeugdlokalen - Perceel 1 (Ruwbouw)' goed.

#### **4.2. 2024/CBS/3136 - Gebruik voorkant expohal door buurtcomité Engelhoek : goedkeuring gebruiksovereenkomst**

---

Het buurtcomité Engelhoek krijgt uitzonderlijk toestemming om het voorste gedeelte van de expohal in het Gemeentepunt te gebruiken voor hun kerstreceptie en daartoe wordt een gebruiksovereenkomst opgemaakt.

#### **4.3. 2024/CBS/3140 - Verbouwingswerken aan BKO Jojo Vichte - Goedkeuring proces-verbaal voorlopige oplevering**

---



Het college keurt het proces-verbaal van voorlopige oplevering voor de opdracht "Verbouwwerken aan BKO Jojo Vichte" goed.

---

**4.4. 2024/CBS/3148 - Studieopdracht - Invulling site gemeentepunt - technieken algemeen - schuldvordering studiebureau (prestaties oktober 2024)**

Het college keurt de schuldvordering van het studiebureau voor de prestaties van oktober 2024 voor de opdracht "Studieopdracht - Invulling site gemeentepunt - technieken algemeen" goed.

---

**4.5. 2024/CBS/3150 - Ontwerpopdracht - Uitbreiden gemeenteschool Ingooigem en bouwen jeugdheim en polyvalente zaal (eventueel incl. BKO) – advies raadsvrouw**

Het college neemt kennis van het advies van onze raadsvrouw met betrekking tot het ingediende bezwaar tot intrekking van het gunningsbesluit en beslist prijsverantwoording te vragen aan de betrokken kandidaat.

---

**4.6. 2024/CBS/3188 - Vervangen verwarmingsketel Kleine Kluis - gunning**

De verwarmingsketel in de Kleine Kluis is stuk en kan niet meer hersteld worden. Het college gunt de opdracht voor het leveren plaatsen van een nieuwe ketel aan Celsior, Harelbeekstraat 104A, 8550 Zwevegem

## Punt 5. Financiën

---

**5.1. 2023/CBS/3691 - Invorderingen/bestelbonnen**

Het college keurt, als budgetbeheerder, de voorgelegde bestelbonnen - aanrekeningen - vorderingen goed.

---

**5.2. 2024/CBS/3056 - Belasting tweede verblijven - aanslagjaar 2023 (2023/TWVB-23-01) kohierartikel 230000163 - bezwaar**

Belastingplichtigen kunnen steeds bezwaar indienen tegen door de gemeente vastgestelde en uitvoerbaar verklaarde belastingen. Het college van burgemeester en schepenen treedt hierbij op als administratieve overheid en oordeelt of het bezwaar al dan niet gegrond is, in overeenstemming met het reglement

## Punt 6. (Buitenschoolse) kinderopvang

---

**6.1. 2024/CBS/3112 - Wetswijziging 'rookvrije plaatsen'**

Het college neemt kennis van de nieuwe rookwetgeving en de werkwijze die de werkgroep hanteert. Het college beslist om voor de gemeentelijke rookvrije zones stickers aan te brengen met rook- en vapeverbod.

## Punt 7. Toerisme

---

**7.1. 2024/CBS/3085 - Tiegem Leeft tweede editie**

Het college gaat principieel akkoord met de organisatie van een tweede editie van Tiegem Leeft, maar voor een definitief akkoord is enerzijds een meer gedetailleerde planning van de activiteiten nodig, en anderzijds geeft het college aan dat verzekering-technisch alles met de kerkfabriek moet doorgenomen en afgesproken worden.

## Punt 8. (Buitenschoolse) kinderopvang



---

### **8.1. 2024/CBS/3141 - Viseren en uitvoerbaar verklaren niet-fiscale vorderingen (I-school)**

De financieel directeur is in volle onafhankelijkheid verantwoordelijk voor de inning van de ontvangsten. Het college van burgemeester en schepenen viseert het dwangbevel en verklaart het uitvoerbaar waardoor de financieel directeur het kan uitvoerdigen.

## **Punt 9. Onderwijs**

---

### **9.1. 2024/CBS/3080 - Raamovereenkomst voor leveren schoolboeken gemeentescholen 2025-2026 - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen ondernemers**

Het college keurt het bestek nr. 2024/561 'Raamovereenkomst voor leveren schoolboeken gemeentescholen 2025-2026', de raming, de gunningswijze, de uit te nodigen ondernemers en de limiettermijn voor het indienen van een offerte goed.

