
College van burgemeester en schepenen
Besluitenlijst

Notulen uit de zitting van woensdag 23 maart 2022

Aanwezig: Gino Devogelaere, Burgemeester - voorzitter
Louis Degroote, Yannick Ducatteeuw, Anja Desmet, Christophe Vandererven, Davy Demets, Schepenen
Sonja Nuyttens, Algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

De voorzitter opent de vergadering om 16u30.

1.1. 2022/CBS/278 - Goedkeuring verslag zitting 16 maart 2022

Het verslag van het college van burgemeester en schepenen van 16 maart 2022 wordt goedgekeurd.

Punt 2. Administratieve organisatie

2.1. 2022/CBS/976 - verplaatsen datum collegezitting van 30 maart

Het college beslist in week 13 bijeen te komen op 31 maart om 15u (ipv op 30 maart).

Punt 3. Omgevingsdossiers

3.1. 2022/CBS/1016 - Beroep Raad van State : omleidingsweg

Het college neemt kennis van het ingestelde beroep bij de Raad van State door het actiecomité Omring Anzegem Niet en beslist zelf niet in beroep te gaan tegen de beslissing van het provinciebestuur van 23 november 2021 houdende definitieve vaststelling RUP omleidingsweg Anzegem.

Punt 4. Handhaving

4.1. 2022/CBS/961 - Opvang vluchtelingen Oekraïne

Het College neemt kennis van de verslagen van de crisiscel die bijeenkomt rond de opvang van Oekraïense vluchtelingen en van de beslissingen van de federale overheid hieromtrent.

Punt 5. Groenonderhoud- en parken

5.1. 2022/CBS/956 - Snoeien bomen Antonius-Eik - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden

Het college keurt het bestek met nr. 2022/330, de raming en gunningswijze goed en gunt de opdracht aan de ondernemer met de enige offerte.

Punt 6. Patrimonium

6.1. 2022/CBS/914 - Anzegemse Tennisclub - Overeenkomst recht van opstal en concessieovereenkomst - Aanstelling notaris.



In het kader van de aanleg van drie padel terreinen op de sportterreinen Drie Kaven in Anzegem, wordt een notaris aangesteld om de overeenkomsten opstalrecht en concessie op te maken.

6.2. 2022/CBS/951 - Studieopdracht - Tijdelijke invulling site nieuw Gemeentepunt - brandbeveiliging en camerabewaking - Goedkeuring schuldvordering 3 (februari 2022)

Het college keurt schuldvordering 3 voor de opdracht "Studieopdracht - Tijdelijke invulling site nieuw Gemeentepunt - brandbeveiliging en camerabewaking" goed.

6.3. 2022/CBS/952 - Studieopdracht - Tijdelijke invulling site nieuw Gemeentepunt - sleutelplan - Goedkeuring schuldvordering 3 (februari 2022)

Het college keurt schuldvordering 3 voor de opdracht "Studieopdracht - Tijdelijke invulling site nieuw Gemeentepunt - sleutelplan" goed.

6.4. 2022/CBS/967 - Tijdelijke invulling site nieuw Gemeentepunt - metselwerken - ateliers technische dienst en fietsenberging - Goedkeuring schuldvordering

Het college keurt de schuldvordering voor de opdracht "Tijdelijke invulling site nieuw Gemeentepunt - metselwerken - ateliers technische dienst en fietsenberging"

6.5. 2022/CBS/970 - Tijdelijke invulling site nieuw gemeentepunt - leveren en plaatsen vinyl vloerbekleding administratief gedeelte - Goedkeuring schuldvordering 1 (februari 2022)

Het college keurt schuldvordering 1 voor de opdracht 'Tijdelijke invulling site nieuw gemeentepunt - leveren en plaatsen vinyl vloerbekleding administratief gedeelte' goed.

6.6. 2022/CBS/1004 - Aanstellen ontwerper gemeentepunt - Verduidelijking en rectificatie

Enkele ontwerpers stelden vragen m.b.t. de selectieleidraad i.k.v. de lopende procedure voor de aanstelling van een ontwerper voor het nieuwe gemeentepunt. Het college beslist hieromtrent een verduidelijking en rectificatie te publiceren.

6.7. 2022/CBS/1038 - Huurovereenkomst callcenter - aanpassing duurtijd

Een ruimte in het gemeentepunt wordt verhuurd als callcenter. Het college keurde de huurovereenkomst goed in zitting van 9 maart 2022. Het artikel m.b.t. de duurtijd van de overeenkomst wordt nu aangepast.

