

---

## College van burgemeester en schepenen

### Besluitenlijst

#### Notulen uit de zitting van donderdag 13 februari 2025

**Aanwezig:** Pauline Van Marcke, Burgemeester  
Louis Degroote, Gino Devogelaere, Anja Desmet, Petra Devos, Davy Demets, Schepenen  
Pauline Everaert, Waarnemend algemeen directeur

**Verontschuldigd:** Sonja Nuyttens, Algemeen directeur

**Afwezig:** /

De voorzitter opent de vergadering om 14u44.

#### **1.1. 2024/CBS/3432 - Goedkeuring verslag zitting 6 februari 2025**

---

Het verslag van het college van burgemeester en schepenen van 6 februari 2025 wordt goedgekeurd.

### Punt 2. Personeel

#### **2.1. 2025/CBS/434 - Afwezigheid algemeen directeur wegens ziekte**

---

Het college neemt er kennis van dat de algemeen directeur ziek was van 10 tem 14 februari 2025 en werd vervangen door de aangestelde waarnemer.

### Punt 3. Cultuur

#### **3.1. 2025/CBS/396 - Polyvalente zaal - aanpassingen nav advies jeugdraad**

---

Het college doet enkele aanpassingen aan de polyvalente zaal aan aanleiding van het advies van de jeugdraad.

### Punt 4. Jeugd

#### **4.1. 2025/CBS/398 - Toelating en tijdelijk verkeersreglement - zaterdag 1 maart 2025 tem vrijdag 31 oktober 2025 - Groeningestraat - speelstraat**

---

Het proefproject 'permanente speelstraat' in de Groeningestraat, vanaf Butsegem tot aan de parking van GC Groeninge, gaat op 1 maart 2025 van start. De toelating om een speelstraat te organiseren zal lopen tot 31 oktober 2025. Er wordt een tijdelijk verkeersreglement voorzien.

#### **4.2. 2025/CBS/426 - Vakantiewerking - organisatie doelgroepspeciekkamp**

---

Het college gaat akkoord om een doelgroepspeciekkamp te organiseren in de zomer van 2025 i.s.m. een externe partner.

### Punt 5. Omgeving

#### **5.1. 2025/CBS/291 - Splitsing van percelen 07/2025**

---

Het college behandelt een verzoek van een notaris tot splitsing van percelen.



## 5.2. 2025/CBS/325 - Splitsing van percelen 10/2025

---

Het college behandelt een verzoek van een notaris tot splitsing van percelen.

### Punt 6. Omgevingsdossiers

#### 6.1. 2025/CBS/402 - Beslissing project OMV\_2024163738 – O/2024/249, voor vellen van een boom kadastraal bekend: ANZEGEM 4 AFD (KASTER), sectie B, nummer 0005

---

Het college verleent een omgevingsvergunning voor het omgevingsproject OMV\_2024163738 – O/2024/249 - **vellen van een boom**

**Referentie omgevingsloket:** Project OMV\_2024163738

**Voorwerp van de aanvraag:** Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen, kort samengevat: vellen van een boom

**Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag:** kadastraal bekend: 34019B0005/00\_000

**De overheid die de beslissing heeft genomen:** Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

**De plaats waar de beslissing ter inzage ligt:**

De beslissing ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem  
De Vierschaar 1  
8570 Anzegem

Je kan de beslissing ook raadplegen op <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar [helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com](mailto:helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com) of bel naar 015/45.45.91)

Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afspraak> of via het nummer 056 69 44 61

**De mogelijkheid en de modaliteiten om beroep tegen de genomen beslissing in te stellen:**

Je kan, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing als je gevolgen ondervindt of waarschijnlijk gevolgen ondervindt van deze beslissing of als je een belang hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.

Je zendt hiertoe een beroepschrift per aangetekende brief (of tegen ontvangstbewijs) naar de Deputatie van West-Vlaanderen, op het volgende adres:

Koning Leopold III-laan 41  
8200 Brugge

Je kan ook een beroep instellen via het omgevingsloket: [www.omgevingsloket.be](http://www.omgevingsloket.be) .

Het beroep moet worden ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de eerste dag van de aanplakking van de beslissing.

Bezorg gelijktijdig bij beveiligde zending (bij aangetekende brief, of tegen ontvangstbewijs, of via het omgevingsloket) een afschrift van het beroepschrift aan de vergunningsaanvrager en het college van burgemeester en schepenen van Anzegem.

