
College van burgemeester en schepenen
Besluitenlijst

Notulen uit de zitting van woensdag 9 februari 2022

Aanwezig: Gino Devogelaere, Burgemeester - voorzitter
Louis Degroote, Yannick Ducatteeuw, Anja Desmet, Christophe Vandererven, Davy Demets, Schepenen
Sonja Nuyttens, Algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

De voorzitter opent de vergadering om 16u00.

1.1. 2021/CBS/3537 - Goedkeuring verslag zitting 2 februari 2022

Het verslag van het college van burgemeester en schepenen van 2 februari 2022 wordt goedgekeurd.

Punt 2. Noodplanning

2.1. 2022/CBS/449 - Coronamaatregelen

Week na week wijzigen de coronamaatregelen en dient het college zijn besluiten hierop af te stemmen.

Punt 3. Groenonderhoud- en parken

3.1. 2022/CBS/396 - Maaien van kleine grasoppervlaktes in wijk 't Schaliënhof 2021 - Verlenging 1 (2022) - Goedkeuring gunning

Het college gunt de opdracht aan dezelfde ondernemer, tegen dezelfde voorwaarden als de basisopdracht.

Punt 4. Financiën

4.1. 2022/CBS/398 - Aankoop robotmaaiers voor onderhoud voetbalvelden - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden

Het bestek met nr. 2021/299, de raming en de gunningswijze wordt goedgekeurd en gunt de opdracht voor aankoop van 1 robotmaaier aan de ondernemer met de economisch meest voordelige offerte.

Punt 5. Patrimonium

5.1. 2022/CBS/426 - Restauratie Sint-Jan de Doperkerk - goedkeuren verrekeningsvoorstel 22

Het college keurt verrekeningsvoorstel 22 goed.

5.2. 2022/CBS/427 - Gebruik vuursparkulars in CC De Stringe

Het college neemt kennis van het advies van hulpverleningszone Fluvia betreffende het gebruik van vuursparkulars in GC De Stringe tijdens een event en besluit het advies te volgen.



5.3. 2022/CBS/431 - Restauratie en herbouw van delen vieringtoren, transepten en koren Sint-Jan De Doperkerk - Goedkeuring vorderingsstaat 12 (december 2021)

Het college keurt de vorderingsstaat 12 (december 2021) voor de opdracht 'restauratie en herbouw van delen vieringtoren, transepten en koren Sint-Jan De Doperkerk' goed.

Punt 6. Erediensten

6.1. 2022/CBS/409 - Kerkraad Sint-Jan - kennisname verslag kerkraad 13 januari 2022

Het college neemt kennis van het verslag van de bijeenkomst van de kerkraad Sint-Jan d.d. 13 januari 2022.

Punt 7. Financiën

7.1. 2021/CBS/3538 - Invorderingen/bestelbonnen

Het college keurt, als budgetbeheerder, de voorgelegde bestelbonnen - aanrekeningen - vorderingen goed.

7.2. 2022/CBS/411 - Algemene gezinsbelasting - aanslagjaar 2020 (kohier 1/2020 - kohierartikel 03013) - bezwaar

Belastingplichtigen kunnen steeds bezwaar indienen tegen door de gemeente vastgestelde en uitvoerbaar verklaarde belastingen. Het college van burgemeester en schepenen treedt hierbij op als administratieve overheid en oordeelt of het bezwaar al dan niet gegrond is, in overeenstemming met het reglement.

7.3. 2022/CBS/412 - Algemene gezinsbelasting - aanslagjaar 2020 (kohier 1/2020 - kohierartikel 03067) - bezwaar

Belastingplichtigen kunnen steeds bezwaar indienen tegen door de gemeente vastgestelde en uitvoerbaar verklaarde belastingen. Het college van burgemeester en schepenen treedt hierbij op als administratieve overheid en oordeelt of het bezwaar al dan niet gegrond is, in overeenstemming met het reglement.

