

---

## BEKENDMAKING

### Besluitenlijst van de gemeenteraad

**Zitting van:** dinsdag 14 november 2023

**Aanwezig:** Koen Tack, Voorzitter  
Gino Devogelaere, Burgemeester  
Louis Degroote, Yannick Ducatteeuw, Pauline Van Marcke, Christophe Vandererven, Davy Demets, Schepenen  
Prudent Lanneau, Willy Demeulemeester, Eddy Recour, Jeremie Vaneekhout, Stephan Titeca, Amandine Eeckhaut, Anja Desmet, Rino Himpe, Davy Dewaele, Sofie Demurie, Nicolas Duquesnoy, Debbie Vandenberghe, Jolanta Steverlynck-Kokoszko, Kris De Meulemeester, Raadsleden  
Sonja Nuyttens, Algemeen directeur

**Verontschuldigd:** Johan Delrue, Petra Devos, Raadsleden

**Afwezig:** /

De voorzitter opent de vergadering om 18u58.

---

### OPENBAAR

---

#### Punt 1. Administratieve organisatie

##### **1.1. 2022/GR/209 - Notulen en zittingsverslag raadszitting van 10 oktober 2023: goedkeuring.**

De raadsleden hechten hun goedkeuring aan de notulen en zittingsverslag van de vorige raadszitting 10 oktober 2023 conform decreet lokaal bestuur artikel 32.

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

##### **1.2. 2023/GR/173 - Pilon - buitengewone Algemene Vergadering 06 december 2023: kennisname en goedkeuring geagendeerde punten en vaststelling mandaat.**

De gemeenteraad neemt kennis van de agendapunten voor de buitengewone algemene vergadering van Pilon op 6 december a.s. en mandateert de gemeentelijke afgevaardigde om deze goed te keuren.

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

##### **1.3. 2023/GR/120 - Intercommunale Leiedal - buitengewone algemene vergadering 7 december 2023 : kennisname en goedkeuring agendapunten en statutenwijziging en verlenen mandaat.**

De gemeenteraad neemt kennis van de agenda en ontwerp statutenwijziging voor de buitengewone algemene vergadering van Leiedal die doorgaat op 7 december a.s. De gemeentelijke vertegenwoordiger wordt gemachtigd deze goed te keuren.

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

##### **1.4. 2023/GR/144 - TMVS dv - buitengewone algemene vergadering - 12 december 2023: kennisname en goedkeuring geagendeerde punten, statutenwijziging en vaststelling mandaat.**

De gemeenteraad beslist om de statutenwijziging van TMVS dv goed te keuren, evenals de agendapunten op de buitengewone algemene vergadering van 12 december 2023 en de gemeentelijk afgevaardigde te gelasten deze goed te keuren.

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**1.5. 2023/GR/154 - Farys ov - buitengewone algemene vergadering 15 december 2023 : kennisname en goedkeuring agendapunten en statutenwijziging en verlenen mandaat.**

---

De gemeenteraad neemt kennis van de agendapunten voor de buitengewone algemene vergadering van Farys ov op 15 december a.s. (inclusief de statutenwijziging) en mandateert de gemeentelijke afgevaardigde om deze goed te keuren.

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**1.6. 2023/GR/146 - Zefier - algemene vergadering 19 december 2023: kennisname en goedkeuring agenda en verlenen mandaat.**

---

De gemeenteraad neemt kennis van de agendapunten voor de buitengewone algemene vergadering van Zefier cvba op 19 december a.s. en mandateert de gemeentelijke afgevaardigde om deze goed te keuren.

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**1.7. 2023/GR/167 - Gaselwest - Buitengewone Algemene Vergadering 19 december 2023: kennisname en goedkeuring geagendeerde punten en vaststelling mandaat.**

---

De gemeenteraad keurt de agendapunten goed die op de buitengewone algemene vergadering van 19 december a.s. staan en verleent een mandaat aan de gemeentelijke vertegenwoordiger om deze goed te keuren.

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**1.8. 2023/GR/185 - Imog - Buitengewone algemene vergadering 19 december 2023: kennisname en goedkeuring geagendeerde punten en verlenen mandaat aan gemeentelijk vertegenwoordiger.**

---

De gemeenteraad keurt de agenda goed van de buitengewone algemene vergadering van Imog d.d. 19 december 2023 en draagt de gemeentelijke vertegenwoordiger op om zijn stemgedrag hierop aan te passen.

