
College van burgemeester en schepenen

Besluitenlijst

Notulen uit de zitting van donderdag 23 januari 2025

Aanwezig: Pauline Van Marcke, Aangewezen burgemeester
Louis Degroote, Gino Devogelaere, Anja Desmet, Petra Devos, Davy Demets, Schepenen
Sonja Nuyttens, Algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

De voorzitter opent de vergadering om 14u20.

1.1. 2024/CBS/3411 - Goedkeuring verslag zitting 16 januari 2025

Het verslag van het college van burgemeester en schepenen van 16 januari 2025 wordt goedgekeurd.

Punt 2. Mobiliteit

2.1. 2025/CBS/200 - Overleg met AWV 20 januari 2025

Aansluitend op een overleg met Agentschap Wegen en Verkeer, beslist het college om AWV te vragen het volgende te onderzoeken:

- het invoeren van een zone 30 met trajectcontrole vanaf de school Sint-Vincentius tot net voor het kruispunt met de Wortegemsesteenweg.
- het verbreden van de bocht ter hoogte van (voormalig) café Oud Gemeentehuis
- het invoeren van een snelheidsbeperking van 50 km/u in de Harelbekestraat (ondersteund door trajectcontrole), dit om het verkeer komende uit de jagershoek vlotter te laten uitrijden

Punt 3. Omgeving

3.1. 2025/CBS/129 - Splitsing van percelen 03/2025

Het college behandelt een verzoek van een notaris tot splitsing van percelen.

3.2. 2025/CBS/131 - Splitsing van percelen 04/2025

Het college behandelt een verzoek van een notaris tot splitsing van percelen.

3.3. 2025/CBS/138 - Teruggave groenwaarborg eerste helft 2019/253

Het college beslist dat de eerste helft van de groenwaarborg van het omgevingsdossier met projectnummer OMV_2019143524 terug te geven nadat door het gemeentebestuur vastgesteld werd dat aan de opgelegde verplichting inzake het aanplanten van het groenscherm werd voldaan.

Punt 4. Omgevingsdossiers



4.1. 2025/CBS/064 - Beslissing project OMV_2024153304 – O/2024/232, voor regularisatie veranda en bijgebouw gelegen Klijtberg 121, 8570 Anzegem - kadastraal bekend: 6de afdeling, sectie B, nummer 0006R

Het college verleent/weigert een omgevingsvergunning voor het omgevingsproject OMV_2024153304 – O/2024/232 - **regularisatie veranda en bijgebouw** gelegen Klijtberg 121, 8570 Anzegem.

Referentie omgevingsloket: Project OMV_2024153304

Voorwerp van de aanvraag: Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen, kort samengevat: regularisatie veranda en bijgebouw

Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag: Klijtberg 121, 8570 Anzegem - kadastraal bekend: 34038B0006/00R000

De overheid die de beslissing heeft genomen: Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

De plaats waar de beslissing ter inzage ligt:

De beslissing ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem
De Vierschaar 1
8570 Anzegem

Je kan de beslissing ook raadplegen op <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com of bel naar 015/45.45.91)

Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afspraak> of via het nummer 056 69 44 61

De mogelijkheid en de modaliteiten om beroep tegen de genomen beslissing in te stellen:

Je kan, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing als je gevolgen ondervindt of waarschijnlijk gevolgen ondervindt van deze beslissing of als je een belang hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.

Je zendt hiertoe een beroepschrift per aangetekende brief (of tegen ontvangstbewijs) naar de Deputatie van West-Vlaanderen, op het volgende adres:

Koning Leopold III-laan 41
8200 Brugge

Je kan ook een beroep instellen via het omgevingsloket: www.omgevingsloket.be .

Het beroep moet worden ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de eerste dag van de aanplakking van de beslissing.

Bezorg gelijktijdig bij beveiligde zending (bij aangetekende brief, of tegen ontvangstbewijs, of via het omgevingsloket) een afschrift van het beroepschrift aan de vergunningsaanvrager en het college van burgemeester en schepenen van Anzegem.

Vermeld in het beroepschrift het volgende:

- je naam en adres en het feit dat je een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
- de volgende referentie: Project OMV_2024153304
- de redenen waarom je beroep aantekent;
- een omschrijving van de gevolgen die je ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat je hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.
- of je gehoord wenst te worden.



Stort een dossiertaks van 100 euro op de rekening van de deputatie (BE21 0910 13 13 1203). Het ingescande bewijs van betaling voeg je toe als bijlage bij het beroep.

De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vind je in artikel 53 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27/11/2015.

4.2. 2025/CBS/093 - Beslissing project OMV_2024055402 – O/2024/161 voor bouwen van een woning, gelegen Stijn Streuvelsstraat – 8570 Anzegem, kadastraal gekend: 3e afdeling (Ingooigem), sectie C, nummer 0464N.

Het college verleent een omgevingsvergunning voor het omgevingsproject OMV_2024055402 – O/2024/161 voor **bouwen van een woning**, gelegen **Stijn Streuvelsstraat – 8570 Anzegem**, kadastraal gekend: 3^e afdeling (Ingooigem), sectie C, nummer 0464N.