7.4. 2022/CBS/413 - Algemene bedrijfsbelasting - aanslagjaar 2020 (kohier 2/2020 - kohierartikel 01896) - bezwaar

Belastingplichtigen kunnen steeds bezwaar indienen tegen door de gemeente vastgestelde en uitvoerbaar verklaarde belastingen. Het college van burgemeester en schepenen treedt hierbij op als administratieve overheid en oordeelt of het bezwaar al dan niet gegrond is, in overeenstemming met het reglement.

7.5. 2022/CBS/415 - Algemene bedrijfsbelasting - aanslagjaar 2020 (kohier 2/2020 - kohierartikel 01250) - bezwaar

Belastingplichtigen kunnen steeds bezwaar indienen tegen door de gemeente vastgestelde en uitvoerbaar verklaarde belastingen. Het college van burgemeester en schepenen treedt hierbij op als administratieve overheid en oordeelt of het bezwaar al dan niet gegrond is, in overeenstemming met het reglement.

7.6. 2022/CBS/416 - Algemene gezinsbelasting - aanslagjaar 2020 (kohier 1/2020 - kohierartikel 03129) - bezwaar



Belastingplichtigen kunnen steeds bezwaar indienen tegen door de gemeente vastgestelde en uitvoerbaar verklaarde belastingen. Het college van burgemeester en schepenen treedt hierbij op als administratieve overheid en oordeelt of het bezwaar al dan niet gegrond is, in overeenstemming met het reglement.

7.7. 2022/CBS/417 - Algemene gezinsbelasting - aanslagjaar 2020 (kohier 1/2020 - kohierartikel 03269) - bezwaar

Belastingplichtigen kunnen steeds bezwaar indienen tegen door de gemeente vastgestelde en uitvoerbaar verklaarde belastingen. Het college van burgemeester en schepenen treedt hierbij op als administratieve overheid en oordeelt of het bezwaar al dan niet gegrond is, in overeenstemming met het reglement.

7.8. 2022/CBS/418 - Algemene gezinsbelasting - aanslagjaar 2020 (kohier 1/2020 - kohierartikel 02134) - bezwaar

Belastingplichtigen kunnen steeds bezwaar indienen tegen door de gemeente vastgestelde en uitvoerbaar verklaarde belastingen. Het college van burgemeester en schepenen treedt hierbij op als administratieve overheid en oordeelt of het bezwaar al dan niet gegrond is, in overeenstemming met het reglement.

7.9. 2022/CBS/419 - Algemene bedrijfsbelasting - aanslagjaar 2020 (kohier 2/2020 - kohierartikel 01912) - bezwaar

Belastingplichtigen kunnen steeds bezwaar indienen tegen door de gemeente vastgestelde en uitvoerbaar verklaarde belastingen. Het college van burgemeester en schepenen treedt hierbij op als administratieve overheid en oordeelt of het bezwaar al dan niet gegrond is, in overeenstemming met het reglement.

7.10. 2022/CBS/420 - Algemene bedrijfsbelasting - aanslagjaar 2020 (kohier 2/2020 - kohierartikel 01913) - bezwaar

Belastingplichtigen kunnen steeds bezwaar indienen tegen door de gemeente vastgestelde en uitvoerbaar verklaarde belastingen. Het college van burgemeester en schepenen treedt hierbij op als administratieve overheid en oordeelt of het bezwaar al dan niet gegrond is, in overeenstemming met het reglement.

7.11. 2022/CBS/421 - Algemene gezinsbelasting - aanslagjaar 2020 (kohier 1/2020 - kohierartikel 00600) - bezwaar

Belastingplichtigen kunnen steeds bezwaar indienen tegen door de gemeente vastgestelde en uitvoerbaar verklaarde belastingen. Het college van burgemeester en schepenen treedt hierbij op als administratieve overheid en oordeelt of het bezwaar al dan niet gegrond is, in overeenstemming met het reglement.

Punt 8. Mobiliteit en verkeersveiligheid

8.1. 2022/CBS/382 - Toelating tot het opmaken van nieuwe 360° beelden van Anzegem van 10 februari 2022 tot en met 15 april 2022.

