
College van burgemeester en schepenen
Besluitenlijst

Notulen uit de zitting van donderdag 13 november 2025

Aanwezig: Pauline Van Marcke, Burgemeester
Louis Degroote, Gino Devogelaere, Petra Devos, Davy Demets, Schepenen
Pauline Everaert, Waarnemend algemeen directeur

Verontschuldigd: Anja Desmet, Derde schepen
Sonja Nuyttens, Algemeen directeur

Afwezig: /

De voorzitter opent de vergadering om 15u50.

1.1. 2025/CBS/1144 - Goedkeuring verslag zitting 6 november 2025

Het verslag van het college van burgemeester en schepenen van 6 november 2025 wordt goedgekeurd.

Punt 2. Jeugd

2.1. 2025/CBS/3427 - Lokalencontroles - jeugdverenigingen

De resultaten van de lokalencontroles worden gerapporteerd aan het college.

Punt 3. Omgeving

3.1. 2025/CBS/3353 - Teruggave bankwaarborg 2018/113 kosteloze grondoverdracht

Het college beslist om een bankgarantie voor 10% vrij te geven na kosteloze overdracht van de weg- en rioleringswerken voor de weg- en rioleringswerken in de Bloemistenstraat.

3.2. 2025/CBS/3404 - Splitsing van percelen 2025/41

Het college behandelt een verzoek van een notaris tot splitsing van percelen.

Punt 4. Omgevingsdossiers

4.1. 2025/CBS/3198 - Beslissing project OMV_2025066473 – O/2025/165 - Vromant Prefab, Nijverheidslaan 1, 8570 Anzegem voor sloop en heropbouw van burelen bij bestaande loods gelegen Nijverheidslaan 1, 8570 Anzegem - kadastraal bekend: 6de afdeling, sectie B, nummer 0391M2, nummer 0391N2.

Het college verleent een omgevingsvergunning voor het omgevingsproject OMV_2025066473 – O/2025/165 - **sloop en heropbouw van burelen bij bestaande loods** gelegen Nijverheidslaan 1, 8570 Vichte (Anzegem)Nijverheidslaan 1, 8570 Anzegem.

Referentie omgevingsloket: Project OMV_2025066473

Voorwerp van de aanvraag: Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen, kort samengevat: sloop en heropbouw van burelen bij bestaande loods



Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag: Nijverheidslaan 1, 8570 Vichte (Anzegem)Nijverheidslaan 1, 8570 Anzegem - kadastraal bekend: 34038B0391/00M00234038B0391/00N002

De overheid die de beslissing heeft genomen: Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

De plaats waar de beslissing ter inzage ligt:

De beslissing ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem
De Vierschaar 1
8570 Anzegem

Je kan de beslissing ook raadplegen op <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com of bel naar 015/45.45.91)

Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afspraak> of via het nummer 056 69 44 61

De mogelijkheid en de modaliteiten om beroep tegen de genomen beslissing in te stellen:

Je kan, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing als je gevolgen ondervindt of waarschijnlijk gevolgen ondervindt van deze beslissing of als je een belang hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.

Je zendt hiertoe een beroepschrift per aangetekende brief (of tegen ontvangstbewijs) naar de Deputatie van West-Vlaanderen, op het volgende adres:

Koning Leopold III-laan 41
8200 Brugge

Je kan ook een beroep instellen via het omgevingsloket: www.omgevingsloket.be .

Het beroep moet worden ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de eerste dag van de aanplakking van de beslissing.

Bezorg gelijktijdig bij beveiligde zending (bij aangetekende brief, of tegen ontvangstbewijs, of via het omgevingsloket) een afschrift van het beroepschrift aan de vergunningsaanvrager en het college van burgemeester en schepenen van Anzegem.

Vermeld in het beroepschrift het volgende:

- je naam en adres en het feit dat je een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
- de volgende referentie: Project OMV_2025066473
- de redenen waarom je beroep aantekent;
- een omschrijving van de gevolgen die je ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat je hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.
- of je gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertaks van 100 euro op de rekening van de deputatie (BE21 0910 13 13 1203). Het ingescande bewijs van betaling voeg je toe als bijlage bij het beroep.