Referentie omgevingsloket: Project OMV_2024055402

Voorwerp van de aanvraag: Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen, kort samengevat: bouwen van een woning.

Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag: Stijn Streuvelsstraat – 8570 Anzegem, kadastraal gekend: 3^e afdeling (Ingooigem), sectie C, nummer 0464N.

De overheid die de beslissing heeft genomen: Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

De plaats waar de beslissing ter inzage ligt:

De beslissing ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem
De Vierschaar 1
8570 Anzegem

Je kan de beslissing ook raadplegen op <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar helpdesk.omgevingsvergunning@dx.com of bel naar 015/45.45.91)

Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afspraak> of via het nummer 056 69 44 61

De mogelijkheid en de modaliteiten om beroep tegen de genomen beslissing in te stellen:

Je kan, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing als je gevolgen ondervindt of waarschijnlijk gevolgen ondervindt van deze beslissing of als je een belang hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.

Je zendt hiertoe een beroepschrift per aangetekende brief (of tegen ontvangstbewijs) naar de Deputatie van West-Vlaanderen, op het volgende adres:

Koning Leopold III-laan 41
8200 Brugge

Je kan ook een beroep instellen via het omgevingsloket: www.omgevingsloket.be .

Het beroep moet worden ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de eerste dag van de aanplakking van de beslissing.



Bezorg gelijktijdig bij beveiligde zending (bij aangetekende brief, of tegen ontvangstbewijs, of via het omgevingsloket) een afschrift van het beroepschrift aan de vergunningsaanvrager en het college van burgemeester en schepenen van Anzegem.

Vermeld in het beroepschrift het volgende:

- je naam en adres en het feit dat je een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
- de volgende referentie: Project OMV_2024055402
- de redenen waarom je beroep aantekent;
- een omschrijving van de gevolgen die je ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat je hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.
- of je gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertaks van 100 euro op de rekening van de deputatie (BE21 0910 13 13 1203). Het ingescande bewijs van betaling voeg je toe als bijlage bij het beroep.

De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vind je in artikel 53 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27/11/2015.

4.3. 2025/CBS/094 - Beslissing project OMV_2024144800 – O/2024/226 voor bouwen van een eengezinswoning + bijgebouwen + aanleg zwembad, gelegen Knokstraat 1 - 8570 Anzegem, kadastraal gekend: 6e afdeling (Vichte), sectie A, nrs. 0609A en 0609B.

Het college verleent een omgevingsvergunning voor het omgevingsproject OMV_2024144800 – O/2024/226 voor **bouwen van een eengezinswoning + bijgebouwen + aanleg zwembad**, gelegen **Knokstraat 1 - 8570 Anzegem**, kadastraal gekend: 6^e afdeling (Vichte), sectie A, nrs. 0609A en 0609B.

Referentie omgevingsloket: Project OMV_2024144800

Voorwerp van de aanvraag: Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen, kort samengevat: bouwen van een eengezinswoning + bijgebouwen + aanleg zwembad

Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag: Knokstraat 1, 8570 Anzegem - kadastraal bekend: 34038A0609/00A00034038A0609/00B000

De overheid die de beslissing heeft genomen: Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

De plaats waar de beslissing ter inzage ligt:

De beslissing ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem
De Vierschaar 1
8570 Anzegem

Je kan de beslissing ook raadplegen op <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/>
(helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com of bel naar 015/45.45.91)

Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afspraak> of via het nummer 056 69 44 61

De mogelijkheid en de modaliteiten om beroep tegen de genomen beslissing in te stellen:

Je kan, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing als je gevolgen ondervindt of waarschijnlijk gevolgen ondervindt van deze beslissing of als je een belang hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.



Je zendt hiertoe een beroepschrift per aangetekende brief (of tegen ontvangstbewijs) naar de Deputatie van West-Vlaanderen, op het volgende adres:

Koning Leopold III-laan 41

8200 Brugge

Je kan ook een beroep instellen via het omgevingsloket: www.omgevingsloket.be.

Het beroep moet worden ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de eerste dag van de aanplakking van de beslissing.

Bezorg gelijktijdig bij beveiligde zending (bij aangetekende brief, of tegen ontvangstbewijs, of via het omgevingsloket) een afschrift van het beroepschrift aan de vergunningsaanvrager en het college van burgemeester en schepenen van Anzegem.

Vermeld in het beroepschrift het volgende:

- je naam en adres en het feit dat je een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
- de volgende referentie: Project OMV_2024144800
- de redenen waarom je beroep aantekent;
- een omschrijving van de gevolgen die je ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat je hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.
- of je gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertaks van 100 euro op de rekening van de deputatie (BE21 0910 13 13 1203). Het ingescande bewijs van betaling voeg je toe als bijlage bij het beroep.

De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vind je in artikel 53 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27/11/2015.

4.4. 2025/CBS/097 - Beslissing project OMV_2024077063 – O/2024/195 voor verbouwing van twee woningen tot een meergezinswoning, gelegen Ingooigemplaats 38 en 40 - 8570 Anzegem, kadastraal gekend: 3e afdeling (Ingooigem), sectie B, nrs. 0832H en 0833R.