---

### **9.2. 2024/CBS/3082 - Verslag evacuatieoefeningen gemeentescholen + opmerkingen**

Het college besluit een schrijven te richten naar de eigenaars van de gebouwen die gehuurd worden om de gebreken en tekortkomingen van de gebouwen dringend aan te pakken.

---

### **9.3. 2024/CBS/3106 - Oordopjes voor school**

Het college neemt kennis van de vraag van een school om gratis oordopjes te bekomen binnen de schoolcontext. Het college beslist geen gratis oordoppen te zien voor de scholen en dit omwille van financiële redenen.

---

### **9.4. 2024/CBS/3183 - Bemerkingen gehuurde bussen**

Een aangetekend schrijven wordt gericht aan de verhuurder van busvoertuigen mbt het niet (tijdig) opvolgen van opmerkingen en defecten.

## **Punt 10. Kunstonderwijs**

---

### **10.1. 2024/CBS/3153 - Dossier Kunstonderwijs - klacht met burgerlijke partijstelling: afsluiting**

Het college neemt kennis van de uitspraak van de rechtbank eerste aanleg inzake het dossier van een klacht met burgerlijke partijstelling binnen het kunstonderwijs dat 8 oktober 2024 in de raadkamer voorkwam.

## **Punt 11. Burgerlijke stand en Burgerzaken**

---

### **11.1. 2024/CBS/3107 - Ambtshalve afvoering uit de bevolkingsregisters**

Na onderzoek blijkt een voormalig inwoner daadwerkelijk de gemeente verlaten te hebben om zich te vestigen op een nieuw adres zonder de vereiste aangifte gedaan te hebben. De plaats van de nieuwe verblijfplaats kon niet vastgesteld worden.

---

### **11.2. 2024/CBS/3108 - Ambtshalve afvoering uit de bevolkingsregisters**

Na onderzoek blijkt een voormalig inwoner daadwerkelijk de gemeente verlaten te hebben om zich te vestigen op een nieuw adres zonder de vereiste aangifte gedaan te hebben. De plaats van de nieuwe verblijfplaats kon niet vastgesteld worden.

---

### **11.3. 2024/CBS/3181 - Aanstellen raadsman**

---



Het college stelt een raadsman aan ter verdediging van de ambtenaar burgerlijke stand in een dossier 'beroep tegen de weigering voltrekken huwelijk'.

## Punt 12. Afval en recyclageparken

### **12.1. 2024/CBS/3147 - Vraag van firma Rebin om mee te gaan met de Technische Dienst op vuilnisbakkenronde**

---

Het college behandelt een vraag van een bedrijf dat bestaande vuilbakken slim maakt door plaatsing van slimme sensoren en software.

## Punt 13. Mobiliteit en verkeersveiligheid

### **13.1. 2024/CBS/3081 - Vraag raadslid i.v.m. laadpunt elektrische wagens**

---

Het college formuleert een antwoord op de vraag van een raadslid i.v.m. de plaatsing van publieke laadpunten voor elektrische voertuigen.

### **13.2. 2024/CBS/3086 - Aanvullend verkeersreglement invoeren 50km/u in de Waregemstraat tussen einde bebouwde kom en de Vichtseweg in Waregem**

---

Het college stelt het aanvullend verkeersreglement tot het invoeren van een snelheidsbeperking van 50km in de Waregemstraat tussen einde bebouwde kom en de Vichtseweg in Waregem vast

### **13.3. 2024/CBS/3151 - Verslag Gemeentelijke Verkeerscommissie d.d. 12 november 2024**

---

Het College neemt kennis van het Verslag van de Gemeentelijke Verkeerscommissie d.d. 12 november 2024 en formuleert een antwoord op de vragen.

## Punt 14. Omgeving

### **14.1. 2024/CBS/3071 - Splitsing van percelen 2024/59**

---

Het college behandelt een verzoek van een notaris tot splitsing van percelen.