Vermeld in het beroepschrift het volgende:

- je naam en adres en het feit dat je een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
- de volgende referentie: Project OMV\_2024163738



- de redenen waarom je beroep aantekent;
- een omschrijving van de gevolgen die je ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat je hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.
- of je gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertaks van 100 euro op de rekening van de deputatie (BE21 0910 13 13 1203). Het ingescande bewijs van betaling voeg je toe als bijlage bij het beroep.

De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vind je in artikel 53 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27/11/2015.

**6.2. 2025/CBS/404 - Beslissing project OMV\_2025002214 – O/2025/9, voor bouwen van een eengezinswoning gelegen Lendedreef 97A , 8570 Anzegem - kadastraal bekend:ANZEGEM 6 AFD (VICHTE), sectie A, nummer 0188L**

---

Het college verleent een omgevingsvergunning voor het omgevingsproject OMV\_2025002214 – O/2025/9 - **bouwen van een eengezinswoning** gelegen Lendedreef 97A , 8570 Anzegem.

**Referentie omgevingsloket:** Project OMV\_2025002214

**Voorwerp van de aanvraag:** Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen, kort samengevat: bouwen van een eengezinswoning

**Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag:** Lendedreef 97A, 8570 Anzegem - kadastraal bekend: 34038A0188/00L000

**De overheid die de beslissing heeft genomen:** Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

**De plaats waar de beslissing ter inzage ligt:**

De beslissing ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem  
De Vierschaar 1  
8570 Anzegem

Je kan de beslissing ook raadplegen op <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar [helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com](mailto:helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com) of bel naar 015/45.45.91)

Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afspraak> of via het nummer 056 69 44 61

**De mogelijkheid en de modaliteiten om beroep tegen de genomen beslissing in te stellen:**

Je kan, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing als je gevolgen ondervindt of waarschijnlijk gevolgen ondervindt van deze beslissing of als je een belang hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.

Je zendt hiertoe een beroepschrift per aangetekende brief (of tegen ontvangstbewijs) naar de Deputatie van West-Vlaanderen, op het volgende adres:

Koning Leopold III-laan 41  
8200 Brugge

Je kan ook een beroep instellen via het omgevingsloket: [www.omgevingsloket.be](http://www.omgevingsloket.be) .



Het beroep moet worden ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de eerste dag van de aanplakking van de beslissing.

Bezorg gelijktijdig bij beveiligde zending (bij aangetekende brief, of tegen ontvangstbewijs, of via het omgevingsloket) een afschrift van het beroepschrift aan de vergunningsaanvrager en het college van burgemeester en schepenen van Anzegem.

Vermeld in het beroepschrift het volgende:

- je naam en adres en het feit dat je een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
- de volgende referentie: Project OMV\_2025002214
- de redenen waarom je beroep aantekent;
- een omschrijving van de gevolgen die je ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat je hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.
- of je gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertaks van 100 euro op de rekening van de deputatie (BE21 0910 13 13 1203). Het ingescande bewijs van betaling voeg je toe als bijlage bij het beroep.

De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vind je in artikel 53 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27/11/2015.

### **6.3. 2025/CBS/433 - Aktename overdracht ingedeelde inrichting - Project OMV\_2025007257 - Wafelstraat 2, 8573 Anzegem (landbouwbedrijf)**

---

Het college neemt akte van de melding van de overdracht van de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting: Project Project OMV\_2025007257 - Wafelstraat 2, 8573 Anzegem (landbouwbedrijf)

## **Punt 7. Ruimtelijke ordening**

### **7.1. 2025/CBS/409 - Vraag RUP KMO-zone Klijtberg**

---

Het college behandelt een vraag van een advocatenbureau in een stedenbouwkundig dossier.

## **Punt 8. Patrimonium**

### **8.1. 2025/CBS/287 - Jaarlijkse forfaitaire vergoeding onderhoud en vernieuwing overwegen - Overweg 110 op lijn 89 (Vichte) - schuldvordering Infrabel 2025**

---

Het college keurt de schuldvordering van Infrabel voor de jaarlijkse forfaitaire vergoeding voor het jaar 2025 voor onderhoud en vernieuwing van overweg nr. 110 op lijn 89 (Vichte) goed.