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## **Punt 2. Personeel**

**2.1. 2023/GR/184 - Personeelsformatie: goedkeuring aanpassing.**

---

De raad keurt de aanpassing aan de geïntegreerde personeelsformatie goed.

### **Amendementen:**

Raadslid Jolanta Kokoszko (CD&V-Eendracht) stelt voor om ook de mogelijkheid te voorzien om tewerkstelling via flexijobs mogelijk te maken.

Dit wordt eenparig aanvaard.

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**2.2. 2023/GR/182 - Rechtspositieregeling: goedkeuring aanpassingen aan bijlage 1 (bijzondere selectievoorwaarden) en bijlage 3 (selectiecommissie en examenprogramma) en bijlage 7 (weddeschalen).**

---

De raad keurt de wijzigingen aan de rechtspositieregeling bijlage 1, 3 en 7 goed met directe ingang.

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **Punt 3. Patrimonium**

**3.1. 2023/GR/119 - Verkoop gebouwen gemeenteschool Vichte: principiële goedkeuring opstart procedure.**

---

De gemeenteraad keurt de verkoop van het gemeentelijk schoolgebouw (incl. speeplaats) langs de Beukenhofstraat in Vichte aan de VZW Het Katholiek Schoolcomité Basisscholen Vichte, Kaster, Tiegem principieel goed.

#### **Amendementen:**

Voorzitter-raadslid Koen Tack (N-VA) vraagt om het punt af te voeren omwille van volgende redenen:

Onze fractie vraagt de stemming over dit punt.

We gaan dit niet goedkeuren en wel om volgende redenen:

1° We steunen deze verkoop niet omdat de Vichtenaren hiermee niet akkoord gaan. We hebben dat duidelijk kunnen vaststellen bij de voorstelling van het plan in de Rembrandt op 12 oktober 2019 waar de spanning en agressie te snijden was. Toch wordt dit tegen de wil van de Vichtenaren doorgedrukt.

2° Deze verkoop aan het Vrij onderwijs betekent ook een stap achteruit voor de leerlingen en ouders als het gaat om de keuze van levensbeschouwelijk vak. In het Vrij onderwijs wordt deze beperkt.

Voor de keuze van een lagere school is voor de meeste ouders de nabijheid cruciaal. Het kan toch niet de bedoeling zijn dat de niet-of andersgelovigen uit Vichte niet langer in eigen dorp naar school kunnen gaan.

3° We begrijpen ook niet waarom de school nu al verkocht dient te worden.

Door de verkoop van de gemeenteschool Vichte nu al te laten doorgaan betekent dat dat we nog zeker 2 a 3 jaar huur gaan moeten betalen voor de Vrije school Ingoogemplaat vooraleer de nieuwbouw in de gemeenteschool Ingoogem Pastoor Verrieststraat af is. Dit gaat ons zeker 100.000 euro kosten waar dit nu door de huur van het vrij Onderwijs van De Beukenoot wordt geneutraliseerd. Dat is onzorgvuldig omspringen met de beschikbare gelden van de gemeente.

4° Voor ons dienen alle netten de kans te krijgen om de school aan te kopen.

De aangehaalde motivatie om enkel te verkopen aan het Vrij Onderwijs is uiterst zwak.

Men haalt een aantal problemen aan die men zou hebben als we niet aan het Vrij Onderwijs zouden verkopen. Dit zijn exact dezelfde problemen die men had bij de overgang van de gemeenteschool naar het Vrij onderwijs door de verhuur. Die konden toen wel opgelost worden en nu zou dat blijkbaar onmogelijk zijn.

We hadden nog een bijkomende vraag.

We hebben het hier over de verkoop van enkel de nieuwe gebouwen.

Wordt de grond waarop die gebouwen staan gratis weggegeven of komt de verkoop van die grond nog eens op de gemeenteraad?

Hierop antwoordt schepen Degroote (bevoegd voor patrimonium - Samenéén) dat de schatting van de grond is opgenomen op het schattingsverslag dat toegevoegd is aan het dossier en dat de grond ook moet betaald worden.

