

---

## Notulen van de gemeenteraad

### Notulen van de zitting van dinsdag 8 april 2025

**Aanwezig:** Jeremie Vaneeckhout, Voorzitter  
Pauline Van Marcke, Burgemeester  
Louis Degroote, Gino Devogelaere, Anja Desmet, Petra Devos, Davy Demets, Schepenen  
Eddy Recour, Yannick Ducatteeuw, Nicolas Duquesnoy, Koen Tack, Davy Dewaele, Rino Himpe, Sofie Demurie, Kris De Meulemeester, Els Gevaert, Ine Demeulemeester, Roel Couckuyt, Leendert Van Hulle, Philippe Desmet, Bram Vanhoutte, Jens Vancauwenberghe, Martijn De Maesschalck, Raadsleden  
Sonja Nuyttens, Algemeen directeur

**Verontschuldigd:** Amandine Eeckhaut, Joy Vanmaercke, Raadsleden

**Afwezig:** /

De voorzitter opent de vergadering om 19u33.

---

#### OPENBAAR

---

### Punt 1. Administratieve organisatie

#### 1.1. 2024/GR/218 - Notulen en zittingsverslag raadszitting van 11 maart 2025: goedkeuring

---

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Nicolas Duquesnoy, Raadslid

De raad,

#### Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

Decreet Lokaal Bestuur

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### BESLUIT

**Art.1:** De notulen- en zittingsverslag van de gemeenteraad van 11 maart 2025 goed te keuren.

#### 1.2. 2025/GR/066 - Regionale samenwerking informatie-archiefbeheer - Beheerscomité: aanstelling effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger.

---

De raad,

#### Op grond van overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Archiefwerking of gegevensbeschermingsbeleid zijn beleidsdomeinen waar de wetgever steeds actiever de pijlen op het lokale niveau richt. Op vandaag worden die zaken op opgevangen door middel van een archivaris. Echter, door de grote hoeveelheid van papieren archief, is het voor hem onmogelijk om ook te werken aan digitaal archief.

Binnen de vereniging van algemeen directeurs, Exello, werd een bevraging opgesteld omtrent de noden in de regio.

Uit de bevraging bleken drie snelheden in de regio:

- twee lokale besturen die al een volledige professionele archiefdienst hebben, erkend op Vlaams niveau en die momenteel aan het werk zijn aan een digitaal informatiebeheer, namelijk Kortrijk en Waregem;
- lokale besturen die een archiefdienst hebben, al dan niet met een geschoolde archivaris, die aanzetten hebben tot archiefbeheer maar nauwelijks tot nergens staan met het digitaal informatiebeheer, zoals Zwevegem, Anzegem, Harelbeke, Wervik, Menen, Wevelgem;
- lokale besturen die geen archiefdienst hebben en geen digitaal informatiebeheer, zoals Avelgem, Deerlijk, Kuurne, Spiere-Helkijn, Lendeledede.

Het accent voor de gemeente Anzegem ligt momenteel op papieren archief. Echter, het organiseren van de digitale flow van de documenten zodat er zekerheid is dat de documenten op een veilige manier gedeeld worden, mag in dit digitaal tijdperk niet achterwege gelaten worden. Dit is een te grote uitdaging binnen de mogelijkheden van de gemeente.

Er werd beslist op 28 februari 2024 om in te stappen op een subsidie-oproep van de provincie die aansluit bij dit traject. Er werd een dossier ingediend om voor 2 jaar een personeelssubsidie te krijgen met een samenwerking tussen 3 gemeentes. Dit met een maximale tussenkomst van 31.000 euro per jaar (inschatting kostprijs archivaris: 80.000 euro, afhankelijk van de mee te nemen anciënniteit):

Subsidie voor een digitaal informatiebeheerder provincie West-Vlaanderen

Gedeeld over 3 besturen is dit een kost van 15.000 à 20.000 euro/jaar voor Anzegem voor 2 jaar.

Afhankelijk van de vordering van het regionaal project dient daarna verder bekeken te worden hoe we dit kunnen continueren.

Er zijn volgende voordelen voor Anzegem om in te stappen in deze samenwerkingsovereenkomst:

- opnemen van de wettelijke verplichtingen rond informatiebeheer;
- beperkte inschakeling personeelscapaciteit;
- kennis en ervaring delen met partners zodat er uit de gemaakte fouten van deze partners kan geleerd worden voor de uitrol van de procedures;
- subsidiëring van de personeelskost door de provincie.

Een samenwerkingsovereenkomst werd opgemaakt en werd in de gemeenteraad van 11 februari 2024 goedgekeurd. Voor het beheerscomité dient nog een effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger aangeduid worden. Deze personen dienen lid te zijn van het college van burgemeester en schepenen.

#### **Verwijzend naar volgende eerdere beslissingen:**

Collegebesluit van 28 februari 2024 inzake regionale samenwerking informatie-archiefbeheer

Collegebesluit van 19 december 2024 inzake kennisname aanstelling stafmedewerker Informatie- en archiefbeheer in kader van regionale samenwerking informatie-archiefbeheer

Raadsbesluit van 11 februari 2025 inzake Samenwerkingsovereenkomst stafmedewerker Informatie- en archiefbeheer in kader van regionale samenwerking informatie-archiefbeheer: goedkeuring

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### **BESLUIT**

**Art.1: Louis Degroote**, schepenen, wonende Wortegemsesteenweg 47 - 8570 Anzegem aan te stellen als effectief vertegenwoordiger in het beheerscomité van de samenwerkingsovereenkomst tussen

gemeenten Wevelgem - Avelgem en Anzegem met statutaire draagkracht houdende de oprichting van de Interlokale Vereniging voor Informatie- en Archiefbeheer Wevelgem-Anzegem-Avelgem.

**Art.2: Anja Desmet**, schepen, wonende D. Vanhautestraat 72 - 8570 Anzegem aan te stellen als plaatsvervangend vertegenwoordiger in het beheerscomité van de samenwerkingsovereenkomst tussen gemeenten Wevelgem - Avelgem en Anzegem met statutaire draagkracht houdende de oprichting van de Interlokale Vereniging voor Informatie- en Archiefbeheer Wevelgem-Anzegem-Avelgem.

**Art.3:** Afschrift te bezorgen aan de gemeente Wevelgem.

---

**1.3. 2025/GR/067 - Plattelandsstrategie Zuid-West-Vlaanderen - stuurgroep - legislatuur 2025-2030: aanduiden afgevaardigde en plaatsvervangend afgevaardigde.**

---

De raad,

**Op grond van overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:**

De deputatie van West-Vlaanderen besliste op 31 augustus 2023 om voor het gebied Zuid-West-Vlaanderen middelen uit te trekken om plattelandsontwikkeling van onderuit te stimuleren (naar analogie met LEADER, een Europees, Vlaams en provinciaal subsidieprogramma voor regionale plattelandsontwikkeling). De middelen worden voor 100% door Provincie West-Vlaanderen voorzien. Om dit ook in Zuid-West-Vlaanderen van onderuit mee vorm te geven, wordt een regionale stuurgroep opgericht, waarin elke betrokken gemeente een vertegenwoordiger afvaardigt. De opstart van deze stuurgroep was voorzien eind oktober 2023.

Bij de start van de nieuwe legislatuur moeten de vertegenwoordigers opnieuw worden aangeduid (zowel een effectief vertegenwoordiger als een plaatsvervanger).

**Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:**

Decreet Lokaal Bestuur

**Verwijzend naar volgende eerdere beslissingen:**

Gemeenteraadsbesluit van 10 oktober 2023 strekkende tot deelname aan de regionale stuurgroep plattelandsontwikkeling Zuid-West-Vlaanderen en aanduiden van een effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**BESLUIT**

**Art.1: Gino Devogelaere**, schepen, wonende Klijtstraat 4 - 8570 Anzegem, aan te duiden als effectief afgevaardigde voor de regionale stuurgroep plattelandsontwikkeling en dit voor de duur van de legislatuur 2025-2030.