### **8.2. 2025/CBS/297 - Begeleiding project site Gemeentepunt- schuldvordering prestaties architectenbureau - lichtstudie**

---

Het college keurt de schuldvordering van het architectenbureau voor de prestaties architect - lichtstudie i.k.v. de opdracht 'Begeleiding project site nieuw gemeentepunt' goed.

### **8.3. 2025/CBS/393 - Slopen gebouwen Kerkstraat 109-111 - Goedkeuring gunning en aanvangsdatum**

---

Het college gunt de opdracht aan de ondernemer met de economisch meest voordelige (op basis van de prijs) offerte en stelt de aanvangsdatum vast.



#### **8.4. 2025/CBS/435 - Verbouwen deelgemeentehuis Tiegem tot jeugdlokalen - Meerwerk 6 verwijderen asbesthoudende platen**

---

Het college keurt een aantal voorstellen van het meerwerk 6 verwijderen asbesthoudende platen voor de opdracht 'Verbouwen deelgemeentehuis Tiegem tot jeugdlokalen' goed.

#### **8.5. 2025/CBS/444 - Werken Thorso in gemeentepunt -vloeren**

---

De gemeente stelt een schade-expert aan om de minwaarde van de gebreken aan de vloeren in leskeuken, foyer en theaterzaal vast te stellen.

### **Punt 9. Financiën**

#### **9.1. 2024/CBS/3433 - Invorderingen/bestelbonnen**

---

Het college keurt, als budgetbeheerder, de voorgelegde bestelbonnen - aanrekeningen - vorderingen goed.

#### **9.2. 2025/CBS/411 - Leveren van brandstof voor gemeentevoertuigen op afroep 2025-2026 - Goedkeuring gunning**

---

Het college gunt de opdracht per perceel aan de ondernemer met de enige offerte (op basis van de prijs – hoogste korting) offerte. De opdracht loopt van 1 april 2025 tot en met 31 maart 2026.

#### **9.3. 2025/CBS/425 - Belasting niet-geadresseerde drukwerken - verkeerde verspreiding drukwerk 2024**

---

De gemeente heft een belasting op ongeadresseerde drukwerken. Het college behandelt de vraag van een verspreider om niet belast te worden gezien een bedeling verkeerdelijk in Anzegem werd gepost.

### **Punt 10. ICT**

#### **10.1. 2025/CBS/394 - Cyberveiligheid - Aankoop Sophos MDR via IT-raamcontract stad Brugge – Goedkeuring afroep**

---

Het college gunt de opdracht via het IT-raamcontract van stad Brugge.

### **Punt 11. Openbare werken**

#### **11.1. 2025/CBS/390 - Regionaal comité Zuid-West-Vlaanderen ter bestrijding van de muskusratten, bruine ratten en andere exoten - afgevaardigde bestuur**

---

Het college vaardigt een vertegenwoordiger van de gemeente af voor het regionaal comité Zuid-West-Vlaanderen ter bestrijding van de muskusratten, bruine ratten en andere exoten.

#### **11.2. 2025/CBS/445 - Wegeniswerken Schaagstraat - schuldvordering ontwerper (gemeentelijk aandeel ereloon - fase uitvoering - januari 2025)**

---

Het college keurt de schuldvordering van de ontwerper (gemeentelijk aandeel - fase uitvoering - januari 2025) voor de wegeniswerken in de Schaagstraat goed.

### **Punt 12. Groendienst**

#### **12.1. 2025/CBS/392 - Onderhoud voetbalvelden 2025 - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen ondernemers**

---



Het college keurt het bestek nr. 2025/670, de raming, de gunningswijze, de uit te nodigen ondernemers en de uiterste termijn voor het indienen van een offerte goed.

---

**12.2. 2025/CBS/427 - Maaien van kleine grasoppervlaktes in wijk 't Schaliënhof 2025 - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen ondernemers**

---

Het college keurt het bestek nr. 2025/667, de raming, de gunningswijze, de uit te nodigen ondernemers en de limiettermijn voor het indienen van een offerte goed.

---

**12.3. 2025/CBS/432 - Uitvoeren van grasonderhoud op diverse locaties 2024 - Verlenging 1 - Goedkeuring gunning**

---

Het college gunt verlenging 1 van de basisopdracht aan dezelfde ondernemer tegen dezelfde voorwaarden.

