
College van burgemeester en schepenen
Besluitenlijst

Notulen uit de zitting van woensdag 24 januari 2024

Aanwezig: Gino Devogelaere, Burgemeester
Louis Degroote, Yannick Ducatteeuw, Pauline Van Marcke, Christophe Vandererven, Davy Demets,
Schepenen
Sonja Nuyttens, Algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

De voorzitter opent de vergadering om 16u20.

1.1. 2023/CBS/3424 - Goedkeuring verslag zitting 17 januari 2024

Het verslag van het college van burgemeester en schepenen van 17 februari 2024 wordt goedgekeurd.

Punt 2. Onderwijs

2.1. 2024/CBS/178 - Aanmeldprocedure inschrijvingen leerlingen - overeenkomst met Agodi

Het college gaat stilzwijgend akkoord met de overeenkomst opgesteld door Agodi voor het gebruik van het aanmeldingssysteem inschrijvingen.

Punt 3. Openbare werken

3.1. 2024/CBS/176 - Weg- en rioleringswerken in de Waregemstraat - gemeenteaandeel - Goedkeuring vorderingsstaat 14 (november 2023)

Het college keurt vorderingsstaat 14 (november 2023) voor de opdracht 'Weg- en rioleringswerken in de Waregemstraat' goed.

3.2. 2024/CBS/203 - Asfalteringswerken op diverse locaties 2023 - Goedkeuring vorderingsstaat 2 (december 2023)

Het college keurt vorderingsstaat 2 (december 2023) voor de opdracht 'asfalteringswerken op diverse locaties 2023' goed.

Punt 4. Groenonderhoud- en parken

4.1. 2024/CBS/188 - Gebruik Sint-Arnolduspark voor opleiding (Syntra West)

Het college gaat in op de vraag van Syntra West voor het gebruik van het Sint-Arnolduspark voor opleiding te geven tegen de gebruikelijke voorwaarden.

Punt 5. Patrimonium

5.1. 2024/CBS/169 - Gemeentepunt - schilderen voorgevel deel technische dienst - Goedkeuring gunning, aanvangsdatum en lastvoorwaarden



Het college keurt de technische beschrijving, de raming en de gunningswijze goed en gunt de opdracht aan de ondernemer met de economisch meest voordelige offerte (op basis van de prijs).

5.2. 2024/CBS/177 - Gemeentepunt - schilderen plafond theaterzaal en foyer - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden

Het college keurt de technische beschrijving, de raming en de gunningswijze goed en gunt de opdracht aan de ondernemer met de economisch meest voordelige offerte (op basis van de prijs).

5.3. 2024/CBS/187 - Woning Stijn Streuvelsstraat 3 - aanstellen notaris

Het college beslist een notaris aan te stellen in functie van de aankoop van de woning gelegen in de Stijn Streuvelsstraat 3 te Ingooigem.

Punt 6. Financiën

6.1. 2023/CBS/3425 - Invorderingen/bestelbonnen

Het college keurt, als budgetbeheerder, de voorgelegde bestelbonnen - aanrekeningen - vorderingen goed.

6.2. 2024/CBS/139 - Vaststelling en uitvoerbaarverklaring belastingkohieren - gemeentelijke belasting op verwaarloosde woningen en gebouwen - aanslagjaar 2023

Het college stelt het kohier vast en verklaart het uitvoerbaar, in dit geval voor wat betreft verwaarloosde woningen en gebouwen.

6.3. 2024/CBS/141 - Leveren van brandstof voor gemeentevoertuigen op afroep 2024-2025 - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen ondernemers

Het college keurt het bestek nr. 2024/503 de raming, de gunningswijze, de uit te nodigen ondernemers en de limiettermijn voor het indienen van een offerte goed. Dit is voor de periode van 1 april 2024 tot en met 31 maart 2025.