Het college verleent toelating aan een firma om opnames van nieuwe 360° beelden van Anzegem te maken in de periode van 10 februari 2022 tot en met 15 april 2022.



8.2. 2022/CBS/392 - Aanvullend verkeersreglement strekkende tot het plaatsen van een stopbord en aanbrengen witte stoplijn in Overakker

Het college stelt het aanvullend verkeersreglement, strekkende tot het aanbrengen van een witte lijn en een stopteken aan Overakker 28 met het knooppunt 14, vast.

8.3. 2022/CBS/393 - Opheffing aanvullend verkeersreglement van 26 januari 2022 en vaststellen nieuw aanvullend verkeersreglement voor de Deerlijkstraat.

Het college besliste op 26 januari 2022 om de voorrangregeling in de Deerlijkstraat te wijzigen waarbij de Deerlijkstraat een voorrangsweg werd. Het college beslist uiteindelijk de oorspronkelijke voorrangregeling te behouden, nl. voorrang van rechts voor de weggebruikers van de Deerlijkstraat.

8.4. 2022/CBS/446 - Tijdelijk verkeersreglement - parking gemeentehuis Anzegem 2022 tot einde werken Sint-Janskerk - parkeerverbod

Het college stelt een tijdelijk verkeersreglement vast strekkende tot het invoeren van een parkeerverbod op de parking van het gemeentehuis te Anzegem ter hoogte van de smalle doorgang tussen kerk en gemeentehuis en dit met onmiddellijke ingang tot einde werken aan de Sint-Janskerk.

Punt 9. Cultuur

9.1. 2022/CBS/395 - Persmoment inhuldiging Dorpshuis De Klokke

Op 22 februari 2022 wordt het Dorpshuis aan de Heirweg officieel geopend en de nieuwe naam bekendgemaakt.

Punt 10. Toerisme

10.1. 2022/CBS/233 - O2V (Omloop 2 Vlaanders)

Het college beslist bij te dragen tot de opmaak- en drukkosten van de fietskaart Omloop2Vlaanders ten belope van de helft van de kostprijs.

Punt 11. Jeugd

11.1. 2022/CBS/370 - Aankoop verf voor jeugdlokalen KAJ Anzegem

Het college gaat in op de vraag van jeugdvereniging KAJ Anzegem om extra verf aan te kopen om hun lokalen te schilderen.

11.2. 2022/CBS/407 - Opening Ploetermobiel 16 maart 2022

Het college beslist om de Ploetermobiel op woensdag 16 maart 2022 officieel te openen aan de Borreberg Anzegem.

11.3. 2022/CBS/425 - Wijziging nieuwjaarsevent Jeugddienst.

De nieuwjaarsreceptie voor de jeugd zal vervangen worden door een pretzak. Deze kan na inschrijving afgehaald worden op 18 maart 2022 tussen 16u en 20u.

Punt 12. Sport

12.1. 2022/CBS/404 - Vraag toelating en ondersteuning: event snelste bedrijf



Het Snelste Bedrijf vraagt toelating om een fietsevenement voor bedrijven te organiseren op zaterdag 11 juni 2022 in Anzegem.

Punt 13. (Buitenschoolse) kinderopvang

13.1. 2022/CBS/434 - Aanpassing inschrijfbeleid naar aanleiding van de coronamaatregelen december 2021-februari 2022

De maatregelen inzake het inschrijfbeleid van BKO Anzegem omwille van de coronapandemie worden goedgekeurd.

Punt 14. Personeel

14.1. 2020/CBS/2612 - vrijstelling doorstorting bedrijfsvoorheffing ploegenarbeid in onroerende staat

Het college besluit om samen met een firma te kijken of er optimalisaties mogelijk zijn inzake vrijstelling doorstorting bedrijfsvoorheffing ploegenarbeid in onroerende staat.

14.2. 2021/CBS/3540 - Kennisgeving van de besluiten van de algemeen directeur inzake het dagelijks personeelsbeheer

Het college neemt kennis van de besluiten van de algemeen directeur inzake het dagelijks personeelsbeheer van 8 februari 2022.

