
College van burgemeester en schepenen

Besluitenlijst

Notulen uit de zitting van woensdag 26 juni 2024

Aanwezig: Gino Devogelaere, Burgemeester
Louis Degroote, Yannick Ducatteeuw, Pauline Van Marcke, Christophe Vandererven, Davy Demets,
Schepenen
Sonja Nuyttens, Algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

De voorzitter opent de vergadering om 15u16.

1.1. 2023/CBS/3564 - Goedkeuring verslag zitting 19 juni 2024

Het verslag van het college van burgemeester en schepenen van 19 juni 2024 wordt goedgekeurd.

Punt 2. Kunstonderwijs

2.1. 2024/CBS/1737 - DKO - groep kinderen overbrengen naar U12

Er wordt voor volgend schooljaar een wandeltouw aangekocht voor DKO zodat kinderen veilig kunnen overgebracht worden van de school (vestiging P. Verrieststraat) naar de cursus DKO aan de Ingoogemplaat.

Punt 3. Mobiliteit en verkeersveiligheid

3.1. 2024/CBS/1532 - Hoppin-punt aan Dorpsplein

Het Agentschap Wegen en Verkeer heeft twee voorstellen overgemaakt voor de inrichting van een Hoppin-punt ter hoogte van de kerk Anzegem. Het college verkiest het voorstel met behoud van de twee parkeerplaatsen ter hoogte van het café.

Punt 4. Gemeenteraad

4.1. 2024/CBS/1802 - Agenda gemeenteraad 9 juli 2024: vaststelling

Het college neemt kennis van de agenda gemeenteraad 9 juli 2024 zoals voorgesteld door de Voorzitter.

Punt 5. Patrimonium

5.1. 2024/CBS/1612 - Inrichten theaterzaal in Gemeentepunt - Theatertechnieken - audio/visueel - Goedkeuring vorderingsstaat 1 (periode 01/03/24-21/03/24)

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 1 voor de opdracht "Inrichten theaterzaal in Gemeentepunt - Theatertechnieken - audio/visueel" goed.

5.2. 2024/CBS/1748 - Aanpassingswerken bejaardenwoningen Kortestraat 14 en 20 - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen ondernemers



Het college keurt het bestek nr. 2024/575 de raming, de gunningswijze en de uit te nodigen ondernemers om tegen de vastgelegde limiettermijn een offerte in te dienen, goed.

5.3. 2024/CBS/1755 - Goedkeuring verlenging concessie- overeenkomst uitbating sporthal Torrebos

De concessie-overeenkomst voor de uitbating van de cafetaria in sporthal Torrebos wordt met 1 jaar verlengd vanaf 1 september 2024.

Punt 6. Financiën

6.1. 2023/CBS/3565 - Invorderingen/bestelbonnen

Het college keurt, als budgetbeheerder, de voorgelegde bestelbonnen - aanrekeningen - vorderingen goed.

6.2. 2024/CBS/1734 - Vaststellen GAS boete: zwerfvuil en opruimkosten

Het college rekent een boete aan voor het sluikstorten (zwerfvuil) en opruimkosten.

6.3. 2024/CBS/1739 - Vaststelling en uitvoerbaarverklaring belastingkohieren - gemeentelijke belasting op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken en van gelijkgestelde producten - aanslagjaar 2023 KW4

Het college van burgemeester en schepenen stelt het belastingkohier vast en verklaart het uitvoerbaar, in dit geval gebeurt dit voor wat betreft de verspreiding van ongeadresseerde drukwerken en gelijkgestelde producten.

6.4. 2024/CBS/1740 - AJ 2023- niet geadresseerde drukwerken en gelijkgestelde producten - ambtshalve vaststelling belastingaanslag

Bij het niet aangeven van een verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken dient een ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag opgestart te worden. Het college geeft hiertoe de opdracht.

6.5. 2024/CBS/1789 - Meerjarenplanaanpassing 5 - ontwerpschema M2

Het college van burgemeester wordt gevraagd akkoord te gaan met de grote lijnen van het ontwerp financieel evenwicht meerjarenplanaanpassing 5 2020-2027.

6.6. 2024/CBS/1794 - Vaststelling en uitvoerbaarverklaring belastingkohieren - gemeentelijke belasting op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken en van gelijkgestelde producten - aanslagjaar 2023 KW3 (aanvulling)

Het college van burgemeester en schepenen stelt het belastingkohier vast en verklaart het uitvoerbaar, in dit geval gebeurt dit voor wat betreft de verspreiding van ongeadresseerde drukwerken en gelijkgestelde producten.

Punt 7. Bibliotheek

7.1. 2024/CBS/1709 - Aanpassing Service Level Agreement (SLA) zelfuitleen bibliotheek

Aanpassing Service Level Agreement n.a.v. de geüpdatet zelfuitleenapparatuur in de 3 bibliotheeklocaties.

Punt 8. Toerisme



8.1. 2024/CBS/1728 - Goedkeuring ontwerp infopaneel Camprea

Het ontwerp van het infopaneel voor de camperzone aan het Vital Moreelsplein wordt goedgekeurd.