Punt 7. Financiën

7.1. 2022/CBS/279 - Invorderingen/bestelbonnen

Het college keurt, als budgetbeheerder, de voorgelegde bestelbonnen - aanrekeningen - vorderingen goed.

Punt 8. Mobiliteit en verkeersveiligheid

8.1. 2022/CBS/919 - Tijdelijk verkeersreglement - zondag 3 april 2022 - verkeersmaatregelen: Ronde van Vlaanderen (Elite Dames en Heren)

Het college stelt het tijdelijk verkeersreglement op zondag 3 april 2022 - Ronde van Vlaanderen (Elite Dames en Heren) - grondgebied Anzegem vast.

Om de druk ter hoogte van de rotonde Brugesteenweg-Oudenaardsesteenweg-Brugstraat te verminderen wordt het verkeer naar Oudenaarde-Ronse op het kruispunt Dorpsplein/Statiestraat/Wortegemsesteenweg omgeleid via Wortegem-Petegem. Het verkeer komend



van Tiegem, richting Bevrijdingslaan/Scheldestraat wordt gestuurd via Anzegem en Wortegem-Petegem naar Oudenaarde-Ronse. Er geldt een doorgangsverbod in de Varentstraat en in de Scheldestraat (richting rotonde), alsook een algemeen parkeerverbod.

8.2. 2022/CBS/920 - Grondinneming Diesveltstraat omwille van verkeersafwikkeling.

Het college gaat akkoord om de onderhandelingen voor de verwerving van een stukje grond aan de Diesveltstraat aan te vatten.

8.3. 2022/CBS/931 - Deelname fietscampagne

Gemeente Anzegem ondersteunt de campagne van VSV 'Mijn Ronde van Vlaanderen', waarmee men korte fietsritten wil promoten.

8.4. 2022/CBS/955 - Leveren en plaatsen lichte elementen zebra paden - Goedkeuring gunning

De opdracht wordt gegund aan de ondernemer met de economisch meest voordelige offerte.

8.5. 2022/CBS/963 - Aankoop verkeerssignalisatie

Het college beslist verkeerssignalisatie aan te kopen via een raamovereenkomst bij een aankoopcentrale.

Punt 9. Toerisme

9.1. 2022/CBS/938 - Goedkeuring concessiecontract voor april-juni pop-upbar St. Arnolduspark

Het concessiecontract voor de uitbating van de pop-upbar met ingang van 1 april 2022 tot en met 30 juni 2022, in het Sint-Arnolduspark wordt goedgekeurd.

Punt 10. Administratieve organisatie

10.1. 2022/CBS/1001 - Openbaarheid van bestuur: vraag kopie en inzage

Het college neemt kennis van de beslissing van de Algemeen Directeur waarbij ingegaan wordt op de vraag om een kopie te ontvangen van de verzoekschriften gericht naar de gemeenteraad en de antwoorden naar de verzoekers.

Punt 11. Personeel

11.1. 2022/CBS/281 - Kennisgeving van de besluiten van de algemeen directeur inzake het dagelijks personeelsbeheer

Het college neemt kennis van de besluiten van de algemeen directeur inzake het dagelijks personeelsbeheer van 22 maart 2022.

11.2. 2022/CBS/781 - Aanstelling statutair voltijdse omgevingsdeskundige (A1-3) via bevordering

Het vast bureau stelt een voltijds, statutaire beleidsmedewerker aan via bevordering (proeftijd van 1 jaar).

11.3. 2022/CBS/861 - Personeelsvergadering 2022

Het college beslist een informatiemoment voor de medewerkers gemeente en OCMW te organiseren op dinsdag 27 september 2022.

Punt 12. Onderwijs



12.1. 2022/CBS/945 - Tijdelijk verkeersreglement - dinsdag 10 mei 2022 - verkeersvrije parking Ommersheimplein: Feest op school

Het college stelt het tijdelijk verkeersreglement, strekkende tot het verkeersvrij maken van de parking op het Ommersheimplein (met uitzondering van de parkeervakken voor de school, kant Beukenhofstraat) op dinsdag 10 mei 2022 naar aanleiding van 'Feest op school' georganiseerd door de Vrije Basisschool Vichte, vast.

12.2. 2022/CBS/946 - Tijdelijk verkeersreglement - zondag 17 april 2022 - Oudstrijderstraat 2-6: Paaseierenworp

Het college stelt het tijdelijk verkeersreglement, strekkende tot het verkeersvrij maken van de Oudstrijdersstraat 2-6 op zondag 17 april 2022 tussen 11u en 12u naar aanleiding van de paaseierenworp georganiseerd door de Vincentiusgemeenschap vast.