14.3. 2022/CBS/055 - Aanstelling deeltijdse functie bediende BKO (19u- onbepaalde duur)

Het college stelt een deeltijdse (19u- onbepaalde duur) bediende BKO aan voor onbepaalde duur.

14.4. 2022/CBS/397 - Absenteïsme door langdurige/frequente ziekteperiodes.

Het college neemt kennis van een hoge graad van absenteïsme door frequente en/of langdurige ziekteverloven. Aan de dienst P & O wordt opdracht gegeven om te onderzoeken welke stappen hierin kunnen genomen worden.

Punt 15. Onderwijs

15.1. 2022/CBS/158 - Toelating mutatie administratief medewerker HOKT

Het college keurt de mutatie van een administratief medewerker HOKT goed naar een andere school.

15.2. 2022/CBS/400 - Tijdelijk verkeersreglement - maandag 21 en dinsdag 22 februari 2022 - projectweek Iedereen Bekende Vichtenaar - verkeersvrije parking Ommersheimplein en 't Spey

Het college stelt het tijdelijk verkeersreglement, strekkende tot het verkeersvrij maken van de parking op het Ommersheimplein (met uitzondering van de parkeervakken voor de school, kant Beukenhofstraat) en 't Spey op maandag 21 en dinsdag 22 februari 2022 naar aanleiding de projectweek 'Iedereen Bekende Vichtenaar' voor alle kinderen van het lagere onderwijs vast.

Punt 16. Burgerlijke stand en Burgerzaken

16.1. 2022/CBS/445 - Gratis ter beschikking stellen van live-enrollmentapparatuur aan de gemeenten i.k.v. strijd tegen identiteitsfraude



Het college neemt kennis van de omzendbrief van FOD Buitenlandse Zaken inzake de strijd tegen identiteitsfraude in het kader van de paspoortaanvragen en het gratis ter beschikking stellen van live-enrollmentapparatuur aan de gemeenten.

Punt 17. ICT en digitalisering

17.1. 2022/CBS/328 - Vernieuwen Microsoft Office 365 licenties. Goedkeuring gunning.

Het college beslist de vernieuwing van de Microsoft Office 365 licenties goed te keuren. Dit omvat o.a. e-mail, OneDrive, SharePoint, Teams en offline installaties van Word, Excel en Outlook.

Punt 18. Omgeving

18.1. 2022/CBS/406 - Afwijking geluidsnormen bij muziekactiviteit 02/07/2022

Het college verleent goedkeuring voor een afwijking op de Vlaamse geluidsnormen bij een muziekactiviteit op 2 juli 2022.

18.2. 2022/CBS/423 - Advies m.b.t. afwijking medewerking architect

Het college verleent een gunstig advies aan de diensten van de gouverneur betreffende een vraag van een bouwheer met diploma industrieel ingenieur (bouw) om de plannen voor het verbouwen van een eengezinswoning zelf te mogen tekenen en het toezicht op de bouwwerken zelf te mogen uitoefenen.

Punt 19. Openbare werken

19.1. 2022/CBS/402 - Zaterdag 12 maart 2022 - Vlaamse Pijl Cyclotocht - Sint-Trudotrappers

Het college geeft toelating aan de Sint-Trudotrappers uit 8310 Brugge voor de doortocht en aanbrengen bepijling van de cyclotocht Vlaamse Pijl op zaterdag 12 maart 2022.

Punt 20. Erediensten

20.1. 2022/CBS/410 - Kerkfabriek Sint-Mattheus: kennisname notulen zitting van 18 januari 2022

Het college neemt kennis van de notulen van de kerkraad van 18 januari 2022 van de kerkfabriek Sint-Mattheus.

Punt 21. Financiën

21.1. 2022/CBS/408 - Gemeentelijke belasting masten en pylonen - stand van zaken rechtsgang

Het college neemt kennis van enkele gebeurtenissen aangaande de lopende zaken betreffende de gemeentelijke belasting op masten en pylonen.