De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vind je in artikel 53 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27/11/2015.



4.2. 2025/CBS/3402 - Beslissing project OMV_2025125704 – O/2025/207, voor aanleg van verhardingen gelegen Vichtsesteenweg 45, 8570 Anzegem - kadastraal bekend:ANZEGEM 1 AFD, sectie F, nummer 0510G.

Het college verleent een omgevingsvergunning voor het omgevingsproject OMV_2025125704 – O/2025/207 - **aanleg van verhardingen** gelegen Vichtsesteenweg 45, 8570 Anzegem.

Referentie omgevingsloket: Project OMV_2025125704

Voorwerp van de aanvraag: Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen, kort samengevat: aanleg van verhardingen

Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag: Vichtsesteenweg 45, 8570 Anzegem - kadastraal bekend: 34002F0510/00G000

De overheid die de beslissing heeft genomen: Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

De plaats waar de beslissing ter inzage ligt:

De beslissing ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem
De Vierschaar 1
8570 Anzegem

Je kan de beslissing ook raadplegen op <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com of bel naar 015/45.45.91)

Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afspraak> of via het nummer 056 69 44 61

De mogelijkheid en de modaliteiten om beroep tegen de genomen beslissing in te stellen:

Je kan, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing als je gevolgen ondervindt of waarschijnlijk gevolgen ondervindt van deze beslissing of als je een belang hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.

Je zendt hiertoe een beroepschrift per aangetekende brief (of tegen ontvangstbewijs) naar de Deputatie van West-Vlaanderen, op het volgende adres:

Koning Leopold III-laan 41
8200 Brugge

Je kan ook een beroep instellen via het omgevingsloket: www.omgevingsloket.be .

Het beroep moet worden ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de eerste dag van de aanplakking van de beslissing.

Bezorg gelijktijdig bij beveiligde zending (bij aangetekende brief, of tegen ontvangstbewijs, of via het omgevingsloket) een afschrift van het beroepschrift aan de vergunningsaanvrager en het college van burgemeester en schepenen van Anzegem.

Vermeld in het beroepschrift het volgende:

- je naam en adres en het feit dat je een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
- de volgende referentie: Project OMV_2025125704
- de redenen waarom je beroep aantekent;
- een omschrijving van de gevolgen die je ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat je hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.
- of je gehoord wenst te worden.



Stort een dossiertaks van 100 euro op de rekening van de deputatie (BE21 0910 13 13 1203). Het ingescande bewijs van betaling voeg je toe als bijlage bij het beroep.

De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vind je in artikel 53 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27/11/2015.

Punt 5. Openbare werken

5.1. 2025/CBS/3400 - Raamovereenkomst veiligheidscoördinatie - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen ondernemers

Het college keurt het bestek nr. 2025/1777 voor het aanstellen op afroep van een veiligheidscoördinator voor opdrachten tot en met 31 december 2027, de raming, de gunningswijze, de uit te nodigen dienstverleners en de limiettermijn voor het indienen van offertes goed.

Punt 6. Patrimonium

6.1. 2025/CBS/3398 - Plaatsing zonnepanelen op het Gemeentepunt - Goedkeuring vorderingsstaat 2 (eindstaat)

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 2 (eindstaat) voor de opdracht "Plaatsing zonnepanelen op het Gemeentepunt" goed.

6.2. 2025/CBS/3408 - Inrichten theater- en polyvalente zaal in het Gemeentepunt - ruwbouw sanitair blok publiek - Goedkeuring proces-verbaal voorlopige oplevering

Het college van burgemeester en schepenen keurt het proces-verbaal voor de opdracht "Inrichten theater- en polyvalente zaal in het Gemeentepunt - ruwbouw sanitair blok publiek" goed.

6.3. 2025/CBS/3409 - Aanpassingswerken buurthuis in residentie Heirwege - Goedkeuring proces-verbaal voorlopige oplevering

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt het proces-verbaal van voorlopige oplevering voor de opdracht "Aanpassingswerken buurthuis in residentie Heirwege" goed.