### **Punt 13. Sport**

---

**13.1. 2025/CBS/422 - beslissing mbt offertes/aankopen Farys ten behoeve van de exploitatie zwembad**

---

Het College neemt kennis van een aantal noodzakelijke aankopen/herstellingen ten behoeve van de dagdagelijkse exploitatie van het zwembad en keurt een aantal noodzakelijke aankopen goed.

### **Punt 14. Administratieve organisatie**

---

**14.1. 2025/CBS/457 - Toegangsbadge schepenen**

---

De leden van het college krijgen via hun badge toegang tot de achterliggende zalen van het Gemeentepunt.

### **Punt 15. Personeel**

---

**15.1. 2025/CBS/374 - Consolidatie arbeidsongeval d.d. 4 juli 2024 - attest genezenverklaring**

---

Het college neemt kennis van het arbeidsongeval van 4 juli 2024 overkomen aan een personeelslid en is geconsolideerd zonder blijvende arbeidsongeschiktheid met restletsels. Er wordt geen rente voor blijvende invaliditeit weerhouden.

---

**15.2. 2025/CBS/388 - Consolidatie arbeidsongeval d.d. 19 februari 2024 - attest genezenverklaring**

---

Het college neemt kennis van het arbeidsongeval van 19 februari 2024 overkomen aan een personeelslid en is geconsolideerd zonder blijvende arbeidsongeschiktheid met restletsels. Er wordt geen rente voor blijvende invaliditeit weerhouden.

---

**15.3. 2025/CBS/416 - Beslissing nav hoorzitting - technisch assistent**

---

Het college neemt een beslissing na een hoorzitting met een personeelslid.

---

**15.4. 2025/CBS/421 - Kennisname verslag bijeenkomst stuurgroep vrijwilligerswerking d.d. 4 februari 2025**

---

Het college neemt kennis van het verslag naar aanleiding van het overleg van de stuurgroep van de vrijwilligerswerking d.d. 4 februari 2025 en gaat akkoord met de daaruit voortvloeiende aanpassingen en toevoegingen aan de inventaris van de vrijwilligersactiviteiten.



## Punt 16. Onderwijs

### **16.1. 2025/CBS/412 - vervanging onderwijzer**

---

Het college stelt een deeltijds vervanger aan als onderwijzer.

## Punt 17. Natuur en klimaat

### **17.1. 2025/CBS/220 - Vergunning voor bebossing van landbouwgrond - Neerbeekstraat**

---

Een vergunning wordt verleend in uitvoering van artikel 35 bis §5 van het Veldwetboek voor de bebossing van landbouwgrond aan de Neerbeekstraat (2861 m<sup>2</sup>).

### **17.2. 2025/CBS/437 - Projectvoorstel particuliere ontharding in de gemeente binnen het lokaal Klimaatfonds**

---

Het college verleent goedkeuring om een projectvoorstel in te dienen bij het lokaal Klimaatfonds om ontharding op privaat terrein in 2025 te stimuleren.

## Punt 18. Groendienst

### **18.1. 2025/CBS/441 - Uitvoeren van grasonderhoud op diverse locaties 2024 - Goedkeuring vorderingsstaat 6 (november 2024) (eindstaat)**

---

Het college keurt vorderingsstaat 6 (november 2024) (eindstaat) voor de opdracht "Uitvoeren van grasonderhoud op diverse locaties 2024" goed.

### **18.2. 2025/CBS/443 - Maaien van grote grasoppervlaktes 2024 - Goedkeuring vorderingsstaat 7 (november 2024) (eindstaat)**

---

Het college keurt de vorderingsstaat 7 (november 2024) (eindstaat) voor de opdracht "Maaien van grote grasoppervlaktes 2024" goed.

## Punt 19. Erediensten

### **19.1. 2025/CBS/418 - Kerkfabriek Sint-Petrus: kennisname notulen zitting van 30 januari 2025**

---

Het college neemt kennis van de notulen van de kerkraad van 30 januari 2025 van de kerkfabriek Sint-Petrus.

## Punt 20. Personeel

### **20.1. 2025/CBS/370 - Aanstellen vrijwilliger - zaalwachter sport**

---

Er wordt een vrijwilliger aangesteld als zaalwachter Sportinfrastructuur.