Punt 9. Jeugd

9.1. 2024/CBS/1720 - Speelruimteplan - visie en plan van aanpak Kleine Kluis, Roterijstraat en Lindendries

Het college stemt in met de visie op publieke ruimte die werd opgemaakt door de interne werkgroep 'Publieke Ruimte'. Daarnaast gaat het college akkoord dat er speel- en sportruimte wordt ontwikkeld op de site van de Kleine Kluis, een nieuw klimrek wordt geïnstalleerd op het speelplein van de Roterijstraat en er publieke ruimte voor alle leeftijden wordt ontwikkeld t.h.v. de Lindendries. Het college gaat akkoord met het plan van aanpak dat wordt voorgesteld. Dit bestaat voor de site Kleine Kluis en Lindendries o.a. uit het dienstoverschrijdend werken tussen interne diensten en participatie van de buurtbewoners. Het participatiemoment voor de site Kleine Kluis gaat door op 11 juli om 18u in de Kleine Kluis.

Punt 10. Sport

10.1. 2024/CBS/1762 - kennisname offertes Farys ten behoeve van de exploitatie zwembad

Het College neemt kennis van een aantal noodzakelijke herstellingen/keuringen ten behoeve van de dagdagelijkse exploitatie van het zwembad .

Punt 11. (Buitenschoolse) kinderopvang

11.1. 2024/CBS/1705 - Afspraken voorschoolse opvang Gemeenteschool Engelhoek

Het college keurt goed dat er voor het schooljaar 2024-2025 geen inzet van personeel van de buitenschoolse kinderopvang (BKO) zal zijn tijdens voorschoolse opvangmomenten in Nel Engelhoek wanneer er de dag ervoor om 13:30 uur geen inschrijvingen zijn geregistreerd. Voor de opvang op maandag geldt dat de inschrijvingen uiterlijk op vrijdag om 13:30 uur moeten zijn geregistreerd.

11.2. 2024/CBS/1754 - Inrichten buitenschoolse kinderopvang - kinderclub Jojo - Goedkeuring lastvoorwaarden en uit te nodigen ondernemers

Het college keurt het bestek nr. 2024/582 de raming, de gunningswijze en de uit te nodigen ondernemers om tegen de vastgelegde limiettermijn een offerte in te dienen, goed.

11.3. 2024/CBS/1791 - Infoavonden BKO: schooljaar 2024 -2025

Het college neemt kennis van de data en locaties van de infoavonden voor het schooljaar 2024-2025, bedoeld voor ouders die nood hebben aan opvang.

Punt 12. Personeel

12.1. 2024/CBS/1718 - Consolidatie arbeidsongeval d.d. 14 februari 2024 - attest genezenverklaring

Het college neemt kennis van het arbeidsongeval van 14 februari 2024 overkomen aan een personeelslid en is geconsolideerd zonder blijvende arbeidsongeschiktheid. Er wordt geen rente voor blijvende invaliditeit weerhouden.

Punt 13. Onderwijs



13.1. 2024/CBS/1544 - Aanvragen tijdelijke aanstelling doorlopende duur

Het college keurt de aanvragen tot tijdelijke aanstelling doorlopende duur goed voor enkele personen met ingang van 1 september 2024.

Punt 14. ICT, archief en digitalisering

14.1. 2024/CBS/1766 - Software ter ondersteuning van de organisatie thuiszorgdiensten - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen ondernemers

Het college keurt het bestek nr. 2024/583, de raming, de gunningswijze en de uit te nodigen ondernemers om tegen de vastgelegde limietterminen een offerte in te dienen goed.

Punt 15. Afval en recyclageparken

15.1. 2024/CBS/1745 - Aanvraag tot het uitvoeren van een werkstraf op het recyclagepark via Halte-R

Het college beslist in te gaan op de vraag van Halte-R West-Vlaanderen, omkaderingsdienst en werkvloer voor de werkstraffen in Kortrijk, om iemand een werkstraf te laten uitvoeren in het gemeentebestuur van Anzegem.

Punt 16. Lokale economie

16.1. 2024/CBS/1790 - Markt Vichte – vraag tot annuleren marktdag

Het college beslist, op vraag van de marktkramers, de marktdag op vrijdag 16 augustus 2024 niet te laten doorgaan.

Punt 17. Woonbeleid

17.1. 2024/CBS/1721 - renovatiecoaching - 1ste huisbezoeken (afsprakennota)

Het college beslist om de afsprakennota van Intercommunale Leiedal goed te keuren voor de periode van 1 november 2024 tot 31 december 2025 voor de inzet van de renovatiecoach bij een eerste huisbezoek dat kadert in renovatie van verouderde woningen.

Punt 18. Omgeving

18.1. 2024/CBS/760 - Teruggave groenwaarborg eerste helft 2021/198

Het college beslist dat de eerste helft van de groenwaarborg van het omgevingsdossier met projectnummer OMV_2021113854 - 2021/198 terug te geven nadat door het gemeentebestuur vastgesteld werd dat aan de opgelegde verplichting inzake het aanplanten van het groenscherm werd voldaan.

18.2. 2024/CBS/1283 - Teruggave waarborg voetpad dossier 2020/220

Het college beslist om de waarborg openbaar domein gesteld in een omgevingsdossier vrij te geven naar aanleiding van het beëindigen van bouwwerken.

18.3. 2024/CBS/1715 - Splitsing van percelen 2024/31

Het college behandelt een verzoek van een notaris tot splitsing van percelen.



18.4. 2024/CBS/1717 - Splitsing van percelen 2024/30

Het college behandelt een verzoek van een notaris tot splitsing van percelen.