**Art.3: Petra Devos**, schepen, wonende Sint-Antoniusstraat 98 - 8570 Anzegem, aan te duiden als plaatsvervangend afgevaardigde voor deze stuurgroep en dit voor de duur van de legislatuur 2025-2030.

---

**1.4. 2025/GR/076 - De Lijn - Algemene Vergadering - legislatuur 2025-2030: aanduiden effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger.**

---

De raad,

**Op grond van overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:**

De Lijn is het Vlaamse overheidsbedrijf dat zorgt voor openbaar vervoer met bus en tram in Vlaanderen. Het organiseert en coördineert de activiteiten die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met het gemeenschappelijke openbare stads- en streekvervoer in, vanuit, of naar het Vlaamse Gewest.

Naar aanleiding van de gemeenteraadsverkiezingen van 13 oktober 2024 wijzigt de samenstelling van de algemene vergadering en raad van bestuur van de Vlaamse Vervoermaatschappij - De Lijn waarvan de gemeente lid is.

Overeenkomstig het oprichtingsdecreet en de statuten moet de gemeente één vertegenwoordiger en één plaatsvervanger afvaardigen voor de algemene vergadering.

De vereniging wordt bestuurd door een raad van bestuur. De raad van bestuur bestaat uit elf leden waaronder de voorzitter en de ondervoorzitter. De leden worden benoemd door de Vlaamse Regering. Twee bestuurder namens de gemeenten worden benoemd in overleg met de representatieve organisatie van de gemeenten en het Vlaamse Gewest. Eén bestuurder wordt benoemd op voordracht van de representatieve organisaties van werknemers en werkgevers, vertegenwoordigd in de SociaalEconomische Raad van Vlaanderen. Vier onafhankelijke bestuurders worden aangesteld conform artikel III.41 en III.42 van het Bestuursdecreet

#### **Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:**

Artikel 13 en 14 van het oprichtingsdecreet van De Lijn van 31 juni 1990

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 20217, hoofdstuk 'Deel 3. Deelname in rechtspersonen en samenwerking', (Artikel 386. en volgende)

De gemeenteraadsbeslissing van 5 december 2024 betreffende de installatie van de gemeenteraad.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### **BESLUIT**

**Art. 1.** De volgende personen worden aangeduid om de gemeente te vertegenwoordigen in de Algemene Vergadering van De Lijn tot en met de installatievergadering van december 2030:

Effectief vertegenwoordiger: **Davy Demets**, schepen, Borreberg 9 bus 002, 8570 Anzegem.

Plaatsvervangend vertegenwoordiger: **Jens Vancauwenberghe**, gemeenteraadslid, Oostdorp 28, 8573 Anzegem

**Art. 2.** De onder artikel 1 verleende mandaten dienen te worden aanzien als een imperatief mandaat in die zin dat op de vergaderingen de aanwezige afgevaardigde van de gemeente - in voorkomend geval - zijn stemrecht zal uitoefenen overeenkomstig de beslissing van de gemeenteraad. Deze bepaling geldt inzonderheid voor de door de gemeenteraad genomen beslissingen in verband met de wijzigingen aan de statuten die voor de gemeenten bijkomende rechten of een vermindering van hun rechten inhouden.

**Art.3:** Het verleende mandaat kan steeds door de gemeenteraad worden ingetrokken en neemt van rechtswege een einde wanneer de afgevaardigde de hoedanigheid van gemeenteraadslid verliest. Indien de gemeenteraad het mandaat niet herroept wordt deze geacht te vervallen op de installatievergadering van december 2030.

**1.5. 2025/GR/083 - Algemene vergadering 20 mei 2025 - Intergemeentelijk samenwerkingsverband Imog: kennisname en goedkeuring agendapunten en vaststelling mandaat.**

---

De raad,

**Op grond van overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:**

De Algemene Vergadering van Imog gaat door op 20 mei 2025 om 18u30 in de beheerraadzaal Imog Harelbeke. Op de agenda staan volgende punten ter bespreking:

1. Verslag van de Raad van Bestuur
2. Lezing van de jaarrekening per 31.12.2024
3. Verslag van de Commissaris
4. Goedkeuren van de jaarrekening, afgesloten per 31.12.2024
5. Kwijting aan de Bestuurders, Commissaris
6. Goedkeuren van de toewijzing van het resultaat
7. Toelichting activiteiten 2024
8. Verlenging opdracht commissaris-revisor
9. Goedkeuring statutenwijziging
10. Uitbreiding beheersoverdracht ikv 'inning' retributies
11. Akte name actualisering kapitaal
12. Participatie in dienstverlenende vereniging CREAT
13. Goedkeuren evaluatierapport en ondernemingsplan (*wordt omwille van de omvang in een afzonderlijke mail nagestuurd*)
14. Goedkeuren 'geactualiseerde code van deugdelijk bestuur' (*wordt nagestuurd na goedkeuring*)
15. Varia

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van deze punten en de gemeentelijke vertegenwoordiger te mandateren in de algemene vergadering van Imog om deze agendapunten (incl de statutenwijziging) goed te keuren.

**Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:**

Decreet Lokaal Bestuur

**Verwijzend naar volgende eerdere beslissingen:**

Goedgekeurde statuten

Gemeenteraadsbesluit van 14 januari 2025 houdende aanstelling van respectievelijk de effectief en plaatsvervangend gemeentelijk vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van Imog

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**BESLUIT**

**Art.1:** kennis te nemen van de agenda van de algemene vergadering van Imog d.d. 20 mei 2025 met volgende agenda:

1. Verslag van de Raad van Bestuur

2. Lezing van de jaarrekening per 31.12.2024
3. Verslag van de Commissaris
4. Goedkeuren van de jaarrekening, afgesloten per 31.12.2024
5. Kwijting aan de Bestuurders, Commissaris
6. Goedkeuren van de toewijzing van het resultaat
7. Toelichting activiteiten 2024
8. Verlenging opdracht commissaris-revisor
9. Goedkeuring statutenwijziging
10. Uitbreiding beheersoverdracht ikv 'inning' retributies
11. Akte name actualisering kapitaal
12. Participatie in dienstverlenende vereniging CREAT
13. Goedkeuren evaluatierapport en ondernemingsplan (*wordt omwille van de omvang in een afzonderlijke mail nagestuurd*)
14. Goedkeuren 'geactualiseerde code van deugdelijk bestuur" (*wordt nagestuurd na goedkeuring*)
15. Varia

De gemeentelijke vertegenwoordiger wordt opdracht gegeven deze agendapunten goed te keuren

**Art.2:** Kennis te geven van deze beslissing aan Imog.

**Art.3:** Deze beslissing wordt ter beschikking gehouden van de toezichthoudende overheid conform de bepalingen opgenomen in het decreet lokaal bestuur.

**1.6. 2025/GR/088 - Algemene vergadering 22 mei 2025 - Intergemeentelijk samenwerkingsverband Leiedal: kennisname en goedkeuring agendapunten en vaststelling mandaat.**

---

De raad,

**Op grond van overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:**

Gelet op de brief van 28 maart 2025 van de intercommunale Leiedal, waarbij de agenda en bijlagen van de Algemene Vergadering van 22 mei 2025 werd toegestuurd;

Overwegende dat er een effectief en plaatsvervangend gemeentelijk vertegenwoordiger werd aangeduid om de gemeente te vertegenwoordigen op deze algemene vergadering;

Vermits de gemeente Anzegem 2.987 aandelen - reeks A - bezit die 2.987 stemmen vertegenwoordigen;

**Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:**

Decreet Lokaal Bestuur

**Verwijzend naar volgende eerdere beslissingen:**

Goedgekeurde statuten Intercommunale Leiedal

Gemeenteraadsbesluit van 14 januari 2025 houdende aanstelling gemeentelijk vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van Leiedal

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## **BESLUIT**

**Art. 1:** zijn goedkeuring te verlenen aan de agendapunten voor de Algemene Vergadering van Leiedal van 22 mei 2025.

Agenda:

1. Verslag over de activiteiten in 2024

Aan de raad van bestuur wordt een toelichting gegeven over de activiteiten van Leiedal in het werkingsjaar 2024.