## Punt 15. Omgevingsdossiers

### **15.1. 2024/CBS/3026 - Advies aanvraag omgevingsvergunning (tijdens beroepsprocedure) - Project OMV\_2023134766 - exploiteren van een nieuwe inrichting klasse 1 (bedrijf van grond- en afbraakwerken) en bijhorende stedenbouwkundige handelingen - Klijtberg 6/8, 8570 Anzegem**

---

Het college verleent een voorwaardelijk gunstig advies aan de gewestelijke omgevingsvergunningscommissie voor volgende aanvraag tot omgevingsvergunning (tijdens de beroepsprocedure): Project OMV\_2023134766 - exploiteren van een nieuwe inrichting klasse 1 (bedrijf van grond- en afbraakwerken) en bijhorende stedenbouwkundige handelingen - Klijtberg 6/8, 8570 Anzegem

### **15.2. 2024/CBS/3052 - Beslissing project OMV\_2024099515 – O/2024/163 voor slopen van een halfopen woning en het bouwen van een nieuwe vrijstaande woning gelegen Bergstraat 12, 8573 Anzegem (Tiegem) - kadastraal bekend: 5e afdeling (Tiegem), sectie A, nummer 1071G.**

---

Het college verleent een omgevingsvergunning voor het omgevingsproject **OMV\_2024099515 – O/2024/163 voor slopen van een halfopen woning en het bouwen van een nieuwe vrijstaande woning gelegen Bergstraat 12, 8573 Anzegem (Tiegem)** - kadastraal bekend: 5<sup>e</sup> afdeling (Tiegem), sectie A, nummer 1071G.



**Referentie omgevingsloket:** Project OMV\_2024099515

**Voorwerp van de aanvraag:** Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen, kort samengevat: slopen van een halfopen woning en het bouwen van een nieuwe vrijstaande woning

**Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag:** Bergstraat 12, 8573 Tiegem (Anzegem) - kadastraal bekend: 34037A1071/00G000

**De overheid die de beslissing heeft genomen:** Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

**De plaats waar de beslissing ter inzage ligt:**

De beslissing ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem  
De Vierschaar 1  
8570 Anzegem

Je kan de beslissing ook raadplegen op <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar [helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com](mailto:helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com) of bel naar 015/45.45.91)

Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afspraak> of via het nummer 056 69 44 61

**De mogelijkheid en de modaliteiten om beroep tegen de genomen beslissing in te stellen:**

Je kan, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing als je gevolgen ondervindt of waarschijnlijk gevolgen ondervindt van deze beslissing of als je een belang hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.

Je zendt hiertoe een beroepschrift per aangetekende brief (of tegen ontvangstbewijs) naar de Deputatie van West-Vlaanderen, op het volgende adres:

Koning Leopold III-laan 41  
8200 Brugge

Je kan ook een beroep instellen via het omgevingsloket: [www.omgevingsloket.be](http://www.omgevingsloket.be) .

Het beroep moet worden ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de eerste dag van de aanplakking van de beslissing.

Bezorg gelijktijdig bij beveiligde zending (bij aangetekende brief, of tegen ontvangstbewijs, of via het omgevingsloket) een afschrift van het beroepschrift aan de vergunningsaanvrager en het college van burgemeester en schepenen van Anzegem.

Vermeld in het beroepschrift het volgende:

- je naam en adres en het feit dat je een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
- de volgende referentie: Project OMV\_2024099515
- de redenen waarom je beroep aantekent;
- een omschrijving van de gevolgen die je ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat je hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.
- of je gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertaks van 100 euro op de rekening van de deputatie (BE21 0910 13 13 1203). Het ingescande bewijs van betaling voeg je toe als bijlage bij het beroep.

De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vind je in artikel 53 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27/11/2015.



**15.3. 2024/CBS/3057 - Beslissing project OMV\_2024119467 – O/2024/194 voor bouwen van twee ééngeswoningen, gelegen Kalkstraat 27 en 27A – 8570 Anzegem, kadastraal gekend: 1e afdeling, sectie C, nr. 0176D.**

---

Het college verleent een omgevingsvergunning voor het omgevingsproject OMV\_2024119467 – O/2024/194 **Bouwen van twee ééngeswoningen**, gelegen Kalkstraat 27A – 8570 Anzegem, kadastraal gekend: 1<sup>e</sup> afdeling, sectie C, nr. 0176D.

**Referentie omgevingsloket:** Project OMV\_2024119467

**Voorwerp van de aanvraag:** Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen, kort samengevat: bouwen van twee ééngeswoningen

**Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag:** Kalkstraat 27 en 27A – 8570 Anzegem, kadastraal gekend: 1<sup>e</sup> afdeling, sectie C, nr. 0176D.