6.4. 2025/CBS/3410 - Invulling site nieuw Gemeentepunt - wanden en plafonds polyvalente zaal - Goedkeuring proces-verbaal voorlopige oplevering

Het college van burgemeester en schepenen keurt het proces-verbaal van voorlopige oplevering voor de opdracht "Tijdelijke invulling site nieuw Gemeentepunt - wanden en plafonds polyvalente zaal" goed.

6.5. 2025/CBS/3411 - Invulling site nieuw Gemeentepunt - bouwen bergingen verenigingen en ateliers technische dienst - Goedkeuring proces-verbaal voorlopige oplevering

Het college van burgemeester en schepenen keurt het proces-verbaal van voorlopige oplevering voor de opdracht "Tijdelijke invulling site nieuw Gemeentepunt - bouwen bergingen verenigingen en ateliers technische dienst" goed.

6.6. 2025/CBS/3412 - Invulling site nieuw Gemeentepunt - binneninrichting politie - Goedkeuring proces-verbaal voorlopige oplevering

Het college van burgemeester en schepenen keurt het proces-verbaal van voorlopige oplevering voor de opdracht "Tijdelijke invulling site nieuw Gemeentepunt - binneninrichting politie" goed.



6.7. 2025/CBS/3419 - Restauratie Sint-Janskerk Anzegem - restauratie koordeel - afwerkingen interieur, poorten koordeel, restauratie en consolidatie schipruïne, technieken - perceel 1 - bouwkundige werken en technieken - Goedkeuring gunning

Het college gunt de opdracht aan de economisch meest voordelige regelmatige inschrijver (op basis van de prijs) voor de opdracht "Restauratie Sint-Janskerk Anzegem - restauratie koordeel - afwerkingen interieur, poorten koordeel, restauratie en consolidatie schipruïne, technieken - perceel 1 – bouwkundige werken en technieken".

6.8. 2025/CBS/3420 - Restauratie Sint-Janskerk Anzegem - restauratie koordeel - afwerkingen interieur, poorten koordeel, restauratie en consolidatie schipruïne, technieken - perceel 5 - kunstintegratie gordijnen inkomssas - Goedkeuring gunning

Het college gunt de opdracht aan de economisch meest voordelige inschrijver (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding).

6.9. 2025/CBS/3451 - Renovatie dakbedekking kasteel Beukenhof - vaststellen bevel van aanvang

Het college stelt de aanvangsdatum voor de opdracht "Renovatie dakbedekking kasteel Beukenhof" vast op 18 mei 2026.

Punt 7. Financiën

7.1. 2025/CBS/1145 - Invorderingen/bestelbonnen

Het college keurt, als budgetbeheerder, de voorgelegde bestelbonnen - aanrekeningen - vorderingen goed.

Punt 8. Openbare werken

8.1. 2025/CBS/3403 - Wegeniswerken Schaagstraat - schuldvordering ontwerper (gemeentelijk aandeel ereloon - fase uitvoering - oktober 2025)

Het college keurt de schuldvordering van de ontwerper (gemeentelijk aandeel - fase uitvoering - oktober 2025) voor de wegeniswerken in de Schaagstraat goed.

8.2. 2025/CBS/3433 - Weg- en rioleringswerken Schaagstraat en Rijkestraat - gemeenteaandeel - Goedkeuring vorderingsstaten 15-16-17 (juli - augustus - september 2025)

Het college keurt vorderingsstaten 15-16-17 (juli - augustus - september 2025) voor de opdracht "Weg- en rioleringswerken Schaagstraat en Rijkestraat - gemeenteaandeel" goed.

Punt 9. Groendienst

9.1. 2025/CBS/3376 - Rooien, knotten of opsnoeien bomen op diverse locaties 2026 - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen ondernemers

Het college keurt het bestek nr. 2025/1772, de raming, de gunningswijze, de lijst van de uit te nodigen ondernemers en de limiettermijn voor het indienen van offertes goed.

