
College van burgemeester en schepenen

Besluitenlijst

Notulen uit de zitting van woensdag 18 januari 2023

Aanwezig: Gino Devogelaere, Burgemeester - voorzitter
Louis Degroote, Yannick Ducatteuw, Anja Desmet, Christophe Vandererven, Davy Demets, Schepenen
Sonja Nuyttens, Algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

De voorzitter opent de vergadering om 17u10.

1.1. 2022/CBS/3151 - Goedkeuring verslag zitting 11 januari 2023

Het verslag van het college van burgemeester en schepenen van 11 januari 2023 wordt goedgekeurd.

Punt 2. Afval en recyclageparken

2.1. 2023/CBS/076 - Vragen gesteld door gemeentelijk afgevaardigde op de algemene vergadering van Imog op 20 december II

Op de algemene vergadering van Imog (20 december 2022) werden enkele vragen gesteld door de gemeentelijke vertegenwoordiger. Deze vragen worden thans formeel aan Imog gesteld vanuit het College.

Punt 3. Omgeving

3.1. 2022/CBS/4268 - Aankoop navormingspakket - OmgevingConnect - Vanden Broele NV - module E-learning

Het college gaat akkoord met de aankoop van het nascholingspakket 'E-learning Omgevingsvergunning' voor de medewerkers van de cluster Omgeving bij Uitgeverij Van den Broele.

Punt 4. Openbare werken

4.1. 2022/CBS/4102 - Asfalteringswerken op diverse locaties 2022 - bevel van aanvang

Het bevel van aanvang voor de opdracht 'Asfalteringswerken op diverse locaties 2022' wordt vastgesteld op 6 maart 2023.

4.2. 2023/CBS/098 - Weg- en rioleringswerken in de Waregemstraat - gemeenteaandeel - Goedkeuring vorderingsstaat 2 (november 2022)

Het college keurt vorderingsstaat 2 (november 2022) voor de opdracht 'Weg- en rioleringswerken in de Waregemstraat' goed.

Punt 5. Groenonderhoud- en parken

5.1. 2023/CBS/087 - Gebruik Sint-Arnolduspark voor opleiding (Syntra West)



Het college gaat in op de vraag van Syntra West voor het gebruik van het Sint-Arnolduspark voor opleiding te geven tegen de gebruikelijke voorwaarden.

5.2. 2023/CBS/089 - Leveren van voorjaarsbeplanting 2023 - Goedkeuring gunning

De opdracht wordt gegund aan de ondernemer met de enige offerte (op basis van de prijs).

5.3. 2023/CBS/114 - Groenonderhoudswerken voorbehouden aan sociale tewerkstelling 2022 - Verlenging 1 (2023) - Goedkeuring gunning

Het college gunt de verlenging van de opdracht met nr. 2022/308 aan dezelfde ondernemer en aan dezelfde voorwaarden als de basisopdracht.

Punt 6. Mobiliteit en verkeersveiligheid

6.1. 2023/CBS/113 - Fietsverbinding met Waregem langs Walskerke. Goedkeuren gunningsverslag

Het college keurt het gunningsverslag voor de werken " Fietsverbinding met Waregem langs Walskerke " goed.

Punt 7. Patrimonium

7.1. 2022/CBS/4264 - Ontwerpopdracht "Nieuw gemeentepunt: Bouwen van een nieuw administratief centrum, onthaal, bibliotheek, dienstencentrum en cafetaria, inclusief realisatie binnentuin" - samenstellen jury

Het college stelt de jury samen voor de ontwerpopdracht "Nieuw gemeentepunt: Bouwen van een nieuw administratief centrum, onthaal, bibliotheek, dienstencentrum en cafetaria, inclusief realisatie binnentuin."

7.2. 2022/CBS/4297 - Tijdelijke invulling site nieuw Gemeentepunt - elektriciteitswerken - Stopzetting opdracht en hernemen plaatsingsprocedure

De opdracht nr. 2022/366 wordt stopgezet bij gebrek aan offertes. Een nieuwe procedure onder nr. 2023/387 wordt opgestart en gepubliceerd op nationaal niveau.

7.3. 2023/CBS/133 - Melding raadslid Eddy Recour ivm arduinen kruis Sint-Theresiakerk

Het college formuleert een antwoord op een door een raadslid ingediende vraag nopens een gevaarlijke situatie aan de Sint-Theresiakerk.