**De overheid die de beslissing heeft genomen:** Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

**De plaats waar de beslissing ter inzage ligt:**

De beslissing ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem  
De Vierschaar 1  
8570 Anzegem

Je kan de beslissing ook raadplegen op <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar [helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com](mailto:helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com) of bel naar 015/45.45.91)

Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afspraak> of via het nummer 056 69 44 61

**De mogelijkheid en de modaliteiten om beroep tegen de genomen beslissing in te stellen:**

Je kan, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing als je gevolgen ondervindt of waarschijnlijk gevolgen ondervindt van deze beslissing of als je een belang hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.

Je zendt hiertoe een beroepschrift per aangetekende brief (of tegen ontvangstbewijs) naar de Deputatie van West-Vlaanderen, op het volgende adres:

Koning Leopold III-laan 41  
8200 Brugge

Je kan ook een beroep instellen via het omgevingsloket: [www.omgevingsloket.be](http://www.omgevingsloket.be) .

Het beroep moet worden ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de eerste dag van de aanplakking van de beslissing.

Bezorg gelijktijdig bij beveiligde zending (bij aangetekende brief, of tegen ontvangstbewijs, of via het omgevingsloket) een afschrift van het beroepschrift aan de vergunningsaanvrager en het college van burgemeester en schepenen van Anzegem.

Vermeld in het beroepschrift het volgende:

- je naam en adres en het feit dat je een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
- de volgende referentie: Project OMV\_2024119467
- de redenen waarom je beroep aantekent;



- een omschrijving van de gevolgen die je ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat je hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.
- of je gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertaks van 100 euro op de rekening van de deputatie (BE21 0910 13 13 1203). Het ingescande bewijs van betaling voeg je toe als bijlage bij het beroep.

De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vind je in artikel 53 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27/11/2015.

#### **15.4. 2024/CBS/3077 - Verkoopbaarheidsattest - verkavelingsvergunning Otegemstraat 7A- 7B- 7C**

---

Het college verleent een verkoopbaarheidsattest m.b.t. een recent verleende verkavelingsvergunning te Otegemstraat 7A- 7B- 7C (2022/43).

#### **15.5. 2024/CBS/3087 - Verkoopbaarheidsattest - verkavelingsvergunning Klijtstraat**

---

Het college verleent een verkoopbaarheidsattest m.b.t. een recent verleende verkavelingsvergunning verkaveling Klijtstraat (4 loten) - OMV\_2019085593 (2019/153).

#### **15.6. 2024/CBS/3088 - Aktename overdracht ingedeelde inrichting - Project OMV\_2024151163 - Varentstraat 26, 8572 Anzegem (landbouwbedrijf)**

---

Het college neemt akte van de melding van de overdracht van de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting: Project OMV\_2024151163 - Varentstraat 26, 8572 Anzegem (landbouwbedrijf)

#### **15.7. 2024/CBS/3101 - Beslissing project OMV\_2024131128 – O/2024/205, voor vellen van bomen gelegen Mekeirleweg 42, 8570 Anzegem - kadastraal bekend:ANZEGEM 6 AFD (VICHTE), sectie B, nummer 0320ANZEGEM 6 AFD (VICHTE), sectie B, nummer 0337AANZEGEM 6 AFD (VICHTE), sectie B, nummer 0323C**

---

Het college verleent een omgevingsvergunning voor het omgevingsproject OMV\_2024131128 – O/2024/205 - vellen van bomen gelegen Mekeirleweg 42, 8570 Anzegem.

**Referentie omgevingsloket:** Project OMV\_2024131128

**Voorwerp van de aanvraag:** Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen, kort samengevat: vellen van bomen

**Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag:** Mekeirleweg 42, 8570 Anzegem - kadastraal bekend: 34038B0320/00\_00034038B0337/00A00034038B0323/00C000

**De overheid die de beslissing heeft genomen:** Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

**De plaats waar de beslissing ter inzage ligt:**

De beslissing ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem  
De Vierschaar 1  
8570 Anzegem

Je kan de beslissing ook raadplegen op <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar [helpdesk.omgevingsvergunning@dx.com](mailto:helpdesk.omgevingsvergunning@dx.com) of bel naar 015/45.45.91)



Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afspraak> of via het nummer 056 69 44 61

**De mogelijkheid en de modaliteiten om beroep tegen de genomen beslissing in te stellen:**

Je kan, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing als je gevolgen ondervindt of waarschijnlijk gevolgen ondervindt van deze beslissing of als je een belang hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.