Punt 22. Administratieve organisatie

22.1. 2022/CBS/212 - Inzage

Raadsleden hebben het recht om bestuursdocumenten op te vragen. Het college neemt kennis van de poststukken die digitaal ontsloten worden naar de raadsleden.

22.2. 2021/CBS/3542 - Kennisname burgemeesterbesluiten



Het college neemt kennis van de besluiten genomen door de burgemeester van maandag 31 januari 2022 tot en met zondag 6 februari 2022.

Punt 23. Personeel

23.1. 2022/CBS/365 - Aanstellen vrijwilliger voor de begeleiding van sportkamp in de krokusvakantie 2022

Het college stelt een vrijwilliger aan om de sportkampen voor kinderen mee te helpen begeleiden.

Punt 24. Burgerlijke stand en Burgerzaken

24.1. 2022/CBS/471 - Vraag adresgegevens voor schoolreünie

Het college beslist niet in te gaan op de vraag van een particulier om adresgegevens te krijgen van inwoners voor een schoolreünie, dit ingevolge de gdpr-wetgeving.

Punt 25. Communicatie & inspraak

25.1. 2021/CBS/3539 - Persberichten

Wekelijks worden persberichten verspreid. Deze worden vooraf voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen ter goedkeuring.

25.2. 2022/CBS/380 - Aanvraag publicatie buitenschermen

Het college geeft toelating voor het voeren van

Promotie op de buitenschermen (1 week) van 10 februari tot 17 februari van de nieuwe zaak 'De Heerlijkheid'.

Promotie op de buitenschermen van 10 februari tot 24 februari voor de activiteiten van Ferm.

Punt 26. Natuur en klimaat

26.1. 2022/CBS/388 - Natuurbeheerwerken holle wegen en houtkanten 2022

De jaarlijkse natuurbeheerwerken in het landelijk gebied langs holle wegen en landelijke houtkanten van de gemeente worden via sociale tewerkstelling uitgevoerd.

26.2. 2022/CBS/389 - Natuurbeheerwerken Beukenhof 2022

Enkele natuurbeheerwerken in domein Beukenhof (extensief maaibeheer van enkele zones) worden uitgevoerd via sociale tewerkstelling.

Punt 27. Energie en nutsleidingen

27.1. 2022/CBS/383 - Proximus - Uitvoeren van werken op openbaar domein - Kerkstraat 93 (JMS 461004)

Het college verleent toelating voor het uitvoeren van de werken op openbaar domein, aangevraagd door Proximus, onder de gebruikelijke voorwaarden.



27.2. 2022/CBS/384 - Proximus - Uitvoeren van werken op openbaar domein - Kerkstraat (JMS 463029)

Het college verleent toelating voor het uitvoeren van de werken op openbaar domein, aangevraagd door Proximus, onder de gebruikelijke voorwaarden.

27.3. 2022/CBS/385 - Proximus - Uitvoeren van werken op openbaar domein - Stientjesstraat (JMS 440949)

Het college verleent toelating voor het uitvoeren van de werken op openbaar domein, aangevraagd door Proximus.

27.4. 2022/CBS/403 - Fluvius Leie-Schelde - Uitvoeren van werken op openbaar domein - Buyckstraat (362800-20285839)

Het college verleent toelating voor het uitvoeren van de werken op openbaar domein, aangevraagd door Fluvius, onder de gebruikelijke voorwaarden.

27.5. 2022/CBS/422 - Fluvius Leie-Schelde - uitvoeren van werken op openbaar domein - Waregemstraat (364400)

Het college verleent toelating voor het uitvoeren van de werken op openbaar domein, aangevraagd door Fluvius Leie-Schelde, onder de gebruikelijke voorwaarden.

Punt 28. Handhaving

28.1. 2022/CBS/438 - Besluitenlijst PZ Mira 18 januari 2022 - kennisname

Het college neemt kennis van de besluitenlijst van de politieraadszitting Pz Mira d.d. 18 januari 2022.