Punt 8. Financiën

8.1. 2022/CBS/3152 - Invorderingen/bestelbonnen

Het college keurt, als budgetbeheerder, de voorgelegde bestelbonnen - aanrekeningen - vorderingen goed.

8.2. 2023/CBS/129 - Vraag aan + antwoord van ABB of vrijstelling mededinging mogelijk is voor courante kleine uitgaven + aanpak dienst Financiën

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het antwoord van de toezichhoudende overheid op de vraag of en hoe geringe exploitatieuitgaven kunnen gedaan worden zonder de mededinging te laten spelen. Tevens wordt het door de dienst Financiën voorgestelde plan van aanpak goedgekeurd.



8.3. 2023/CBS/169 - Bejaardenwoningen Anzegem - onderhoud centrale verwarming

Op vraag van een raadslid aangaande het periodiek onderhoud van de verwarmingsketels in de bejaardenwoningen Anzegem werd onderzocht of het door de bewoners te betalen deel voor het onderhoud correct werd doorgerekend. Het college beslist het teveel betaald bedrag terug te betalen aan de bewoners.

8.4. 2023/CBS/119 - Leveren van brandstoffen voor gemeentevoertuigen en verwarming gemeente- en OCMW-gebouwen op afroep 2022-2023 – aanpassing korting

Het college keurt een prijsaanpassing (korting op de officiële brandstofprijs) voor het leveren van brandstoffen voor voertuigen en verwarming gebouwen omwille van de huidige economische omstandigheden goed, voor nieuwe bestellingen, geplaatst vanaf 18 januari 2023.

Punt 9. Mobiliteit en verkeersveiligheid

9.1. 2022/CBS/4243 - Aanvullend verkeersreglement invoeren van een snelheidsbeperking van 50km/u in de Oudenaardestraat vanaf huisnr 47 tot en met huisnr 65

Het college stelt het aanvullend verkeersreglement tot het invoeren van een snelheidsbeperking van 50km/u in de Oudenaardestraat vanaf huisnummer 47 tot en met huisnummer 65 vast

9.2. 2022/CBS/4251 - Aanvullend verkeersreglement invoeren van een blauwe zone van 30 minuten inzake 2 parkeerplaatsen op de parkeerstrook in de Kapellestraat tegenover nummer 9

Het college stelt een aanvullend verkeersreglement vast tot het invoeren van een blauwe zone van maandag tot zaterdag van 30 minuten tussen 8u30 en 19u inzake 2 parkeerplaatsen op de parkeerstrook in de Kapellestraat tegenover nummer 9

9.3. 2023/CBS/192 - Tijdelijk verkeersreglement - donderdag 19 tem zondag 29 januari 2023 - Ommersheimplein - parkeervoorziening woonwagens Circus Picolini - Vrije Basisschool De Wegelink

Het college stelde een tijdelijk verkeersreglement vast strekkende tot het nemen van verkeersmaatregelen op het Ommersheimplein (parkeerplaatsen kant OC De Stringe) voor het opstellen van de woonwagens van kindercircus Picolini van 19 tem 29 januari 2023 naar aanleiding van het schoolfeest van VBA De Wegelink. Dit verkeersreglement wordt ingetrokken en een nieuw tijdelijk verkeersreglement wordt vastgesteld waarbij de parking aan het Ommersheimplein voorbehouden wordt voor het opstellen van het circus m.u.v. de parkeerplaatsen voorbehouden voor de hulpdiensten.

Verder wordt ook de collegebeslissing van 30 november II. ingetrokken strekkende tot het toekennen van een vergunning voor het plaatsen van een circustent op het grasveld aan OC De Stringe.

Punt 10. Toerisme

10.1. 2023/CBS/148 - Goedkeuring concessie-overeenkomst pop-upbar Sint-Arnolduspark (januari-juni)

De concessie-overeenkomst voor de uitbating van de pop-upbar in Sint-Arnolduspark voor januari-juni wordt goedgekeurd.