Je zendt hiertoe een beroepschrift per aangetekende brief (of tegen ontvangstbewijs) naar de Deputatie van West-Vlaanderen, op het volgende adres:

Koning Leopold III-laan 41

8200 Brugge

Je kan ook een beroep instellen via het omgevingsloket: [www.omgevingsloket.be](http://www.omgevingsloket.be) .

Het beroep moet worden ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de eerste dag van de aanplakking van de beslissing.

Bezorg gelijktijdig bij beveiligde zending (bij aangetekende brief, of tegen ontvangstbewijs, of via het omgevingsloket) een afschrift van het beroepschrift aan de vergunningsaanvrager en het college van burgemeester en schepenen van Anzegem.

Vermeld in het beroepschrift het volgende:

- je naam en adres en het feit dat je een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
- de volgende referentie: Project OMV\_2024131128
- de redenen waarom je beroep aantekent;
- een omschrijving van de gevolgen die je ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat je hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.
- of je gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertaks van 100 euro op de rekening van de deputatie (BE21 0910 13 13 1203). Het ingescande bewijs van betaling voeg je toe als bijlage bij het beroep.

De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vind je in artikel 53 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27/11/2015.

**15.8. 2024/CBS/3131 - Beslissing project OMV\_2024097055 – O/2024/185, voor Sint-Jan de Doperkerk Anzegem - inrichten van de liturgische ruimte gelegen De Vierschaar 3, 8570 Anzegem - kadastraal bekend: 1ste afdeling, sectie E, nummer 0126B**

---

Het college verleent een omgevingsvergunning voor het omgevingsproject OMV\_2024097055 – O/2024/185 - **Sint-Jan de Doperkerk Anzegem - inrichten van de liturgische ruimte** gelegen De Vierschaar 3, 8570 Anzegem.

**Referentie omgevingsloket:** Project OMV\_2024097055

**Voorwerp van de aanvraag:** Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen, kort samengevat: Sint-Jan de Doperkerk Anzegem - inrichten van de liturgische ruimte

**Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag:** De Vierschaar 1, 8570 Anzegem - kadastraal bekend: 34002E0126/00B000

**De overheid die de beslissing heeft genomen:** Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.



**De plaats waar de beslissing ter inzage ligt:**

De beslissing ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem  
De Vierschaar 1  
8570 Anzegem

Je kan de beslissing ook raadplegen op <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/>  
(helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar [helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com](mailto:helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com) of bel naar 015/45.45.91)

Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afspraak> of via het nummer 056 69 44 61

**De mogelijkheid en de modaliteiten om beroep tegen de genomen beslissing in te stellen:**

Je kan, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing als je gevolgen ondervindt of waarschijnlijk gevolgen ondervindt van deze beslissing of als je een belang hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.

Je zendt hiertoe een beroepschrift per aangetekende brief (of tegen ontvangstbewijs) naar de Deputatie van West-Vlaanderen, op het volgende adres:

Koning Leopold III-laan 41  
8200 Brugge

Je kan ook een beroep instellen via het omgevingsloket: [www.omgevingsloket.be](http://www.omgevingsloket.be) .

Het beroep moet worden ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de eerste dag van de aanplakking van de beslissing.

Bezorg gelijktijdig bij beveiligde zending (bij aangetekende brief, of tegen ontvangstbewijs, of via het omgevingsloket) een afschrift van het beroepschrift aan de vergunningsaanvrager en het college van burgemeester en schepenen van Anzegem.

Vermeld in het beroepschrift het volgende:

- je naam en adres en het feit dat je een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
- de volgende referentie: Project OMV\_2024097055
- de redenen waarom je beroep aantekent;
- een omschrijving van de gevolgen die je ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat je hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.
- of je gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertaks van 100 euro op de rekening van de deputatie (BE21 0910 13 13 1203). Het ingescande bewijs van betaling voeg je toe als bijlage bij het beroep.

De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vind je in artikel 53 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27/11/2015.

**15.9. 2024/CBS/3138 - Aanvraag verlenging omgevingsvergunning OMV\_2022144750 d.d. 8.02.2023 (gemeentelijke dossiernr.: 2022/260)**

---

Het college beslist om de geldigheidstermijn van de omgevingsvergunning OMV\_2022144750 d.d. 8.02.2023 (gemeentelijke dossiernr.: 2022/260) niet te verlengen.