Punt 13. Burgerlijke stand en Burgerzaken

13.1. 2022/CBS/966 - Huwelijken/jubilea na ophef coronamaatregelen.

Het college beslist dat er opnieuw een glas aangeboden wordt na de huwelijksceremonie en dat jubilarissen opnieuw kunnen ontvangen worden op het gemeentehuis nu de coronamaatregelen hieromtrent opgeheven werden sedert de overschakeling naar code geel op 7 maart 2022.

13.2. 2022/CBS/981 - jubileum Samana-Anzegem 50 jaar

Samana Anzegem bestaat 50 jaar en zou een gemeentelijke receptie krijgen op zaterdag 25 juni omstreeks 11u. Deze feestelijke ontvangst werd al een paar keer uitgesteld wegens gekende redenen.

Punt 14. Communicatie & inspraak

14.1. 2022/CBS/962 - Organisatie opendeur

De inwoners en raadsleden krijgen de kans om tijdens de lentereceptie van 30 april 2022 en voor de raadscommissie van 2 juni 2022 het gemeentepunt te ontdekken. Er zullen dan opnieuw rondleidingen gegeven worden.

Punt 15. Afval en recyclageparken

15.1. 2022/CBS/684 - goedkeuring vuilnisbakkenplan

Het college keurt het vuilnisbakkenplan van Anzegem, opgemaakt door IMOG ism de milieudienst en de technische dienst, goed. Dit vuilnisbakkenplan valt binnen een subsidieproject van Mooimakers.

15.2. 2022/CBS/984 - inventarisatie en onderzoek van PFAS

Het college neemt kennis van het schrijven van 10 maart 2022 van Ovam inzake inventarisatie en onderzoek PFAS verdachte locaties.

Punt 16. Lokale economie

16.1. 2022/CBS/958 - Markt Vichte – aanvraag éénmalige inname standplaats

Het college verleent toelating aan een vzw op vrijdag 3 juni 2022 een standplaats in te nemen op de markt te Vichte.



16.2. 2022/CBS/971 - Overeenkomst app 'IK KOOP LOKAAL'

Het college neemt kennis van de app 'IK KOOP LOKAAL' waarbij de mogelijkheid wordt geboden aan de gemeente om deze gratis te gebruiken en verklaart zich akkoord voor het gebruik van de app Ik Koop Lokaal voor een periode van 2 jaar.

Punt 17. Omgeving

17.1. 2022/CBS/936 - Afwijking geluidsnormen bij muziekactiviteit 29/04/2022

Het college keurt een aanvraag goed voor afwijking op de geluidsnormen bij een muziekactiviteit op 29 april 2022.

17.2. 2022/CBS/937 - Afwijking geluidsnormen bij muziekactiviteit 16/04/2022

Het college keurt een aanvraag goed voor afwijking op de geluidsnormen bij een muziekactiviteit op 16/04/2022.

17.3. 2022/CBS/941 - Teruggave waarborg voetpad dossier 2021/75

Het college beslist om de waarborg openbaar domein gesteld in een stedenbouwkundig dossier vrij te geven naar aanleiding van het beëindigen van bouwwerken.

17.4. 2022/CBS/948 - Teruggave waarborg voetpad dossier 2017/259

Het college beslist om de waarborg openbaar domein gesteld in een stedenbouwkundig dossier vrij te geven naar aanleiding van het beëindigen van bouwwerken.

17.5. 2022/CBS/975 - Teruggave waarborg voetpad dossier 2015/152

Het college beslist om de waarborg openbaar domein gesteld in een stedenbouwkundig dossier vrij te geven naar aanleiding van het niet uitvoeren van de bouwwerken.

Punt 18. Omgevingsdossiers

18.1. 2022/CBS/776 - Beslissing project OMV_2021157061 – O/2021/307 voor bouwen van een eengezinswoning met carport, gelegen Heuntjesstraat 36 - 8570 Anzegem, kadastraal gekend: 1e afdeling, sectie C, nummer 0412A.

Het college verleent een omgevingsvergunning voor het omgevingsproject **OMV_2021157061 – O/2021/307** Jelle De Bruyckere en Julie Delrue, Rekkemstraat 157 8930 Menen en Hullekenstraat 19 8510 Kortrijk, voor bouwen van een eengezinswoning met carport, gelegen Heuntjesstraat 36 - 8570 Anzegem, kadastraal gekend: 1^e afdeling, sectie C, nummer 0412A.

Referentie omgevingsloket: Project OMV_2021157061

Voorwerp van de aanvraag: Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen, kort samengevat: bouwen van een eengezinswoning met carport.

Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag: Heuntjesstraat 36 8570 Anzegem

Naam van de aanvrager of exploitant: De Bruyckere Jelle en Delrue Julie

De overheid die de beslissing heeft genomen: Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

De plaats waar de beslissing ter inzage ligt:

De beslissing ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:



Gemeentehuis Anzegem
De Vierschaar 1
8570 Anzegem

Je kan de beslissing ook raadplegen
op <https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek>
(helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar helpdesk.omgevingsvergunning@dx.com of bel naar
015/45.45.91)

Wegens de maatregelen om het verspreiden van het coronavirus tegen te gaan vragen wij om een afspraak te maken voor inzage. Dit kan via het nummer 056 69 44 61.

De mogelijkheid en de modaliteiten om beroep tegen de genomen beslissing in te stellen:

Je kan, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing als je gevolgen ondervindt of waarschijnlijk gevolgen ondervindt van deze beslissing of als je een belang hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.

Je zendt hiertoe een beroepschrift per aangetekende brief (of tegen ontvangstbewijs) naar de Deputatie van West-Vlaanderen, op het volgende adres:

Koning Leopold III-laan 41
8200 Brugge

Je kan ook een beroep instellen via het omgevingsloket: www.omgevingsloket.be .

Het beroep moet worden ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de eerste dag van de aanplakking van de beslissing.

Bezorg gelijktijdig bij beveiligde zending (bij aangetekende brief, of tegen ontvangstbewijs, of via het omgevingsloket) een afschrift van het beroepschrift aan de vergunningsaanvrager en het college van burgemeester en schepenen van Anzegem.

Vermeld in het beroepschrift het volgende:

- je naam en adres en het feit dat je een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
- de volgende referentie: Project OMV_2021157061
- de redenen waarom je beroep aantekent;
- een omschrijving van de gevolgen die je ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat je hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.
- of je gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertaks van 100 euro op de rekening van de deputatie (BE21 0910 13 13 1203). Het ingescande bewijs van betaling voeg je toe als bijlage bij het beroep.

De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vind je in artikel 53 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27/11/2015.

18.2. 2022/CBS/777 - Beslissing project OMV_2021066257 – O/2021/220 voor aanleggen gescheiden riolering en vernieuwen wegenis + nieuw rooilijnplan (thv bocht voor de Kerk), gelegen Kerkdreef, 6e afdeling, sectie B, nrs. 0275B10, 0276P, 0278W, 0261A, 0275S7, 0275V9, 0275E8, 0357H, 0275C9, 0278Z, 0278P, 0275A5, 0275D10, 0362L, 0359Y2, 0275T10, 0359W2, 0275V10, 0280E2, 0275X7, 0281C, 0280R, 0363A2.

Het college verleent een omgevingsvergunning voor het omgevingsproject OMV_2021066257 – O/2021/220 Aquafin, Kontichsesteenweg 38a 2630 Aartselaar voor **aanleggen gescheiden riolering en**



vernieuwen wegenis + nieuw rooilijnplan (thv bocht voor de Kerk), gelegen Kerkdreef, 6e afdeling, sectie B, nrs. 0275B10, 0276P, 0278W, 0261A, 0275S7, 0275V9, 0275E8, 0357H, 0275C9, 0278Z, 0278P, 0275A5, 0275D10, 0362L, 0359Y2, 0275T10, 0359W2, 0275V10, 0280E2, 0275X7, 0281C, 0280R, 0363A2.

Referentie omgevingsloket: Project OMV_2021066257

Voorwerp van de aanvraag: Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen, kort samengevat: Aanleggen gescheiden riolering en vernieuwen wegenis + nieuw rooilijnplan (thv bocht voor de kerk)

Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag: Kerkdreef, 6e afdeling, sectie B, nrs. 0275B10, 0276P, 0278W, 0261A, 0275S7, 0275V9, 0275E8, 0357H, 0275C9, 0278Z, 0278P, 0275A5, 0275D10, 0362L, 0359Y2, 0275T10, 0359W2, 0275V10, 0280E2, 0275X7, 0281C, 0280R, 0363A2.

Naam van de aanvrager of exploitant: AQUAFIN

De overheid die de beslissing heeft genomen: Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

De plaats waar de beslissing ter inzage ligt:

De beslissing ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem
De Vierschaar 1
8570 Anzegem

Je kan de beslissing ook raadplegen
op <https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek>
(helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar helpdesk.omgevingsvergunning@dx.com of bel naar 015/45.45.91)

Wegens de maatregelen om het verspreiden van het coronavirus tegen te gaan vragen wij om een afspraak te maken voor inzage. Dit kan via het nummer 056 69 44 61.