Punt 11. (Buitenschoolse) kinderopvang

11.1. 2023/CBS/120 - Tijdelijke vervangcapaciteit kinderopvang 0-3 jaar



Het College wordt op de hoogte gebracht over de crisis in de voorschoolse kinderopvang (0-3 jaar) en het opnemen van de regierol bij eventuele schorsingen binnen de gemeente. Daarnaast is een organisator kinderopvang uit Anzegem kandidaat voor het opnemen van de vervangopvang. Het opvanginitiatief zal hiervoor samenwerken met Zwevegem, aangezien er in deze gemeente een opvanginitiatief is geschorst.

Punt 12. Personeel

12.1. 2022/CBS/3154 - Kennisgeving van de besluiten van de algemeen directeur inzake het dagelijks personeelsbeheer

Het college neemt kennis van de besluiten van de algemeen directeur inzake het dagelijks personeelsbeheer van 17 januari 2023.

12.2. 2023/CBS/100 - Eervol ontslag wegens pensionering technisch assistent

Het college aanvaardt het eervol ontslag wegens pensionering van een technisch assistent.

12.3. 2023/CBS/101 - Vacantverklaring functie technisch assistent

Het college verklaart de voltijdse, contractuele functie van technisch assistent vacant voor onbepaalde duur. Er wordt beroep gedaan op de werfreserve.

12.4. 2023/CBS/121 - Aanstelling halftijds stafmedewerker

Het college stelt een halftijds stafmedewerker (Sportdienst) aan voor onbepaalde duur.

12.5. 2023/CBS/135 - Consolidatie arbeidsongeval d.d. 31 augustus 2022 - attest genezenverklaring

Het college neemt kennis van het arbeidsongeval van 31 augustus 2022 overkomen aan een personeelslid en is geconsolideerd zonder blijvende arbeidsongeschiktheid. Er wordt geen rente voor blijvende invaliditeit weerhouden.

12.6. 2023/CBS/136 - Consolidatie arbeidsongeval d.d. 24 juni 2022 - attest genezenverklaring

Het college neemt kennis van het arbeidsongeval van 24 juni 2022 overkomen aan een personeelslid en is geconsolideerd zonder blijvende arbeidsongeschiktheid. Er wordt geen rente voor blijvende invaliditeit weerhouden.

12.7. 2023/CBS/149 - Wijziging selectiejury halftijdse functie bediende BKO (onbepaalde duur)

Het college keurt de wijziging van de selectiejury goed voor de halftijdse functie van bediende BKO.

12.8. 2023/CBS/175 - Verlengen werfreserve administratief medewerker

Het college verlengt de aangelegde werfreserve voor de functie van administratief medewerker (C1-3) met een maand.

12.9. 2023/CBS/173 - Vacantverklaring functie halftijds administratief medewerker (Burgerzaken) onbepaalde duur

Het college verklaart de halftijdse functie van administratief medewerker (contractueel - onbepaalde duur - C1-3 - Burgerzaken) vacant. Er wordt beroep gedaan op de bestaande werfreserve.

Punt 13. Onderwijs



13.1. 2022/CBS/4099 - Middagtoezicht - betoelaging 2022

Het college neemt kennis van de bedragen inzake subsidies aan Anzegemse basisscholen in kader van het organiseren van middagtoezicht voor het jaar 2022.

13.2. 2023/CBS/165 - Annulatie Repair techniekacademie

Het college neemt er kennis van dat de Repair Techniekacademie, voor de eerste graad secundair onderwijs, geannuleerd wordt wegens te weinig inschrijvingen.

Punt 14. Burgerlijke stand en Burgerzaken

14.1. 2023/CBS/118 - Toekennen huisnummers aan loods met meerdere units - Olekenbosstraat - 8570 Anzegem.

Het college kent huisnummers toe aan een loods met meerdere units, gelegen Olekenbosstraat - 8570 Anzegem.

Punt 15. Lokale economie

15.1. 2023/CBS/123 - Bedrijvencontact Kortrijk Xpo 2023 - bevraging interesse in gezamenlijke regiostand

Het gemeentebestuur gaat niet in op de vraag van Leiedal om deel te nemen aan een gezamenlijke beursstand op de tweejaarlijkse bedrijvencontactdagen in Kortrijk Xpo op woensdag 12 en donderdag 14 december 2023.

Punt 16. Woonbeleid

16.1. 2023/CBS/152 - Vrijstelling op de belasting van verwaarloosde woningen en gebouwen.