18.5. 2024/CBS/1749 - Strategisch project Bouwshift Leiedal

Het college neemt kennis van een e-mailbericht dd 18 juni 2024 betreffende het eerste atelier betreffende het strategisch project Bouwshift dat doorgaat in Leiedal.

18.6. 2024/CBS/1781 - Adviesvraag project OMV_2023082808 – O/2023/198 voor verkaveling met wegenis en 6 loten voor vrijstaande woningen, gelegen Heuntjesstraat 31 8570 Anzegem, kadastraal gekend: 1e afdeling (Anzegem), sectie B, nrs. 0221T, 0220H, 0221Z en 0221A2.

Het college verleent advies m.b.t het omgevingsproject OMV_2023082808 – O/2023/198 voor **verkaveling met wegenis en 6 loten voor vrijstaande woningen**, gelegen **Heuntjesstraat 31 8570 Anzegem**, kadastraal gekend: 1^e afdeling (Anzegem), sectie B, nrs. 0221T, 0220H, 0221Z en 0221A2.

18.7. 2024/CBS/1784 - Adviesvraag project OMV_2023137262 – O/2023/221 voor regularisatie functiewijziging burelen naar woning, gelegen Mekeirleweg 19 – 8570 Anzegem, kadastraal gekend: 6e afdeling (Vichte), sectie B, nummer 0374W.

Het college verleent advies m.b.t het omgevingsproject OMV_2023137262 – O/2023/221 voor **functiewijziging burelen naar woning**, gelegen **Mekeirleweg 19 – 8570 Anzegem**, kadastraal gekend: 6^e afdeling (Vichte), sectie B, nummer 0374W.

Punt 19. Omgevingsdossiers

19.1. 2024/CBS/1736 - Beslissing project OMV_2024003643 – O/2024/110, voor functiewijziging van kantoor naar eensgezinswoning gelegen Kerkstraat 5, 8570 Anzegem - kadastraal bekend: ANZEGEM 1 AFD, sectie F, nummer 1216N.

Het college verleent/weigert een omgevingsvergunning voor het omgevingsproject OMV_2024003643 – O/2024/110 - **functiewijziging van kantoor naar eensgezinswoning** gelegen Kerkstraat 5, 8570 Anzegem.

Referentie omgevingsloket: Project OMV_2024003643

Voorwerp van de aanvraag: Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen, kort samengevat: functiewijziging van kantoor naar eensgezinswoning

Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag: Kerkstraat 5, 8570 Anzegem - kadastraal bekend: 34002F1216/00N000

De overheid die de beslissing heeft genomen: Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

De plaats waar de beslissing ter inzage ligt:

De beslissing ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem
De Vierschaar 1
8570 Anzegem



Je kan de beslissing ook raadplegen op <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com of bel naar 015/45.45.91)

Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afspraak> of via het nummer 056 69 44 61

De mogelijkheid en de modaliteiten om beroep tegen de genomen beslissing in te stellen:

Je kan, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing als je gevolgen ondervindt of waarschijnlijk gevolgen ondervindt van deze beslissing of als je een belang hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.

Je zendt hiertoe een beroepschrift per aangetekende brief (of tegen ontvangstbewijs) naar de Deputatie van West-Vlaanderen, op het volgende adres:

Koning Leopold III-laan 41

8200 Brugge

Je kan ook een beroep instellen via het omgevingsloket: www.omgevingsloket.be .

Het beroep moet worden ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de eerste dag van de aanplakking van de beslissing.

Bezorg gelijktijdig bij beveiligde zending (bij aangetekende brief, of tegen ontvangstbewijs, of via het omgevingsloket) een afschrift van het beroepschrift aan de vergunningsaanvrager en het college van burgemeester en schepenen van Anzegem.

Vermeld in het beroepschrift het volgende:

- je naam en adres en het feit dat je een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
- de volgende referentie: Project OMV_2024003643
- de redenen waarom je beroep aantekent;
- een omschrijving van de gevolgen die je ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat je hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.
- of je gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertaks van 100 euro op de rekening van de deputatie (BE21 0910 13 13 1203). Het ingescande bewijs van betaling voeg je toe als bijlage bij het beroep.

De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vind je in artikel 53 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27/11/2015.

19.2. 2024/CBS/1758 - Beslissing project OMV_2023107028 – O/2024/66, voor verbouwing eengezinswoning en regulariseren carport gelegen Steenovenstraat 7, 8570 Anzegem - kadastraal bekend:ANZEGEM 1 AFD, sectie C, nummer 0098H

Het college verleent een omgevingsvergunning voor het omgevingsproject OMV_2023107028 – O/2024/66 - **verbouwing eengezinswoning en regulariseren carport** gelegen Steenovenstraat 7, 8570 Anzegem.

Referentie omgevingsloket: Project OMV_2023107028

Voorwerp van de aanvraag: Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen, kort samengevat: verbouwing eengezinswoning en regulariseren carport



Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag: Steenovenstraat 7, 8570 Anzegem - kadastraal bekend: 34002C0098/00H000

De overheid die de beslissing heeft genomen: Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

De plaats waar de beslissing ter inzage ligt:

De beslissing ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem
De Vierschaar 1
8570 Anzegem

Je kan de beslissing ook raadplegen op <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar helpdesk.omgevingsvergunning@dx.com of bel naar 015/45.45.91)

Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afspraak> of via het nummer 056 69 44 61

De mogelijkheid en de modaliteiten om beroep tegen de genomen beslissing in te stellen:

Je kan, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing als je gevolgen ondervindt of waarschijnlijk gevolgen ondervindt van deze beslissing of als je een belang hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.