De mogelijkheid en de modaliteiten om beroep tegen de genomen beslissing in te stellen:

Je kan, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing als je gevolgen ondervindt of waarschijnlijk gevolgen ondervindt van deze beslissing of als je een belang hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.

Je zendt hiertoe een beroepschrift per aangetekende brief (of tegen ontvangstbewijs) naar de Deputatie van West-Vlaanderen, op het volgende adres:

Koning Leopold III-laan 41
8200 Brugge

Je kan ook een beroep instellen via het omgevingsloket: www.omgevingsloket.be .

Het beroep moet worden ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de eerste dag van de aanplakking van de beslissing.

Bezorg gelijktijdig bij beveiligde zending (bij aangetekende brief, of tegen ontvangstbewijs, of via het omgevingsloket) een afschrift van het beroepschrift aan de vergunningsaanvrager en het college van burgemeester en schepenen van Anzegem.

Vermeld in het beroepschrift het volgende:

- je naam en adres en het feit dat je een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
- de volgende referentie: Project OMV_2021066257
- de redenen waarom je beroep aantekent;
- een omschrijving van de gevolgen die je ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of



het belang dat je hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.
- of je gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertaks van 100 euro op de rekening van de deputatie (BE21 0910 13 13 1203). Het ingescande bewijs van betaling voeg je toe als bijlage bij het beroep.

De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vind je in artikel 53 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27/11/2015.

18.3. 2022/CBS/885 - Beslissing project OMV_2022008194 – O/2022/22, voor plaatsing van terras voor horecazaak, gelegen Vichteplaats 43, 8570 Anzegem - kadastraal bekend: 3de afdeling, sectie B, nummer 0321D2.

Het college verleent een omgevingsvergunning voor het omgevingsproject Project OMV_2022008194 – O/2022/22, **Rebecca Vanbutsele** voor **plaatsing van terras bij horecazaak**, gelegen Vichteplaats 43, 8570 Anzegem.

Referentie omgevingsloket: Project OMV_2022008194

Voorwerp van de aanvraag: Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen, kort samengevat: aanbrengen van gevelbekleding

Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag: Vichteplaats 43, 8570 Anzegem - kadastraal bekend: 34038B105T

Naam van de aanvrager of exploitant: Rebecca Vanbutsele

De overheid die de beslissing heeft genomen: Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

De plaats waar de beslissing ter inzage ligt:

De beslissing ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem
De Vierschaar 1
8570 Anzegem

Je kan de beslissing ook raadplegen
op <https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek>
(helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com of bel naar 015/45.45.91)

Wegens de maatregelen om het verspreiden van het coronavirus tegen te gaan vragen wij om een afspraak te maken voor inzage. Dit kan via het nummer 056 69 44 61.

De mogelijkheid en de modaliteiten om beroep tegen de genomen beslissing in te stellen:

Je kan, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing als je gevolgen ondervindt of waarschijnlijk gevolgen ondervindt van deze beslissing of als je een belang hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.

Je zendt hiertoe een beroepschrift per aangetekende brief (of tegen ontvangstbewijs) naar de Deputatie van West-Vlaanderen, op het volgende adres:

Koning Leopold III-laan 41
8200 Brugge

Je kan ook een beroep instellen via het omgevingsloket: www.omgevingsloket.be .



Het beroep moet worden ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de eerste dag van de aanplakking van de beslissing.

Bezorg gelijktijdig bij beveiligde zending (bij aangetekende brief, of tegen ontvangstbewijs, of via het omgevingsloket) een afschrift van het beroepschrift aan de vergunningsaanvrager en het college van burgemeester en schepenen van Anzegem.

Vermeld in het beroepschrift het volgende:

- je naam en adres en het feit dat je een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
- de volgende referentie: Project OMV_2022007660
- de redenen waarom je beroep aantekent;
- een omschrijving van de gevolgen die je ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat je hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.
- of je gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertaks van 100 euro op de rekening van de deputatie (BE21 0910 13 13 1203). Het ingescande bewijs van betaling voeg je toe als bijlage bij het beroep.

De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vind je in artikel 53 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27/11/2015.