Het college van burgemeester en schepenen beslist over de vrijstelling voor de belasting op verwaarloosde woningen en gebouwen voor 1 pand.

Punt 17. Omgeving

17.1. 2022/CBS/3106 - Teruggave waarborg voetpad dossier 2020/274

Het college beslist om de waarborg openbaar domein gesteld in een stedenbouwkundig dossier vrij te geven naar aanleiding van het beëindigen van bouwwerken.

17.2. 2022/CBS/4106 - Adviesvraag project OMV_2022060439 - 2022/119 - bouwen van 6 eengezinswoningen - Klijtstraat - 8570 Anzegem, kadastraal gekend: 3e afdeling, sectie B, nr. 0286

Het college verleent advies m.b.t het omgevingsproject OMV_2022060439 - 2022/119 - bouwen van 6 eengezinswoningen - Klijtstraat - 8570 Anzegem, kadastraal gekend: 3e afdeling, sectie B, nr. 0286 in de beroepsprocedure aan de deputatie.

Punt 18. Zorg en welzijn

18.1. 2023/CBS/134 - Stopzetting huur bejaardenwoning Kortestraat 16 en garage

De huurovereenkomst voor de bejaardenwoning Kortestraat 16 wordt beëindigd op 31 januari 2023.



Punt 19. Openbare werken

19.1. 2023/CBS/088 - Aanvraag jaarvergunning 2023 - uitvoeren van dringende/bepaalde werken op de openbare weg

Het college kent een jaarvergunning 2023 toe voor het uitvoeren van kleine werken aan Jacops.

19.2. 2023/CBS/090 - Aanvraag jaarvergunning 2023 - mobiele werkplaats op de openbare weg

Het college kent een jaarvergunning 2023 toe voor het uitvoeren van kleine werken aan Schrauwen Groen.

Punt 20. Begraafplaatsen

20.1. 2023/CBS/086 - Aankoop concessie

Het college keurt de aankoop concessies op de begraafplaatsen goed.

Punt 21. Financiën

21.1. 2023/CBS/191 - Opening nieuwe zaak.

Het college kent bij de opening van een nieuwe handelszaak een financieel ruggensteuntje toe in de vorm van een Anzegembon ter waarde van 50 euro.

Punt 22. Mobiliteit en verkeersveiligheid

22.1. 2023/CBS/117 - Tijdelijk verkeersreglement - vrijdag 27 januari 2023 - Vichtsesteenweg 113 - Nieuwjaarsreceptie Markant

Op vrijdag 27 januari 2023 houdt Markant Vichte een nieuwjaarsreceptie in De Klokke (Sint Theresiakerk). Er wordt beroep gedaan op een foodtruck die zal opgesteld worden op de parkeerplaatsen rechts van de kerk. De parking tussen BKO De Kapoen en 't Klokse wordt voorbehouden voor bezoekers aan de Nieuwjaarsreceptie. Er wordt een tijdelijk verkeersreglement vastgesteld.

Punt 23. Administratieve organisatie

23.1. 2022/CBS/3155 - Kennisname burgemeesterbesluiten

Het college neemt kennis van de besluiten genomen door de burgemeester van maandag 9 januari 2023 tot en met zondag 15 januari 2023.

23.2. 2022/CBS/3157 - Inzage

Raadsleden hebben het recht om bestuursdocumenten op te vragen. Het college neemt kennis van de poststukken die digitaal ontsloten worden naar de raadsleden.

Punt 24. Personeel

24.1. 2023/CBS/082 - Aanstellen vrijwilliger voor de organisatie van sportlessenreeks

De Sportdienst van Anzegem organiseert sportlessen 'start to crawl' in het zwembad van Anzegem. Voor deze sportlessen doet het college een beroep op een vrijwilliger die als gediplomeerd lesgever deze lessen kan aanbieden.



24.2. 2023/CBS/163 - Aanstelling vrijwilliger – Monitor jeugdactiviteiten Buddy - Ploetermobiel

Het college stelt een vrijwilliger aan voor de animatie tijdens een sessie van de Ploetermobiel.

Punt 25. Communicatie & inspraak

25.1. 2022/CBS/3153 - Persberichten

Wekelijks worden persberichten verspreid. Deze worden vooraf voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen ter goedkeuring.