Je zendt hiertoe een beroepschrift per aangetekende brief (of tegen ontvangstbewijs) naar de Deputatie van West-Vlaanderen, op het volgende adres:

Koning Leopold III-laan 41
8200 Brugge

Je kan ook een beroep instellen via het omgevingsloket: www.omgevingsloket.be .

Het beroep moet worden ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de eerste dag van de aanplakking van de beslissing.

Bezorg gelijktijdig bij beveiligde zending (bij aangetekende brief, of tegen ontvangstbewijs, of via het omgevingsloket) een afschrift van het beroepschrift aan de vergunningsaanvrager en het college van burgemeester en schepenen van Anzegem.

Vermeld in het beroepschrift het volgende:

- je naam en adres en het feit dat je een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
- de volgende referentie: Project OMV_2023107028
- de redenen waarom je beroep aantekent;
- een omschrijving van de gevolgen die je ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat je hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.
- of je gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertaks van 100 euro op de rekening van de deputatie (BE21 0910 13 13 1203). Het ingescande bewijs van betaling voeg je toe als bijlage bij het beroep.

De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vind je in artikel 53 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27/11/2015.

19.3. 2024/CBS/1763 - Belissing project OMV_2024026495 – O/2024/46 voor herbouwen van een woning, gelegen Stientjesstraat 39 - 8570 Anzegem, kadastraal gekend: 1e afdeling (Anzegem), sectie F, nummer 0148 C2.



Het college verleent een omgevingsvergunning voor het omgevingsproject OMV_2024026495 – O/2024/46 voor **herbouwen van een woning met bijgebouw**, gelegen **Stientjesstraat 39 - 8570 Anzegem**, kadastraal gekend: 1^e afdeling (Anzegem), sectie F, nummer 0148 C2.

Referentie omgevingsloket: Project OMV_2024026495

Voorwerp van de aanvraag: Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen, kort samengevat: herbouwen van een woning met bijgebouw

Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag: Stientjesstraat 39, 8570 Anzegem - kadastraal bekend: 34002F0148/02C000

De overheid die de beslissing heeft genomen: Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

De plaats waar de beslissing ter inzage ligt:

De beslissing ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem
De Vierschaar 1
8570 Anzegem

Je kan de beslissing ook raadplegen op <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com of bel naar 015/45.45.91)

Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afspraak> of via het nummer 056 69 44 61

De mogelijkheid en de modaliteiten om beroep tegen de genomen beslissing in te stellen:

Je kan, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing als je gevolgen ondervindt of waarschijnlijk gevolgen ondervindt van deze beslissing of als je een belang hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.

Je zendt hiertoe een beroepschrift per aangetekende brief (of tegen ontvangstbewijs) naar de Deputatie van West-Vlaanderen, op het volgende adres:

Koning Leopold III-laan 41
8200 Brugge

Je kan ook een beroep instellen via het omgevingsloket: www.omgevingsloket.be .

Het beroep moet worden ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de eerste dag van de aanplakking van de beslissing.

Bezorg gelijktijdig bij beveiligde zending (bij aangetekende brief, of tegen ontvangstbewijs, of via het omgevingsloket) een afschrift van het beroepschrift aan de vergunningsaanvrager en het college van burgemeester en schepenen van Anzegem.

Vermeld in het beroepschrift het volgende:

- je naam en adres en het feit dat je een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
- de volgende referentie: Project OMV_2024026495
- de redenen waarom je beroep aantekent;
- een omschrijving van de gevolgen die je ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat je hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.
- of je gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertaks van 100 euro op de rekening van de deputatie (BE21 0910 13 13 1203). Het ingescande bewijs van betaling voeg je toe als bijlage bij het beroep.



De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vind je in artikel 53 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27/11/2015.

19.4. 2024/CBS/1764 - Beslissing project OMV_2023165088 – O/2023/271 voor functiewijziging landbouw naar woning met woningbijgebouwen, gelegen Vichtsesteenweg 176 - 8570 Anzegem, kadastraal gekend: 1e afdeling (Anzegem), sectie A, nummer 0787A.

Het college verleent een omgevingsvergunning voor het omgevingsproject OMV_2023165088 – O/2023/271 voor **functiewijziging landbouw naar woning met woningbijgebouwen**, gelegen **Vichtsesteenweg 176 - 8570 Anzegem**, kadastraal gekend: 1^e afdeling (Anzegem), sectie A, nummer 0787A.

Referentie omgevingsloket: Project OMV_2023165088

Voorwerp van de aanvraag: Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen, kort samengevat: functiewijziging landbouw naar woning met woningbijgebouwen

Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag: Vichtsesteenweg 176, 8570 Anzegem - kadastraal bekend: 34002A0787/00A000

De overheid die de beslissing heeft genomen: Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

De plaats waar de beslissing ter inzage ligt:

De beslissing ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem
De Vierschaar 1
8570 Anzegem

Je kan de beslissing ook raadplegen op <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com of bel naar 015/45.45.91)

Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afspraak> of via het nummer 056 69 44 61

De mogelijkheid en de modaliteiten om beroep tegen de genomen beslissing in te stellen:

Je kan, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing als je gevolgen ondervindt of waarschijnlijk gevolgen ondervindt van deze beslissing of als je een belang hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.