6.4. 2024/CBS/142 - Leveren van brandstof voor verwarming gemeente- en OCMW-gebouwen op afroep 2024-2025 - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen ondernemers

Het college keurt het bestek nr. 2024/504, de raming, de plaatsingsprocedure, de uit te nodigen ondernemers en de uiterste termijn voor het indienen van een offerte goed. Dit is voor de periode van 1 april 2024 tot en met 31 maart 2025. Het betreft een gezamenlijke opdracht met OCMW Anzegem.

6.5. 2024/CBS/263 - Inrichten theaterzaal in Gemeentepunt - Theatertechnieken - mechanica - Goedkeuring verrekening 1 (bijwerk) : flipflop kabelgeleidingssyteem

Het college gunt een meerwerk (kabelgeleidingssysteem) goed.

Punt 7. Cultuur

7.1. 2024/CBS/193 - Leveren van 10 bakfrigo's, 2 mobiele diepvriezers en 2 percolators voor Cultuurdienst Anzegem – goedkeuring aanpassing prijs 10 bakfrigo's

Het college keurt een prijsaanpassing voor wat betreft post 1 (het leveren van de 10 bakfrigo's) goed omwille van een uitzonderlijke omstandigheid.



Punt 8. Sport

8.1. 2024/CBS/166 - kennisname offertes/aankopen Farys ten behoeve van de exploitatie zwembad

Het College neemt kennis van een aantal noodzakelijke aankopen/herstellingen ten behoeve van de dagdagelijkse exploitatie van het zwembad .

Punt 9. Personeel

9.1. 2023/CBS/3427 - Kennisgeving van de besluiten van de algemeen directeur inzake het dagelijks personeelsbeheer

Het college neemt kennis van de besluiten van de algemeen directeur inzake het dagelijks personeelsbeheer van 23 januari 2024.

Punt 10. Communicatie & inspraak

10.1. 2024/CBS/201 - Samenstelling jury naamgeving bos

Het schepencollege gaat akkoord met de samenstelling van de jury voor de naam van het nieuwe bos in Vichte.

Punt 11. Mobiliteit en verkeersveiligheid

11.1. 2024/CBS/149 - Aankoop verkeerssignalisatie - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen ondernemers

Het college keurt het bestek nr. 2024/508, de raming, de gunningswijze, de uit te nodigen ondernemers en de limiettermijn om een offerte in te dienen goed.

11.2. 2024/CBS/197 - Opheffen aanvullend verkeersreglement invoeren van een blauwe zone van 30 min. inzake 2 parkeerplaatsen op de parkeerstrook aan Westdorp nr. 37 en vaststellen nieuw reglement

Het college heft het aanvullend verkeersreglement van 15/11/2023 tot het invoeren van een blauwe zone van maandag tot zaterdag van 30 minuten tussen 10u30 en 20u00 inzake 2 parkeerplaatsen op de parkeerstrook aan Westdorp nr. 37 op en stelt naar aanleiding van administratieve opmerkingen van het Agentschap Wegen en Verkeer een nieuw reglement vast.

Punt 12. Omgeving

12.1. 2024/CBS/204 - Splitsing van percelen 2024/02

Het college behandelt een verzoek van een notaris tot splitsing van percelen.

Punt 13. Omgevingsdossiers

13.1. 2024/CBS/186 - Beslissing project OMV_2023151141 – O/2023/234, voor Vervanging verharding gelegen Molendreef 38, 8570 Anzegem - kadastraal bekend: 6e afdeling, sectie A, nummer 0419F 11

Het college verleent een omgevingsvergunning voor het omgevingsproject OMV_2023151141 – O/2023/234 - **Vervanging verharding** gelegen Molendreef 38, 8570 Anzegem.



Referentie omgevingsloket: Project OMV_2023151141

Voorwerp van de aanvraag: Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen, kort samengevat: Vervanging verharding

Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag: Molendreef 38, 8570 Anzegem - kadastraal bekend: 34038A0419/00F011

De overheid die de beslissing heeft genomen: Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

De plaats waar de beslissing ter inzage ligt:

De beslissing ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem
De Vierschaar 1
8570 Anzegem

Je kan de beslissing ook raadplegen op <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/>
(helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com of bel naar 015/45.45.91)

Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afspraak> of via het nummer 056 69 44 61

De mogelijkheid en de modaliteiten om beroep tegen de genomen beslissing in te stellen:

Je kan, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing als je gevolgen ondervindt of waarschijnlijk gevolgen ondervindt van deze beslissing of als je een belang hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.