**15.10. 2024/CBS/3142 - Beslissing project OMV\_2024088184 – O/2024/147 voor herbouwen woning en drie bijgebouwen + aanleggen zwembad, gelegen Winterhoek 6 - 8570 Anzegem, kadastraal gekend: 1e afdeling (Anzegem), sectie F, nrs. 0652, 0653, 0654, 0656B, 0657, 0658.**

---

Het college verleent een omgevingsvergunning voor het omgevingsproject OMV\_2024088184 – O/2024/147 **Herbouwen woning en drie bijgebouwen + aanleggen zwembad**, gelegen **Winterhoek 6 - 8570 Anzegem**, kadastraal gekend: 1<sup>e</sup> afdeling (Anzegem), sectie F, nrs. 0652, 0653, 0654, 0656B, 0657, 0658.

**Referentie omgevingsloket:** Project OMV\_2024088184

**Voorwerp van de aanvraag:** Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen, kort samengevat: herbouwen woning en drie bijgebouwen + aanleggen zwembad

**Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag:** Winterhoek 6 8570 Anzegem

**De overheid die de beslissing heeft genomen:** Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

**De plaats waar de beslissing ter inzage ligt:**

De beslissing ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem  
De Vierschaar 1  
8570 Anzegem

Je kan de beslissing ook raadplegen op <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar [helpdesk.omgevingsvergunning@dx.com](mailto:helpdesk.omgevingsvergunning@dx.com) of bel naar 015/45.45.91)

Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afspraak> of via het nummer 056 69 44 61

**De mogelijkheid en de modaliteiten om beroep tegen de genomen beslissing in te stellen:**

Je kan, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing als je gevolgen ondervindt of waarschijnlijk gevolgen ondervindt van deze beslissing of als je een belang hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.

Je zendt hiertoe een beroepschrift per aangetekende brief (of tegen ontvangstbewijs) naar de Deputatie van West-Vlaanderen, op het volgende adres:

Koning Leopold III-laan 41  
8200 Brugge

Je kan ook een beroep instellen via het omgevingsloket: [www.omgevingsloket.be](http://www.omgevingsloket.be) .

Het beroep moet worden ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de eerste dag van de aanplakking van de beslissing.

Bezorg gelijktijdig bij beveiligde zending (bij aangetekende brief, of tegen ontvangstbewijs, of via het omgevingsloket) een afschrift van het beroepschrift aan de vergunningsaanvrager en het college van burgemeester en schepenen van Anzegem.

Vermeld in het beroepschrift het volgende:

- je naam en adres en het feit dat je een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
- de volgende referentie: Project OMV\_2024088184
- de redenen waarom je beroep aantekent;
- een omschrijving van de gevolgen die je ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of



het belang dat je hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.  
- of je gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertaks van 100 euro op de rekening van de deputatie (BE21 0910 13 13 1203). Het ingescande bewijs van betaling voeg je toe als bijlage bij het beroep.

De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vind je in artikel 53 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27/11/2015.

**15.11. 2024/CBS/3144 - Beslissing project OMV\_2024072969 – O/2024/141 voor herbouw loods (voor carwash) + veranderen en verder exploiteren van een inrichting klasse 2, gelegen Kerkstraat 139-139a – 8570 Anzegem, kadastraal gekend: 1e afdeling, sectie F, nr. 0923P4 (SH), sectie C, nrs. 0175H, 0175K, 0175N, 0175L (IIOA) en sectie F, nrs. 0924L, 0922N, 0923Z4, 0926M2, 0926N2, 0923P4, 0922W, 0926L2, 0926P2 en 0928C (IIOA).**

Het college verleent een omgevingsvergunning voor het omgevingsproject OMV\_2024072969 – O/2024/141 **Herbouw loods (voor carwash) + veranderen en verder exploiteren van een inrichting klasse 2**, gelegen Kerkstraat 139-139a – 8570 Anzegem, kadastraal gekend: 1<sup>e</sup> afdeling, sectie F, nr. 0923P4 (SH), sectie C, nrs. 0175H, 0175K, 0175N, 0175L (IIOA) en sectie F, nrs. 0924L, 0922N, 0923Z4, 0926M2, 0926N2, 0923P4, 0922W, 0926L2, 0926P2 en 0928C (IIOA).