Punt 29. Openbare werken

29.1. 2022/CBS/366 - Zaterdag 5 maart 2022 - Ename Classic Cyclotocht - We Ride

Het college geeft toelating aan We Ride uit 9000 Gent voor de doortocht en aanbrengen bepijling van de cyclotocht Ename Classic op zaterdag 5 maart 2022.

Punt 30. Mobiliteit en verkeersveiligheid

30.1. 2022/CBS/405 - Doortocht en bepijling - Danilith Nokere Koerse Cyclo - 13 maart 2022 - We Ride

Het college neemt kennis en geeft toelating aan We Ride uit 3000 Leuven voor de doortocht en bepijling van de Danilith Nokere Koerse Cyclo op zondag 13 maart 2022.

Punt 31. Administratieve organisatie

31.1. 2022/CBS/443 - Handleiding postinzage raadsleden

Het schepencollege neemt kennis van het filmpje over de postinzage voor raadsleden. Dit zal naar de raadsleden verstuurd worden.



Punt 32. Personeel

32.1. 2022/CBS/373 - Kennisgeving aangepaste maxima vrijwilligersvergoedingen 2022

Het college neemt kennis van de nieuwe maxima vergoedingen voor vrijwilligers voor het jaar 2022.

32.2. 2022/CBS/377 - Klantevent Cipal Schaubroeck

Een schep en de algemeen directeur nemen deel aan het klantevent Cipal-Schaubroeck op 8 maart 2022.

Punt 33. Omgevingsdossiers

33.1. 2022/CBS/339 - Adviesvragen project OMV_2022000736 – O/2022/2 voor aanbrengen van gevelbekleding

Het college neemt kennis van de adviesvragen voor het omgevingsproject Project OMV_2022000736 – O/2022/2

33.2. 2022/CBS/349 - Openbaar onderzoek project OMV_2021119916 – O/2022/5 voor bouw landbouwloods, gelegen Grote Leiestraat 61 - 8570 Anzegem Kadastraal gekend: 1e afdeling, sectie A, nummer 0703F 698E

Het college neemt kennis van het openbaar onderzoek voor het omgevingsproject OMV_2021119916 – O/2022/5 Régine Deprez, Grote Leiestraat 61 8570 Anzegem voor **bouw landbouwloods**, gelegen Grote Leiestraat 61 - 8570 Anzegem

Kadastraal gekend: 1^e afdeling, sectie A, nummer 0703F 0698E

Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen met als onderwerp: bouw landbouwloods

Referentie omgevingsloket: Project OMV_2021119916

Periode openbaar onderzoek: 9 februari 2022 tot en met 10 maart 2022

Voorwerp van de aanvraag: Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen en milieuhandelingen, kort samengevat: Bouw landbouwloods.

Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag: Grote Leiestraat 61 8570 Anzegem

Naam van de aanvrager of exploitant: Deprez Régine

De overheid die bevoegd is voor de vergunningsaanvraag: Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

De plaats waar de aanvraag ter inzage ligt:

De aanvraag ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem
De Vierschaar 1
8570 Anzegem

Je kan de aanvraag tijdens het openbaar onderzoek ook digitaal raadplegen op <https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar helpdesk.omgevingsvergunning@dx.com of bel naar 015/45.45.91)



Wegens de maatregelen om het verspreiden van het coronavirus tegen te gaan vragen wij om een afspraak te maken voor inzage. Dit kan via het nummer 056 69 44 61.

De mogelijkheid om standpunten, opmerkingen en bezwaren in te dienen over de vergunningsaanvraag:

De bezwaren of opmerkingen over de aanvraag kunnen aangetekend of tegen ontvangstbewijs worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen, De Vierschaar 1, 8570 Anzegem, of (bij voorkeur) digitaal via het omgevingsloket <https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek> (Project OMV_2021119916) vóór het einde van het openbaar onderzoek.

33.3. 2022/CBS/371 - Openbaar onderzoek project OMV_2021181422 – O/2022/17 voor bouwen van meergezinswoning en 6 eengezinswoningen, gelegen Oudenaardestraat, Goswinstraat en Pieter Busschaertstraat (Vichte) – kadastraal gekend: 6e afdeling, sectie B, nrs. 92/p/3, 92/y/2, 92/e/3, 92/g/3, 92/k/3, 92/f/3, 92/t/3 en 92/h/3.