Je zendt hiertoe een beroepschrift per aangetekende brief (of tegen ontvangstbewijs) naar de Deputatie van West-Vlaanderen, op het volgende adres:

Koning Leopold III-laan 41
8200 Brugge

Je kan ook een beroep instellen via het omgevingsloket: www.omgevingsloket.be .

Het beroep moet worden ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de eerste dag van de aanplakking van de beslissing.

Bezorg gelijktijdig bij beveiligde zending (bij aangetekende brief, of tegen ontvangstbewijs, of via het omgevingsloket) een afschrift van het beroepschrift aan de vergunningsaanvrager en het college van burgemeester en schepenen van Anzegem.



Vermeld in het beroepschrift het volgende:

- je naam en adres en het feit dat je een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
- de volgende referentie: Project OMV_2023165088
- de redenen waarom je beroep aantekent;
- een omschrijving van de gevolgen die je ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat je hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.
- of je gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertaks van 100 euro op de rekening van de deputatie (BE21 0910 13 13 1203). Het ingescande bewijs van betaling voeg je toe als bijlage bij het beroep.

De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vind je in artikel 53 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27/11/2015.

19.5. 2024/CBS/1765 - Vraag raadslid - handhaving

Het college behandelt een vraag van een raadslid betreffende een omgevingsdossier.

19.6. 2024/CBS/1780 - Adviesvraag project OMV_2024040949 – O/2024/109 voor de afbraak van 2 landbouwloodsen en het bouwen van een landbouwloods, hernieuwen van bestaande dakstructuur loods, gelegen Zwevegemstraat 56 - 8570 Anzegem, kadastraal gekend: 3e afdeling (Ingooigem), sectie C, nrs. 0359D, 0359G, 0359G, 0359F, 0359C en Diesveldstraat 29 - 8553 Zwevegem, 3e afdeling (Otegem), sectie A, nrs. 419W, 419F, 419X, 419H, 419E, 419L.

Het college verleent advies m.b.t het omgevingsproject **OMV_2024040949 – O/2024/109 voor de afbraak van 2 landbouwloodsen en het bouwen van een landbouwloods, hernieuwen van bestaande dakstructuur loods, gelegen Zwevegemstraat 56 - 8570 Anzegem**, kadastraal gekend: 3e afdeling (Ingooigem), sectie C, nrs. 0359D, 0359G, 0359G, 0359F, 0359C en Diesveldstraat 29 - 8553 Zwevegem, 3e afdeling (Otegem), sectie A, nrs. 419W, 419F, 419X, 419H, 419E, 419L.

Vergunningverlenende overheid (1e aanleg): Deputatie van West-Vlaanderen.

19.7. 2024/CBS/1782 - Beslissing project OMV_2024042671 – O/2024/87 voor verbouwen van appartementen gelegen Harelbekestraat 17, 8570 Anzegem - kadastraal bekend: 6e afdeling (Vichte), sectie A, nummer 0346D16.

Het college verleent een omgevingsvergunning voor het omgevingsproject OMV_2024042671 – O/2024/87 **Verbouwen van appartementen** gelegen **Harelbekestraat 17, 8570 Anzegem** - kadastraal bekend: 6^e afdeling (Vichte), sectie A, nummer 0346D16.

Referentie omgevingsloket: Project OMV_2024042671

Voorwerp van de aanvraag: Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen, kort samengevat: verbouwen van appartementen

Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag: Harelbekestraat 17, 8570 Anzegem - kadastraal bekend: 34038A0346/00D016

De overheid die de beslissing heeft genomen: Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

De plaats waar de beslissing ter inzage ligt:

De beslissing ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem
De Vierschaar 1
8570 Anzegem



Je kan de beslissing ook raadplegen op <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com of bel naar 015/45.45.91)

Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afspraak> of via het nummer 056 69 44 61

De mogelijkheid en de modaliteiten om beroep tegen de genomen beslissing in te stellen:

Je kan, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing als je gevolgen ondervindt of waarschijnlijk gevolgen ondervindt van deze beslissing of als je een belang hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.

Je zendt hiertoe een beroepschrift per aangetekende brief (of tegen ontvangstbewijs) naar de Deputatie van West-Vlaanderen, op het volgende adres:

Koning Leopold III-laan 41

8200 Brugge

Je kan ook een beroep instellen via het omgevingsloket: www.omgevingsloket.be .

Het beroep moet worden ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de eerste dag van de aanplakking van de beslissing.

Bezorg gelijktijdig bij beveiligde zending (bij aangetekende brief, of tegen ontvangstbewijs, of via het omgevingsloket) een afschrift van het beroepschrift aan de vergunningsaanvrager en het college van burgemeester en schepenen van Anzegem.

Vermeld in het beroepschrift het volgende:

- je naam en adres en het feit dat je een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
- de volgende referentie: Project OMV_2024042671
- de redenen waarom je beroep aantekent;
- een omschrijving van de gevolgen die je ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat je hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.
- of je gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertaks van 100 euro op de rekening van de deputatie (BE21 0910 13 13 1203). Het ingescande bewijs van betaling voeg je toe als bijlage bij het beroep.

De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vind je in artikel 53 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27/11/2015.