2. Goedkeuring van de jaarrekening per 31 december 2024

In uitvoering van Artikel 52 van de statuten stelt de vergadering de jaarrekening vast aan de hand van het verslag van de raad van bestuur en het verslag van de commissaris'

3. Kwijting van bestuurders en commissaris

In uitvoering van Artikel 52- van de statuten verleent de algemene vergadering terzelfdertijd kwijting aan de bestuurders en de commissaris.

4. Benoeming bestuurders en deskundigen

Pro memori

5. Varia

**Art. 2:** De beslissing van de gemeenteraad van 14 januari 2025 waarbij Joy Vanmaercke werd aangeduid als vertegenwoordiger namens het gemeentebestuur op de Algemene Vergadering van Leiedal van 22 mei 2025, te bevestigen.

**Art. 3:** De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de Algemene Vergadering zal zijn stemgedrag afstemmen op de beslissing genomen in onderhavig gemeenteraadsbesluit en de voormelde punten van de agenda van de Algemene Vergadering van 22 mei 2025 goedkeuren.

**Art. 4:** Afschrift van onderhavige beslissing voor verder gevolg aan de intercommunale Leiedal toe te sturen.

### **1.7. 2025/GR/081 - Algemene vergadering 17 juni 2025 - intergemeentelijk samenwerkingsverband Creat Services dv: kennisname en goedkeuring agendapunten en vaststelling mandaat.**

---

De raad,

**Op grond van overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:**

De algemene jaarvergadering van Creat Services dv komt bijeen op 17 juni 2025 met volgende agenda

Agendapunten :

1. Wijziging van vermogen

2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijziging van vermogen

3. Verslag van de Raad van Bestuur over het boekjaar 2024

4. Verslag van de commissaris

5. a. Goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar 2024 afgesloten per 31 december 2024

b. Goedkeuring van de voorgestelde resultaatsverdeling over het boekjaar 2024

6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris

7. Aanstelling commissaris

8. Actualisering presentievergoeding

## 9. Statutaire benoemingen Varia

De gemeenteraad kan kennis nemen van deze agendapunten en de gemeentelijk afgevaardigde mandateren om deze goed te keuren.

### **Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:**

Decreet Lokaal bestuur

### **Verwijzend naar volgende eerdere beslissingen:**

Gemeenteraadsbesluit 11 januari 2025 houdende aanduiding effectief en plaatsvervangend gemeentelijk afgevaardigde voor de algemene vergaderingen TMVS;

Goedgekeurde statuten Creat Services dv (voormalig TMVS dv)

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## **BESLUIT**

**Art.1:** goedkeuring te verlenen aan alle punten op de agenda van de algemene vergadering Creat Services dv van 17 juni 2025 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten:

- Agendapunten :
  1. Wijziging van vermogen
  2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijziging van vermogen
  3. Verslag van de Raad van Bestuur over het boekjaar 2024
  4. Verslag van de commissaris
  5. a. Goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar 2024 afgesloten per 31 december 2024
  - b. Goedkeuring van de voorgestelde resultaatsverdeling over het boekjaar 2024
  6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
  7. Aanstelling commissaris
  8. Actualisering presentievergoeding
  9. Statutaire benoemingenVaria

**Art. 2.** De raad draagt de aangeduide vertegenwoordiger(s)/plaatsvervangend vertegenwoordiger op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de algemene vergadering van Creat Services dv vastgesteld op 17 juni 2025, te onderschrijven en haar/zijn (hun) stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de (gemeente)raad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde algemene vergadering.

**Art.3.** Een afschrift van dit besluit zal :

- hetzij per post t.a.v. Creat Services dv, p/a TMVW, Stropstraat 1 te 9000 Gent,
- hetzij per elektronische post, 20240618AVTMVS@farys.be,

gestuurd worden.

## **Punt 2. Patrimonium**

### **2.1. 2025/GR/068 - Verkoop gemeentelijke gronden Tiegem en Kaster: goedkeuring ontwerpakte.**

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Petra Devos, Vierde schepen

De raad,

**Op grond van overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:**

De gemeente heeft enkele gronden in eigendom die kunnen verkocht worden.

Het gaat om volgende gronden:

- grond gelegen in de Kleimolenstraat in Kaster, kadastraal gekend onder Anzegem, 4de afdeling Kaster, sectie A, perceelnummer 262A met een oppervlakte van 15a92ca
- 2 percelen grond gelegen tussen de Hoogstraat en Bergstraat in Tiegem, kadastraal gekend onder: Anzegem, 5de afdeling Tiegem, sectie A, zijnde:
  - kavel 1 = deel perceelnummer 1268C met een oppervlakte van 19a59ca (volgens opmeting uit het opmetingsplan d.d. 3 september 2024 met planreferentnummer 34037-10144 van landmeter-expert, Bart Degezelle, Molendreef 33, 8570 Anzegem)
  - kavel 2 = deel perceelnummers 1266E en 1268D met een oppervlakte van 39a31ca volgens opmeting (volgens opmeting uit het opmetingsplan d.d. 3 september 2024 met planreferentnummer 34037-10144 van landmeter-expert, Bart Degezelle, Molendreef 33, 8570 Anzegem)

De grond in Kaster wordt momenteel verpacht.

Langs de 2 percelen in Tiegem loopt een voetweg. Deze voetweg wordt niet verkocht.

Er werd een schattingsverslag opgemaakt d.d. 3 september 2024 door landmeter-expert, Bart Degezelle, Molendreef 33, 8570 Anzegem, voor de grond in Kaster (perceelnummer 262A) waarbij de schattingsprijs in verpachte toestand 11.940 (elfduizend negenhonderdveertig) euro bedraagt.

Er werd een schattingsverslag opgemaakt d.d. 3 september 2024 door landmeter-expert, Bart Degezelle, Molendreef 33, 8570 Anzegem, voor de gronden in Tiegem met volgende schattingsprijzen in niet-verpachte toestand, zijnde:

- kavel 1 = deel perceelnummer 1268C met een oppervlakte van 19a59ca volgens opmeting: de schattingsprijs is 9.795 (negenduizend zeventienhonderdvijfennegentig) euro.
- kavel 2 = deel perceelnummers 1266E en 1268D met een oppervlakte van 39a31ca volgens opmeting: de schattingsprijs is 27.517 (zevenentwintigduizend vijfhonderd zeventien) euro.

De totale schattingsprijs voor beide kavels (kavel 1 en kavel 2) in Tiegem samen bedraagt 37.312,00 (zevenendertigduizend driehonderdentwaalf) euro.

Er werd een ontwerpakte (dossier nr. CVQ/2240638) opgemaakt door notaris Niels De Bakker, Statiestraat 10, 8570 Anzegem, voor verkoop van deze gronden via een openbare fysieke verkoop waarbij de instelprijs voor de openbare verkoop telkens de schattingsprijs is.

**Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:**

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**BESLUIT**

**Art. 1:** keurt de ontwerpakte (dossier nr. CVQ/2240638), opgemaakt door notaris Niels De Bakker, Statiestraat 10, 8570 Anzegem, goed voor een verkoop via een openbare fysieke verkoop van volgende gemeentelijke gronden:

- grond gelegen in de Kleimolenstraat in Kaster, kadastraal gekend onder Anzegem, 4de afdeling Kaster, sectie A, perceelnummer 262A, met een oppervlakte van 15a92ca.
- gronden gelegen tussen de Hoogstraat en Bergstraat in Tiegem, kadastraal gekend onder: Anzegem, 5de afdeling Tiegem, sectie A met volgende perceelnummers en oppervlakte (volgens opmeting uit het opmetingsplan d.d. 3 september 2024 met planrefertenummer 34037-10144 van landmeter-expert, Bart Degezelle, Molendreef 33, 8570 Anzegem):
  - deel perceelnummer 1268C met een oppervlakte van 19a59ca (zijnde kavel 1 uit het opmetingsplan d.d. 3 september 2024 met planrefertenummer 34037-10144 van landmeter-expert, Bart Degezelle, Molendreef 33, 8570 Anzegem)
  - deel perceelnummers 1266E en 1268D met een oppervlakte van 39a31ca (zijnde kavel 2 uit het opmetingsplan d.d. 3 september 2024 met planrefertenummer 34037-10144 van landmeter-expert, Bart Degezelle, Molendreef 33, 8570 Anzegem)

De schattingsprijs doet hierbij telkens dienst als instelprijs voor de openbare verkoop.