18.4. 2022/CBS/928 - Advies aanvraag omgevingsvergunning - project 2022024598 - Aanleggen van overstromingsgebied en openleggen Walbeek - Kolstraat, 8573 Anzegem

Er wordt gunstig advies verleend voor de aanvraag tot omgevingsvergunning: project OMV_2022024598- Aanleggen van overstromingsgebied en openleggen Walbeek- Kolstraat, 8573 Anzegem

18.5. 2022/CBS/944 - Beslissing project OMV_2021156576 – O/2021/282 voor bouwen van 12 woningen en 2 carports, gelegen Stientjesstraat 1D, 1E, 1F, 1G, 1H, 3 en Speldoornarf 1,2,3,4,5,7 - kadastraal gekend: 1e afdeling, sectie F, nummer 0410E.

Het college verleent een omgevingsproject OMV_2021156576 – O/2021/282 Matexi Projects, voor bouwen van 12 woningen en 2 carports, gelegen Stientjesstraat 1D, 1E, 1F, 1G, 1H, 3 en Speldoornarf 1,2,3,4,5,7 - kadastraal gekend: 1^e afdeling, sectie F, nummer 0410E.

Referentie omgevingsloket: Project OMV_2021156576

Voorwerp van de aanvraag: Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen, kort samengevat: bouwen van 12 woningen en 2 carports

Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag: Stientjesstraat 1D, 1E, 1F, 1G, 1H, 3 en Speldoornarf 1,2,3,4,5,7 - kadastraal gekend: 1^e afdeling, sectie F, nummer 0410E.

Naam van de aanvrager of exploitant: Matexi Projects (Derveaux Guy)

De overheid die de beslissing heeft genomen: Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

De plaats waar de beslissing ter inzage ligt:

De beslissing ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem
De Vierschaar 1
8570 Anzegem

Je kan de beslissing ook raadplegen
op <https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek>



(helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com of bel naar 015/45.45.91)

Wegens de maatregelen om het verspreiden van het coronavirus tegen te gaan vragen wij om een afspraak te maken voor inzage. Dit kan via het nummer 056 69 44 61.

De mogelijkheid en de modaliteiten om beroep tegen de genomen beslissing in te stellen:

Je kan, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing als je gevolgen ondervindt of waarschijnlijk gevolgen ondervindt van deze beslissing of als je een belang hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.

Je zendt hiertoe een beroepschrift per aangetekende brief (of tegen ontvangstbewijs) naar de Deputatie van West-Vlaanderen, op het volgende adres:

Koning Leopold III-laan 41

8200 Brugge

Je kan ook een beroep instellen via het omgevingsloket: www.omgevingsloket.be.

Het beroep moet worden ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de eerste dag van de aanplakking van de beslissing.

Bezorg gelijktijdig bij beveiligde zending (bij aangetekende brief, of tegen ontvangstbewijs, of via het omgevingsloket) een afschrift van het beroepschrift aan de vergunningsaanvrager en het college van burgemeester en schepenen van Anzegem.

Vermeld in het beroepschrift het volgende:

- je naam en adres en het feit dat je een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
- de volgende referentie: Project OMV_2021156576
- de redenen waarom je beroep aantekent;
- een omschrijving van de gevolgen die je ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat je hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.
- of je gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertaks van 100 euro op de rekening van de deputatie (BE21 0910 13 13 1203). Het ingescande bewijs van betaling voeg je toe als bijlage bij het beroep.

De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vind je in artikel 53 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27/11/2015.

Punt 19. Begraafplaatsen

19.1. 2022/CBS/923 - Aankoop concessie

Het college keurt de aankoop concessie op de begraafplaatsen goed.

Punt 20. Erediensten

20.1. 2022/CBS/989 - Kerkfabriek Sint-Theresia: kennisname notulen zitting van 23 februari 2022

Het college neemt kennis van de notulen van de kerkraad van 23 februari 2022 van de kerkfabriek Sint-Theresia.

20.2. 2022/CBS/990 - Kerkfabriek Sint-Petrus: kennisname notulen zitting van 17 februari 2022



Het college neemt kennis van de notulen van de kerkraad van 17 februari 2022 van de kerkfabriek Sint-Petrus

Punt 21. Administratieve organisatie

21.1. 2022/CBS/282 - Kennisname burgemeesterbesluiten

Het college neemt kennis van de besluiten genomen door de burgemeester van maandag 14 maart 2022 tot en met zondag 20 maart 2022.

21.2. 2022/CBS/284 - Inzage

Raadsleden hebben het recht om bestuursdocumenten op te vragen. Het college neemt kennis van de poststukken die digitaal ontsloten worden naar de raadsleden.

Punt 22. Communicatie & inspraak

22.1. 2022/CBS/280 - Persberichten

Wekelijks worden persberichten verspreid. Deze worden vooraf voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen ter goedkeuring.