Punt 20. Sociale Dienst

20.1. 2024/CBS/1824 - Huldiging Karibu

Het college beslist Karibu te huldigen nav de behaalde Prijs Solidariteit voor verenigingen van Vluchtelingenwerk Vlaanderen. Een financieel ruggensteuntje wordt toegekend.

Punt 21. Roerend erfgoed

21.1. 2024/CBS/1753 - Gebruik voormalig rokerslokaal gemeentepunt voor controle schilderijen en nazicht inventaris.

De archiefdienst wenst het voormalige rokerslokaal te gebruiken voor de controle en inventarisatie van schilderijen.



Punt 22. Personeel

22.1. 2024/CBS/1776 - Aanstelling bijkomende vrijwilligers – Monitoren speelpleinwerking en/of jeugdactiviteiten Buddy zomerwerking 2024

De Jeugddienst organiseert jaarlijks tijdens de schoolvakanties en op sommige woensdagnamiddagen de meest uiteenlopende jeugdactiviteiten voor kleuters en lager schoolgaande kinderen uit Anzegem. Hiervoor wordt er beroep gedaan op monitoren die als vrijwilliger worden aangesteld.

22.2. 2024/CBS/1779 - Aanstellen vrijwilliger voor de begeleiding van sportkamp in de zomervakantie 2024

De Sportdienst van Anzegem organiseert in de zomervakantie sportkampen in de sporthal van Anzegem. Voor deze kampen zou er beroep gedaan worden op een vrijwilliger om de lessen voor kinderen mee te helpen begeleiden.

22.3. 2024/CBS/1795 - Weigering vrijwilliger - medewerker BIB

Het college neemt kennis van het advies i.v.m. het inzetten van een vrijwilliger.

Punt 23. Communicatie & inspraak

23.1. 2023/CBS/3566 - Persberichten

Wekelijks worden persberichten verspreid. Deze worden vooraf voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen ter goedkeuring.

Punt 24. Lokale economie

24.1. 2024/CBS/1769 - Ondernemerscafé 27 juni 2024

Het college neemt kennis van de organisatie van het ondernemerscafé ism Unizo Aktiv'O op 27 juni 2024 bij Hoveniershuis - Beukenhofstraat 41 - 8570 Anzegem en verstrekt een financiële tussenkomst.

Punt 25. Mobiliteit en verkeersveiligheid

25.1. 2024/CBS/1686 - Tijdelijk verkeersreglement – 6 tem 8 juli 2024 - Ommegang Vichte

De Ommegang Vichte gaat van 6 tem 8 juli 2024 op Vichteplaats (na de wekelijkse markt) en op het marktplein. Tijdens het OmmegangswEEKEND gaat ook PloezeroCK door op zaterdag 6 juli 2024 op het Kasteelplein.

25.2. 2024/CBS/1751 - Doortocht en bepijling - Zomer Krieretocht - zondag 7 juli 2024 - Mountainbike Krierekrossers

Het college neemt kennis en geeft toelating aan de Mountainbike Krierekrossers uit 8553 Zwevegem voor de doortocht en bepijling van de cyclotocht Zomer Krieretocht op zondag 7 juli 2024.

25.3. 2024/CBS/1752 - Doortocht en bepijling - 2 Daagse Rochus LM Classic + Enamecup Cyclo - zaterdag 27 en zondag 28 juli 2024 - Wielertoeristenclub- LBC De Zwevers

Het college neemt kennis en geeft toelating aan Wielertoeristenclub-LBC De Zwervers uit 9860 Oosterzele voor de doortocht en bepijling van de cyclotocht 2 Daagse Rochus LM Classic + Enamecup (115km) op zaterdag 27 en zondag 28 juli 2024.



25.4. 2024/CBS/1759 - Tijdelijk verkeersreglement – zaterdag 6 juli 2024 Kerkplein Kaster/Langedreef en zondag 7 juli 2024 – Dorpsplein (tussen Oudstrijdersstraat en Belsbruggestraat) - Camp Lucky Strike

In eerste weekend van juli 2024 gaat het Camp Lucky Strike (kampement uit WO2 met voertuigen uit de periode 1940-9145, tentenkamp en rondrit). Op zaterdag 6 juli 2024 is er een rondrit voorzien met een stop in de Grote Leiestraat 4 te 8570 Anzegem en op zondag 7 juli 2024 met een stop op het Dorpsplein 13 te 8570 Anzegem. Voor de herdenking op zaterdag 6 juli 2024 wordt de parking van de kerk te Kaster voorbehouden van 9u tot 11u en wordt er eenrichtingsverkeer ingevoerd in de Langedreef, richting kerk. Op zondag 7 juli 2024 wordt het Dorpsplein afgesloten, tussen de Oudstrijdersstraat en Belsbruggestraat van 11u tot 13u. Er wordt een tijdelijk verkeersreglement voorzien

25.5. 2024/CBS/1786 - Tijdelijk verkeersreglement – stukje Klokketuin (rechts van de kerk) - vakantiewerking BKO Anzegem - 28 juni 2024 tem 19 juli 2024 en 19 augustus 2024 tem 30 augustus 2024

Tijdens de zomervakantie zal een stukje van de Klokketuin, tussen kerk en parking voormalig Klokse voorbehouden worden als zone om kinderen op geregelde tijdstippen en onder begeleiding te laten fietsen (vakantiewerking BKO De Kapoen - periode: 28-06-24 tem 19-07-24 en 19-08-24 tem 30-08-24). De parking blijft tijdens het fietsen toegankelijk, kant BKO De Kapoen.