**Art. 2:** kennis te geven van dit besluit aan de toezichhoudende overheid volgens de regels vervat in het Decreet Lokaal Bestuur houdende regeling, voor het Vlaamse Gewest, van het algemeen toezicht op de gemeenten.

## **2.2. 2025/GR/069 - Verkaveling Borreberg (Vlinderhof): goedkeuren ontwerpakte kosteloze grondoverdracht.**

---

De raad,

### **Op grond van overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:**

Er werd een verkaveling gerealiseerd in Borreberg (Vlinderhof).

De weg- en rioleringswerken kunnen overgedragen worden naar het gemeentelijk openbaar domein.

Er werd een akte van kosteloze grondoverdracht (ref. dossier EL/2241116) opgemaakt door notariskantoor notaris Niels Debakker, Statiestraat 10, 8570 Anzegem.

De overdracht omvat de volgende zones vermeld op het opmetingsplan d.d. 6 december 2024 van landmeter-expert Bart Degezelle, Molendreef 33, 8570 Anzegem: kavel B (perceelnr. 59D), kavel C (perceelnr. 59F) en kavel E (perceelnr. 59E).

De overdracht geschiedt om reden van openbaar nut, en meer in het bijzonder voor openbare waterbuffering en opname in het openbaar domein.

Alle kosten m.b.t. de akte zijn ten laste van de overdrager.

### **Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:**

- Het Decreet Lokaal Bestuur, meerbepaald de artikels, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.
- Het Decreet Lokaal Bestuur, meerbepaald de regels betreffende het bestuurlijk toezicht.

### **Verwijzend naar volgende eerdere beslissingen:**

De principiële beslissing van de gemeenteraad d.d. 28 april 2015 tot het verkavelen van een perceel gelegen te Borreberg

De beslissing van de gemeenteraad d.d. 11 oktober 2016 tot goedkeuring van het bestek en plannen, de samenwerkingsovereenkomst en het tracé van de wegenis voor de verkaveling Borreberg

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## BESLUIT

**Art. 1:** de akte van kosteloze grondoverdracht van kavel B (perceelnr. 59D), kavel C (perceelnr. 59F) en kavel E (perceelnr. 59E) voor de verkaveling Borreberg (Vlinderhof) opgemaakt door notariskantoor notaris Niels Debakker, Statiestraat 10, 8570 Anzegem, goed.

**Art. 2:** de overdracht geschiedt om reden van openbaar nut, en meer in het bijzonder voor openbare waterbuffering en opname in het openbaar domein.

**Art. 3:** kennis te geven van dit besluit aan de toezichthoudende overheid volgens de regels vervat in het Decreet Lokaal Bestuur houdende regeling, voor het Vlaamse Gewest, van het algemeen toezicht op de gemeenten.

### **2.3. 2025/GR/075 - Verkoop restgrond Deerlijkstraat tussen nr. 57 en 55 - Goedkeuren desaffectatie en goedkeuren ontwerpakte.**

---

De raad,

#### **Op grond van overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:**

Het stukje restgrond ter hoogte van Deerlijkstraat 55-57, Anzegem, is niet meer dienstig voor de gemeente, en kan dus uit het openbaar domein onttrokken worden.

Een opmetingsplan werd opgemaakt door landmeter-expert Bart Degezelle, Molendreef 33, 8570 Anzegem, d.d. 23 juli 2024, voor dit stukje restgrond dat kadastraal gekend is onder Anzegem, 6de afdeling, sectie A, zonder nummer, met een oppervlakte van 1a 36ca, en aangeduid is als kavel 1 op het opmetingsplan.

Een schattingsverslag werd opgemaakt door landmeter-expert Bart Degezelle, Molendreef 33, 8570 Anzegem, d.d. 11 januari 2024.

Het schattingsbedrag bedraagt: 9.248 (negenduizend tweehonderdachtenveertig) euro.

Er werd een ontwerpakte (dossier nr. CVQ/2240640) opgemaakt door notariskantoor Niels Debakker, Statiestraat 10, 8570 Anzegem, voor een onderhandse verkoop aan de meest biedende met voldoende publiciteit. De schattingsprijs is dienstig als instelprijs.

Er zal publiciteit gemaakt worden via de volgende kanalen:

- de gemeentelijke website
- publicatie in Infoblad AKTIV
- het aanschrijven per brief van de aanpalers

#### **Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:**

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## BESLUIT

**Art. 1:** de desaffectatie van het stuk restgrond gelegen Deerlijkstraat tussen nrs. 57 en 55, kadastraal gekend onder Anzegem, 6de afdeling, sectie A, zonder nummer, met een oppervlakte van 1a 36ca en aangeduid als kavel 1 op het opmetingsplan d.d. 23 juli 2024 van landmeter-expert Bart Degezelle, goed.

**Art. 2:** keurt de ontwerpakte (dossier nr. CVQ/2240640), opgemaakt door notariskantoor Niels De Bakker, Statiestraat 10, 8570 Anzegem, goed voor de onderhandse verkoop met voldoende publiciteit aan de meest biedende van het stuk restgrond gelegen Deerlijkstraat tussen nrs. 57 en 55 en kadastraal gekend onder Anzegem, 6de afdeling, sectie A, zonder nummer, met een oppervlakte van 1a 36ca en aangeduid als kavel 1 op het opmetingsplan opgemaakt op 23 juli 2024 door landmeter-expert Bart Degezelle. De instelprijs wordt vastgesteld op 9.248 (negenduizend tweehonderdachtenveertig) euro, zijnde de schattingsprijs uit het schattingsverslag opgemaakt door landmeter-expert Bart Degezelle d.d. 11 januari 2024.

**Art. 3:** kennis te geven van dit besluit aan de toezichhoudende overheid volgens de regels vervat in het Decreet Lokaal Bestuur houdende regeling, voor het Vlaamse Gewest, van het algemeen toezicht op de gemeenten.

### 2.4. 2025/GR/080 - Verkoop woningen Oostdorp 15,17,19,21 en naastliggend perceel - principiële goedkeuring.

---

De raad,

#### Op grond van overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Er wordt voorgesteld de gemeentelijke eigendommen Oostdorp 15,17,19,21 en de naastliggende grond samen en als één geheel te verkopen met de woningen Sint-Arnolduslaan 6 t.e.m. 20, die eigendom zijn van het OCMW. .

Een verkoop als één geheel heeft het voordeel dat er één grote aaneengesloten projectgrond ontstaat, wat meer mogelijkheden biedt naar een kwalitatieve ruimte-invulling. In ieder geval dient een groenzone en een voetgangers- en fietsverbinding voorzien te worden tussen de Sint-Arnolduslaan en Oostdorp. De modaliteiten zullen verder uitgewerkt worden in aanloop naar een vergunningsaanvraag.

Er wordt voorgesteld

- De verdeling van de meeropbrengsten ten opzichte van het schattingsverslag te doen op basis van de verhouding van de oppervlakten van de respectievelijke eigendommen.
- De verdeling van de kosten gepaard met de verkoop te doen op basis van de verhouding van de oppervlakten van de respectievelijke eigendommen.

