
Notulen van de raad voor maatschappelijk welzijn

Notulen van de zitting van dinsdag 12 maart 2024

Aanwezig:	Koen Tack, Voorzitter Gino Devogelaere, Burgemeester Louis Degroote, Yannick Ducatteeuw, Pauline Van Marcke, Christophe Vandererven, Davy Demets, Schepenen Prudent Lanneau, Willy Demeulemeester, Eddy Recour, Jeremie Vaneekhout, Stephan Titeca, Johan Delrue, Amandine Eeckhaut, Anja Desmet, Petra Devos, Rino Himpe, Davy Dewaele, Sofie Demurie, Nicolas Duquesnoy, Debbie Vandenberghe, Jolanta Steverlynck-Kokoszko, Kris De Meulemeester, Raadsleden Sonja Nuyttens, Algemeen directeur
Verontschuldigd:	/
Afwezig:	/

De voorzitter opent de vergadering om 19u36.

OPENBAAR

Punt 1. Administratieve organisatie

1.1. 2023/OCMW/046 - Notulen en zittingsverslag raadszitting van 13 februari 2024: goedkeuring.

De raad,

Op grond van overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

De raadsleden worden gevraagd hun akkoord of eventuele opmerkingen te geven over het verslag van de vorige raadszitting 13 februari 2024 conform decreet lokaal bestuur artikel 32.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

Decreet Lokaal Bestuur

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Art.1: De notulen- en zittingsverslag van van de OCMW-raad van 13 februari 2024 eenparig goed te keuren.

Punt 2. Sociale huisvesting

2.1. 2023/OCMW/065 - Samenwerkingsprotocol(len) versnelde toewijs: goedkeuring.

De raad,

Op grond van overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

De gemeenteraad van 12 december jl. ging akkoord met zowel het algemene toewijzingsreglement als het specifieke reglement inzake versnelde toewijs van de nieuwe woonmaatschappij VIVUS. Dat laatste reglement is er gekomen na regionaal overleg tussen de woonmaatschappijen en de welzijnsspelers. Het legt de spelregels vast aan de hand waarvan er in de regio zal omgegaan worden met de toewijs van de 20% sociale woningen die cf. wettelijke verplichting versneld moeten toegewezen worden.

Concreet werd een puntensysteem (OC Woonnood) uitgewerkt op basis waarvan sommige mensen omwille van hun specifieke situatie, bijzondere (woon)noden en/of precare omstandigheden voorrang krijgen t.o.v. de gewone wachtlijst.

Omdat er van uitgegaan wordt dat langdurige (sociale) begeleiding en opvolging van deze mensen ('ondersteunend professioneel netwerk') een grotere kans op succes betekent voor een duurzame (sociale) huisvesting, krijgt men in dat geval extra punten. Deze punten moeten aangevraagd worden door de 'welzijnsorganisatie' die instaat voor de begeleiding en wordt enkel toegekend als er sprake is van minimum 6 maand begeleiding. Een samenwerkingsprotocol tussen woonmaatschappij VIVUS en de welzijnsorganisaties legt verdere afspraken en spelregels vast inzake onderlinge gegevensuitwisseling en de begeleiding van betrokkenen.

Concreet wordt gewerkt met een attest waarmee info uitgewisseld wordt omtrent de begindatum van de begeleiding, frequentie van contacten, context van de begeleiding, contactpersoon, enz. Daarnaast worden ook afspraken gemaakt rond gezamenlijke huisbezoeken of verdere opvolging bij problemen.

et nieuwe toewijsmodel werd op 7 december 2023 toegelicht aan de raadscommissie Financiën en Algemene Zaken en op 16 januari 2024 aan het BCSD.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

Vlaamse Codex Wonen van 2021, meer bepaald artikels 6.12 t.e.m. 6.14.

Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van de Vlaamse Codex Wonen van 2021, meer bepaald artikels 6.22 t.e.m. 6.28.

Verwijzend naar volgende eerdere beslissingen:

GR 12 december 2023 houdende akkoord met zowel het algemene toewijzingsreglement als het specifieke reglement inzake versnelde toewijs van de nieuwe woonmaatschappij VIVUS

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Art. 1: Akkoord te gaan met het afsluiten van het samenwerkingsprotocol inzake versnelde toewijs met woonmaatschappij VIVUS cf. bijlage.

Art. 2: Een afschrift van deze beslissing te bezorgen aan VIVUS.

Punt 3. Vragen en mededelingen

3.1. 2023/OCMW/047 - Vragen en mededelingen.

De raad,

Op grond van overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Conform het huishoudelijk reglement wordt de mogelijkheid geboden om schriftelijk en mondeling vragen te stellen. Mondelinge vragen worden - zo mogelijk - onmiddellijk beantwoord of uiterlijk schriftelijk tegen de eerstvolgende zitting. Op schriftelijke vragen van raadsleden wordt binnen de maand na ontvangst

schriftelijk geantwoord. De vragen en de eventuele antwoorden net als de mededelingen worden opgenomen in het zittingsverslag.

BESLUIT

Kennis te nemen van de mondelinge vraag die gesteld werd. Deze werd ter zitting beantwoord en kan beluisterd worden op het zittingsverslag, zijnde de audio-opname.

De voorzitter sluit de vergadering om 19u50

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens de raad,

Algemeen directeur,
Sonja Nuyttens

Voorzitter,
Koen Tack