Je zendt hiertoe een beroepschrift per aangetekende brief (of tegen ontvangstbewijs) naar de Deputatie van West-Vlaanderen, op het volgende adres:

Koning Leopold III-laan 41
8200 Brugge

Je kan ook een beroep instellen via het omgevingsloket: www.omgevingsloket.be .

Het beroep moet worden ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de eerste dag van de aanplakking van de beslissing.

Bezorg gelijktijdig bij beveiligde zending (bij aangetekende brief, of tegen ontvangstbewijs, of via het omgevingsloket) een afschrift van het beroepschrift aan de vergunningsaanvrager en het college van burgemeester en schepenen van Anzegem.

Vermeld in het beroepschrift het volgende:

- je naam en adres en het feit dat je een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
- de volgende referentie: Project OMV_2023151141
- de redenen waarom je beroep aantekent;
- een omschrijving van de gevolgen die je ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat je hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.
- of je gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertaks van 100 euro op de rekening van de deputatie (BE21 0910 13 13 1203). Het ingescande bewijs van betaling voeg je toe als bijlage bij het beroep.



De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vind je in artikel 53 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27/11/2015.

13.2. 2024/CBS/192 - Rechtszaak inzake een stedenbouwkundig dossier

Het college verklaart zich akkoord met een voorstel van brief van het advocatenbureau dat aangesteld is in een rechtszaak waarin de gemeente gedagvaard is.

13.3. 2024/CBS/199 - Beslissing project OMV_2023157614 – O/2023/257, voor verbouwen eengezinswoning gelegen Deerlijkstraat 6, 8570 Anzegem - kadastraal bekend: 6de afdeling, sectie A, nummer 0332M, 0332G2.

Het college verleent een omgevingsvergunning voor het omgevingsproject OMV_2023157614 – O/2023/257 - **verbouwen eengezinswoning** gelegen Deerlijkstraat 6, 8570 Anzegem.

Referentie omgevingsloket: Project OMV_2023157614

Voorwerp van de aanvraag: Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen, kort samengevat: verbouwen eengezinswoning

Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag: Deerlijkstraat 6, 8570 Anzegem - kadastraal bekend: 34038A0332/00M00034038A0332/00G002

De overheid die de beslissing heeft genomen: Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

De plaats waar de beslissing ter inzage ligt:

De beslissing ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem
De Vierschaar 1
8570 Anzegem

Je kan de beslissing ook raadplegen op <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com of bel naar 015/45.45.91)

Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afspraak> of via het nummer 056 69 44 61

De mogelijkheid en de modaliteiten om beroep tegen de genomen beslissing in te stellen:

Je kan, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing als je gevolgen ondervindt of waarschijnlijk gevolgen ondervindt van deze beslissing of als je een belang hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.

Je zendt hiertoe een beroepschrift per aangetekende brief (of tegen ontvangstbewijs) naar de Deputatie van West-Vlaanderen, op het volgende adres:

Koning Leopold III-laan 41
8200 Brugge

Je kan ook een beroep instellen via het omgevingsloket: www.omgevingsloket.be .

Het beroep moet worden ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de eerste dag van de aanplakking van de beslissing.



Bezorg gelijktijdig bij beveiligde zending (bij aangetekende brief, of tegen ontvangstbewijs, of via het omgevingsloket) een afschrift van het beroepschrift aan de vergunningsaanvrager en het college van burgemeester en schepenen van Anzegem.