Punt 26. Financiën

26.1. 2024/CBS/1767 - Kennisname termijnbelegging

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de herbelegging van vrijgekomen gelden bij Belfius.

Punt 27. Administratieve organisatie

27.1. 2023/CBS/3568 - Kennisname burgemeesterbesluiten

Het college neemt kennis van de besluiten genomen door de burgemeester van maandag 17 juni 2024 tot en met zondag 23 juni 2024.

27.2. 2023/CBS/3570 - Inzage

Raadsleden hebben het recht om bestuursdocumenten op te vragen. Het college neemt kennis van de poststukken die digitaal ontsloten worden naar de raadsleden.

27.3. 2024/CBS/1793 - Verslagen intergemeentelijke samenwerkingsverbanden

Het college neemt kennis van:

PV van de algemene vergaeding van Leiedal van 28 mei 2024.

Punt 28. Personeel

28.1. 2023/CBS/3567 - Kennisgeving van de besluiten van de algemeen directeur inzake het dagelijks personeelsbeheer

Het college neemt kennis van de besluiten van de algemeen directeur inzake het dagelijks personeelsbeheer van 25 juni 2024.



28.2. 2024/CBS/1725 - Kennisname verslag jaarlijkse bijeenkomst oversteekbegeleiders en buschauffeurs

Het college neemt kennis van het verslag van de jaarlijkse bijeenkomst met de oversteekbegeleiders.

Punt 29. Omgeving

29.1. 2024/CBS/1729 - Beslissing van de Vlaamse Regering - OMV_2023001316 - 2023/268 omgevingsvergunning verlenen voor stedenbouwkundige handelingen en veranderen van een ingedeelde inrichting klasse 1

Het college neemt kennis van de beslissing van **de Vlaamse Regering (Departement Omgeving)-OMV_2023001316** - waarbij aan Abriso- Jiffy nv een vergunning wordt verleend voor sloop en herbouw van een deel van een bedrijfsgebouw, reconversie van een productiehal naar burelen en verscheidene omgevingswerken gelegen Gijzelbrechtegemstraat 8-10 te 8570 Anzegem. De stedenbouwkundige handelingen hebben betrekking op een terrein kadastraal gekend als Anzegem: 1e afdeling, sectie D, nummer(s): 364F, 365D4, 365C4, 379/3, 379D2, 379E2 en Wortegem-Petegem: 4e afdeling, sectie A, nummer(s): 538R, 538C

Naam van de aanvrager of exploitant: Abriso - Jiffy

Er werd op 8 februari 2024 voorwaardelijk gunstig advies verleend door het college van burgemeester en schepenen. Na het wijzigingsverzoek is hun advies van 24 april 2024 voorwaardelijk gunstig.

De overheid die de beslissing heeft genomen: De Vlaamse Regering (Departement Omgeving) of de gewestelijke omgevingsambtenaar

De omgevingsvergunning wordt verleend voor

- stedenbouwkundige handelingen: onbepaalde duur, die aanvangt op datum van de vergunning,
- ingedeelde inrichting of activiteit: een termijn verstrekkend op 20 april 2027, de einddatum van de basisvergunning, die aanvangt op datum van de vergunning.

De beslissing ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem
De Vierschaar 1
8570 Anzegem

Je kan de beslissing ook raadplegen op <https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com of bel naar 015/45.45.91)

Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afspraak> of via het nummer 056 69 44 61

De mogelijkheid en de modaliteiten om beroep tegen de genomen beslissing in te stellen:

U kan tegen deze beslissing een verzoekschrift tot vernietiging indienen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen.

U heeft hiervoor een vervalt termijn van 45 dagen die ingaat de dag na de betekening van deze beslissing.

Het verzoekschrift moet per beveiligde zending worden ingediend. Dit betekent:

1. hetzij via het digitaal loket van de Vlaamse Bestuursrechtscollages <https://www.dbrc.be/digitaal-loket-van-de-vlaamse-bestuursrechtscollages>



2. hetzij per aangetekende brief gericht aan:

Raad voor Vergunningsbetwistingen p/a Dienst van de Bestuursrechtscolleges
Koning Albert II-laan 15 bus 130
1210 Brussel

3. hetzij door neerlegging ter griffie op het hierboven vermelde adres.

Marie-Elisabeth Belpairegebouw Toren Noord (2de verdieping)
Simon Bolivarlaan 17
1000 Brussel

Als u voor een analoge indiening kiest (2. en 3.) moet:

- het verzoekschrift in vijfvoud worden ingediend, namelijk één origineel en vier afschriften (fotokopies of een digitale kopie);
- gelijktijdig met de indiening van het verzoekschrift, een afschrift van het verzoekschrift ter informatie aan de verwerende partij worden gestuurd (dit is de overheid die de beslissing genomen heeft).

Het verzoekschrift moet in ieder geval minstens de volgende gegevens bevatten:

- de naam, de hoedanigheid, de woonplaats of de zetel van de verzoekende partij, de gekozen woonplaats in België, een telefoonnummer en een e-mailadres;
- de naam en het adres van de verweerder;
- het voorwerp van het beroep of bezwaar;
- een uiteenzetting van de feiten en de ingeroepen middelen;
- een omschrijving van het belang van de verzoeker een inventaris van de overtuigingsstukken.