22.2. 2022/CBS/903 - Aanvraag publicatie buitenschermen

Het college geeft toelating voor het voeren van

Promotie op de buitenschermen (twee weken) van 28 maart tot 10 april voor Eerlijk ontbijt (10 april) van Wereldwinkel Anzegem

Promotie op de buitenschermen (twee weken) van 13 april tot 27 april voor Gonzo (23, 28, 29, 30 april) van theater Streven

Promotie op de buitenschermen (een week) van 30 april tot 7 mei voor Massagetherapie Apart (nieuwe zaak)

Punt 23. Openbare werken

23.1. 2022/CBS/940 - Publiciteit langs gemeentewegen – zaterdag 16 april 2022 – fuif KSA Ter Vichten – Strandbal

Het college neemt kennis van de aanvraag van de KSA Ter Vichte om naar aanleiding van de fuif Strandbal in GC De Stringe op zaterdag 16 april 2022 publiciteit langs gemeentewegen en op de gemeentelijke rasterborden te mogen aanbrengen. Toelating wordt verleend mits het naleven van de gebruikelijke voorwaarden.

Punt 24. Cultuur

24.1. 2022/CBS/1003 - Kennisname annulatie feest van de cultuur

Feest van de cultuur wordt wegens omstandigheden geannuleerd.

Punt 25. Administratieve organisatie

25.1. 2022/CBS/929 - Verslagen intergemeentelijke samenwerkingsverbanden

Het college neemt kennis van:



RVB Leiedal van 25 februari 2022.

Punt 26. Onderwijs

26.1. 2022/CBS/968 - Verslag OCSG 15 maart 2022

Het college neemt kennis van het verslag van OCSG van de scholengemeenschap Kadanz van 15 maart 2022.

Punt 27. Communicatie & inspraak

27.1. 2022/CBS/930 - Teksten Aktiv april

Het college neemt kennis van de teksten voor Aktiv april 2022.

Punt 28. Omgevingsdossiers

28.1. 2022/CBS/935 - Adviesvragen project OMV_2022009091 – O/2022/24 voor plaatsen van een veranda

Het college neemt kennis van de adviesvragen voor het omgevingsproject Project OMV_2022009091 – O/2022/24

28.2. 2022/CBS/939 - Openbaar onderzoek project OMV_2022011578 – O/2022/43 voor verkaveling van een grond in 3 loten voor woningbouw - Otegemstraat, gelegen Otegemstraat 7A, 7B, 7C - 8570 Anzegem Kadastraal gekend: 6e afdeling, sectie B, nummer 0137W2

Het college neemt kennis van het openbaar onderzoek voor het omgevingsproject OMV_2022011578 – O/2022/43 Gerard Vandenbogaerde, Otegemstraat 2 8570 Anzegem voor **verkaveling van een grond in 3 loten voor woningbouw - Otegemstraat**, gelegen Otegemstraat 7A, 7B, 7C - 8570 Anzegem Kadastraal gekend: 6^e afdeling, sectie B, nummer 0137W 2

Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen met als onderwerp: verkaveling van een grond in 3 loten voor woningbouw - Otegemstraat

Referentie omgevingsloket: Project OMV_2022011578

Periode openbaar onderzoek: 28 maart 2022 tot en met 26 april 2022

Voorwerp van de aanvraag: Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen en milieuhandelingen, kort samengevat: verkaveling van een grond in 3 loten voor woningbouw - Otegemstraat

Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag: Otegemstraat 7A, 7B, 7C - 8570 Anzegem

Naam van de aanvrager of exploitant: Vandenbogaerde Gerard

De overheid die bevoegd is voor de vergunningsaanvraag: Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

De plaats waar de aanvraag ter inzage ligt:

De aanvraag ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem
De Vierschaar 1
8570 Anzegem



Je kan de aanvraag tijdens het openbaar onderzoek ook digitaal raadplegen op <https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com of bel naar 015/45.45.91)

Wegens de maatregelen om het verspreiden van het coronavirus tegen te gaan vragen wij om een afspraak te maken voor inzage. Dit kan via het nummer 056 69 44 61.

De mogelijkheid om standpunten, opmerkingen en bezwaren in te dienen over de vergunningsaanvraag:

De bezwaren of opmerkingen over de aanvraag kunnen aangetekend of tegen ontvangstbewijs worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen, De Vierschaar 1, 8570 Anzegem, of (bij voorkeur) digitaal via het omgevingsloket <https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek> (Project OMV_2022011578) vóór het einde van het openbaar onderzoek.