Er hoeft geen penhouder aangeduid te worden: zowel gemeenteraad als ocmw-raad zullen de ontwerpakte moeten goedkeuren, waarna de verkoop via Biddit kan plaats vinden.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## BESLUIT

**Art.1:** principiële goedkeuring te verlenen aan de verkoop van de gemeentelijke eigendommen Oostdorp 15,17,19,21 en de naastliggende grond, samen en als één geheel met de woningen Sint-Arnolduslaan 6 t.e.m. 20, die eigendom zijn van het OCMW.

**Art.2:** het voorzien van een groenzone en een voetgangers- en fietsverbinding tussen de Sint-Arnolduslaan en Oostdorp principieel goed te keuren. De modaliteiten zullen verder uitgewerkt worden in aanloop naar/binnen de procedure van een vergunningsaanvraag.

**Art.3:** De verdeling van de meeropbrengsten ten opzichte van het schattingsverslag te doen op basis van de verhouding van de oppervlakten van de respectievelijke eigendommen.

**Art.4:** De verdeling van de kosten gepaard met de verkoop te doen op basis van de verhouding van de oppervlakten van de respectievelijke eigendommen.

### Punt 3. Erediensten

#### 3.1. 2025/GR/079 - Jaarrekening 2024 - kerkfabrieken: advies.

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Jeremie Vaneekhout, Voorzitter

De raad,

#### Op grond van overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

De jaarrekeningen 2024 van de verschillende kerkfabrieken die vallen onder het centraal kerkbestuur van Anzegem werden gecoördineerd (en digitaal via ReligioPoint) ingediend bij het gemeentebestuur op 20 maart 2025 (afgestempeld in de inkomende post op 24 maart 2025). De termijn om advies te verlenen verstrijkt aldus op vrijdag 9 mei 2025.

- Sint-Jan Anzegem
- Sint-Theresia Heirweg
- Sint-Stefanus Vichte
- Sint-Antonius Ingooigem
- Sint-Arnoldus Tiegem
- Sint-Petrus Kaster
- Sint-Mattheus Gijzelbrechtegem

De jaarrekeningen van de afzonderlijke kerkfabrieken werden naast het financieel gedeelte voorzien van de nodige toelichtingen en bewijsstukken:

- Kastoestand;
- Overzicht van de interne kredietaanpassingen;
- Investeringsfiches;
- Geactualiseerd inventaris;
- Staat van het vermogen;
- Openstaande schulden en vorderingen.

De jaarrekeningen van de afzonderlijke kerkfabrieken resulteren in volgende saldi:

EXPLOITATIE	SALDO 31/12/2023	ONTVANGSTEN	GEMEENTELIJKE TOELAGE	UITGAVEN	SALDO 31/12/2024
-------------	---------------------	-------------	--------------------------	----------	---------------------

Sint-Jan (Anz)	35 345.64 €	10 752.79 €	9 128.40 €	21 587.44 €	33 639.39 €
Sint-Theresia (Heir)	26 701.09 €	5 886.90 €	3 871.25 €	11 771.25 €	24 687.99 €
Sint-Stefanus (Vich)	9 181.98 €	12 152.82 €	48 382.81 €	67 087.24 €	2630.37 €
Sint-Antonius (Ing)	26 710.72 €	9 215.76 €	6 362.11 €	12 229,67 €	30 058.92 €
Sint-Arnoldus (Tie)	17 564.07 €	7 760.46 €	12 645.51 €	15 343.03 €	22 627.01 €
Sint-Petrus (Kas)	16 858.89 €	2 810.15 €	12 953.81 €	10 588.30 €	22 034.55 €
Sint-Mattheus (Gijz)	23 626.62 €	17 610.72 €	1 260.76 €	22 177.08 €	20 321.02 €
	<b>155 989.01 €</b>	<b>66 189.60 €</b>	<b>94 604.65 €</b>	<b>160 784.01 €</b>	<b>155 999.25 €</b>

<b>INVESTERING</b>	<b>SALDO 31/12/2023</b>	<b>ONTVANGSTEN</b>	<b>UITGAVEN</b>	<b>SALDO 31/12/2024</b>
Sint-Jan (Anz)	159 283.81 €	18 283.41 €	38 502.24 €	139 064.98 €
Sint-Theresia (Heir)				
Sint-Stefanus (Vich)				
Sint-Antonius (Ing)				
Sint-Arnoldus (Tie)				
Sint-Petrus (Kas)				
Sint-Mattheus (Gijz)				

Er worden geen investeringstoelagen meer uitbetaald aan de kerkraden in toepassing van de afsprakennota CKB/CBS. Na goedkeuring van investeringswerken door het Centraal Kerkbestuur worden uitgaven rechtstreeks gefinancierd vanuit de gemeentelijke boekhouding.

- De investeringsuitgaven van kerkraad Sint-Jan hebben betrekking op diversie renovatiewerken aan de pastorie in functie van het klaarmaken voor particuliere verhuur.
- De investeringsontvangst van kerkraad Sint-Jan heeft betrekking op het saldo van de verkoop van de oprit naast pastorie.

**Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:**

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 54 betreffende de indiening van de jaarrekening van de kerkraad bij het centraal kerkbestuur voor 1 maart;

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 55§1 betreffende de indiening van de jaarrekening door het

centraal kerkbestuur bij de gemeenteverheid waaronder de kerkfabrieken ressorteren en de provinciegouverneur voor 1 mei;

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 55§2 betreffende de advisering door de gemeenteraad binnen een termijn van 50 dagen. Indien er binnen deze termijn geen advies is bij de provinciegouverneur, wordt het geacht een positief advies te zijn;

Het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten, meer bepaald artikelen 39 tem 44 betreffende de uitwerking van de jaarrekening en de wijze van indiening;

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, meer bepaald artikels 40 en 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Het ministerieel besluit van 27 november 2006 tot vaststelling van de modellen van de boekhouding van de besturen van de eredienst;

De omzendbrief BB/2013/01 betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst van 1 maart 2013.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## BESLUIT

**Art.1:** De rekening 2024 van volgende kerkfabrieken, ressorterend onder het centraal kerkbestuur Anzegem, gunstig te adviseren;

- Anzegem: Sint-Jan-de-Doper en Eligius;
- Heirweg: Sint-Theresia van het Kind Jezus;
- Gijzelbrechtegem: Sint-Mattheus;
- Ingooigem: Sint-Antonius Abt;
- Kaster: Sint-Petrus;
- Tiegem: Sint-Arnoldus;
- Vichte: Sint-Stefanus.

**Art.2:** Dit advies over te maken aan de provinciegouverneur

**Art.3:** Een afschrift van deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt overeenkomstig artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

## Punt 4. Sport

### 4.1. 2025/GR/038 - Gebruiksovereenkomsten Jong Anzegem en Groene Duivels Ingooigem: verlengen overeenkomsten.

---

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Kris De Meulemeester, Leendert Van Hulle, Raadsleden  
De raad,

**Op grond van overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:**

De gebruiksovereenkomsten van Jong Anzegem en de Groene Duivels lopen nog tot 30 juni 2025

De vernieuwde reglementen worden door het bestuur bij de opmaak van de meerjarenplanning nog meegenomen. Er moet nog bekeken worden of alle nieuwe voorwaarden ook financieel haalbaar zijn in de nieuwe meerjarenplanning.

Er zijn in het voorstel van de nieuwe overeenkomsten vooral aanpassingen toegevoegd rond onderhoud en herstellingen van de accommodaties.

Na de opmaak van het meerjarenplan zal duidelijk zijn in welke vorm en met welke financiële middelen de nieuwe overeenkomsten kunnen opgemaakt worden.

**Advies sportraad:** De algemene vergadering van de sportraad op 20 maart 2025, geeft positief advies over de verlenging van de bestaande overeenkomsten van Jong Anzegem en de Groene Duivels tot 31 december 2025.