Het college verleent een omgevingsvergunning voor het omgevingsproject OMV_2024077063 – O/2024/195 **verbouwing van twee woningen tot een meergezinswoning**, gelegen **Ingooigemplaats 38 en 40 - 8570 Anzegem**, kadastraal gekend: 3^e afdeling (Ingooigem), sectie B, nrs. 0832H en 0833R.

Referentie omgevingsloket: Project OMV_2024077063

Voorwerp van de aanvraag: Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen, kort samengevat: verbouwing van twee woningen tot een meergezinswoning

Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag: Ingooigemplaats 38 en 40 8570 Anzegem (Ingooigem)

De overheid die de beslissing heeft genomen: Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

De plaats waar de beslissing ter inzage ligt:

De beslissing ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem

De Vierschaar 1

8570 Anzegem



Je kan de beslissing ook raadplegen op <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com of bel naar 015/45.45.91)

Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afspraak> of via het nummer 056 69 44 61

De mogelijkheid en de modaliteiten om beroep tegen de genomen beslissing in te stellen:

Je kan, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing als je gevolgen ondervindt of waarschijnlijk gevolgen ondervindt van deze beslissing of als je een belang hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.

Je zendt hiertoe een beroepschrift per aangetekende brief (of tegen ontvangstbewijs) naar de Deputatie van West-Vlaanderen, op het volgende adres:

Koning Leopold III-laan 41

8200 Brugge

Je kan ook een beroep instellen via het omgevingsloket: www.omgevingsloket.be .

Het beroep moet worden ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de eerste dag van de aanplakking van de beslissing.

Bezorg gelijktijdig bij beveiligde zending (bij aangetekende brief, of tegen ontvangstbewijs, of via het omgevingsloket) een afschrift van het beroepschrift aan de vergunningsaanvrager en het college van burgemeester en schepenen van Anzegem.

Vermeld in het beroepschrift het volgende:

- je naam en adres en het feit dat je een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
- de volgende referentie: Project OMV_2024077063
- de redenen waarom je beroep aantekent;
- een omschrijving van de gevolgen die je ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat je hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.
- of je gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertaks van 100 euro op de rekening van de deputatie (BE21 0910 13 13 1203). Het ingescande bewijs van betaling voeg je toe als bijlage bij het beroep.

De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vind je in artikel 53 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27/11/2015.

4.5. 2025/CBS/144 - Vraag burger - waterprobleem - handhaving

Het college behandelt een vraag van een burger in een stedenbouwkundig dossier.

4.6. 2025/CBS/161 - Beslissing project OMV_2024160083 – O/2024/245, voor regularisatie aangebouwde garage gelegen Tiegemberg 32, 8573 Anzegem - kadastraal bekend: 5de afdeling, sectie A, nummer 0475N.

Het college verleent/weigert een omgevingsvergunning voor het omgevingsproject OMV_2024160083 – O/2024/245 - **regularisatie aangebouwde garage** gelegen Tiegemberg 32, 8573 Anzegem.

Referentie omgevingsloket: Project OMV_2024160083

Voorwerp van de aanvraag: Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen, kort samengevat: regularisatie aangebouwde garage



Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag: Tiegemberg 32, 8573 Anzegem - kadastraal bekend: 34037A0475/00N000

De overheid die de beslissing heeft genomen: Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

De plaats waar de beslissing ter inzage ligt:

De beslissing ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem
De Vierschaar 1
8570 Anzegem

Je kan de beslissing ook raadplegen op <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/>
(helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com of bel naar 015/45.45.91)

Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afspraak> of via het nummer 056 69 44 61

De mogelijkheid en de modaliteiten om beroep tegen de genomen beslissing in te stellen:

Je kan, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing als je gevolgen ondervindt of waarschijnlijk gevolgen ondervindt van deze beslissing of als je een belang hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.

Je zendt hiertoe een beroepschrift per aangetekende brief (of tegen ontvangstbewijs) naar de Deputatie van West-Vlaanderen, op het volgende adres:

Koning Leopold III-laan 41
8200 Brugge

Je kan ook een beroep instellen via het omgevingsloket: www.omgevingsloket.be .

Het beroep moet worden ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de eerste dag van de aanplakking van de beslissing.

Bezorg gelijktijdig bij beveiligde zending (bij aangetekende brief, of tegen ontvangstbewijs, of via het omgevingsloket) een afschrift van het beroepschrift aan de vergunningsaanvrager en het college van burgemeester en schepenen van Anzegem.

Vermeld in het beroepschrift het volgende:

- je naam en adres en het feit dat je een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
- de volgende referentie: Project OMV_2024160083
- de redenen waarom je beroep aantekent;
- een omschrijving van de gevolgen die je ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat je hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.
- of je gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertaks van 100 euro op de rekening van de deputatie (BE21 0910 13 13 1203). Het ingescande bewijs van betaling voeg je toe als bijlage bij het beroep.

De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vind je in artikel 53 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27/11/2015.