25.2. 2023/CBS/107 - Aanvraag publicatie buitenschermen

Het college geeft toelating voor het voeren van

Promotie op de buitenschermen (twee weken) voor theatervoorstelling 'mijne maat staat op straat' (26 januari tot 9 februari) van De Schietspoele

Promotie op de buitenschermen (twee weken) voor WINTER BBQ (8 tot 22 februari) van Landelijke Gilde Anzegem en Ferm

Promotie op de buitenschermen (twee weken) voor Maestro 2023 (27 maart tot 10 april) van 'Ine tot de maan en terug'

Punt 26. Personeel

26.1. 2022/CBS/3767 - Kennisgeving nieuwe maxima vrijwilligersvergoedingen 2023

Het college neemt kennis van de nieuwe maxima vergoedingen voor vrijwilligers voor het jaar 2023.

26.2. 2023/CBS/131 - Stakingsaanzegging 31 januari 2023

Het college neemt kennis van de stakingsaanzegging van ACOD op 31 januari 2023.

Punt 27. Communicatie & inspraak

27.1. 2023/CBS/132 - Teksten Aktiv februari 2023

Het college neemt kennis van de teksten voor Aktiv februari 2023.

Punt 28. Omgeving

28.1. 2023/CBS/140 - Onderzoek scheidingsmuren project OMV_2022115516 – O/2022/272 voor bouwen van een vrijstaande garage en tuinmuur.

Het college neemt kennis van het onderzoek scheidingsmuren of muren die in aanmerking komen voor gemene eigendom voor het omgevingsproject OMV_2022115516 – O/2022/272 voor **bouwen van een vrijstaande garage en tuinmuur.**

Punt 29. Omgevingsdossiers

29.1. 2023/CBS/095 - Openbaar onderzoek project OMV_2022170833 – O/2022/286 voor slopen en herbouw van een woning, aanleg zwembad en oprichten van een bijgebouw, gelegen Hemelrijk



7 - 8570 Anzegem, kadastraal gekend: Afdeling ANZEGEM 6 AFD (VICHTE), sectie B, nummer 0147P

Het college neemt kennis van het openbaar onderzoek voor het omgevingsproject OMV_2022170833 – O/2022/286 Sylvie Verscheure en Bram Dauw , Hemelrijk 7 8570 Anzegem voor **slopen en herbouw van een woning, aanleg zwembad en oprichten van een bijgebouw**, gelegen Hemelrijk 7 - 8570 Anzegem

Kadastraal gekend: Afdeling ANZEGEM 6 AFD (VICHTE), sectie B, nummer 0147P

Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen met als onderwerp: slopen en herbouw van een woning, aanleg zwembad en oprichten van een bijgebouw

Referentie omgevingsloket: Project OMV_2022170833

Periode openbaar onderzoek: 23 januari 2023 tot en met 22 februari 2023

Voorwerp van de aanvraag: Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen en milieuhandelingen, kort samengevat: slopen en herbouw van een woning, aanleg zwembad en oprichten van een bijgebouw

Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag: Hemelrijk 7 8570 Anzegem

Naam van de aanvrager of exploitant: Verscheure Sylvie en Dauw Bram

De overheid die bevoegd is voor de vergunningsaanvraag: Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

De plaats waar de aanvraag ter inzage ligt:

De aanvraag ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem
De Vierschaar 1
8570 Anzegem

Je kan de aanvraag tijdens het openbaar onderzoek ook digitaal raadplegen op <https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com of bel naar 015/45.45.91)

Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afspraak> of via het nummer 056 69 44 61

De mogelijkheid om standpunten, opmerkingen en bezwaren in te dienen over de vergunningsaanvraag:

De bezwaren of opmerkingen over de aanvraag kunnen aangetekend of tegen ontvangstbewijs worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen, De Vierschaar 1, 8570 Anzegem, of (bij voorkeur) digitaal via het omgevingsloket <https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek> (Project OMV_2022170833) vóór het einde van het openbaar onderzoek.