Vermeld in het beroepschrift het volgende:

- je naam en adres en het feit dat je een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
- de volgende referentie: Project OMV_2023157614
- de redenen waarom je beroep aantekent;
- een omschrijving van de gevolgen die je ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat je hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.
- of je gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertaks van 100 euro op de rekening van de deputatie (BE21 0910 13 13 1203). Het ingescande bewijs van betaling voeg je toe als bijlage bij het beroep.

De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vind je in artikel 53 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27/11/2015.

Punt 14. Natuur en klimaat

14.1. 2024/CBS/157 - Plantdag bebossing westelijke zone ecologisch park Vichte

De plantdag ecologisch park Vichte wordt georganiseerd op zaterdag 17 februari 2024 onder voorbehoud van gunstige weersomstandigheden.

Punt 15. Energie en nutsleidingen

15.1. 2024/CBS/083 - Fluvius Leie-Schelde - uitvoeren van werken op openbaar domein - Borreberg (6000028424-20310473)

Het college verleent toelating voor het uitvoeren van de werken op openbaar domein, aangevraagd door Fluvius Leie-Schelde, onder de gebruikelijke voorwaarden.

Punt 16. Openbare werken

16.1. 2024/CBS/159 - Aanvraag jaarvergunning 2024 - uitvoeren van wegmarkeringen op de openbare weg

Het college kent een jaarvergunning 2024 toe voor het uitvoeren van korte, dringende werken aan De Grote Gaston nv.

Punt 17. Groenonderhoud- en parken

17.1. 2024/CBS/171 - Groenonderhoudswerken voorbehouden aan sociale tewerkstelling 2022 - Verlenging 1 (Groenonderhoudswerken door sociale tewerkstelling 2023) - Goedkeuring vorderingsstaten 8 (november-december 2023) (Eindstaat)

Het college keurt de vorderingsstaat 8 (november-december 2023) (Eindstaat) voor de opdracht "Groenonderhoudswerken voorbehouden aan sociale tewerkstelling 2022 - Verlenging 1 (Groenonderhoudswerken door sociale tewerkstelling 2023)" goed



Punt 18. Begraafplaatsen

18.1. 2024/CBS/152 - Aankoop concessies

Het college keurt de aankoop concessies op de begraafplaatsen goed.

Punt 19. Financiën

19.1. 2024/CBS/208 - Kennisgeving uitspraak rechtbank van eerste aanleg - fiscaal geschil

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van een uitspraak van de rechtbank van eerste aanleg aangaande een fiscaal geschil.

19.2. 2024/CBS/212 - Vraag toelage voor buurtfeest pleintje 'De Gaper'

Het college kent een financieel ruggensteuntje toe voor de organisatie van een buurtfeest.

19.3. 2024/CBS/213 - Vraag financiële ondersteuning wijkfeest Pastoor Verrieststraat

Het college kent een financieel ruggensteuntje toe voor een wijkfeest.

Punt 20. Personeel

20.1. 2024/CBS/194 - Stage binnen cluster Interne Ondersteuning en Vrije Tijd

Het college gaat in op de vraag voor een stageplaats voor een student marketing- en communicatiesupport.

Punt 21. Communicatie & inspraak

21.1. 2023/CBS/3426 - Persberichten

Wekelijks worden persberichten verspreid. Deze worden vooraf voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen ter goedkeuring.

Punt 22. Mobiliteit en verkeersveiligheid

22.1. 2024/CBS/196 - Organisatie nieuwjaarsdrink en tijdelijk verkeersreglement - vrijdag 2 februari 2024 - Kerkstraat 143-163 (Gaperspleintje)

Op vrijdag 2 februari 2024 organiseren de bewoners van Kerkstraat 143-163 een nieuwjaarsdrink. Dit gaat door in een tent op het Gapersplein. De zijstraat wordt tijdelijk afgesloten voor het verkeer van 18u tot middernacht. Er wordt een tijdelijk verkeersreglement voorzien.

Punt 23. Administratieve organisatie

23.1. 2023/CBS/3428 - Kennisname burgemeesterbesluiten

Het college neemt kennis van de besluiten genomen door de burgemeester van maandag 15 januari 2024 tot en met zondag 21 januari 2024.