Het college neemt kennis van het openbaar onderzoek voor het omgevingsproject OMV_2021181422 – O/2022/17 **STEENDONCK INVEST (Bart Vanderdonck)**, Kwadestraat 149A 8800 Roeselare voor bouwen van meergezinswoning en 6 eengezinswoningen, gelegen Oudenaardestraat, Goswinstraat en Pieter Busschaertstraat (Vichte) – kadastraal gekend: 6^e afdeling, sectie B, nrs. 92/p/3, 92/y/2, 92/e/3, 92/g/3, 92/k/3, 92/f/3, 92/t/3 en 92/h/3.

Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen + IIOA met als onderwerp: **bouwen van meergezinswoning en 6 eengezinswoningen, plaatsen van transformator 630 kVA en bronbemaling.**

Referentie omgevingsloket: Project OMV_2021181422

Periode openbaar onderzoek: 9 februari 2022 tot en met 10 maart 2022

Voorwerp van de aanvraag: Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen en IIOA, kort samengevat: bouwen van meergezinswoning en 6 eengezinswoningen, plaatsen van transformator 630 kVA en bronbemaling.

Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag: Oudenaardestraat, Goswinstraat en Pieter Busschaertstraat (Vichte) – kadastraal gekend: 6^e afdeling, sectie B, nrs. 92/p/3, 92/y/2, 92/e/3, 92/g/3, 92/k/3, 92/f/3, 92/t/3 en 92/h/3.

Naam van de aanvrager of exploitant: STEENDONCK INVEST (Vanderdonck Bart)

De overheid die bevoegd is voor de vergunningsaanvraag: Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

De plaats waar de aanvraag ter inzage ligt:

De aanvraag ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem
De Vierschaar 1
8570 Anzegem

Je kan de aanvraag tijdens het openbaar onderzoek ook digitaal raadplegen op <https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com of bel naar 015/45.45.91)

Wegens de maatregelen om het verspreiden van het coronavirus tegen te gaan vragen wij om een afspraak te maken voor inzage. Dit kan via het nummer 056 69 44 61.



De mogelijkheid om standpunten, opmerkingen en bezwaren in te dienen over de vergunningsaanvraag:

De bezwaren of opmerkingen over de aanvraag kunnen aangetekend of tegen ontvangstbewijs worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen, De Vierschaar 1, 8570 Anzegem, of (bij voorkeur) digitaal via het omgevingsloket <https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek> (Project OMV_2021181422) vóór het einde van het openbaar onderzoek.

33.4. 2022/CBS/372 - Adviesvragen project OMV_2022001531 – O/2022/10 voor aanleggen van een zwembad en terras

Het college neemt kennis van de adviesvragen voor het omgevingsproject OMV_2022001531 – O/2022/10

33.5. 2022/CBS/394 - Openbaar onderzoek project OMV_2021179256 – O/2021/323 voor bouwen van een woning, gelegen Petegemstraat, kadastraal gekend: 1e afdeling, sectie C, nummer 0361 E.

Het college neemt kennis van het openbaar onderzoek voor het omgevingsproject OMV_2021179256 – O/2021/323 Sofie Dewaele, Bevrijdingslaan 42 8572 Anzegem, voor bouwen van een woning, gelegen Petegemstraat, kadastraal gekend: 1^e afdeling, sectie C, nummer 0361E.

Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen met als onderwerp: bouwen van een woning.

Referentie omgevingsloket: Project OMV_2021179256

Periode openbaar onderzoek: 14 februari 2022 tot en met 15 maart 2022

Voorwerp van de aanvraag: Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen, kort samengevat: bouwen van een woning.

Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag: Petegemstraat, kadastraal gekend: 1^e afdeling, sectie C, nummer 0361E.