Raadslid Jolanta Kokoszko (CD&V-Eendracht) vraagt om het punt af te voeren omwille van volgende redenen:

Het schoolgebouw maakt integraal deel uit van site Ommersheimsplein, waarvoor opdracht gegeven werd om een masterplan op te maken. Tijdens de raadscommissie Ruimte werd meermaals benadrukt dat dit project nog alle richtingen uit kan gaan. De beslissing rond het masterplan zal sowieso moeten genomen worden door een andere beleidsploeg. Het is dan ook uiterst onwenselijk om nu al het gebouw van de hand te doen. Immers, door te snel te verkopen zal de gemeente zich vastzetten. Het raadslid vraagt dan ook om de nodige bedachtzaamheid aan de dag te leggen. Spoed is hier overbodig en ongewenst, er is een bestaand huurcontract. Ze stelt voor om de nodige tijd voor bezinning te nemen en geen hypotheek te leggen op het beleid van het toekomstige bestuur. De fractie CD&V-Eendracht denkt overigens dat de verkoop moet dienen om het financieel evenwicht te verkrijgen op het meerjarenplan.

Raadslid Jeremie Vaneekhout (Inzet) wijst er op dat het hier slechts om een principiële beslissing gaat. Echter, hij vindt dat de vraag van de collega's terecht is. Destijds waren er verschillende meningen rond dit dossier, maar de praktijk heeft uitgewezen dat de reorganisatie een goed initiatief was. De keuze is destijds gemaakt geweest. Hij heeft begrip voor de argumentatie m.b.t. de snelheid waarmee de verkoop aangepakt wordt. Hij pleit er echter voor om dit voorstel toch principiële goed te keuren en consequent het dossier door te trekken.

Schepen Louis Degroote (Samenéén) geeft nog aan dat de inhoudelijke discussie destijds gevoerd is geweest. Wat het masterplan betreft: we bezitten een jong schoolgebouw waarvan de functie en invulling helemaal duidelijk zijn. Het is geconcipeerd en gebouwd als onderwijsinstelling. Dit is dan ook de enige logische invulling die aan dit gebouw kan worden gegeven. Door het nemen van een principiële beslissing is het dossier niet gehypothekeerd.

Hij verwijst ook naar het advies dat door Agentschap Binnenlands Bestuur is gegeven.

Raadslid Kokoszko kan niet akkoord gaan met dit standpunt. Er wordt nu immers al bepaald wat er zal verkocht worden. Dit kan niet voor fractie CD&V-Eendracht.

Schepen Degroote refereert nog aan het voorafgaandelijk overleg met het schoolbestuur dat gevoerd werd met een consensus als gevolg. Hij pleit ook voor zekerheid voor de leerkrachten en leerlingen.

Uiteindelijk wordt er gestemd over het afvoeren van het agendapunt. De stemming geeft volgend resultaat:

CD&V-Eendracht (Amandine Eeckhaut, Jolanta Kokoszko, Prudent Lanneau, Eddy Recour en Stephan Titeca): 5 ja-stemmen

Inzet:

Davy Demets, Yannick Ducatteeuw, Jeremie Vaneekhout en Debbie Vandenberghe: 4 neen-stemmen

Sofie Demurie: 1 onthouding

N-VA (Koen Tack): 1 ja-stem

Samenéén: Louis Degroote, Kris Demeulemeester, Willy Demeulemeester, Anja Desmet, Gino Devogelaere, Nicolas Duquesnoy, Rino Himpe, Christophe Vandererven, Pauline Van Marcke: 9 neenstemmen.

Het punt wordt niet afgevoerd.

Stemming: Met 13 stemmen voor (Gino Devogelaere, Louis Degroote, Yannick Ducatteuw, Pauline Van Marcke, Christophe Vandererven, Davy Demets, Willy Demeulemeester, Jeremie Vaneeckhout, Anja Desmet, Rino Himpe, Nicolas Duquesnoy, Debbie Vandenberghe, Kris De Meulemeester), 6 stemmen tegen (Koen Tack, Prudent Lanneau, Eddy Recour, Stephan Titeca, Amandine Eeckhaut, Jolanta Steverlynck-Kokoszko), 1 onthouding (Sofie Demurie)

### **3.2. 2023/GR/163 - Grondruil verkaveling Lindendries. Principiële goedkeuring.**

---

De gemeenteraad keurt de ruiling van de gronden voor de verkaveling Lindendries principiële goed.