Punt 10. Cultuur

10.1. 2025/CBS/3450 - Goedkeuring stopzetting bergruimte en toewijzing berg- en opslagruimte



De bergruimte voor de Tiegem Tigers wordt stopgezet. Er wordt een gemeentelijke berg- en/of opslagruimte toegewezen aan Zebrapad vzw en Wiel in Wiel vzw.

Punt 11. Administratieve organisatie

11.1. 2025/CBS/3192 - Mondelinge vragen gemeenteraad 14 oktober 2025

Het college beantwoordt de mondelinge vragen die op 14 oktober 2025 door de gemeenteraadsleden werden gesteld.

11.2. 2025/CBS/3396 - Vraag raadslid inzake verlichting Kerkstraat

Een antwoord wordt geformuleerd op een vraag van een raadslid.

Punt 12. Personeel

12.1. 2025/CBS/3355 - Kennisname kandidaturen halftijds technisch assistent (Uitleendienst) en wijziging selectiedatum

Het college neemt kennis van de tijdige, geldige en volledige kandidaturen voor de halftijdse functie als technisch assistent (D1-3 - contractueel). De datum van de selectie wordt aangepast.

12.2. 2025/CBS/3418 - Kennisname kandidaturen selectieprocedure technisch assistent

Het college neemt kennis van de kandidaturen voor de voltijdse functie van technisch assistent voor onbepaalde duur.

12.3. 2025/CBS/3431 - Aanstelling tijdelijke, halftijdse functie pedagogische coach (B1-3 - contractueel)

Het college stelt een tijdelijk, contractueel, halftijds pedagogische coach aan.

Punt 13. Openbare werken

13.1. 2025/CBS/3423 - Aanvraag jaarvergunning 2025 - Groen- en netheidonderhoudswerken

Het college kent een jaarvergunning 2026 toe voor het uitvoeren van korte, dringende werken voor groen- en netheidonderhoudswerken.

Punt 14. Groendienst

14.1. 2025/CBS/3393 - Groenonderhoudswerken voorbehouden aan sociale tewerkstelling 2025 - Goedkeuring vorderingsstaat 7 (oktober 2025)

Het college keurt vorderingsstaat 7 (oktober 2025) voor de opdracht "Groenonderhoudswerken voorbehouden aan sociale tewerkstelling 2025" goed.

Punt 15. Inspraak & communicatie

15.1. 2025/CBS/1146 - Persberichten

Wekelijks worden persberichten verspreid. Deze worden vooraf voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen ter goedkeuring.

Punt 16. Natuur en klimaat



16.1. 2025/CBS/3313 - Verdelging Aziatische hoornaar via vespawatch 2025 - verhogen voorzien bedrag voor aanname facturen

Het college beslist het voor 2025 vastgelegd bedrag voor bestrijdingen van Aziatische Hoornaar binnen de raamovereenkomst voor een gecoördineerde aanpak vanuit de provincie West-Vlaanderen op grondgebied van de gemeente (buiten terreinen van ANB en provincie) te verhogen van 4000 euro naar 6000 euro.

Punt 17. Energie en nutsleidingen

17.1. 2025/CBS/3435 - Wyre - uitvoeren van werken op openbaar domein - Vichtsesteenweg (POP 012)

Het college verleent toelating voor het uitvoeren van de werken op openbaar domein, aangevraagd door Wyre BV, onder de gebruikelijke voorwaarden.

17.2. 2025/CBS/3436 - Fluvius Leie-Schelde - uitvoeren van werken op openbaar domein - Molendreef (6000058524-20336798)

Het college verleent toelating voor het uitvoeren van de werken op openbaar domein, aangevraagd door Fluvius Leie-Schelde, onder de gebruikelijke voorwaarden.

17.3. 2025/CBS/3437 - Fluvius Leie-Schelde - uitvoeren van werken op openbaar domein - Bevrijdingslaan (405972-20328296)

Het college verleent toelating voor het uitvoeren van de werken op openbaar domein, aangevraagd door Fluvius Leie-Schelde, onder de gebruikelijke voorwaarden.