29.2. 2023/CBS/062 - Openbaar onderzoek project OMV_2022167097 – O/2022/278 voor rooien van een boom, gelegen Oostdorp 31B - 8573 Anzegem, kadastraal gekend: 5e afdeling, sectie A, nummer 148G

Het college neemt kennis van het openbaar onderzoek voor het omgevingsproject OMV_2022167097 – O/2022/278 Steve Blauwblomme , Oostdorp 33 8573 Anzegem voor **rooien van een boom**, gelegen Oostdorp 31B - 8573 Anzegem Kadastraal gekend: 5^e afdeling, sectie A, nummer 1480G



Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen met als onderwerp: rooien van een boom

Referentie omgevingsloket: Project OMV_2022167097

Periode openbaar onderzoek: 18 januari 2023 tot en met 17 februari 2023

Voorwerp van de aanvraag: Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen en milieuhandelingen, kort samengevat: rooien van een boom

Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag: Oostdorp 31B, 8573 Anzegem

Naam van de aanvrager of exploitant: Blauwblomme Steve

De overheid die bevoegd is voor de vergunningsaanvraag: Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

De plaats waar de aanvraag ter inzage ligt:

De aanvraag ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem
De Vierschaar 1
8570 Anzegem

Je kan de aanvraag tijdens het openbaar onderzoek ook digitaal raadplegen op <https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com of bel naar 015/45.45.91)

Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afspraak> of via het nummer 056 69 44 61

De mogelijkheid om standpunten, opmerkingen en bezwaren in te dienen over de vergunningsaanvraag:

De bezwaren of opmerkingen over de aanvraag kunnen aangetekend of tegen ontvangstbewijs worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen, De Vierschaar 1, 8570 Anzegem, of (bij voorkeur) digitaal via het omgevingsloket <https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek> (Project OMV_2022167097) vóór het einde van het openbaar onderzoek.

29.3. 2023/CBS/091 - Openbaar onderzoek project OMV_2022154660 – O/2022/284 voor bouwen van een koppelwoning, gelegen Vichtsesteenweg161 en 161A – 8570 Anzegem, kadastraal gekend: Afdeling ANZEGEM 1 AFD, sectie F, nummer 0394H 2

Het college neemt kennis van het openbaar onderzoek voor het omgevingsproject OMV_2022154660 – O/2022/284 VTT Renovations Sander Verstaen , Kerkstraat 199 8540 Deerlijk voor **bouwen van een koppelwoning**, gelegen Vichtsesteenweg 161 en 161A – 8570 Anzegem

Kadastraal gekend: Afdeling ANZEGEM 1 AFD, sectie F, nummer 0394H 2

Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen met als onderwerp: bouwen van een koppelwoning

Referentie omgevingsloket: Project OMV_2022154660

Periode openbaar onderzoek: 23 januari 2023 tot en met 22 februari 2023

Voorwerp van de aanvraag: Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen, kort samengevat: bouwen van een koppelwoning

Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag: Vichtsesteenweg 161 en 161A 8570 Anzegem



Naam van de aanvrager of exploitant: VTT Renovations Verstaen Sander

De overheid die bevoegd is voor de vergunningsaanvraag: Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

De plaats waar de aanvraag ter inzage ligt:

De aanvraag ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem
De Vierschaar 1
8570 Anzegem

Je kan de aanvraag tijdens het openbaar onderzoek ook digitaal raadplegen op <https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com of bel naar 015/45.45.91)

Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afspraak> of via het nummer 056 69 44 61

De mogelijkheid om standpunten, opmerkingen en bezwaren in te dienen over de vergunningsaanvraag:

De bezwaren of opmerkingen over de aanvraag kunnen aangetekend of tegen ontvangstbewijs worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen, De Vierschaar 1, 8570 Anzegem, of (bij voorkeur) digitaal via het omgevingsloket <https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek> (Project OMV_2022154660) vóór het einde van het openbaar onderzoek.