## Punt 21. Inspraak & communicatie

### **21.1. 2024/CBS/3434 - Persberichten**

---

Wekelijks worden persberichten verspreid. Deze worden vooraf voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen ter goedkeuring.

## Punt 22. Mobiliteit



**22.1. 2025/CBS/440 - Manifestatie op openbaar domein en bepijing parcours - Herdenkingswandeling Jonas Olievier - zaterdag 22 februari 2025**

---

Het college neemt kennis en geeft toelating voor het organiseren en bepijken van de 'Herdenkingswandeling Jonas Olievier' op zaterdag 22 februari 2025.

**22.2. 2025/CBS/450 - Tijdelijk verkeersreglement - zondag 16 februari 2025 - Landergemstraat - eenrichtingsverkeer (extra parkeergelegenheid nav turnfeest) - Turnkring Anzegem**

---

Er wordt een tijdelijk verkeersreglement voorzien (eenrichtingsverkeer komende van de Kerkstraat) in de Landergemstraat nav een turnfeest in Sporthal Torrebos op zondag 16 februari 2025.

**Punt 23. Omgevingsdossiers**

**23.1. 2025/CBS/348 - Kennisname beslissing deputatie: Project OMV\_2023131425 - O/2023/226, verder exploiteren van een inrichting klasse 1 (sorteren en mechanisch behandelen van inerte afvalstoffen en niet gevaarlijke afvalstoffen gelegen Huttegem 16 - 8570 Anzegem - kadastraal bekend: 3de afdeling, sectie A, nummers 0163X en 0163W.**

---

Het college neemt kennis van de stilzwijgende weigering door de deputatie van West-Vlaanderen betreffende volgende omgevingsvergunning op proef, die wordt bekendgemaakt als volgt:

**Referentie omgevingsloket:** Project OMV\_2023131425

**Voorwerp van de aanvraag:** Het uitvoeren ingedeelde inrichtingen of activiteiten, kort samengevat: verder exploiteren van een inrichting klasse 1 (sorteren en mechanisch behandelen van inerte afvalstoffen en niet gevaarlijke afvalstoffen), deel: zeefactiviteiten

**Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag** Huttegem 16 - 8570 Anzegem - kadastraal bekend: 3de afdeling, sectie A, nummers 0163X en 0163W.

**Naam van de aanvrager of exploitant:** Van Houcke nv, Grote Leiestraat 62 te 8570 Anzegem

**De overheid die de beslissing heeft genomen:** De Deputatie van de provincie West-Vlaanderen (omgevingsvergunning@west-vlaanderen.be)

**Aard beslissing:** Het verder exploiteren en wijzigen van de zeefactiviteiten wordt zonder voorwerp verklaard (de rest van de inrichting was al definitief vergund).

**De plaats waar de beslissing ter inzage ligt:**

De beslissing ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem  
De Vierschaar 1  
8570 Anzegem

Je kan de beslissing ook raadplegen op <https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar [helpdesk.omgevingsvergunning@dx.com](mailto:helpdesk.omgevingsvergunning@dx.com) of bel naar 015/45.45.91)

**De mogelijkheid en de modaliteiten om beroep tegen de genomen beslissing in te stellen:**

U kunt, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing als u gevolgen ondervindt of waarschijnlijk gevolgen ondervindt van deze beslissing of als u een belang hebt bij de besluitvorming.

U zendt hiertoe een beroepschrift per aangetekende brief (of tegen ontvangstbewijs) aan:



DEPARTEMENT OMGEVING

Afdeling gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP)

Koning Albert II-laan 20 bus 8 – 1000 Brussel

U kunt ook een beroep instellen via het omgevingsloket: [www.omgevingsloket.be](http://www.omgevingsloket.be).

Volg hierbij de volgende aanwijzingen nauwgezet op. Als u dat niet doet zal de Vlaamse Regering bijna zeker verplicht zijn om uw beroep onontvankelijk te verklaren.

Het beroep moet worden ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de eerste dag van de aanplakking van de beslissing.