17.4. 2025/CBS/3438 - De Watergroep - uitvoeren van werken op openbaar domein - Wortegemsesteenweg (05_003773099)

Het college verleent toelating voor het uitvoeren van de werken op openbaar domein, aangevraagd door De Watergroep, onder de gebruikelijke voorwaarden.

17.5. 2025/CBS/3439 - Wyre - uitvoeren van werken op openbaar domein - Landergemstraat (25211430)

Het college verleent toelating voor het uitvoeren van de werken op openbaar domein, aangevraagd door Wyre BV, onder de gebruikelijke voorwaarden.

17.6. 2025/CBS/3440 - Fluvius Leie-Schelde - uitvoeren van werken op openbaar domein - Mosschaardstraat (6000058837-20337338)

Het college verleent toelating voor het uitvoeren van de werken op openbaar domein, aangevraagd door Fluvius Leie-Schelde, onder de gebruikelijke voorwaarden.

17.7. 2025/CBS/3442 - De Watergroep - uitvoeren van werken op openbaar domein - Grote Leiestraat (05_003701931)



Het college verleent toelating voor het uitvoeren van de werken op openbaar domein, aangevraagd door De Watergroep, onder de gebruikelijke voorwaarden.

17.8. 2025/CBS/3444 - Fluvius Leie-Schelde - uitvoeren van werken op openbaar domein - Knokstraat (6000057459-20335979)

Het college verleent toelating voor het uitvoeren van de werken op openbaar domein, aangevraagd door Fluvius Leie-Schelde, onder de gebruikelijke voorwaarden.

17.9. 2025/CBS/3445 - Wyre - uitvoeren van werken op openbaar domein - Heinsberg (2512342)

Het college verleent toelating voor het uitvoeren van de werken op openbaar domein, aangevraagd door Wyre BV, onder de gebruikelijke voorwaarden.

17.10. 2025/CBS/3446 - Wyre - uitvoeren van werken op openbaar domein - Hoekstraat (25200089)

Het college verleent toelating voor het uitvoeren van de werken op openbaar domein, aangevraagd door Wyre BV, onder de gebruikelijke voorwaarden.

17.11. 2025/CBS/3448 - De Watergroep - uitvoeren van werken op openbaar domein - Grote Leiestraat (03_000012392)

Het college verleent toelating voor het uitvoeren van de werken op openbaar domein, aangevraagd door De Watergroep, onder de gebruikelijke voorwaarden.

17.12. 2025/CBS/3449 - Fluvius Leie-Schelde - uitvoeren van werken op openbaar domein - Vichtsesteenweg (6000057398-20337103)

Het college verleent toelating voor het uitvoeren van de werken op openbaar domein, aangevraagd door Fluvius Leie-Schelde, onder de gebruikelijke voorwaarden.

Punt 18. Omgeving

18.1. 2025/CBS/3378 - Openbaarheid van bestuur

Het college neemt kennis van de beslissing van de Algemeen Directeur waarbij ingegaan wordt op de vraag om een kopie te ontvangen van de bezwaren in een omgevingsdossier.

Punt 19. Omgevingsdossiers

19.1. 2025/CBS/3384 - Openbaar onderzoek en adviesvraag aanvraag omgevingsvergunning - Project OMV_2025025730 - stedenbouwkundige handelingen en het veranderen en verder exploiteren van een klasse 1-inrichting (varkens- en rundveehouderij) - Zilverberg 8, 8570 Anzegem

Openbaar onderzoek aanvraag omgevingsvergunning - Project OMV_2025025730 - stedenbouwkundige handelingen en het veranderen en verder exploiteren van een klasse 1-inrichting (varkens- en rundveehouderij) - Zilverberg 8, 8570 Anzegem



Referentie omgevingsloket: Project OMV_2025025730 (2025/226)

Voorwerp van de aanvraag:

- Stedenbouwkundige handelingen: Afbraak van stallen en het bouwen van een nieuwe vleesvarkensstal-biggenstal en zeugenstal, het plaatsen van een luchtwasser en watertank, het aanleggen van betonverharding.
- Ingedeelde inrichtingen en activiteiten: het veranderen en verder exploiteren van een bestaande klasse 1-inrichting (varkens- en rundveehouderij)

Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag: Zilverberg 8, 8570 Anzegem, kadastraal bekend: Anzegem, 1e afdeling, Sectie B, perceelnrs: 73D, 55/2 E2, 55/2 C2, 55/2 A2, 55/2 D2, 57N, 57S, 57R, 55/2 L, 73C, 55/2 X, 55/2 R, 55/2 T en 58A.