29.4. 2023/CBS/092 - Openbaar onderzoek project OMV_2022162037 – O/2022/282 voor bouwen van een kantoorgebouw, gelegen Heirbaan 108 - 8570 Anzegem, kadastraal gekend: Afdeling ANZEGEM 3 AFD (INGOOIGEM), sectie B, nummer 0148F 2

Het college neemt kennis van het openbaar onderzoek voor het omgevingsproject OMV_2022162037 – O/2022/282 NOTARIS NIELS DEBAKKER, Molenstraat 14 8551 Zwevegem voor **bouwen van een kantoorgebouw**, gelegen Heirbaan 108 - 8570 Anzegem

Kadastraal gekend: Afdeling ANZEGEM 3 AFD (INGOOIGEM), sectie B, nummer 0148F 2

Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen met als onderwerp: bouwen van een kantoorgebouw

Referentie omgevingsloket: Project OMV_2022162037

Periode openbaar onderzoek: 23 januari 2023 tot en met 22 februari 2023

Voorwerp van de aanvraag: Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen en milieuhandelingen, kort samengevat: bouwen van een kantoorgebouw

Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag: Heirbaan 108 8570 Anzegem

Naam van de aanvrager of exploitant: NOTARIS NIELS DEBAKKER

De overheid die bevoegd is voor de vergunningsaanvraag: Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

De plaats waar de aanvraag ter inzage ligt:

De aanvraag ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:



Gemeentehuis Anzegem
De Vierschaar 1
8570 Anzegem

Je kan de aanvraag tijdens het openbaar onderzoek ook digitaal raadplegen op <https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com of bel naar 015/45.45.91)

Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afspraak> of via het nummer 056 69 44 61

De mogelijkheid om standpunten, opmerkingen en bezwaren in te dienen over de vergunningsaanvraag:

De bezwaren of opmerkingen over de aanvraag kunnen aangetekend of tegen ontvangstbewijs worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen, De Vierschaar 1, 8570 Anzegem, of (bij voorkeur) digitaal via het omgevingsloket <https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek> (Project OMV_2022162037) vóór het einde van het openbaar onderzoek.

29.5. 2023/CBS/097 - Openbaar onderzoek project OMV_2022171715 – O/2022/288 voor verbouwen en uitbreiden van een woning, gelegen Delfien Vanhautestraat 76 - 8570 Anzegem, kadastraal gekend: Afdeling ANZEGEM 6 AFD (VICHTE), sectie A, nummer 0508C 2

Het college neemt kennis van het openbaar onderzoek voor het omgevingsproject OMV_2022171715 – O/2022/288 Guillaume Vander Stichele en Ella Wallays, Delfien Vanhautestraat 76 8570 Anzegem voor **verbouwen en uitbreiden van een woning**, gelegen Delfien Vanhautestraat 76 - 8570 Anzegem

Kadastraal gekend: Afdeling ANZEGEM 6 AFD (VICHTE), sectie A, nummer 0508C 2

Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen met als onderwerp: verbouwen en uitbreiden van een woning

Referentie omgevingsloket: Project OMV_2022171715

Periode openbaar onderzoek: 23 januari 2023 tot en met 22 februari 2023

Voorwerp van de aanvraag: Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen en milieuhandelingen, kort samengevat: verbouwen en uitbreiden van een woning

Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag: Delfien Vanhautestraat 76 8570 Anzegem

Naam van de aanvrager of exploitant: Vander Stichele Guillaume en Wallays Ella

De overheid die bevoegd is voor de vergunningsaanvraag: Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

De plaats waar de aanvraag ter inzage ligt:

De aanvraag ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem
De Vierschaar 1
8570 Anzegem

Je kan de aanvraag tijdens het openbaar onderzoek ook digitaal raadplegen op <https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek>



(helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com of bel naar 015/45.45.91)

Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afspraak> of via het nummer 056 69 44 61

De mogelijkheid om standpunten, opmerkingen en bezwaren in te dienen over de vergunningsaanvraag:

De bezwaren of opmerkingen over de aanvraag kunnen aangetekend of tegen ontvangstbewijs worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen, De Vierschaar 1, 8570 Anzegem, of (bij voorkeur) digitaal via het omgevingsloket <https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek> (Project OMV_2022171715) vóór het einde van het openbaar onderzoek.