23.2. 2023/CBS/3430 - Inzage

Raadsleden hebben het recht om bestuursdocumenten op te vragen. Het college neemt kennis van de poststukken die digitaal ontsloten worden naar de raadsleden.



23.3. 2024/CBS/202 - Verslagen intergemeentelijke samenwerkingsverbanden

Het college neemt kennis van:

verslag RVB IMOG van 19 december en verslag RVB Leiedal van 22 december 2023.

Punt 24. Personeel

24.1. 2024/CBS/195 - Verslag Comité Preventie en Bescherming op het Werk dd 11 januari 2024

Het college neemt kennis van het verslag van de bijeenkomst comité preventie en bescherming op het werk van 11 januari 2024.

Punt 25. Communicatie & inspraak

25.1. 2024/CBS/200 - Teksten Aktiv februari 2024

Het college neemt kennis van de teksten voor Aktiv februari 2024.

Punt 26. Mobiliteit en verkeersveiligheid

26.1. 2024/CBS/181 - Verslag Evenementencel - 15 januari 2024

Het college heeft kennis genomen van het verslag van de Evenementencel van 15 januari 2024.

Punt 27. Omgevingsdossiers

27.1. 2024/CBS/122 - Openbaar onderzoek project OMV_2023166449 – O/2023/262 voor regularisatie ontbossing, gelegen Kapellestraat 67 - 8573 Anzegem, kadastraal gekend: 5e afdeling, sectie A, nummer 1041P

Het college neemt kennis van het openbaar onderzoek voor het omgevingsproject OMV_2023166449 – O/2023/262 **regularisatie ontbossing**, gelegen Kapellestraat 67 - 8573 Anzegem

Kadastraal gekend: 5^e afdeling, sectie A, nummer 1041P

Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen met als onderwerp: regularisatie ontbossing

Referentie omgevingsloket: Project OMV_2023166449

Periode openbaar onderzoek: 22 januari 2024 tot en met 20 februari 2024

Voorwerp van de aanvraag: Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen en milieuhandelingen, kort samengevat: regularisatie ontbossing

Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag: Kapellestraat 67 8573 Anzegem

De overheid die bevoegd is voor de vergunningsaanvraag: Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

De plaats waar de aanvraag ter inzage ligt:

De aanvraag ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem

De Vierschaar 1

8570 Anzegem



Je kan de aanvraag tijdens het openbaar onderzoek ook digitaal raadplegen op <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar helpdesk.omgevingsvergunning@dx.com of bel naar 015/45.45.91)

Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afspraak> of via het nummer 056 69 44 61

De mogelijkheid om standpunten, opmerkingen en bezwaren in te dienen over de vergunningsaanvraag:

De bezwaren of opmerkingen over de aanvraag kunnen aangetekend of tegen ontvangstbewijs worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen, De Vierschaar 1, 8570 Anzegem, of (bij voorkeur) digitaal via het omgevingsloket <https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek> (Project OMV_2023166449) vóór het einde van het openbaar onderzoek.

27.2. 2024/CBS/125 - Onderzoek scheidingsmuren project OMV_2023166597 – O/2023/264 voor aanleg oprit en plaatsen carport met berging

Het college neemt kennis van het onderzoek scheidingsmuren of muren die in aanmerking komen voor gemene eigendom voor het omgevingsproject OMV_2023166597 – O/2023/264 voor **aanleg oprit en plaatsen carport met berging**.

27.3. 2024/CBS/153 - Openbaar onderzoek project OMV_2023165088 – O/2023/271 voor functiewijziging landbouw naar woning met woningbijgebouwen, gelegen Vichtsesteenweg 176 - 8570 Anzegem, kadastraal gekend: 1e afdeling (Anzegem), sectie A, nummer 0787A.

Het college neemt kennis van het openbaar onderzoek voor het omgevingsproject OMV_2023165088 – O/2023/271 voor **functiewijziging landbouw naar woning met woningbijgebouwen**, gelegen **Vichtsesteenweg 176 - 8570 Anzegem**, kadastraal gekend: 1^e afdeling (Anzegem), sectie A, nummer 0787A.

Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen met als onderwerp: functiewijziging landbouw naar woning met woningbijgebouwen

Referentie omgevingsloket: Project OMV_2023165088

Periode openbaar onderzoek: 25 januari 2024 tot en met 23 februari 2024

Voorwerp van de aanvraag: Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen, kort samengevat: functiewijziging landbouw naar woning met woningbijgebouwen

Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag: Vichtsesteenweg 176 8570 Anzegem

De overheid die bevoegd is voor de vergunningsaanvraag: Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

De plaats waar de aanvraag ter inzage ligt:

De aanvraag ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem
De Vierschaar 1
8570 Anzegem

Je kan de aanvraag tijdens het openbaar onderzoek ook digitaal raadplegen op <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar helpdesk.omgevingsvergunning@dx.com of bel naar 015/45.45.91)



Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afspraak> of via het nummer 056 69 44 61

De mogelijkheid om standpunten, opmerkingen en bezwaren in te dienen over de vergunningsaanvraag:

De bezwaren of opmerkingen over de aanvraag kunnen aangetekend of tegen ontvangstbewijs worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen, De Vierschaar 1, 8570 Anzegem, of (bij voorkeur) digitaal via het omgevingsloket <https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek> (Project OMV_2023165088) vóór het einde van het openbaar onderzoek.

27.4. 2024/CBS/154 - Openbaar onderzoek project OMV_2023143330 – O/2023/240 voor bouwen van een koppelwoning en bijgebouwen na sloop bestaande bebouwing, gelegen Pastoor Verrieststraat 77-79 - 8570 Anzegem, kadastraal gekend: 3e afdeling (Ingooigem), sectie B, nrs. 805T en 805V.

Het college neemt kennis van het openbaar onderzoek voor het omgevingsproject OMV_2023143330 – O/2023/240 voor **bouwen van een koppelwoning en bijgebouwen na sloop bestaande bebouwing**, gelegen **Pastoor Verrieststraat 77-79 - 8570 Anzegem**, kadastraal gekend: 3^e afdeling (Ingooigem), sectie B, nrs. 805T en 805V.

Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen met als onderwerp: Bouwen van een koppelwoning en bijgebouwen na sloop bestaande bebouwing

Referentie omgevingsloket: Project OMV_2023143330

Periode openbaar onderzoek: 29 januari 2024 tot en met 27 februari 2024

Voorwerp van de aanvraag: Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen, kort samengevat: Bouwen van een koppelwoning en bijgebouwen na sloop bestaande bebouwing

Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag: Pastoor Verrieststraat 77-79 - 8570 Anzegem

De overheid die bevoegd is voor de vergunningsaanvraag: Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

De plaats waar de aanvraag ter inzage ligt:

De aanvraag ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem
De Vierschaar 1
8570 Anzegem

Je kan de aanvraag tijdens het openbaar onderzoek ook digitaal raadplegen op <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com of bel naar 015/45.45.91)

Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afspraak> of via het nummer 056 69 44 61

De mogelijkheid om standpunten, opmerkingen en bezwaren in te dienen over de vergunningsaanvraag:

De bezwaren of opmerkingen over de aanvraag kunnen aangetekend of tegen ontvangstbewijs worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen, De Vierschaar 1, 8570 Anzegem, of (bij voorkeur) digitaal via het omgevingsloket <https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek> (Project OMV_2023143330) vóór het einde van het openbaar onderzoek.



27.5. 2024/CBS/158 - Openbaar onderzoek project OMV_2023162572 – O/2023/263 voor bouwen van een vrijstaande woning, gelegen hoek Bevrijdingslaan/ Varentstraat – 8572 Anzegem, kadastraal gekend: 4e afdeling (Kaster), sectie A, nummer 0314V.