Naam van de aanvrager of exploitant: Colmevar CommV, Zilverberg 8, 8570 Anzegem

Periode openbaar onderzoek: 13 november tot en met 12 december 2025

De overheid die bevoegd is voor de vergunningsaanvraag: De deputatie van de provincie West-Vlaanderen (contact: omgevingsvergunning@west-vlaanderen.be)

De plaats waar de aanvraag ter inzage ligt:

Je kan de aanvraag tijdens het openbaar onderzoek digitaal raadplegen

op <https://www.omgevingsloket.be/openbare-onderzoeken>

(helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar helpdesk.omgevingsvergunning@dx.com of bel naar 078 78 78 54)

De aanvraag ligt ook digitaal ter inzage bij de dienst Omgeving, na afspraak op volgend adres: Gemeentehuis Anzegem, De Vierschaar 1, 8570 Anzegem

De mogelijkheid om standpunten, opmerkingen en bezwaren in te dienen over de vergunningsaanvraag:

De bezwaren of opmerkingen over de aanvraag kunnen schriftelijk worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen, De Vierschaar 1, 8570 Anzegem, of bij voorkeur digitaal via het omgevingsloket <https://www.omgevingsloket.be/openbare-onderzoeken> (Project OMV_2025025730) vóór het einde van het openbaar onderzoek.

19.2. 2025/CBS/3401 - Adviesvragen project OMV_2025124150 – O/2025/203 voor bouwen carport

Het college neemt kennis van de adviesvragen voor het omgevingsproject Project OMV_2025124150 – O/2025/203

19.3. 2025/CBS/3415 - Openbaar onderzoek project OMV_2025077725 – O/2025/170 voor het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen en IIOA, kort samengevat: bouwen nieuwe productiehal en nieuw kantoorgebouw (klasse 3), gelegen Klijtberg 98 - 8570 Anzegem, kadastraal gekend: 3e afdeling (Ingooigem), sectie B, nrs. 0282Z, 0282R, 0277T, 0281K, 0277P, 0278K.

Het college neemt kennis van het openbaar onderzoek voor het omgevingsproject OMV_2025077725 – O/2025/170 **bouwen nieuwe productiehal en nieuw kantoorgebouw**, gelegen **Klijtberg 98 - 8570 Anzegem**, kadastraal gekend: 3^e afdeling (Ingooigem), sectie B, nrs. 0282Z, 0282R, 0277T, 0281K, 0277P, 0278K.

Referentie omgevingsloket: Project OMV_2025077725

Periode openbaar onderzoek: 17 november 2025 tot en met 16 december 2025



Voorwerp van de aanvraag: Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen en IIOA, kort samengevat: bouwen nieuwe productiehal en nieuw kantoorgebouw (klasse 3).

Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag: Klijtberg 98 8570 Anzegem, kadastraal gekend: 3^e afdeling (Ingooigem), sectie B, nrs. 0282Z, 0282R, 0277T, 0281K, 0277P, 0278K.

De overheid die bevoegd is voor de vergunningsaanvraag: Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

De plaats waar de aanvraag ter inzage ligt:

De aanvraag ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem
De Vierschaar 1
8570 Anzegem

Je kan de aanvraag tijdens het openbaar onderzoek ook digitaal raadplegen op <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com of bel naar 015/45.45.91)

Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afspraak> of via het nummer 056 69 44 61

De mogelijkheid om standpunten, opmerkingen en bezwaren in te dienen over de vergunningsaanvraag:

De bezwaren of opmerkingen over de aanvraag kunnen aangetekend of tegen ontvangstbewijs worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen, De Vierschaar 1, 8570 Anzegem, of (bij voorkeur) digitaal via het omgevingsloket <https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek> (Project OMV_2025077725) vóór het einde van het openbaar onderzoek.