#### **Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:**

Decreet lokaal bestuur

#### **Verwijzend naar volgende eerdere beslissingen:**

gemeenteraadsbeslissing van 2 juli 2001 houdende goedkeuring overeenkomst recht van gebruik cafetaria en sanitaire voorzieningen horend bij de voetbalvelden Vichtsesteenweg dienstig voor SV Anzegem.

gemeenteraadsbesluit van 7 april 2003 houdende goedkeuring overeenkomst rond gebruik terreinen 3 Kaven door SV Anzegem vzw

gemeenteraadsbesluit van 13 juni 2023 inzake betaling facturen nutsvoorzieningen sportinfrastructuur 3 Kaven

gemeenteraadsbeslissing van 2 juli 2001 houdende goedkeuring overeenkomst recht van gebruik cafetaria en sanitaire voorzieningen horend bij de voetbalvelden Klijtberg dienstig voor de Groene Duivels.

gemeenteraadsbesluit van 2 juli 2001 houdende goedkeuring overeenkomst rond gebruik terreinen Klijtberg door Groene Duivels vzw

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### **BESLUIT**

**Art.1:** de overeenkomst voor het gebruik van de gebouwen 3 Kaven (cafetaria en sanitaire voorzieningen) dienstig voor Jong Anzegem vzw te verlengen tot 31 december 2025.

**Art.2:** de overeenkomst voor het gebruik van de terreinen 3 Kaven voor Jong Anzegem vzw te verlengen tot 31 december 2025.

**Art.3:** de overeenkomst voor het gebruik van de gebouwen Klijtberg (cafetaria en sanitaire voorzieningen) dienstig voor Groene Duivels vzw te verlengen tot 31 december 2025.

**Art.4:** de overeenkomst voor het gebruik van de terreinen Klijtberg voor Groene Duivels vzw te verlengen tot 31 december 2025.

**Art.5:** na opmaak van de meerjarenplanning de geactualiseerde overeenkomsten voor beide verenigingen te laten starten vanaf 1 januari 2026.

#### **Punt 5. Financiën**

## 5.1. 2025/GR/074 - Gemeentelijke belastingen 2020-2025 - belasting op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken en van gelijkgestelde producten: vaststelling aanpassing

---

De raad,

### Op grond van overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Naar aanleiding van de opstart van de legislatuur 2020-2025 werd het belastingreglement op de verspreiding niet-geadresseerde drukwerken en gelijkgestelde producten met de de toen nieuwe beleidsinsteken vastgesteld. Het reglement legt volgende bepalingen vast: de belastingplichtige, het tarief van de heffing, de verschillende vrijstellingsgronden, de betalingstermijn en de beroepsprocedure.

De verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken gebeurt in grote volumes en heeft een negatief effect op het milieu. Het gemeentebestuur heeft getracht om de verspreiding van reclamedrukwerk te beperken door aan de inwoners stickers ter beschikking te stellen met de vermelding 'geen reclame aub' (met logo van Anzegem).

Deze verspreiding van niet-geadresseerd drukwerk (of gelijkgestelde producten) beïnvloeden de ophaling van papier en karton in die zin dat door de verspreiding de kostprijs voor de ophaling verhoogd wordt.

Vanuit milieu-oogpunt wil het gemeentebestuur bijkomende maatregelen nemen om de hoeveelheid aangeboden niet-geadresseerd drukwerk verder te beperken. Daarom wordt voorgesteld een belasting in te voeren op de kosteloze verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken en van gelijkgestelde producten. Deze belasting kadert in het meerjarenplan 'Anzegem morgen' en meer bepaald onder actie 'Inzet op een afvalarme gemeente'.

Het gemeentebestuur wenst de aanwezigheid van de lokale handel te behouden en verder te stimuleren. Vanuit milieuoogpunt is het zelf zeer interessant dat de inwoner van Anzegem goederen en diensten lokaal kan verwerven. Een van de acties binnen het meerjarenplan 'Anzegem morgen' is het uitbouwen van de lokale economie. Het is niet de bedoeling om de kleine lokale handelaar die het aantal bedelingen per jaar beperkt, te belasten omdat hij weinig bijdraagt tot de te verwerken papierafvalberg. Daarom wordt volgende vrijstelling ingebouwd: het verspreiden van niet-geadresseerde drukwerken door instanties die niet meer dan viermaal per jaar ongeadresseerde drukwerken (en/of gelijkgestelde producten) waarvan het gewicht niet hoger is dan 74 gram op het grondgebied van de gemeente Anzegem uitgeven.

De gemeente ondersteunt het lokaal verenigingsleven en nam in het meerjarenplan 'Anzegem morgen' dorpskernsfeerbevorderende initiatieven op. Om deze redenen worden ook volgende vrijstellingen opgenomen:

- publicaties van bewonersplatforms, dorps- en adviesraden en feestcomités;
- sport, jeugd, socio-culturele verenigingen, onderwijsinstellingen en politieke bewegingen die hun hoofdactiviteit hebben op het grondgebied van de gemeente krijgen vrijstelling voor publicaties voor hun vereniging of instelling.

Drukwerk dat voor meer dan 50% bestaat uit tekst en/of beelden zonder handelskarakter voldoet aan een informatiebehoefte, waardoor een vrijstelling ervan is verantwoord.

De financiële toestand van de gemeente Anzegem rechtvaardigt en vereist de invoering van alle rendabele belastingen zodoende het budgettair evenwicht te kunnen behouden.

Naar aanleiding van de wijzigingen aan het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, invordering en geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, meer bepaald artikel 7 van het decreet, moet de uiterste datum voor indiening van de aangifte opgenomen worden in het belastingreglement. Een uiterste datum voor indiening van de aangiftes werd in het belastingreglement op de verspreiding van niet-geadresseerd drukwerken en gelijkgestelde producten niet specifiek opgenomen. Tevens wordt van de gelegenheid gebruik gemaakt om een aantal omschrijvingen en/of werkwijzen aan te passen (omschrijving, belastingschuldige/-plichtige, aangifteplicht).

Om deze reden wordt voorgesteld het belastingreglement aangaande de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken en gelijkgestelde producten, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 16 december 2019 aan te passen. Deze aanpassingen aan dit belastingreglement, terug te vinden in kleur, gaan met onmiddellijke ingang in en het belastingreglement loopt tot 31 december 2025.

#### **Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:**

De grondwet, meer specifiek artikel 170§4;

Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van de provincie- en gemeentebelastingen, met latere wijzigingen;

Het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, gewijzigd bij de decreten van 21 december 2012 en 1 maart 2013;

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur met latere wijzigingen;

Het besluit van de Vlaamse Regering van 17 december 2012 tot vaststelling van het Vlaamse reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (Vlarema) en later wijzigingen;

De gecoördineerde omzendbrief KB/ABB 2019/2 d.d. 15 februari 2019 inzake de onderrichtingen over gemeentefiscaliteit vanwege het Agentschap voor Binnenlands bestuur.

#### **Verwijzend naar volgende eerdere beslissingen:**

Gemeenteraadsbesluit van 16 december 2019 houdende vestiging van een belasting op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken en van gelijkgestelde producten en dit voor de periode van 2020 tot en met 2025;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **BESLUIT**

Het gemeenteraadsbesluit van 16 december 2019 houdende de vestiging van een gemeentelijke belasting op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken en van gelijkgestelde producten wordt met onmiddellijke ingang gewijzigd als volgt (zie aanpassingen in rode tekst):

#### **Omschrijving en periode**

**Art.1:** Voor de periode met ingang vanaf heden en dit tot en met 31 december 2025 wordt een gemeentebelasting gevestigd op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken en van gelijkgestelde producten, ongeacht ze in brievenbussen worden gedeponneerd of op de openbare weg worden verspreid. De verspreiding van hetzelfde drukwerk of gelijkgesteld product over een zeker tijdsverloop, wordt als één verspreiding aangezien.

Onder gelijkgestelde producten wordt verstaan: alle stalen en reclamedrager van gelijk welke aard en andere promo-artikelen die meengenomen kunnen worden, door de adverteerder aangeboden, die diensten, producten of transacties doen gebruiken, verbruiken of aankopen.