**Referentie omgevingsloket:** Project OMV\_2024072969

**Voorwerp van de aanvraag:** Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen en IIOA, kort samengevat: herbouw loods (voor carwash) + veranderen en verder exploiteren van een inrichting klasse 2

**Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag:** Kerkstraat 139-139a – 8570 Anzegem, kadastraal gekend: 1<sup>e</sup> afdeling, sectie F, nr. 0923P4 (SH), sectie C, nrs. 0175H, 0175K, 0175N, 0175L (IIOA) en sectie F, nrs. 0924L, 0922N, 0923Z4, 0926M2, 0926N2, 0923P4, 0922W, 0926L2, 0926P2 en 0928C (IIOA).

**De overheid die de beslissing heeft genomen:** Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

**De plaats waar de beslissing ter inzage ligt:**

De beslissing ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem  
De Vierschaar 1  
8570 Anzegem

Je kan de beslissing ook raadplegen op <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar [helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com](mailto:helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com) of bel naar 015/45.45.91)

Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afspraak> of via het nummer 056 69 44 61

**De mogelijkheid en de modaliteiten om beroep tegen de genomen beslissing in te stellen:**

Je kan, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing als je gevolgen ondervindt of waarschijnlijk gevolgen ondervindt van deze beslissing of als je een belang hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.

Je zendt hiertoe een beroepschrift per aangetekende brief (of tegen ontvangstbewijs) naar de Deputatie van West-Vlaanderen, op het volgende adres:



Koning Leopold III-laan 41

8200 Brugge

Je kan ook een beroep instellen via het omgevingsloket: [www.omgevingsloket.be](http://www.omgevingsloket.be).

Het beroep moet worden ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de eerste dag van de aanplakking van de beslissing.

Bezorg gelijktijdig bij beveiligde zending (bij aangetekende brief, of tegen ontvangstbewijs, of via het omgevingsloket) een afschrift van het beroepschrift aan de vergunningsaanvrager en het college van burgemeester en schepenen van Anzegem.

Vermeld in het beroepschrift het volgende:

- je naam en adres en het feit dat je een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
- de volgende referentie: Project OMV\_2024072969
- de redenen waarom je beroep aantekent;
- een omschrijving van de gevolgen die je ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat je hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.
- of je gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertax van 100 euro op de rekening van de deputatie (BE21 0910 13 13 1203). Het ingescande bewijs van betaling voeg je toe als bijlage bij het beroep.

De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vind je in artikel 53 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27/11/2015.

## Punt 16. Financiën

### 16.1. 2024/CBS/3113 - Opening nieuwe zaak - toelage

---

Het college kent een financieel ruggensteuntje toe aan de uitbaters van een nieuwe zaak tgv de feestelijke opening tijdens het weekend van 30 november/1 december 2024.

## Punt 17. Personeel

### 17.1. 2024/CBS/3111 - Opleiding raadslid

---

Het college geeft toelating aan een raadslid om een vorming te volgen.

## Punt 18. Communicatie & inspraak

### 18.1. 2023/CBS/3692 - Persberichten

---

Wekelijks worden persberichten verspreid. Deze worden vooraf voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen ter goedkeuring.

## Punt 19. Mobiliteit en verkeersveiligheid

### 19.1. 2024/CBS/3137 - Tijdelijk verkeersreglement - 14 en 15 december 2024 - kerkplein Tiegem - Kersthappening Tiegemplaats

---

Op zaterdag 14 en zondag 15 december 2024 gaat de 20ste Kersthappening Tiegemplaats door op het kerkplein. Er wordt een tijdelijk verkeersreglement voorzien.



## Punt 20. Administratieve organisatie

### 20.1. 2023/CBS/3694 - Kennisname burgemeesterbesluiten

---

Het college neemt kennis van de besluiten genomen door de burgemeester van maandag 18 november 2024 tot en met zondag 24 november 2024.

### 20.2. 2023/CBS/3696 - Inzage

---

Raadsleden hebben het recht om bestuursdocumenten op te vragen. Het college neemt kennis van de poststukken die digitaal ontsloten worden naar de raadsleden.