Het college neemt kennis van het openbaar onderzoek voor het omgevingsproject OMV_2023162572 – O/2023/263 voor **bouwen van een vrijstaande woning**, gelegen **hoek Bevrijdingslaan/ Varentstraat – 8572 Anzegem**, kadastraal gekend: 4^e afdeling (Kaster), sectie A, nummer 0314V.

Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen met als onderwerp: bouwen van een vrijstaande woning

Referentie omgevingsloket: Project OMV_2023162572

Periode openbaar onderzoek: 29 januari 2024 tot en met 27 februari 2024

Voorwerp van de aanvraag: Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen, kort samengevat: bouwen van een vrijstaande woning

Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag: hoek Bevrijdingslaan/ Varentstraat – 8572 Anzegem, kadastraal gekend: 4^e afdeling (Kaster), sectie A, nummer 0314V

De overheid die bevoegd is voor de vergunningsaanvraag: Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

De plaats waar de aanvraag ter inzage ligt:

De aanvraag ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem
De Vierschaar 1
8570 Anzegem

Je kan de aanvraag tijdens het openbaar onderzoek ook digitaal raadplegen op <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com of bel naar 015/45.45.91)

Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afspraak> of via het nummer 056 69 44 61

De mogelijkheid om standpunten, opmerkingen en bezwaren in te dienen over de vergunningsaanvraag:

De bezwaren of opmerkingen over de aanvraag kunnen aangetekend of tegen ontvangstbewijs worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen, De Vierschaar 1, 8570 Anzegem, of (bij voorkeur) digitaal via het omgevingsloket <https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek> (Project OMV_2023162572) vóór het einde van het openbaar onderzoek.

27.6. 2024/CBS/160 - Onderzoek scheidingsmuren project OMV_2023142114 – O/2023/227 voor verbouwen woning + herbouwen bijgebouw, gelegen Bevrijdingslaan 13, 8570 Anzegem - kadastraal bekend: 1e afdeling (Anzegem), sectie E, nummer 0310T.

Het college neemt kennis van het onderzoek scheidingsmuren of muren die in aanmerking komen voor gemene eigendom voor het omgevingsproject OMV_2023142114 – O/2023/227 voor **verbouwen woning + herbouwen bijgebouw**, gelegen Bevrijdingslaan 13, 8570 Anzegem - kadastraal bekend: 1^e afdeling (Anzegem), sectie E, nummer 0310T.



27.7. 2024/CBS/163 - Onderzoek scheidingsmuren project OMV_2023149884 – O/2023/242 voor verbouwen woning, gelegen Kruisweg 6, 8570 Anzegem - kadastraal bekend: 1e afdeling (Anzegem), sectie C, nummer 0181K.

Het college neemt kennis van het onderzoek scheidingsmuren of muren die in aanmerking komen voor gemene eigendom voor het omgevingsproject OMV_2023149884 – O/2023/242 voor verbouwen woning, gelegen Kruisweg 6, 8570 Anzegem - kadastraal bekend: 1^e afdeling (Anzegem), sectie C, nummer 0181K.

27.8. 2024/CBS/167 - Openbaar onderzoek project OMV_2023167816 – O/2023/270 voor bouwen van kmo-units na afbraak bestaande bebouwing en verhardingen, gelegen Grote Leiestraat 132-134 – 8570 Anzegem, kadastraal gekend: 1e afdeling (Anzegem), sectie B, nummer 0011Z.

Het college neemt kennis van het openbaar onderzoek voor het omgevingsproject OMV_2023167816 – O/2023/270 **Bekaert Building Company (Emeric Van de Moortel en Cedric Van de Moortel)**, Eugène Bekaertlaan 51 8790 Waregem, voor **bouwen van kmo-units na afbraak bestaande bebouwing en verhardingen**, gelegen **Grote Leiestraat 132-134 – 8570 Anzegem**, kadastraal gekend: 1^e afdeling (Anzegem), sectie B, nummer 0011Z.

Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen met als onderwerp: bouwen van kmo-units na afbraak bestaande bebouwing en verhardingen

Referentie omgevingsloket: Project OMV_2023167816

Periode openbaar onderzoek: 1 februari 2024 tot en met 1 maart 2024

Voorwerp van de aanvraag: Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen, kort samengevat: bouwen van kmo-units na afbraak bestaande bebouwing en verhardingen

Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag: Grote Leiestraat 132-134 8570 Anzegem

De overheid die bevoegd is voor de vergunningsaanvraag: Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

De plaats waar de aanvraag ter inzage ligt:

De aanvraag ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem
De Vierschaar 1
8570 Anzegem

Je kan de aanvraag tijdens het openbaar onderzoek ook digitaal raadplegen op <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar helpdesk.omgevingsvergunning@dxc.com of bel naar 015/45.45.91)

Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afspraak> of via het nummer 056 69 44 61

De mogelijkheid om standpunten, opmerkingen en bezwaren in te dienen over de vergunningsaanvraag:

De bezwaren of opmerkingen over de aanvraag kunnen aangetekend of tegen ontvangstbewijs worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen, De Vierschaar 1, 8570 Anzegem, of (bij voorkeur) digitaal via het

omgevingsloket <https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek> (Project OMV_2023167816) vóór het einde van het openbaar onderzoek.



27.9. 2024/CBS/168 - Openbaar onderzoek project OMV_2023137262 – O/2023/221 voor regularisatie functiewijziging burelen naar woning, gelegen Mekeirleweg 19 – 8570 Anzegem, kadastraal gekend: 6e afdeling (Vichte), sectie B, nummer 0374W.

Het college neemt kennis van het openbaar onderzoek voor het omgevingsproject OMV_2023137262 – O/2023/221 **Raphael Vaneekhoutte** en **Marie-Thérèse Janssens**, Mekeirleweg 19 8570 Vichte, voor **functiewijziging burelen naar woning**, gelegen **Mekeirleweg 19 – 8570 Anzegem**, kadastraal gekend: 6^e afdeling (Vichte), sectie B, nummer 0374W.

Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen met als onderwerp: functiewijziging burelen naar woning

Referentie omgevingsloket: Project OMV_2023137262

Periode openbaar onderzoek: 1 februari 2024 tot en met 1 maart 2024

Voorwerp van de aanvraag: Het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen, kort samengevat: functiewijziging burelen naar woning

Ligging van het voorwerp van de vergunningsaanvraag: Mekeirleweg 19 – 8570 Anzegem, kadastraal gekend: 6^e afdeling (Vichte), sectie B, nummer 0374W

De overheid die bevoegd is voor de vergunningsaanvraag: Het college van burgemeester en schepenen Anzegem.

De plaats waar de aanvraag ter inzage ligt:

De aanvraag ligt ter inzage bij de cluster Omgeving (dienst Ruimtelijke Ordening), op volgend adres:

Gemeentehuis Anzegem
De Vierschaar 1
8570 Anzegem

Je kan de aanvraag tijdens het openbaar onderzoek ook digitaal raadplegen op <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/> (helpdesk digitaal omgevingsloket: mail naar helpdesk.omgevingsvergunning@dx.com of bel naar 015/45.45.91)

Er dient een afspraak gemaakt te worden voor inzage. Dit kan via <https://www.anzegem.be/afspraak> of via het nummer 056 69 44 61

De mogelijkheid om standpunten, opmerkingen en bezwaren in te dienen over de vergunningsaanvraag:

De bezwaren of opmerkingen over de aanvraag kunnen aangetekend of tegen ontvangstbewijs worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen, De Vierschaar 1, 8570 Anzegem, of (bij voorkeur) digitaal via het omgevingsloket <https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek> (Project OMV_2023137262) vóór het einde van het openbaar onderzoek.

De voorzitter sluit de vergadering om 18u45

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens het college,

Algemeen directeur,
Sonja Nuyttens

Burgemeester,
Gino Devogelaere



College van burgemeester en schepenen

Publicatieverslag

Sonja Nuyttens,
Algemeen directeur

Gino Devogelaere,
Burgemeester