Collectieve adresaanduidingen per straat of gedeeltelijke adresvermeldingen wordt niet beschouwd als zijnde geadresseerd.

#### **Belastingsschuldige - belastingplichtige**

**Art.2:** De belasting is verschuldigd door de fysieke natuurlijke persoon of rechtspersoon die de opdracht gaf aan de drukker, of die opdracht gaf om het gelijkgestelde product te produceren. De belastingplichtige doet aangifte van zijn belastingsschuld overeenkomstig artikel 5.

Wanneer deze persoon opdrachtgever geen aangifte heeft gedaan overeenkomstig artikel 5 of niet gekend is op basis van gegevens waarover de gemeente beschikt, is de belasting verschuldigd door de

persoon die op het drukwerk als verantwoordelijke uitgever wordt vermeld, bestaat er een weerlegbaar vermoeden dat de verantwoordelijk uitgever als opdrachtgever is opgetreden.

De verantwoordelijk uitgever, drukker of producent van het gelijkgestelde product en de of de fysieke natuurlijke of rechtspersoon onder wiens naam, handelsnaam, logo of embleem het drukwerk of product wordt verspreid, zijn hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting.

### Tarieven

**Art.3:** De belasting wordt, op basis van het gewicht van het niet-geadresseerde drukwerk en de gelijkgestelde producten vastgesteld als volgt:

- 0-74 gram 0.10 euro/bedeeld exemplaar;
- 75 – 249 gram 0.20 euro/bedeeld exemplaar;
- 250-499 gram 0.30 euro/bedeeld exemplaar;
- vanaf 500 gram 0.40 euro/bedeeld exemplaar.

Bij een verspreiding over het hele grondgebied Anzegem wordt het aantal bussen gerekend die door de diensten van Bpost worden opgegeven.

Bij een gedeeltelijke verspreiding wordt het aantal bussen per deelgemeente die door de diensten van Bpost wordt opgegeven, aangerekend.

### Vrijstellingen

**Art.4:** Vrijstelling wordt verleend voor:

- vier verspreidingen van eenzelfde verspreider van drukwerk met handelskarakter beperkt tot 74 gram per verspreiding. Indien deze vier verspreidingen per jaar overstegen worden, dan is de belasting verschuldigd vanaf de 5<sup>e</sup> verspreiding;
- de periodieke verspreiding van niet-geadresseerde drukwerk, waarvan de bedrukte oppervlakte minstens 50% ingenomen wordt door tekst en/of afbeelding zonder handelskarakter;
- publicaties van publiekrechtelijke rechtspersonen;
- publicaties van erkende sport-, jeugd-, socio-culturele verenigingen, feestcomités, dorpsraden, gemeentelijke adviesraden, onderwijsinstellingen en politieke partijen. Dit voor zover deze verenigingen/instellingen/organisaties hun hoofdactiviteit hebben op Anzegems grondgebied;
- publicaties die namens politieke partijen of groeperingen die een lijst indienen, verspreid worden ter gelegenheid van wettelijk of decretaal voorziene verkiezingen, in een periode ingaande op de datum vastgesteld voor het indienen van de voordrachten tot en met de verkiezingsdatum.

### Aangifteplicht

**Art.5:** De belastingplichtige moet minstens één werkdag voorafgaand aan de verspreiding aangifte doen bij het gemeentebestuur door middel van een aangifteformulier dat door het gemeentebestuur ter beschikking wordt gesteld. Deze aangifte bevat alle noodzakelijke inlichtingen voor het vestigen van de aanslag en een specimen van het te verspreiden drukwerk of het gelijkgestelde product.

In geval van een periodieke verspreiding kan een aangifte ingediend worden voor een periode van maximaal 3 maanden.

De belastingplichtige doet binnen de 15 kalenderdagen na elk verstreken kwartaal, uiterlijk op 15 april, 15 juli, 15 oktober van het aanslagjaar en 15 januari van het jaar dat volgt op het aanslagjaar, aangifte bij de gemeente van de verspreiding binnen het verstreken kwartaal. Het aangifteformulier is ter beschikking gesteld via de gemeentelijke website. Hierbij moeten alle inlichtingen verstrekt worden, nodig voor de vestiging van de aanslag. Valt de uiterste indieningsdatum op een zaterdag, zondag of feestdag, dan wordt de vervaldag naar de eerstvolgende werkdag verplaatst.

De aangifte wordt ingediend op volgend adres: Gemeentebestuur Anzegem, Heirbaan 73 te 8570 Anzegem of via het mailadres: [financien@anzegem.be](mailto:financien@anzegem.be).

De gemeente kan een exemplaar van het verspreide drukwerk of van het verspreide gelijkgesteld product opvragen.

**Art.6:** Bij gebrek van aangifte binnen de in artikel 5 gestelde termijnen of ingeval van onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte wordt de belastingplichtige ambtshalve belast volgens de gegevens waarover het gemeentebestuur beschikt, onverminderd het recht van bezwaar en beroep.

Indien het aantal verspreide exemplaren niet binnen de artikel 5 vastgestelde aangifedata wordt medegedeeld, wordt de belasting berekend op basis van het aantal brievenbussen van de gemeente die door de diensten van Bpost worden opgegeven. Bij een verspreiding over het hele grondgebied Anzegem wordt het aantal bussen gerekend die door de diensten van Bpost worden opgegeven. Bij een gedeeltelijke verspreiding wordt het aantal bussen per deelgemeente die door de diensten van Bpost wordt opgegeven, aangerekend.

Vooraleer wordt overgegaan tot ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag, betekent het college van burgemeester en schepenen aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruikt te maken van deze procedure de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van deze belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig dagen te rekenen van de derde werkdag die volgt op de verzending van die betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

Als een belasting ambtshalve is gevestigd, moet de belastingplichtige het bewijs leveren van de juistheid van de door hem ingeroepen elementen.

**Art.7:** De overeenkomstig artikel 6 ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met 25%. Het bedrag van deze verhoging wordt ook ingekohierd.

### Wijze van invordering

**Art.8:** Het kohier wordt opgemaakt en uitvoerbaar verklaard door het college van burgemeester en schepenen en dit ten laatste op 30 juni van het jaar volgend op het aanslagjaar.

**Art.9:** De belasting moet betaald worden binnen twee maanden na verzending van het aanslagbiljet door middel van overschrijving op het vermelde rekeningnummer.

### Geschillen en bezwaren

**Art.10:** De belastingschuldige kan bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen overeenkomstig de bepalingen voorzien in het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, invordering en geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen. Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn en op straffe van verval worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet.

Bezwaarschriften kunnen via duurzame dragen (e-mail) worden ingediend binnen de termijnen en onder de voorwaarden vermeld in bovenstaand lid. De contactgegevens voor het op deze wijze indienen van bezwaarschrift zijn: [gemeentebelastingen@anzegem.be](mailto:gemeentebelastingen@anzegem.be)

Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstbewijs afgegeven, binnen de 15 dagen na indiening ervan.

**Art.11:** De aanpassingen aan deze verordening, zoals aangeduid in kleur, treden met onmiddellijke ingang in werking.

**Art.12:** De toezichthoudende overheid wordt van de bekendmaking van dit reglement op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

**Art.13:** Dit reglement wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 286 en 287 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en later wijzigingen.

## Punt 6. Internationale solidariteit

### 6.1. 2025/GR/061 - Noodhulp voor bevolking Goma en voor opleiding lokale technici voor onderhoud medisch materiaal in Burundi: goedkeuring toekenning.

---

De raad,

#### Op grond van overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op basis van de steunaanvragen die het gemeentebestuur ontving, worden door de wereldraad volgende projecten of organisaties aanbevolen tot het bekomen van financiële hulp :

-**vzw ARTSEN ZONDER VAKANTIE** voor het herstellen van medische apparatuur en het opleiden van lokale technici in Burundi voor een bedrag van **€300**.