29.6. 2023/CBS/099 - Openbaar onderzoek project OMV_2022165631 – O/2022/290 voor verbouwen en uitbreiden van een koppelwoning, gelegen Grote Leiestraat 40 en 38 - 8570 Anzegem, kadastraal gekend: Afdeling ANZEGEM 1 AFD, sectie B, nummers 0182C, 0182K en 0182H

Het college neemt kennis van het openbaar onderzoek voor het omgevingsproject OMV_2022165631 – O/2022/290 Michiel Vandeputte en Hanne Deseyn, Grote Leiestraat 38 8570 Anzegem voor **verbouwen en uitbreiden van een koppelwoning**, gelegen Grote Leiestraat 40 en 38 - 8570 Anzegem

Kadastraal gekend: Afdeling ANZEGEM 1 AFD, sectie B, nummers 0182C, 0182K en 0182H

Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen met als onderwerp: verbouwen en uitbreiden van een koppelwoning

Referentie omgevingsloket: Project OMV_2022165631

Periode openbaar onderzoek: 23 januari 2023 tot en met 22 februari 2023

Voorwerp van de aanvraag: Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen, kort samengevat: verbouwen en uitbreiden van een koppelwoning

Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag: Grote Leiestraat 40 en 38 8570 Anzegem

Naam van de aanvrager of exploitant: Vandeputte Michiel en Deseyn Hanne

De overheid die bevoegd is voor de vergunningsaanvraag: Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

De plaats waar de aanvraag ter inzage ligt:

De aanvraag ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem
De Vierschaar 1
8570 Anzegem

Je kan de aanvraag tijdens het openbaar onderzoek ook digitaal raadplegen op <https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com of bel naar 015/45.45.91)

Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afspraak> of via het nummer 056 69 44 61

De mogelijkheid om standpunten, opmerkingen en bezwaren in te dienen over de vergunningsaanvraag:



De bezwaren of opmerkingen over de aanvraag kunnen aangetekend of tegen ontvangstbewijs worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen, De Vierschaar 1, 8570 Anzegem, of (bij voorkeur) digitaal via het omgevingsloket <https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek> (Project OMV_2022165631) vóór het einde van het openbaar onderzoek.

29.7. 2023/CBS/126 - Stilzwijgende aktename omgevingsmelding - OMV_2022157083 - propaangastank - Holstraat 36, 8570 Anzegem

Het college neemt kennis van de stilzwijgende aktename door het Vlaams Omgevingsloket van project :

Referentie omgevingsloket: OMV_2022157083 (2022/296)

Voorwerp van de melding: exploiteren van een inrichting klasse 3 (bovengrondse propaangastank bij woning)

Ligging van het voorwerp van de melding: Holstraat 36, 8570 Anzegem, kadastraal bekend: 34002D0355/00W002

Naam van de aanvrager of exploitant: Jaak Schaemelhout, Holstraat 36, 8570 Anzegem

Beroepsmogelijkheid

U kan tegen de stilzwijgende aktename een verzoekschrift tot schorsing en/of vernietiging indienen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen op het volgende adres:

Raad voor Vergunningsbetwistingen

p/a Dienst van de Bestuursrechtscolleges

Koning Albert II-laan 35 bus 81

1030 Brussel

U doet dit op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending (dit is per aangetekende brief of door neerlegging ter griffie) binnen een vervaltermijn van 45 dagen die ingaat de dag na de betekening van deze beslissing.

Het verzoekschrift wordt in vijfvoud ingediend, namelijk één origineel en vier afschriften (fotokopies of een digitale kopie). Gelijktijdig met de indiening van het verzoekschrift stuurt u een afschrift van het verzoekschrift ter informatie aan de verwerende partij (dit is de overheid die de beslissing genomen heeft).

U bent een rolrecht verschuldigd van:

- 200 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot vernietiging;
- 100 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot schorsing of tot schorsing wegens uiterst dringende noodzakelijkheid.

U betaalt het rolrecht binnen een termijn van 15 dagen, die ingaat de dag na deze van de betekening van het verzoek daartoe door de griffier van de Raad. Als het bedrag niet binnen de termijn van 15 dagen is gestort wordt het beroep niet-ontvankelijk verklaard.

Meer info

De procedure voor de Raad van Vergunningsbetwistingen wordt geregeld in

- het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges,



- het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
- het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse Bestuursrechtscolleges.

Meer info vindt u op de website van de Raad voor Vergunningsbetwistingen.
(<http://www.dbric.be/vergunningsbetwistingen>)

De voorzitter sluit de vergadering om 20u30

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens het college,

Algemeen directeur,
Sonja Nuyttens

Burgemeester - voorzitter,
Gino Devogelaere

Sonja Nuyttens,
Algemeen directeur

Gino Devogelaere,
Burgemeester