U bent een rolrecht verschuldigd van

- 200 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot vernietiging;
- 100 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot schorsing of tot schorsing wegens uiterst dringende noodzakelijkheid.

Gelijktijdig met de indiening van het verzoekschrift moet u het bewijs bezorgen dat een overschrijvingsopdracht is gegeven of dat een storting is uitgevoerd tot betaling van het rolrecht.

De procedure voor de Raad van Vergunningsbetwistingen wordt geregeld in het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges, het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse Bestuursrechtscolleges.

Meer uitleg vindt u op de website van de Raad voor Vergunningsbetwistingen (<http://www.dbr.be/vergunningsbetwistingen>).

29.2. 2024/CBS/1785 - Arrest van 6 juni 2024 met nummer RvVb-A-2324-0800 in de zaak met rolnummer 2223-RvVb-0908-A voor het bouwen van zes eengezinswoningen gelegen te Klijtstraat zn te 8570 Anzegem met kadastrale omschrijving 3e afdeling, sectie B, nr. 0286.

Het college neemt kennis van het arrest van de Raad voor Vergunningsbetwistingen van 6 juni 2024 met nummer RvVb-A-2223-0815 in de zaak met rolnummer 2223-RvVb-0908-A voor het bouwen van zes eengezinswoningen gelegen te **Klijtstraat zn te 8570 Anzegem** met kadastrale omschrijving 3e afdeling, sectie B, nr. 0286.



Punt 30. Urbanisatie - Ruimtelijke Ordening

30.1. 2024/CBS/1723 - Vraag tot vrijgavebesluit onbebouwd perceel gelegen Ter Schabbe 32

Het college neemt kennis van een vraag van een eigenaar betreffende de ontwikkeling van een restperceel in woonuitbreidingsgebied.

Punt 31. Omgevingsdossiers

31.1. 2024/CBS/1731 - Adviesvragen project OMV_2024004146 – O/2024/126 voor functiewijziging

Het college neemt kennis van de adviesvragen voor het omgevingsproject OMV_2024004146 – O/2024/126 voor functiewijziging woning.

31.2. 2024/CBS/1746 - Onderzoek scheidingsmuren project OMV_2024074883 – O/2024/124 voor herbouw van een eengezinswoning en nieuwbouw van een bijgebouw

Het college neemt kennis van het onderzoek scheidingsmuren of muren die in aanmerking komen voor gemene eigendom voor het omgevingsproject OMV_2024074883 – O/2024/124 voor herbouw van een eengezinswoning en nieuwbouw van een bijgebouw.

31.3. 2024/CBS/1750 - Adviesvragen project OMV_2024082659 – O/2024/133 voor verbouwen woning

Het college neemt kennis van de adviesvragen voor het omgevingsproject Project OMV_2024082659 – O/2024/133

31.4. 2024/CBS/1777 - Openbaar onderzoek project OMV_2024060338 – O/2024/102 voor het bouwen van een funerarium met appartement en een polyvalente zaal met kantoorruimte, gelegen Grote Leiestraat 80 - 8570 Anzegem, kadastraal gekend: 1e afdeling (Anzegem), sectie B, nrs. 0098F, 0097C, 0096A, 0101N en 0101P.

Het college neemt kennis van het openbaar onderzoek voor het omgevingsproject OMV_2024060338 – O/2024/102 **Uitvaartzorg Nuytten**, Dorpsplein 20 8570 Anzegem, voor het **bouwen van een funerarium met appartement en een polyvalente zaal met kantoorruimte**, gelegen **Grote Leiestraat 80 - 8570 Anzegem**, kadastraal gekend: 1^e afdeling (Anzegem), sectie B, nrs. 0098F, 0097C, 0096A, 0101N en 0101P.

Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen met als onderwerp: bouwen van een funerarium met appartement en een polyvalente zaal met kantoorruimte.

Referentie omgevingsloket: Project OMV_2024060338

Periode openbaar onderzoek: 8 juli 2024 tot en met 6 augustus 2024

Voorwerp van de aanvraag: Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen en IIOA, kort samengevat: bouwen van een funerarium met appartement en een polyvalente zaal met kantoorruimte.

Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag: Grote Leiestraat 80 8570 Anzegem

De overheid die bevoegd is voor de vergunningsaanvraag: Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

De plaats waar de aanvraag ter inzage ligt:

De aanvraag ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:



Gemeentehuis Anzegem
De Vierschaar 1
8570 Anzegem

Je kan de aanvraag tijdens het openbaar onderzoek ook digitaal raadplegen op <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com of bel naar 015/45.45.91)

Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afspraak> of via het nummer 056 69 44 61

De mogelijkheid om standpunten, opmerkingen en bezwaren in te dienen over de vergunningsaanvraag:

De bezwaren of opmerkingen over de aanvraag kunnen aangetekend of tegen ontvangstbewijs worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen, De Vierschaar 1, 8570 Anzegem, of (bij voorkeur) digitaal via het omgevingsloket <https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek> (Project OMV_2024060338) vóór het einde van het openbaar onderzoek.

De voorzitter sluit de vergadering om 17u55

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens het college,

Algemeen directeur,
Sonja Nuyttens

Burgemeester,
Gino Devogelaere

Sonja Nuyttens,
Algemeen directeur

Gino Devogelaere,
Burgemeester