Bezorg gelijktijdig bij beveiligde zending (bij aangetekende brief, of tegen ontvangstbewijs, of via het omgevingsloket) een afschrift van uw beroepschrift aan:

- de vergunningsaanvrager. Het adres van de vergunningsaanvrager vindt u in de beslissing.
- het college van burgemeester en schepenen van Anzegem
- de deputatie van West-Vlaanderen

Vermeld in uw beroepschrift het volgende:

- uw naam en adres en het feit dat u een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
- de volgende referentie: "dossiernummer" OMV\_2023131425;
- de reden waarom u beroep aantekent;
- een omschrijving van de gevolgen die u ondervindt of waarschijnlijk ondervind van deze beslissing of het belang dat u hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.
- of u gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertaks van 100 euro op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning "dossiernummer"" en voeg het betalingsbewijs toe aan uw beroepschrift.

De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vind je in het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27/11/2015.

**23.2. 2025/CBS/373 - Openbaar onderzoek project OMV\_2024068796 – O/2024/252 voor bouwen van een landbouwloods - verder exploiteren en veranderen van een inrichting klasse 2 (landbouwbedrijf), gelegen Kruiskestraat 2 - 8570 Anzegem, kadastraal gekend: 1e afdeling, Sectie D nummer 206 E, 203, 206D, 199H, 209A, 199F**

Het college neemt kennis van het openbaar onderzoek voor het omgevingsproject OMV\_2024068796 – O/2024/252 **bouwen van een landbouwloods - verder exploiteren en veranderen van een inrichting klasse 2 (landbouwbedrijf)**, gelegen Kruiskestraat 2 - 8570 Anzegem

Kadastraal gekend: 1<sup>e</sup> afdeling, Sectie D nummer 206E, 203, 206D, 199H, 209A, 199F

Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen met als onderwerp: bouwen van een landbouwloods - verder exploiteren en veranderen van een inrichting klasse 2 (landbouwbedrijf)

Referentie omgevingsloket: Project OMV\_2024068796

Periode openbaar onderzoek: 14 februari 2025 tot en met 15 maart 2025

Voorwerp van de aanvraag: Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen en milieuhandelingen, kort samengevat: bouwen van een landbouwloods - verder exploiteren en veranderen van een inrichting



klasse 2 (landbouwbedrijf) Twee brandstofverdeelinstallaties. Uitbreiding met een brandstofverdeelinstallatie. Verplaatsing. Hernieuwing. Plaatsen voor het houden van 75 runderen (15 runderen < 1 jaar, 15 runderen 1-2 jaar, 35 zoogkoeien en 10 andere runderen). Uitbreiding dierplaatsen. Wijziging verdeling diercategorieën. Verplaatsing. Hernieuwing. Inheemse grote zoogdieren (paard en runderachtigen): met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting: in een agrarisch gebied, met plaatsen voor 20 tot 200 gespeende dieren. 70 dieren (waarvan 16 runderen jonger dan 1 jaar, 17 runderen 1-2 jaar, 37 andere runderen). Het stallen van 10 voertuigen en/of aanhangwagens. Verplaatsing van 5 voertuigen. Hernieuwing. Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens. De opslag van 8,33 ton (10.000 l) diesel in twee tanks van 3.000 en 7.000 liter. Uitbreiding met 3,38 ton diesel. Verplaatsing. Hernieuwing. Gevaarlijke stoffen: Opslagplaatsen voor vloeistoffen met ontvlammingspunt > 55°C en < 100°C, met totaal inhoudsvermogen van 100 l tot en met 20.000 l voor andere dan sub a bedoelde inrichtingen. Gevaarlijke stoffen: Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: inrichtingen voor de verdeling van de in rubriek 17.3.6. bedoelde vloeistoffen met maximaal 1 verdeelslang. De opslag van 200 kg gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen. Verplaatsing. Hernieuwing. Gevaarlijke stoffen: opslagplaatsen in verpakkingen met een inhoudsvermogen van max. 25 l of 25 kg, voor zover de max. opslag is tussen 50 kg of 50 l en 5.000 kg of 5.000 l: 200 kg. De opslag van 120 m<sup>3</sup> stro. De opslag van 120 m<sup>3</sup> stro. De opslag van 60 ton kunstmest. De opslag van 60 ton kunstmest. Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van 10 m<sup>3</sup> tot en met 5.000 m<sup>3</sup>: 520 m<sup>3</sup>. De opslag van 503 m<sup>3</sup> dierlijke mest: 250 m<sup>3</sup> vaste mest, 250 m<sup>3</sup> mengmest en 3 m<sup>3</sup> gier. Verminderen van de dierlijke mestopslag. Hernieuwing. De opslag van 1.400 m<sup>3</sup> losse granen en 600 m<sup>3</sup> groenvoeder. De opslag van 1.400 m<sup>3</sup> losse granen en 600 m<sup>3</sup> groenvoeder. Een grondwaterwinning via een steenput (6 m diep) in het leperiaan zand (HVOC-code 0800) met een debiet van 639 m<sup>3</sup>/jaar. Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet: 500 m<sup>3</sup>/jaar tot 30.000 m<sup>3</sup>/jaar.

Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag: Kruiskestraat 2 8570 Anzegem

De overheid die bevoegd is voor de vergunningsaanvraag: Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

De plaats waar de aanvraag ter inzage ligt:

De aanvraag ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem  
De Vierschaar 1  
8570 Anzegem

Je kan de aanvraag tijdens het openbaar onderzoek ook digitaal raadplegen op <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar [helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com](mailto:helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com) of bel naar 015/45.45.91)

Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afspraak> of via het nummer 056 69 44 61

De mogelijkheid om standpunten, opmerkingen en bezwaren in te dienen over de vergunningsaanvraag:

De bezwaren of opmerkingen over de aanvraag kunnen aangetekend of tegen ontvangstbewijs worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen, De Vierschaar 1, 8570 Anzegem, of (bij voorkeur) digitaal via het omgevingsloket <https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek> (Project OMV\_2024068796) vóór het einde van het openbaar onderzoek.



**23.3. 2025/CBS/376 - Adviesvragen project OMV\_2024151502 – O/2024/258 voor uitbreiden stal met luifel**

---

Het college neemt kennis van de adviesvragen voor het omgevingsproject Project OMV\_2024151502 – O/2024/258

**23.4. 2025/CBS/382 - Onderzoek scheidingsmuren project OMV\_2025006431 – O/2025/10 voor verbouwen handelszaak.**

---

Het college neemt kennis van het onderzoek scheidingsmuren of muren die in aanmerking komen voor gemene eigendom voor het omgevingsproject OMV\_2025006431 – O/2025/10 voor **verbouwen handelszaak**.

**23.5. 2025/CBS/383 - Openbaar onderzoek Ontwerp Provinciaal Beleidsplan Ruimte West-Vlaanderen**

---

Het ontwerp van het Beleidsplan Ruimte West-Vlaanderen werd door de provincieraad voorlopig vastgesteld op 20/06/2024.

Hierover wordt een openbaar onderzoek georganiseerd van 24/02/2025 tot en met 25/05/2025, waarbij je als inwoner van West-Vlaanderen bezwaren of reacties kan indienen op de inhoud van het ontwerp Beleidsplan Ruimte West-Vlaanderen én over de inhoud van het ontwerp plan-Milieueffectenrapport, uiterlijk tot 25 mei 2025. Deze bezwaren kan je richten tot de deputatie van de Provincie West-Vlaanderen op één van de volgende manieren: per e-mail: [ruimte@west-vlaanderen.be](mailto:ruimte@west-vlaanderen.be); per brief aan de deputatie van de provincie West-Vlaanderen, provinciehuis Boeverbos, Koning Leopold III-laan 41 – 8200 Sint-Andries; per brief, afgegeven tegen ontvangstbewijs: Dienst ruimtelijke planning, provinciehuis Boeverbos, Koning Leopold III-laan 41 – 8200 Sint-Andries (op afspraak) of in elke gemeente of stadhuis in de provincie West-Vlaanderen (tijdens de kantooruren).

Tijdens het openbaar onderzoek worden vier infomarkten georganiseerd:

- woensdag 19 maart 2025 doorlopend van 17u00 tot 20u00 in het Streekhuis Westhoek, Esenkasteel, Woumenweg 100, 8600 Diksmuide;
- maandag 24 maart 2025, doorlopend van 17u00 tot 20u00 in het Provinciehuis Boeverbos, Koning Leopold III-laan 41, 8200 Brugge;
- dinsdag 1 april 2025, doorlopend van 17u00 tot 20u00 in het Streekhuis Midden-West-Vlaanderen, Spanjestraat 141, 8800 Roeselare;
- dinsdag 22 april 2025, doorlopend van 17u00 tot 20u00 in het Provinciehuis Zuid-West-Vlaanderen, Universiteitslaan 2, 8500 Kortrijk.