28.3. 2022/CBS/942 - Openbaar onderzoek project OMV_2022019388 – O/2022/37 voor bouwen van een carport, gelegen Schaliënhofstraat 20 – 8570, Anzegem Kadastraal gekend: 6e afdeling, sectie A, nummer 321W

Het college neemt kennis van het openbaar onderzoek voor het omgevingsproject OMV_2022019388 – O/2022/37 Geert Eryyn, Schaliënhofstraat 20, 8570, Anzegem voor **bouwen van een carport**, gelegen Schaliënhofstraat 20 - 8570 Anzegem

Kadastraal gekend: 6^e afdeling, sectie A, nummer 0321W

Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen met als onderwerp: bouwen van een carport

Referentie omgevingsloket: Project OMV_2022019388

Periode openbaar onderzoek: 28 maart 2022 tot en met 26 april 2022

Voorwerp van de aanvraag: Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen en milieuhandelingen, kort samengevat: bouwen van een carport

Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag: Schaliënhofstraat 20 8570 Anzegem

Naam van de aanvrager of exploitant: Eryyn Geert

De overheid die bevoegd is voor de vergunningsaanvraag: Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

De plaats waar de aanvraag ter inzage ligt:

De aanvraag ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem
De Vierschaar 1
8570 Anzegem

Je kan de aanvraag tijdens het openbaar onderzoek ook digitaal raadplegen op <https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com of bel naar 015/45.45.91)

Wegens de maatregelen om het verspreiden van het coronavirus tegen te gaan vragen wij om een afspraak te maken voor inzage. Dit kan via het nummer 056 69 44 61.

De mogelijkheid om standpunten, opmerkingen en bezwaren in te dienen over de vergunningsaanvraag:



De bezwaren of opmerkingen over de aanvraag kunnen aangetekend of tegen ontvangstbewijs worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen, De Vierschaar 1, 8570 Anzegem, of (bij voorkeur) digitaal via het omgevingsloket <https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek> (Project OMV_2022019388) vóór het einde van het openbaar onderzoek.

28.4. 2022/CBS/943 - Openbaar onderzoek project OMV_2022031460 – O/2022/53 voor functiewijziging van landbouwerswoning naar residentiële woning, gelegen Materzeelstraat 7 - 8570 Anzegem Kadastraal gekend: 3e afdeling, sectie B, nummer29c

Het college neemt kennis van het openbaar onderzoek voor het omgevingsproject OMV_2022031460 – O/2022/53 Patrick Roobroeck, Heirbaan 106 8570 Anzegem voor **functiewijziging van landbouwerswoning naar residentiële woning**, gelegen Materzeelstraat 7 - 8570 Anzegem

Kadastraal gekend: 3^e afdeling, sectie B, nummer 0029C

Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen met als onderwerp: functiewijziging van landbouwerswoning naar residentiële woning

Referentie omgevingsloket: Project OMV_2022031460

Periode openbaar onderzoek: 4 april 2022 tot en met 3 mei 2022

Voorwerp van de aanvraag: Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen en milieuhandelingen, kort samengevat: functiewijziging van landbouwerswoning naar residentiële woning

Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag: Materzeelstraat 7, 8570 Anzegem

Naam van de aanvrager of exploitant: Roobroeck Patrick

De overheid die bevoegd is voor de vergunningsaanvraag: Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

De plaats waar de aanvraag ter inzage ligt:

De aanvraag ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem
De Vierschaar 1
8570 Anzegem

Je kan de aanvraag tijdens het openbaar onderzoek ook digitaal raadplegen op <https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com of bel naar 015/45.45.91)

Wegens de maatregelen om het verspreiden van het coronavirus tegen te gaan vragen wij om een afspraak te maken voor inzage. Dit kan via het nummer 056 69 44 61.

De mogelijkheid om standpunten, opmerkingen en bezwaren in te dienen over de vergunningsaanvraag:

De bezwaren of opmerkingen over de aanvraag kunnen aangetekend of tegen ontvangstbewijs worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen, De Vierschaar 1, 8570 Anzegem, of (bij voorkeur) digitaal via het omgevingsloket <https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek> (Project OMV_2022031460) vóór het einde van het openbaar onderzoek.

28.5. 2022/CBS/964 - Adviesvragen project OMV_2022028543 – O/2022/50 voor functiewijziging van gezinswoning naar kantoor



Het college neemt kennis van de adviesvragen voor het omgevingsproject Project OMV_2022028543 – O/2022/50

De voorzitter sluit de vergadering om 19u45

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens het college,

Algemeen directeur,
Sonja Nuyttens

Burgemeester - voorzitter,
Gino Devogelaere

Sonja Nuyttens,
Algemeen directeur

Gino Devogelaere,
Burgemeester - voorzitter