Goed onderhoud van biomedisch materiaal is cruciaal voor een veilige en efficiënte zorg. Daartoe wil het districtziekenhuis van Muyinga inzetten op de aankoop van wisselstukken, de inrichting van een technisch atelier en de opleiding van lokale technici. Op die manier kan er voorzien worden in een duurzame toekomst voor het ziekenhuis en de daar geboden essentiële gezondheidszorg voor de meer dan 423000 mensen in Burundi.

-**vzw HANDICAP INTERNATIONAL** voor de burgerbevolking van Goma die door het conflict in de Democratische Republiek Congo in een humanitaire crisis terecht is gekomen voor een bedrag van **€500**. Honger, het gebrek aan sanitaire en/of veiligheidsvoorzieningen, geweld en criminaliteit, de heropflakking van het misbruik van vrouwen, meisjes en kinderen, ... vereisen dringende maatregelen. Handicap International wil inzetten op de levering van medische hulpmiddelen en de revalidatiezorg voor gewonden, het verstrekken van basismateriaal zoals keukengerei, zeilen, muskietennetten, watertonnen alsook hygiënesets aan de meest kwetsbare huishoudens, het voorzien in geestelijke gezondheidszorg en psychosociale ondersteuning.

#### Financiële reflex:

De nodige budgetten daartoe zijn voorzien in het gemeentelijk meerjarenplan onder budgetpost GBB/int.sol./0160-00/6490020

#### Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

Decreet Lokaal Bestuur

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### BESLUIT

**art 1** : een bedrag van €300 toe te kennen als noodhulp voor vzw Artsen zonder Vakantie in Burundi en een bedrag van €500 te voorzien voor vzw Handicap International in Goma.

## Punt 7. Natuur en klimaat

### 7.1. 2025/GR/065 - Lokaal Energie- en Klimaatpact: kennisname rapportering 2024.

---

De raad,

#### Op grond van overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het Lokaal Energie- en Klimaatpact van de Vlaamse Regering en de Vlaamse steden en gemeenten (LEKP 1.0) aangaande het verbintenissen engagement inzake de algemene engagementen en de vier werven behoudend 16 specifieke doelstellingen, waarvan de ondertekening beslist werd op de gemeenteraad van 14 september 2021.

Het Lokaal Energie- en Klimaatpact 2.0 (LEKP 2.0) geeft een vervolg aan het Lokaal Energie en Klimaatpact van 2021 en bevat een aanscherping van de klimaatambities die in LEKP 1.0 werden vooropgesteld, waarvan de ondertekening ter goedkeuring beslist werd op de gemeenteraad van 8 november 2022.

Binnen het Lokaal Energie- en Klimaatpact moet een jaarlijkse inhoudelijke rapportering opgemaakt worden dat na ter kennisgeving voorleggen aan de gemeenteraad bij Agentschap Binnenlands Bestuur moet ingediend worden.

## BESLUIT

**Art.1:** kennis te nemen van de rapportering over het Lokaal Energie- en Klimaatpact van jaar 2024.

## Punt 8. Omgeving

### 8.1. 2025/GR/058 - Handhavingsplatform: goedkeuring aansluiting.

---

De raad,

#### **Op grond van overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:**

Het Agentschap Justitie en Handhaving heeft als doel bij te dragen aan een veilige en rechtvaardige samenleving en mensen te ondersteunen na het ondervinden van onrecht. Een van de kernambities van het agentschap is het ontwikkelen van een effectief handhavingsbeleid. In dit kader wordt het nieuwe Kaderdecreet Vlaamse Handhaving (KVH) van kracht. Dit decreet beoogt de digitalisering van de handhaving van Vlaamse regelgeving, het veilig opslaan van handhavingsinformatie, het uitwisselen van deze informatie tussen bevoegde overheden en het bieden van een uniforme digitale toegang voor burgers en ondernemingen tot hun bestuurlijk sanctiedossier. Ter uitvoering van deze doelstellingen voorziet het KVH in de oprichting van het Vlaams Handhavingsplatform (VHP).

Het Vlaams Handhavingsplatform (VHP) heeft als doel alle informatie rond handhaving gecentraliseerd, uniform, real-time en beveiligd ter beschikking te stellen aan alle betrokken autoriteiten en instanties. Het gebruik van het Vlaams Handhavingsplatform brengt een aantal belangrijke voordelen mee. Alle PVs van lokale besturen, inspectiediensten en politie komen real-time in het VHP terecht, meteen bij de juiste personen. Het ontwerp BVR voorziet dat de PVs van collega's binnen hetzelfde beleidsdomein zullen kunnen geraadpleegd worden, ongeacht het grondgebied.

Handhavers RO en Milieu zijn verplicht om vanaf 25 maart 2024 alle proces-verbalen, verslagen van vaststelling en documenten m.b.t. de bestuurlijke sanctieprocedure digitaal op te stellen, met e-ID te ondertekenen en digitaal in te geven in het platform. Ook de communicatie naar de belanghebbenden over die documenten (de kennisgeving) zal digitaal via het platform gebeuren. Gemeentebestuur Anzegem heeft geen verbalisanten, maar toegang tot het platform is wel noodzakelijk om handhavingsinformatie van andere autoriteiten en instanties te kunnen inkijken.

Om toegang te krijgen tot het VHP moet:

- Het VHP protocol voor steden en gemeenten (zij bijlage) goedgekeurd worden door de gemeenteraad.

- Een onboardingsproces doorlopen worden bij de Magda Documentendienst.
- Na de aansluiting een IT traject opgestart worden om het VHP te koppelen met het gemeentelijke softwarepakket.

De DPO van OCMW Anzegem gaf op 18 februari 2025 een positief advies m.b.t. het protocol.

#### **Financiële reflex:**

1e fase: Magda Online Documentendienst: €1000

2e fase: Koppeling Handhavingsmodule Cevi:

- 225 €/maand huur voor handhavingsmodule met uitwisseling VHP
- 653,40 € eenmalige installatie- en opleidingskost

#### **Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:**

Kaderdecreet Vlaamse Handhaving

Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 40, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Decreet van 18 juli 2008 betreffende het elektronische bestuurlijke gegevensdecreet (het "e-govdecreet").

De Verordening (EU) 2016/679 van 27 april 2016 van het Europees Parlement en de Raad betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG (algemene verordening gegevensbescherming).

Wet van 30 juli 2018 betreffende de bescherming van natuurlijke personen met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens.

Decreet van 8 juni 2018 betreffende de aanpassing van de decreten aan de verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van richtlijn 95/46/EG (algemene verordening gegevensbescherming) (het "AVG-decreet").

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### **BESLUIT**

**Art. 1:** akkoord te gaan met de ondertekening van het Vlaams Handhavingsplatform (VHP) protocol.

#### **Punt 9. Vragen en mededelingen**

##### **9.1. 2024/GR/217 - Vragen en mededelingen**

---

De raad,

#### **Op grond van overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:**

De raadsleden worden in de mogelijkheid gesteld om eenvoudige informatie te bekomen met betrekking tot de werking van de gemeente. Daarnaast kunnen er ook losse mededelingen worden meegegeven aan de raadsleden.

Mondelinge vragen worden - zo mogelijk - onmiddellijk beantwoord of uiterlijk schriftelijk tegen de eerstvolgende zitting. Op schriftelijke vragen van raadsleden wordt binnen de maand na ontvangst schriftelijk geantwoord (artikel 11 huishoudelijk reglement).

**Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:**

Decreet Lokaal Bestuur

**Verwijzend naar volgende eerdere beslissingen:**

Huishoudelijk reglement gemeenteraad, artikel 11

**BESLUIT**

Kennis te nemen van de mondelinge vragen. De mondelinge vragen worden - zo mogelijk - onmiddellijk beantwoord of uiterlijk schriftelijk tegen de eerstvolgende zitting. De vragen en de eventuele antwoorden net als de mededelingen worden opgenomen in het zittingsverslag.

De voorzitter sluit de vergadering om 20u18

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens de raad,

Algemeen directeur,  
Sonja Nuyttens

Voorzitter,  
Jeremie Vaneckhout