Naam van de aanvrager of exploitant: Sofie Dewaele

De overheid die bevoegd is voor de vergunningsaanvraag: Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

De plaats waar de aanvraag ter inzage ligt:

De aanvraag ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem
De Vierschaar 1
8570 Anzegem

Je kan de aanvraag tijdens het openbaar onderzoek ook digitaal raadplegen op <https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com of bel naar 015/45.45.91)

Wegens de maatregelen om het verspreiden van het coronavirus tegen te gaan vragen wij om een afspraak te maken voor inzage. Dit kan via het nummer 056 69 44 61.

De mogelijkheid om standpunten, opmerkingen en bezwaren in te dienen over de vergunningsaanvraag:

De bezwaren of opmerkingen over de aanvraag kunnen aangetekend of tegen ontvangstbewijs worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen, De Vierschaar 1, 8570 Anzegem, of (bij voorkeur) digitaal via het



omgevingsloket <https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek> (Project OMV_2021179256) vóór het einde van het openbaar onderzoek.

33.6. 2022/CBS/399 - Openbaar onderzoek project OMV_2021177778 – O/2021/318 voor bouwen van een meergezinswoning met 4 commerciële ruimtes, gelegen Kerkstraat 8-16 – 8570 Anzegem, kadastraal gekend: 1e afdeling, sectie C, nrs. 4R, 4W, 9A, 5D, 10G, 2P, deel 2M.

Het college neemt kennis van het openbaar onderzoek voor het omgevingsproject OMV_2021177778 – O/2021/318 Maes Concept (Rino Maes), Stientjesstraat 43 8570 Anzegem voor **bouwen van een meergezinswoning met 4 commerciële ruimtes**, gelegen Kerkstraat 8-16 – 8570 Anzegem, kadastraal gekend: 1^e afdeling, sectie C, nrs. 4R, 4W, 9A, 5D, 10G, 2P, deel 2M.

Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen met als onderwerp: bouwen van een meergezinswoning met 4 commerciële ruimtes.

Referentie omgevingsloket: Project OMV_2021177778

Periode openbaar onderzoek: 14 februari 2022 tot en met 15 maart 2022

Voorwerp van de aanvraag: Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen, kort samengevat: bouwen van een meergezinswoning met 4 commerciële ruimtes.

Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag: Kerkstraat 8-16 – 8570 Anzegem, kadastraal gekend: 1^e afdeling, sectie C, nrs. 4R, 4W, 9A, 5D, 10G, 2P, deel 2M.

Naam van de aanvrager of exploitant: MAES CONCEPT (Rino Maes)

De overheid die bevoegd is voor de vergunningsaanvraag: Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

De plaats waar de aanvraag ter inzage ligt:

De aanvraag ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem
De Vierschaar 1
8570 Anzegem

Je kan de aanvraag tijdens het openbaar onderzoek ook digitaal raadplegen op <https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com of bel naar 015/45.45.91)

Wegens de maatregelen om het verspreiden van het coronavirus tegen te gaan vragen wij om een afspraak te maken voor inzage. Dit kan via het nummer 056 69 44 61.

De mogelijkheid om standpunten, opmerkingen en bezwaren in te dienen over de vergunningsaanvraag:

De bezwaren of opmerkingen over de aanvraag kunnen aangetekend of tegen ontvangstbewijs worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen, De Vierschaar 1, 8570 Anzegem, of (bij voorkeur) digitaal via het

omgevingsloket <https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek> (Project OMV_2021177778) vóór het einde van het openbaar onderzoek.

Punt 34. Openbare werken

34.1. 2022/CBS/376 - Voorstel antwoord vraag m.b.t. onteigeningsakte Deerlijkstraat (openbaarheid van bestuur)



Het college besluit een antwoord te formuleren op de vraag m.b.t. het bestaan van onteigeningsaktes voor de zone in de Deerlijkstraat die aansluit met de Beukenhofstraat.

De voorzitter sluit de vergadering om 20u00

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens het college,

Algemeen directeur,
Sonja Nuyttens

Burgemeester - voorzitter,
Gino Devogelaere

Sonja Nuyttens,
Algemeen directeur

Gino Devogelaere,
Burgemeester - voorzitter