4.7. 2025/CBS/167 - Beslissing project OMV_2024150896 – O/2024/240, voor bouwen van een eengezinswoning + aanleggen verharding gelegen Grote Leiestraat 106, 8570 Anzegem - kadastraal bekend: 1ste afdeling, sectie B, nummer 0064X2.



Het college verleent/weigert een omgevingsvergunning voor het omgevingsproject OMV_2024150896 – O/2024/240 - **bouwen van een eengezinswoning + aanleggen verharding** gelegen Grote Leiestraat 106, 8570 Anzegem.

Referentie omgevingsloket: Project OMV_2024150896

Voorwerp van de aanvraag: Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen, kort samengevat: bouwen van een eengezinswoning + aanleggen verharding

Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag: Grote Leiestraat 106, 8570 Anzegem - kadastraal bekend: 34002B0064/00X002

De overheid die de beslissing heeft genomen: Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

De plaats waar de beslissing ter inzage ligt:

De beslissing ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem
De Vierschaar 1
8570 Anzegem

Je kan de beslissing ook raadplegen op <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com of bel naar 015/45.45.91)

Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afspraak> of via het nummer 056 69 44 61

De mogelijkheid en de modaliteiten om beroep tegen de genomen beslissing in te stellen:

Je kan, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing als je gevolgen ondervindt of waarschijnlijk gevolgen ondervindt van deze beslissing of als je een belang hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.

Je zendt hiertoe een beroepschrift per aangetekende brief (of tegen ontvangstbewijs) naar de Deputatie van West-Vlaanderen, op het volgende adres:

Koning Leopold III-laan 41
8200 Brugge

Je kan ook een beroep instellen via het omgevingsloket: www.omgevingsloket.be .

Het beroep moet worden ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de eerste dag van de aanplakking van de beslissing.

Bezorg gelijktijdig bij beveiligde zending (bij aangetekende brief, of tegen ontvangstbewijs, of via het omgevingsloket) een afschrift van het beroepschrift aan de vergunningsaanvrager en het college van burgemeester en schepenen van Anzegem.

Vermeld in het beroepschrift het volgende:

- je naam en adres en het feit dat je een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
- de volgende referentie: Project OMV_2024150896
- de redenen waarom je beroep aantekent;
- een omschrijving van de gevolgen die je ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat je hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.
- of je gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertaks van 100 euro op de rekening van de deputatie (BE21 0910 13 13 1203). Het ingescande bewijs van betaling voeg je toe als bijlage bij het beroep.



De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vind je in artikel 53 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27/11/2015.

4.8. 2025/CBS/221 - Dringende vraag voor locatie hondenschool en paardendressuur

Het college behandelt de dringende vragen van de hondenschool 'De Wijze Hond' en paardendressuurvereniging 'LRV' met betrekking tot een nieuwe locatie.

Punt 5. Patrimonium

5.1. 2025/CBS/149 - Studietoelichting - Invulling site gemeentepunt - technieken algemeen - schuldvordering studiebureau (prestaties december 2024)

Het college keurt de schuldvordering van het studiebureau voor de prestaties van december 2024 voor de opdracht "Studietoelichting - Invulling site gemeentepunt - technieken algemeen" goed.

5.2. 2025/CBS/151 - Invulling site Gemeentepunt - dakwerken - Goedkeuring vorderingsstaat 5

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 5 voor de opdracht "Invulling site Gemeentepunt - dakwerken" goed.

5.3. 2025/CBS/152 - Invulling schipdeel Sint-Janskerk en omgeving te Anzegem (masterplan en investeringsproject) - aanstellen ontwerper via Oproep WinVorm OW2201 - Goedkeuring ereloonnota 5 (fotogrammetrie-scans)

Het college van burgemeester en schepenen keurt ereloonnota 5 (fotogrammetrie-scans) van de ontwerper, aangesteld via Oproep WinVorm OW2201, voor de opdracht "Invulling schipdeel Sint-Janskerk en omgeving te Anzegem (masterplan en investeringsproject)", goed.

5.4. 2025/CBS/186 - Inrichten theater-, les- en polyvalente zaal in het Gemeentepunt - elektriciteit - Goedkeuring proces-verbaal voorlopige oplevering

Het college van burgemeester en schepenen keurt het proces-verbaal van voorlopige oplevering voor de opdracht "Inrichten theater-, les- en polyvalente zaal in het Gemeentepunt - elektriciteit" goed.

5.5. 2025/CBS/188 - Leveren en plaatsen van een plateaulift naar de cafetaria van voetbalaccommodatie Bosuil, Klijtberg 2 - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen ondernemers

Het college keurt het bestek nr. 2025/677, de raming, de gunningswijze, de uit te nodigen ondernemers en de limiettermijn voor het indienen van een offerte goed.

5.6. 2025/CBS/190 - Aanpassingswerken aan bejaardenwoning Kortestraat 10 - Goedkeuring gunning

Het college gunt de opdracht aan de ondernemer met de enige offerte (op basis van de prijs).

5.7. 2025/CBS/210 - Verbouwen deelgemeentehuis Tiegem tot jeugdlokalen - Meerwerk 4 dakwerken

Het college keurt een aantal voorstellen van het meerwerk 4 dakwerken voor de opdracht 'Verbouwen deelgemeentehuis Tiegem tot jeugdlokalen' goed.