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## **Punt 4. Erediensten**

### **4.1. 2023/GR/180 - Aanpassing meerjarenplan 2020-2025 - kerkfabriek Sint-Stefanus: goedkeuring.**

---

De gemeenteraad keurt de aanpassing aan het meerjarenplan van een kerkfabriek, goed.

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **4.2. 2023/GR/179 - Budget 2024 kerkbestuur Sint-Stefanus: aktename.**

---

De gemeenteraad neemt kennis van het budget 2024 van een Anzegemse kerkfabriek en stelt vast dat de gemeentelijke toelage past binnen de vooropgestelde bedragen in het goedgekeurde meerjarenplan van de kerkfabriek.

## **Punt 5. Afval en recyclageparken**

### **5.1. 2023/GR/168 - Uitbreiden van de beheersoverdracht aan IMOG: goedkeuring.**

---

De gemeenteraad beslist om de beheersoverdracht aan IMOG uit te breiden met artikel 4.8 en dit voor volgende subartikels: a) Algemeen beheer openbare netheid cfr. uit het UHAGBA 5-pijlerbeleid (infrastructuur, participatie, handhaving, communicatie en omgeving) en d) zwerfvuil- en sluikstortverwijdering.

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## **Punt 6. Onderwijs**

### **6.1. 2023/GR/172 - Samenwerkingsovereenkomst techniekacademie: goedkeuring aanpassing met ingang van 1 januari 2024.**

---

De gemeenteraad beslist een nieuwe samenwerkingsovereenkomst met de Hogeschool Vives inzake de Techniekacademie goed te keuren vanaf 1 januari 2024.

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## Punt 7. Financiën

### **7.1. 2023/GR/174 - Verbouwen deelgemeentehuis Tiegem tot jeugdlokalen: goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.**

---

De gemeenteraad keurt het ontwerp dossier (bestek, plannen), de raming en de gunningswijze goed.

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **7.2. 2023/GR/177 - Jaarrekening 2022: aktenaam goedkeuring door gouverneur.**

---

De gemeenteraad neemt akte van de goedkeuring door de gouverneur van de jaarrekening over het financiële boekjaar 2022.

### **7.3. 2023/GR/178 - Kwalitatief maaien gemeentelijke wegbermen 2024: goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.**

---

De gemeenteraad keurt het bestek met de lastvoorwaarden, de raming en de gunningswijze voor de opdracht met nr. 2023/470 'Kwalitatief maaien gemeentelijke wegbermen 2024' goed.

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## Punt 8. ICT, archief en digitalisering

### **8.1. 2023/GR/169 - Innovatieve raamcontracten voor Telecomdiensten Vlaamse overheid: goedkeuring deelname.**

---

De gemeenteraad beslist een beroep te doen op de aankoopcentrale van de Vlaamse Overheid voor de afname van telecommunicatiediensten aangeboden via de raamovereenkomst voor de volgende percelen  
Perceel 1: Vaste communicatie toegekend aan Telenet Business  
Perceel 2: Mobiele communicatie toegekend aan Orange Belgium  
Perceel 4: PSTN-lijnen toegekend aan Proximus

Het gebruik van dit raamcontract is vrij, met andere woorden, het is niet-exclusief.

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## Punt 9. Omgeving

### **9.1. 2023/GR/166 - Afgifte planologisch attest - Chocolaterie Ickx: goedkeuring.**

---

De gemeenteraad neemt een beslissing binnen de 120 dagen na het einde van het openbaar onderzoek m.b.t. de afgifte van het planologisch attest - Chocolaterie Ickx.

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## Punt 10. Vragen en mededelingen

### **10.1. 2022/GR/208 - Vragen en mededelingen.**

---

De mondelinge en/of schriftelijke vragen die gesteld worden, kunnen beluisterd worden op het zittingsverslag (audioverslag op de website). Mondelinge vragen worden - zo mogelijk - onmiddellijk beantwoord of uiterlijk schriftelijk tegen de eerstvolgende zitting. Op schriftelijke vragen van raadsleden wordt binnen de maand na ontvangst schriftelijk geantwoord.



De voorzitter sluit de vergadering om 20u21

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens de raad,

Algemeen directeur,  
Sonja Nuyttens

Voorzitter,  
Koen Tack