19.4. 2025/CBS/3421 - Openbaar onderzoek project OMV_2025122908 – O/2025/208 voor functiewijziging landbouw naar woning met woningbijgebouwen, gelegen Arendstraat 6 - 8570 Anzegem, kadastraal gekend: Afdeling ANZEGEM 1 AFD, sectie B, nummer 0457C, 459B, 461C

Het college neemt kennis van het openbaar onderzoek voor het omgevingsproject OMV_2025122908 – O/2025/208 **functiewijziging landbouw naar woning met woningbijgebouwen**, gelegen Arendstraat 6 - 8570 Anzegem

Kadastraal gekend: ANZEGEM 1 AFD, sectie B, nummer 0457C, 459B, 461C

Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen met als onderwerp: functiewijziging landbouw naar woning met woningbijgebouwen

Referentie omgevingsloket: Project OMV_2025122908

Periode openbaar onderzoek: 21 november 2025 tot en met 20 december 2025

Voorwerp van de aanvraag: Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen en milieuhandelingen, kort samengevat: functiewijziging landbouw naar woning met woningbijgebouwen

Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag: Arendstraat 6 8570 Anzegem

De overheid die bevoegd is voor de vergunningsaanvraag: Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

De plaats waar de aanvraag ter inzage ligt:



De aanvraag ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem
De Vierschaar 1
8570 Anzegem

Je kan de aanvraag tijdens het openbaar onderzoek ook digitaal raadplegen op <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com of bel naar 015/45.45.91)

Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afspraak> of via het nummer 056 69 44 61

De mogelijkheid om standpunten, opmerkingen en bezwaren in te dienen over de vergunningsaanvraag:

De bezwaren of opmerkingen over de aanvraag kunnen aangetekend of tegen ontvangstbewijs worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen, De Vierschaar 1, 8570 Anzegem, of (bij voorkeur) digitaal via het omgevingsloket <https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek> (Project OMV_2025122908) vóór het einde van het openbaar onderzoek

Punt 20. Administratieve organisatie

20.1. 2025/CBS/1148 - Kennisname burgemeesterbesluiten

Het college neemt kennis van de besluiten genomen door de burgemeester van maandag 3 november 2025 tot en met zondag 9 november 2025.

20.2. 2025/CBS/1149 - Inzage

Raadsleden hebben het recht om bestuursdocumenten op te vragen. Het college neemt kennis van de poststukken die digitaal ontsloten worden naar de raadsleden.

Punt 21. Personeel

21.1. 2025/CBS/1147 - Kennisgeving van de besluiten van de algemeen directeur inzake het dagelijks personeelsbeheer

Het college neemt kennis van de besluiten van de algemeen directeur inzake het dagelijks personeelsbeheer van 12 november 2025.

Punt 22. Onderwijs

22.1. 2025/CBS/3422 - BHC/CASS - verslag 21 oktober 2025

Het college neemt kennis van het verslag van het Beheerscomité / CASS scholengemeenschap Kadanz van 21 oktober 2025.

Punt 23. Inspraak & communicatie

23.1. 2025/CBS/3443 - Teksten Aktiv december 2025

Het college neemt kennis van de teksten voor Aktiv december 2025.

Punt 24. Zorg en welzijn



24.1. 2025/CBS/3430 - Verslag commissie andersvaliden d.d. 20 oktober 2025.

Het College neemt kennis van het verslag van de commissie andersvaliden d.d. 20 oktober 2025.

De voorzitter sluit de vergadering om 18u50

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens het college,

Waarnemend algemeen directeur,
Pauline Everaert

Burgemeester,
Pauline Van Marcke

Voor éénsluitend afschrift,
Anzegem, 20 november
2025

Pauline Everaert,
Waarnemend algemeen directeur

Pauline Van Marcke,
Burgemeester