5.8. 2025/CBS/212 - Aankoop van een graafkraan op rupsen - goedkeuring schuldvordering



Het college van burgemeester en schepenen keurt de schuldvordering van de leverancier voor de aankoop van de graafkraan op rupsen goed, mits afhouding van 3.000 euro excl. btw of 3.630 incl. btw voor de diensten die nog geleverd dienen te worden.

Punt 6. Financiën

6.1. 2024/CBS/3412 - Invorderingen/bestelbonnen

Het college keurt, als budgetbeheerder, de voorgelegde bestelbonnen - aanrekeningen - vorderingen goed.

6.2. 2025/CBS/182 - Viseren en uitvoerbaar verklaren niet-fiscale vorderingen (VK2)

De financieel directeur is in volle onafhankelijkheid verantwoordelijk voor de inning van de ontvangsten. Het college van burgemeester en schepenen viseert het dwangbevel en verklaart het uitvoerbaar waardoor de financieel directeur het kan uitvoeren.

6.3. 2025/CBS/191 - Vaststellen GAS boete: zwerfvuil en opruimkosten

Het college rekent een boete aan voor het slukstorten (zwerfvuil) en opruimkosten.

Punt 7. ICT

7.1. 2025/CBS/133 - Raamovereenkomst 'Licenties' door stad Brugge – goedkeuring instap en aankoop Microsoft licenties voor de periode van 01/02/2025 tot en met 31/01/2026

Het college beslist deel te nemen aan de raamovereenkomst 'Licenties' van stad Brugge, met een looptijd van 3+1+1+1 jaar en tot de aankoop van Microsoft licenties voor de periode van 01/02/2025 tot en met 31/01/2026 over te gaan.

7.2. 2025/CBS/141 - Raamovereenkomst 'ICT infrastructuur en diensten' van C-Smart – voorstel tot instap

Het college beslist de instap tot de raamovereenkomst 'ICT infrastructuur en diensten' van C-Smart voor te leggen aan de gemeenteraad van 11 februari 2025.

Punt 8. Openbare werken

8.1. 2025/CBS/147 - Wegeniswerken Schaagstraat - schuldvordering ontwerper (gemeentelijk aandeel ereloon - fase uitvoering - december 2024)

Het college keurt de schuldvordering van de ontwerper (gemeentelijk aandeel - fase uitvoering - december 2024) voor de wegeniswerken in de Schaagstraat goed.

8.2. 2025/CBS/176 - Bewaring archeologisch ensemble omgeving Oude Kerk Vichte - schuldvordering erfgoeddepot Trezor Kortrijk - jaar 2024

Het college keurt de schuldvordering van erfgoeddepot Trezor uit Kortrijk goed voor de bewaring van de resten van het archeologisch onderzoek in de omgeving van de Oude Kerk voor het jaar 2024.

Punt 9. Feestelijkheden

9.1. 2025/CBS/175 - Bussen lentreceptie



De Lentereceptie vindt plaats op zaterdag 29 maart 2025. Er wordt opnieuw busvervoer voorzien: één pendelbus tussen de parkings in Vichte en het Gemeentepunt en één pendelbus die door alle deelgemeenten rijdt.

9.2. 2025/CBS/205 - Herdenking 80 jaar P51-Mustang FX989 F/Sgt F.B. Elliott

Het college neemt kennis van de herdenking op vrijdag 7 februari in het kader van de 80^{ste} verjaardag van het incident met de P51-Mustang FX989 van de Australische piloot F/Sgt Elliott (org.: St.Vincentiusinstituut). Er wordt beslist logistieke ondersteuning te verlenen onder de vorm van bevlaging, bloemstuk en verkeersmaatregelen.

Punt 10. Personeel

10.1. 2025/CBS/189 - Ontslag technisch assistent

Het college aanvaardt het ontslag van een technisch assistent.

10.2. 2025/CBS/193 - Vacantverklaring voltijds technisch assistent

Het college verklaart een voltijdse functie van technisch assistent vacant.

Punt 11. Jeugd

11.1. 2025/CBS/101 - Buitenspeeldag - 23 april 2025

Cluster Vrije Tijd organiseert dit jaar terug de buitenspeeldag, die gaat door op woensdag 23 april 2025 op site Torrebos en site De Stringe.

De activiteiten zijn geschikt voor kinderen en jongeren van 2,5 jaar tot 14 jaar, ze gaan door van 13u30 tot 16u30 en worden gratis aangeboden.

Punt 12. Patrimonium

12.1. 2025/CBS/166 - Huuraanvraag gemeentelijke bejaardenwoning Kortestraat/Ter Schabbe

Het College beslist een aanvrager te noteren op de wachtlijst voor het huren van een gemeentelijke bejaardenwoning in de Kortestraat en Ter Schabbe.

