
Uittreksel uit de notulen van de gemeenteraad

Zitting van: dinsdag 12 mei 2026

Jeremie Vaneekhout, Voorzitter
Pauline Van Marcke, Burgemeester
Louis Degroote, Gino Devogelaere, Kris De Meulemeester, Petra Devos, Davy Demets,
Schepenen

Aanwezig: Eddy Recour, Yannick Ducatteeuw, Amandine Eeckhaut, Nicolas Duquesnoy, Koen Tack,
Davy Dewaele, Rino Himpe, Els Gevaert, Ine Demeulemeester, Roel Couckuyt, Joy
Vanmaercke, Leendert Van Hulle, Philippe Desmet, Bram Vanhoutte, Jens
Vancauwenberghe, Martijn De Maesschalck, Marie-Rose D'huyvetter, Raadsleden
Pauline Everaert, Waarnemend algemeen directeur

Verontschuldigd: Sofie Demurie, Raadslid

Afwezig: /

2026/GR/058 - Verbindingspad Delfien Vanhautestraat - Waregemstraat: Definitieve vaststelling rooilijnplan en inlijving in het openbaar domein.

De raad,

In openbare zitting vergaderd,

Op grond van overwegingen, zowel feitelijk als juridisch

De eigenaars van het (openbaar gebruikt) verbindingspad tussen de Waregemstraat en de Delfien Vanhautestraat gelegen op een perceel in private eigendom en kadastraal gekend onder: 6de afdeling Vichte, sectie A, perceelnummer 502H met een oppervlakte van 2a 91ca, en aangeduid als inname 1 op het rooilijnplan opgemaakt door landmeter-expert Bart Degezelle, Molendreef 33, 8570 Anzegem op 30 januari 2026, zijn vragende partij om het verbindingspad over te dragen aan de gemeente.

In dat geval kan de gemeente een beroep doen op artikel 13, §5 van het decreet Gemeentewegen. Het verbindingspad wordt immers al tientallen jaren openbaar gebruikt:

Art 13, § 5. Als de gemeente met betrekking tot een grondstrook al dertig jaar bezitshandelingen heeft gesteld waaruit de wil van de gemeente om eigenaar te worden van de wegbedding duidelijk tot uiting komt, dan is de gemeenteraad ertoe gerechtigd om de grondstrook zonder financiële vergoeding op te nemen in het openbaar domein, zonder toepassing van artikel 28.

De procedure hiervoor is als volgt:

- De procedure voorziet in eerste instantie een voorlopige vaststelling van het rooilijnplan door de gemeenteraad.
- Na een openbaar onderzoek kan dan de definitieve vaststelling volgen.
- Bij de definitieve vaststelling zal ook opgenomen worden dat de gemeente overgaat tot inlijving in het openbaar domein van de oppervlakte zoals aangegeven op het rooilijnplan, en dit zonder financiële vergoeding.
- Het gemeenteraadsbesluit zal dan overgemaakt worden aan de Administratie Opmetingen, Waarderingen en Mutaties van de FOD Financiën, dat het kadastraal percelenplan kosteloos zal aanpassen.

De gemeenteraad heeft in zitting van 10 maart 2026 het rooilijnplan van de voetweg (verbindingspad) tussen de Delfien Vanhautestraat en de Waregemstraat voorlopig vastgesteld.



Het college besloot in zitting van 19 maart 2026 tot het houden van een openbaar onderzoek van 30 maart tot en met 28 april 2026 betreffende de voorlopige vaststelling van het rooilijnplan van de voetweg tussen de Delfien Vanhautestraat en de Waregemstraat. Er werden geen bezwaren ingediend.

De gemeenteraad kan het rooilijnplan definitief vaststellen en overgaan tot de inlijving in het openbaar domein zonder financiële vergoeding van de oppervlakte zoals aangegeven op het rooilijnplan van landmeter-expert Bart Degezelle d.d. 30 januari 2026 en het gemeenteraadsbesluit overmaken aan de Administratie Opmetingen, Waarderingen en Mutaties van de FOD Financiën, dat het kadastraal percelenplan kosteloos zal aanpassen.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen

artikel 13, §5 van het decreet Gemeentewegen

Verwijzend naar volgende eerdere beslissingen

De beslissing van de gemeenteraad in zitting van 10 maart 2026 tot het voorlopig vaststellen van het rooilijnplan van de voetweg tussen de Delfien Vanhautestraat en de Waregemstraat.

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 19 maart 2026 tot het houden van een openbaar onderzoek betreffende de voorlopige vaststelling van het rooilijnplan van de voetweg tussen de Delfien Vanhautestraat en de Waregemstraat.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Art. 1: het rooilijnplan van de voetweg tussen de Delfien Vanhautestraat en de Waregemstraat definitief vast te stellen.

Art. 2: over te gaan tot inlijving in het openbaar domein van de oppervlakte kadastraal gekend onder: 6de afdeling Vichte, sectie A, perceelnummer 502H met een oppervlakte van 2a 91ca en aangeduid als inname 1 op het rooilijnplan opgemaakt door landmeter-expert Bart Degezelle, Molendreef 33, 8570 Anzegem op 30 januari 2026, en dit zonder financiële vergoeding.

Art. 3: het gemeenteraadsbesluit over te maken aan de Administratie Opmetingen, Waarderingen en Mutaties van de FOD Financiën, dat het kadastraal percelenplan kosteloos zal aanpassen.

Art. 4: kennis te geven van dit besluit aan de toezichthoudende overheid volgens de regels vervat in het Decreet Lokaal Bestuur houdende regeling, voor het Vlaamse Gewest, van het algemeen bestuurlijk toezicht op de gemeenten en overeenkomstig de bepalingen van het decreet gemeentewegen.

Gedaan in zitting als ten hoofde.



Namens de raad:

Pauline Everaert,
Waarnemend algemeen directeur

Jeremie Vaneeckhout,
Voorzitter

*Voor éénsluitend afschrift,
Anzegem, 22 mei 2026*

Elisabeth Wiels,
Algemeen directeur

Pauline Van Marcke,
Burgemeester