### 20.3. 2024/CBS/3152 - Verslagen intergemeentelijke samenwerkingsverbanden

---

Het college neemt kennis van:

de goedgekeurde notulen van het Regionaal Bestuurscomité West van Gaselwest d.d. 3 september 2024, de goedgekeurde notulen van het Regionaal Bestuurscomité Oost van Gaselwest d.d. 10 september 2024 en de goedgekeurde notulen van het Regionaal Bestuurscomité Oost van Gaselwest d.d. 9 september 2024.

## Punt 21. Personeel

### 21.1. 2023/CBS/3693 - Kennisgeving van de besluiten van de algemeen directeur inzake het dagelijks personeelsbeheer

---

Het college neemt kennis van de besluiten van de algemeen directeur inzake het dagelijks personeelsbeheer van 26 november 2024.

## Punt 22. Omgeving

### 22.1. 2024/CBS/3078 - Openbaarheid van bestuur

---

Het college neemt kennis van de beslissing van de Algemeen Directeur waarbij ingegaan wordt op de vraag om een kopie te ontvangen van de bezwaren in een omgevingsdossier.

### 22.2. 2024/CBS/3133 - Openbaarheid van bestuur

---

Het college neemt kennis van de beslissing van de Algemeen Directeur waarbij ingegaan wordt op de vraag om een kopie te ontvangen van de bezwaren in een omgevingsdossier.

## Punt 23. Omgevingsdossiers

### 23.1. 2024/CBS/3083 - Openbaar onderzoek project OMV\_2024138538 – O/2024/213 voor bouwen van een poolhouse en zwembad + aanleg verhardingen, gelegen Klijtberg 115 - 8570 Anzegem, kadastraal gekend: 1<sup>e</sup> afdeling (Anzegem), sectie B, nummer 0009N.

---

Het college neemt kennis van het openbaar onderzoek voor het omgevingsproject OMV\_2024138538 – O/2024/213 **Bouwen van een poolhouse en zwembad + aanleg verhardingen**, gelegen **Klijtberg 115 - 8570 Anzegem**, kadastraal gekend: 1<sup>e</sup> afdeling (Anzegem), sectie B, nummer 0009N.

Het openbaar onderzoek start op 2 december 2024 en eindigt op 31 december 2024.

Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen met als onderwerp: bouwen van een poolhouse en zwembad + aanleg verhardingen

Referentie omgevingsloket: Project OMV\_2024138538



Periode openbaar onderzoek: 2 december 2024 tot en met 31 december 2024

Voorwerp van de aanvraag: Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen, kort samengevat: bouwen van een poolhouse en zwembad + aanleg verhardingen

Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag: Klijtberg 115 8570 Anzegem

De overheid die bevoegd is voor de vergunningsaanvraag: Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

De plaats waar de aanvraag ter inzage ligt:

De aanvraag ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem  
De Vierschaar 1  
8570 Anzegem

Je kan de aanvraag tijdens het openbaar onderzoek ook digitaal raadplegen op <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar [helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com](mailto:helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com) of bel naar 015/45.45.91)

Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afspraak> of via het nummer 056 69 44 61

De mogelijkheid om standpunten, opmerkingen en bezwaren in te dienen over de vergunningsaanvraag:

De bezwaren of opmerkingen over de aanvraag kunnen aangetekend of tegen ontvangstbewijs worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen, De Vierschaar 1, 8570 Anzegem, of (bij voorkeur) digitaal via het omgevingsloket <https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek> (Project OMV\_2024138538) vóór het einde van het openbaar onderzoek.

**23.2. 2024/CBS/3146 - Onderzoek scheidingsmuren project OMV\_2024138972 – O/2024/222 voor uitbreiden van een loods gelegen Stientjesstraat 9a, 8570 Anzegem - kadastraal bekend: 1e afdeling (Anzegem), sectie F, nrs. 0486X, 0486Y en 0484H2.**

---

Het college neemt kennis van het onderzoek scheidingsmuren of muren die in aanmerking komen voor gemene eigendom voor het omgevingsproject OMV\_2024138972 – O/2024/222 voor **uitbreiden van een loods** gelegen **Stientjesstraat 9a, 8570 Anzegem** - kadastraal bekend: 1<sup>e</sup> afdeling (Anzegem), sectie F, nrs. 0486X, 0486Y en 0484H2.

De voorzitter sluit de vergadering om 18u27

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens het college,

Algemeen directeur,  
Sonja Nuyttens

Burgemeester,  
Gino Devogelaere



Sonja Nuyttens,  
Algemeen directeur

Gino Devogelaere,  
Burgemeester