Punt 13. Personeel

13.1. 2025/CBS/172 - Aanstellen vrijwilligers voor de begeleiding van sportactiviteiten op woensdagnamiddag

Voor de begeleiding van de kleuters tijdens de sportactiviteiten op woensdagnamiddag 29 januari 2025 in de sporthal van Anzegem, stelt het college vrijwilligers aan.

Punt 14. Inspraak & communicatie

14.1. 2024/CBS/3413 - Persberichten

Wekelijks worden persberichten verspreid. Deze worden vooraf voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen ter goedkeuring.



Punt 15. Energie en nutsleidingen

15.1. 2025/CBS/083 - De Watergroep - uitvoeren van werken op openbaar domein - Toekomststraat (03_000028453)

Het college verleent toelating voor het uitvoeren van de werken op openbaar domein, aangevraagd door De Watergroep, onder de gebruikelijke voorwaarden.

Punt 16. Mobiliteit

16.1. 2025/CBS/163 - Toelating doortocht en bepijling - Openingsrally Cyclo - 23 februari 2025

Het college neemt kennis en geeft toelating voor de doortocht en bepijling van de cyclotocht Openingsrally op zondag 23 februari 2025 - WTC De Nieuwenhovespurters.

Punt 17. Omgeving

17.1. 2025/CBS/170 - Beslissing in laatste aanleg - OMV_2024026742 - het plaatsen van meerdere kampeerplaatsen ikv recreatief medegebruik in een weide in agrarisch gebied, wijzigen van 2e woonst naar vakantiewoning en wijziging schuur naar ontspanningsruimte, gelegen Tiegemberg 25, 8573 Anzegem

De Deputatie van West-Vlaanderen verleent een omgevingsvergunning voor het omgevingsproject OMV_2024026742 – O/2024/68 **Febe Windels**, Tiegemberg 25 te 8573 Anzegem, voor **Febe Windels** - het plaatsen van meerdere kampeerplaatsen ikv recreatief medegebruik in een weide in agrarisch gebied, wijzigen van 2e woonst naar vakantiewoning en wijziging schuur naar ontspanningsruimte, gelegen Tiegemberg 25, 8573 Anzegem.

Referentie omgevingsloket: Project OMV_2024026742

Voorwerp van de aanvraag: Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen, kort samengevat: Febe Windels - het plaatsen van meerdere kampeerplaatsen ikv recreatief medegebruik in een weide in agrarisch gebied, wijzigen van 2e woonst naar vakantiewoning en wijziging schuur naar ontspanningsruimte

Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag: Tiegemberg 25, 8573 Anzegem - kadastraal bekend: 5e afdeling, sectie A, nr. 0365K, 0365L, 0365H

Naam van de aanvrager of exploitant: Febe Windels

De overheid die de beslissing heeft genomen: De Deputatie van West-Vlaanderen

De plaats waar de beslissing ter inzage ligt:

De beslissing ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem
De Vierschaar 1
8570 Anzegem

Je kan de beslissing ook raadplegen
op <https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek>
(helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com of bel naar 015/45.45.91)



Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afspraak> of via het nummer 056 69 44 61

De mogelijkheid en de modaliteiten om beroep tegen de genomen beslissing in te stellen:

U kunt, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing.

U maakt deel uit van het betrokken publiek als u als natuurlijke persoon, rechtspersoon, vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende bent bij de besluitvorming over de afgifte van een omgevingsvergunning of de bijstelling van de vergunningsvoorwaarden.

Bezorg hiertoe een verzoekschrift tot schorsing en/of vernietiging per aangetekende brief of door neerlegging ter griffie aan:

Raad voor Vergunningsbetwistingen
p/a Dienst van de Bestuursrechtscolleges
Koning Albert II-laan 15 bus 130
1210 Brussel

Doe dit op straffe van onontvankelijkheid binnen een vervalt termijn van 45 dagen die ingaat de dag na de eerste dag van de aanplakking van de beslissing.

Dien het verzoekschrift in vijfvoud in, namelijk één origineel en vier fotokopies of een digitale kopie.

Bezorg gelijktijdig een afschrift van het verzoekschrift ter informatie aan:

- de deputatie van West-Vlaanderen – Provincie Boeverbos – Koning Leopold III-laan 41, 8200 Brugge
- de aanvrager (u vindt het adres van deze laatste in de beslissing).

Vermeld in het verzoekschrift minstens de volgende gegevens:

1. uw naam, hoedanigheid, woonplaats of zetel, de gekozen woonplaats in België en in voorkomend geval een telefoonnummer en een e-mailadres;
2. de deputatie van de provincie en het hierboven vermelde adres als verweerder;
3. het voorwerp van het beroep;
4. een uiteenzetting van de feiten en de ingeroepen middelen;
5. een inventaris van de overtuigingsstukken.

U bent een rolrecht verschuldigd van:

- * 200 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot vernietiging
- * 100 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot schorsing of tot schorsing wegens uiterst dringende noodzakelijkheid.

Betaal het rolrecht binnen een termijn van 15 dagen, die ingaat de dag na deze van de betekening van het verzoek daartoe door de griffier van de Raad. Als het bedrag niet binnen de termijn van 15 dagen is gestort wordt het beroep niet-ontvankelijk verklaard.