De infomarkten zijn publiek toegankelijk, zodat iedereen op een van de bovenvermelde locaties er terecht kan met eventuele vragen of bezorgdheden.

Daarnaast organiseert de provincie op woensdag 26 februari 2025 om 20u00 een webinar waarin een toelichting over het beleidsplan gegeven wordt, inschrijven kan via: [www.west-vlaanderen.be/ruimtelijke-planning/beleidsplan-ruimte/participatie](http://www.west-vlaanderen.be/ruimtelijke-planning/beleidsplan-ruimte/participatie) (<https://forms.office.com/e/BC4FPJ9EiL>.)

De documenten kan je tijdens de 90 dagen steeds raadplegen in het Provinciehuis Boeverbos en in alle gemeentehuizen in de provincie West-Vlaanderen.

Indien je nood hebt aan meer informatie over de inhoud van het beleidsplan, het plan-MER en andere bijhorende documenten, kan dit steeds op: [www.west-vlaanderen.be/beleidsplanruimte](http://www.west-vlaanderen.be/beleidsplanruimte)



**23.6. 2025/CBS/410 - Openbaar onderzoek project OMV\_2024154525 – O/2024/251 voor herbouwen van een woning en bijgebouwen, gelegen Schernaai 29 - 8573 Anzegem (Tiegem), kadastraal gekend: 5e afdeling (Tiegem), sectie A, nummer 0035A.**

---

Het college neemt kennis van het openbaar onderzoek voor het omgevingsproject OMV\_2024154525 – O/2024/251 **Herbouwen van een woning en bijgebouwen**, gelegen Schernaai 29 - 8573 Anzegem (Tiegem), kadastraal gekend: 5<sup>e</sup> afdeling (Tiegem), sectie A, nummer 0035A.

Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen met als onderwerp: Herbouwen van een woning en bijgebouwen

Referentie omgevingsloket: Project OMV\_2024154525

Periode openbaar onderzoek: 24 februari 2025 tot en met 25 maart 2025

Voorwerp van de aanvraag: Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen, kort samengevat: Herbouwen van een woning en bijgebouwen

Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag: Schernaai 29 - 8573 Anzegem (Tiegem)

De overheid die bevoegd is voor de vergunningsaanvraag: Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

De plaats waar de aanvraag ter inzage ligt:

De aanvraag ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem  
De Vierschaar 1  
8570 Anzegem

Je kan de aanvraag tijdens het openbaar onderzoek ook digitaal raadplegen op <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar [helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com](mailto:helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com) of bel naar 015/45.45.91)

Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afspraak> of via het nummer 056 69 44 61

De mogelijkheid om standpunten, opmerkingen en bezwaren in te dienen over de vergunningsaanvraag:

De bezwaren of opmerkingen over de aanvraag kunnen aangetekend of tegen ontvangstbewijs worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen, De Vierschaar 1, 8570 Anzegem, of (bij voorkeur) digitaal via het omgevingsloket <https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek> (Project OMV\_2024154525) vóór het einde van het openbaar onderzoek.

## **Punt 24. Administratieve organisatie**

### **24.1. 2024/CBS/3436 - Kennisname burgemeesterbesluiten**

---

Het college neemt kennis van de besluiten genomen door de burgemeester van maandag 3 februari 2025 tot en met zondag 9 februari 2025.

### **24.2. 2024/CBS/3437 - Inzage**

---

Raadsleden hebben het recht om bestuursdocumenten op te vragen. Het college neemt kennis van de poststukken die digitaal ontsloten worden naar de raadsleden.



## Punt 25. Personeel

### **25.1. 2024/CBS/3435 - Kennisgeving van de besluiten van de algemeen directeur inzake het dagelijks personeelsbeheer**

---

Het college neemt kennis van de besluiten van de algemeen directeur inzake het dagelijks personeelsbeheer van 11 februari 2025.

## Punt 26. Inspraak & communicatie

### **26.1. 2025/CBS/447 - Teksten Aktiv maart 2025**

---

Het college neemt kennis van de teksten voor Aktiv maart 2025.

De voorzitter sluit de vergadering om 18u16

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens het college,

Waarnemend algemeen directeur,  
Pauline Everaert

Burgemeester,  
Pauline Van Marcke

Sonja Nuyttens,  
Algemeen directeur

Pauline Van Marcke,  
Burgemeester