De procedure voor de Raad van Vergunningsbetwistingen wordt geregeld in het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges, het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en het besluit van de Vlaamse Regering



van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse Bestuursrechtscolleges.
(<http://www.dbric.be/vergunningbetwistingen>)

Punt 18. Omgevingsdossiers

18.1. 2025/CBS/130 - Openbaar onderzoek project OMV_2024155916 – O/2024/238 voor verbouwen café tot herberg met vergaderzaal, gelegen Vichteplaats 2 - 8570 Anzegem, kadastraal gekend: 6de afdeling, sectie B, nummer 0269W

Het college neemt kennis van het openbaar onderzoek voor het omgevingsproject OMV_2024155916 – O/2024/238 **verbouwen café tot herberg met vergaderzaal**, gelegen Vichteplaats 2 - 8570 Anzegem

Kadastraal gekend: 6de afdeling, sectie B, nummer 0269W

Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen met als onderwerp: verbouwen café tot herberg met vergaderzaal

Referentie omgevingsloket: Project OMV_2024155916

Periode openbaar onderzoek: 24 januari 2025 tot en met 22 februari 2025

Voorwerp van de aanvraag: Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen en milieuhandelingen, kort samengevat: verbouwen café tot herberg met vergaderzaal

Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag: Vichteplaats 2 8570 Vichte (Anzegem)

De overheid die bevoegd is voor de vergunningsaanvraag: Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

De plaats waar de aanvraag ter inzage ligt:

De aanvraag ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem

De Vierschaar 1

8570 Anzegem

Je kan de aanvraag tijdens het openbaar onderzoek ook digitaal raadplegen

op <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/>

(helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar helpdesk.omgevingsvergunning@dx.com of bel naar 015/45.45.91)

Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afspraak> of via het nummer 056 69 44 61

De mogelijkheid om standpunten, opmerkingen en bezwaren in te dienen over de vergunningsaanvraag:

De bezwaren of opmerkingen over de aanvraag kunnen aangetekend of tegen ontvangstbewijs worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen, De Vierschaar 1, 8570 Anzegem, of (bij voorkeur) digitaal via het

omgevingsloket <https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek> (Project OMV_2024155916) vóór het einde van het openbaar onderzoek.

18.2. 2025/CBS/139 - Onderzoek scheidingsmuren project OMV_2024167062 – O/2024/261 voor verbouwen woning.

Het college neemt kennis van het onderzoek scheidingsmuren of muren die in aanmerking komen voor gemene eigendom voor het omgevingsproject OMV_2024167062 – O/2024/261 voor **verbouwen woning**.



18.3. 2025/CBS/143 - Beslissing Deputatie West-Vlaanderen Project OMV_2024013434 - O/2024/31, renoveren en uitbreiden van een halfopen woning + bouwen bijgebouw/tuinhuis en carport gelegen Domien Veysstraat 38 - 8570 Anzegem - kadastraal bekend: 6de afdeling, sectie A, nummers 0448W2 en 0448S2.

Referentie omgevingsloket: Project OMV_2024013434

Voorwerp van de aanvraag: Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen en ingedeelde inrichtingen of activiteiten, kort samengevat: renoveren en uitbreiden van een halfopen woning + bouwen bijgebouw/tuinhuis en carport

Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag Domien Veysstraat 38 - 8570 Anzegem - kadastraal bekend: 6de afdeling, sectie A, nummers 0448W2 en 0448S2.

Naam van de aanvrager of exploitant: Bart Deprez & Dina Moroz

De overheid die de beslissing heeft genomen: De Deputatie van de provincie West-Vlaanderen (omgevingsvergunning@west-vlaanderen.be)

De plaats waar de beslissing ter inzage ligt:

De beslissing ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem
De Vierschaar 1
8570 Anzegem

Je kan de beslissing ook raadplegen op <https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com of bel naar 015/45.45.91)

De mogelijkheid en de modaliteiten om beroep tegen de genomen beslissing in te stellen:

U kunt, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing.

U maakt deel uit van het betrokken publiek als u als natuurlijke persoon, rechtspersoon, vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende bent bij de besluitvorming over de afgifte van een omgevingsvergunning of de bijstelling van de vergunningsvoorwaarden.

Bezorg hiertoe een verzoekschrift tot schorsing en/of vernietiging per aangetekende brief of door neerlegging ter griffie aan:

Raad voor Vergunningsbetwistingen
p/a Dienst van de Bestuursrechtscolleges
Koning Albert II-laan 35 bus 81
1030 Brussel

Doe dit op straffe van onontvankelijkheid binnen een vervalttermijn van 45 dagen die ingaat de dag na de eerste dag van de aanplakking van de beslissing.

Dien het verzoekschrift in vijfvoud in, namelijk één origineel en vier fotokopies of een digitale kopie.

Bezorg gelijktijdig een afschrift van het verzoekschrift ter informatie aan:



- de deputatie van West-Vlaanderen – Provincie Boeverbos – Koning Leopold III-laan 41, 8200 Brugge
- de aanvrager (u vindt het adres van deze laatste in de beslissing).

Vermeld in het verzoekschrift minstens de volgende gegevens:

1. uw naam, hoedanigheid, woonplaats of zetel, de gekozen woonplaats in België en in voorkomend geval een telefoonnummer en een e-mailadres;
 1. de deputatie van de provincie en het hierboven vermelde adres als verweerder;
 2. het voorwerp van het beroep;
 3. een uiteenzetting van de feiten en de ingeroepen middelen;
 4. een inventaris van de overtuigingsstukken.

U bent een rolrecht verschuldigd van:

- * 200 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot vernietiging
- * 100 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot schorsing of tot schorsing wegens uiterst dringende noodzakelijkheid.

Betaal het rolrecht binnen een termijn van 15 dagen, die ingaat de dag na deze van de betekening van het verzoek daartoe door de griffier van de Raad. Als het bedrag niet binnen de termijn van 15 dagen is gestort wordt het beroep niet-ontvankelijk verklaard.

De procedure voor de Raad van Vergunningsbetwistingen wordt geregeld in het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges, het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse Bestuursrechtscolleges.

(<http://www.dbric.be/vergunningsbetwistingen>)

18.4. 2025/CBS/178 - Onderzoek scheidingsmuren project OMV_2024153056 – O/2024/256 voor bouwen garage.

Het college neemt kennis van het onderzoek scheidingsmuren of muren die in aanmerking komen voor gemene eigendom voor het omgevingsproject OMV_2024153056 – O/2024/256 voor **bouwen garage**.

18.5. 2025/CBS/179 - Onderzoek scheidingsmuren project OMV_2024166024 – O/2024/264 voor plaatsen van een tuinmuur.

Het college neemt kennis van het onderzoek scheidingsmuren of muren die in aanmerking komen voor gemene eigendom voor het omgevingsproject OMV_2024166024 – O/2024/264 voor **plaatsen van een tuinmuur**.

Punt 19. Erediensten

19.1. 2025/CBS/127 - Wijziging aanstelling als verantwoordelijke van de parochie die van rechtswege deel uitmaakt van de kerkraad



Het college neemt kennis van de beslissing van Bisschop Aerts tot het aanduiden van een nieuwe verantwoordelijke als lid van de kerkraden van Sint-Jan-Baptist en Eligius, Sint Mattheus en Sint Petrus.

19.2. 2025/CBS/155 - Goedkeuring jaarrekening 2023 kerkfabriek door gouverneur - kennisgeving

Het college neemt er kennis van dat de gouverneur de jaarrekening 2023 van twee Anzegemse kerkfabrieken goedkeurde.

Punt 20. Administratieve organisatie

20.1. 2024/CBS/3415 - Kennisname burgemeesterbesluiten

Het college neemt kennis van de besluiten genomen door de burgemeester van maandag 13 januari 2025 tot en met zondag 19 januari 2025.

20.2. 2024/CBS/3416 - Inzage

Raadsleden hebben het recht om bestuursdocumenten op te vragen. Het college neemt kennis van de poststukken die digitaal ontsloten worden naar de raadsleden.

20.3. 2025/CBS/207 - Openbaarheid van bestuur

Het college neemt kennis van de beslissing van de Algemeen Directeur waarbij wordt ingegaan op de vraag om een bevestiging/verklaring van de bedragen van de toelage voor de ouderraad en middagtoezicht te ontvangen.

Punt 21. Personeel

21.1. 2024/CBS/3414 - Kennisgeving van de besluiten van de algemeen directeur inzake het dagelijks personeelsbeheer

Het college neemt kennis van de besluiten van de algemeen directeur inzake het dagelijks personeelsbeheer van 21 januari 2025.

Punt 22. Mobiliteit

22.1. 2025/CBS/125 - Tijdelijk verkeersreglement - Groeningeplein nav Dartstornooi Torrebospickers - 18 en 19 januari 2025 - Aktename besluit van de aangewezen burgemeester

Het college van 23 januari 2025 heeft akte genomen van het besluit van de aangewezen burgemeester van 14 januari 2025 strekkende tot het nemen van tijdelijke verkeersmaatregelen naar aanleiding van een dartstornooi van de Torrebospickers op zaterdag 18 en zondag 19 januari 2025 in GC Groeninge.

22.2. 2025/CBS/142 - Tijdelijk verkeersreglement - Wortegemsesteenweg 52 tot voor Weedries - 18 januari 2025 - Aktename besluit van de aangewezen burgemeester

Het college van 23 januari 2025 heeft akte genomen van het besluit van de aangewezen burgemeester van 14 januari 2025 strekkende tot het nemen van tijdelijke verkeersmaatregelen naar aanleiding van het nemen van tijdelijke verkeersmaatregelen op zaterdag 18 januari 2025 in de Wortegemsesteenweg, van huisnummer 52 tot voor de Weedries.

De voorzitter sluit de vergadering om 17u05



Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens het college,

Algemeen directeur,
Sonja Nuyttens

Aangewezen burgemeester,
Pauline Van Marcke

Sonja Nuyttens,
Algemeen directeur

Pauline Van Marcke,
Aangewezen burgemeester