
BEKENDMAKING

Besluitenlijst van de gemeenteraad

Zitting van: dinsdag 8 februari 2022

Aanwezig: Koen Tack, Voorzitter
Gino Devogelaere, Burgemeester
Louis Degroote, Yannick Ducatteeuw, Anja Desmet, Christophe Vandererven, Davy Demets, Schepenen Prudent Lanneau, Willy Demeulemeester, Eddy Recour, Jeremie Vaneekhout, Stephan Titeca, Amandine Eeckhaut, Pauline Van Marcke, Petra Devos, Rino Himpe, Davy Dewaele, Sofie Demurie, Nicolas Duquesnoy, Debbie Vandenberghe, Jolanta Steverlynck-Kokoszko, Raadsleden
Sonja Nuyttens, Algemeen directeur

Verontschuldigd: Johan Delrue, Tine Temmerman, Raadsleden

Afwezig: /

De voorzitter opent de vergadering om 19u00.

OPENBAAR

Punt 1. Administratieve organisatie

1.1. 2021/GR/141 - Goedkeuring notulen en zittingsverslag raadszitting van 14 december 2021

De gemeenteraad keurt het zittingsverslag en de notulen van 14 december 2021 goed.

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

1.2. 2022/GR/013 - Afsprakennota organisatie gemeenteraad in afwijking van het huishoudelijk reglement tijdens de verdere federale fase rampenplan (coronacrisis): goedkeuring.

De gemeenteraad gaat ermee akkoord om een afsprakennota te hanteren die de regels vastlegt voor de raadsleden, publiek en pers.

De toelichtingsnota wordt gepubliceerd op de website samen met de oproeping/agenda.

Stemming: Met 13 stemmen voor (Koen Tack, Gino Devogelaere, Louis Degroote, Yannick Ducatteeuw, Anja Desmet, Christophe Vandererven, Davy Demets, Willy Demeulemeester, Jeremie Vaneekhout, Pauline Van Marcke, Rino Himpe, Sofie Demurie, Debbie Vandenberghe), 6 onthoudingen (Prudent Lanneau, Eddy Recour, Stephan Titeca, Amandine Eeckhaut, Davy Dewaele, Jolanta Steverlynck-Kokoszko)

Punt 2. Openbare werken

2.1. 2021/GR/260 - Sociaal woonproject SHM Mijn Huis te Stijn Streuvelsstraat: goedkeuren tracé van de wegenis en in openbaar domein op te nemen gronden. (Wijziging beslissing d.d. 11/6/2020)

De sociale huisvestingsmaatschappij Mijn Huis ontwikkelt een sociaal woonproject in de Stijn Streuvelsstraat te Ingoogem. De gemeenteraad keurt het aangepaste tracé van de wegenis en de in het openbaar op te nemen gronden goed, dit in vervanging van het in zitting van 11 juni 2020 goedgekeurde tracé.

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

2.2. 2021/GR/261 - Uitvoeren van weg- en rioleringswerken in de Waregemstraat: goedkeuring akte grondverwerving.

De gemeenteraad keurt de akte voor de grondverwerving voor het uitvoeren van weg- en rioleringswerken in de Waregemstraat goed.

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

2.3. 2021/GR/277 - Weg- en rioleringswerken Kerkdreef. Goedkeuren rooilijnplan.

De gemeenteraad keurt het rooilijnplan van de Kerkdreef goed.

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

2.4. 2022/GR/005 - KMO-zone Olekenbosstraat. Goedkeuren tracé van de wegenis. Goedkeuren rooilijnplan.

De gemeenteraad keurt het tracé van de wegenis en het rooilijnplan voor de KMO-zone Olekenbosstraat goed.

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

2.5. 2022/GR/006 - Nieuwbouw handelspand en 3 woningen met bijhorende parking en groenaanleg ter hoogte van hoek Statiestraat en Balthazarstraat. Goedkeuren rooilijnplan.

De gemeenteraad keurt het rooilijn plan i.k.v. aanvraag omgevingsvergunning "Nieuwbouw handelspand en 3 woningen met bijhorende parking en groenaanleg ter hoogte van hoek Statiestraat en Balthazarstraat" goed en legt een voorwaarde op.

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Punt 3. Patrimonium

3.1. 2022/GR/002 - Tijdelijke invulling site nieuw Gemeentepunt - verwarming administratie: goedkeuren lastvoorwaarden en gunningswijze

Het bestek nr. 2022/312 voor de verwarming administratie, de raming en de gunningswijze wordt goedgekeurd.

Amendementen:

Raadslid Eddy Recour (CD&V-Eendracht) refereert aan zijn punt (punt 22/GR/017 - becijfering investeringsplan en onderhoudskost Site Escolys / verder onderzoek van de mondelinge aanbestedingen van kandidaten-ondernemingen met betrekking tot deze site - heroverweging) en stelt voor dit punt af te voeren. Hij wenst eerst de becijfering te bekomen van het investeringsplan en de eventuele beslissing tot de herverkoop van de site.

Er wordt gestemd over de afvoering van het punt. Stemuitslag:

CD&V-Eendracht (Davy Dewaele, Amandine Eeckhaut, Jolanta Kokoszko, Prudent Lanneau, Eddy Recour en Stephan Titeca) : 6 ja stemmen

N-VA (Koen Tack): 1 neen

SamenEén (Louis Degroote, Willy Demeulemeester, Anja Desmet, Gino Devogelaere, Nicolas Duquesnoy, Rino Himpe, Christophe Vandererven, Pauline Vanmarcke) : 8 neen

Inzet (Davy Demets, Sofie Demurie, Yannick Ducatteuw, Debbie Vandenberghe): 4 neen

Stemming over het punt zelf:

Stemming: Met 13 stemmen voor (Koen Tack, Gino Devogelaere, Louis Degroote, Yannick Ducatteuw, Anja Desmet, Christophe Vandererven, Davy Demets, Willy Demeulemeester, Pauline Van Marcke, Rino Himpe, Sofie Demurie, Nicolas Duquesnoy, Debbie Vandenberghe), 6 stemmen tegen (Prudent Lanneau, Eddy Recour, Stephan Titeca, Amandine Eeckhaut, Davy Dewaele, Jolanta Steverlynck-Kokoszko)

3.2. 2022/GR/007 - Gebouw gelegen Kerkstraat 111: Principiële beslissing tot aankoop en goedkeuren onderhandse verkoopovereenkomst.

De gemeenteraad belist principiële tot de aankoop van het gebouw gelegen in de Kerkstraat 111 en tot het goedkeuren van de onderhandse verkoopovereenkomst van dit gebouw.

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Punt 4. Erediensten

4.1. 2021/GR/273 - Kerkenbeleidsplan: goedkeuring.

De gemeenteraad keurt het voorliggend ontwerp van kerkenbeleidsplan goed.

Amendementen:

Raadslid Stephan Titeca (CD&V-Eendracht) stelt voor om het agendapunt te verdagen met als reden dat in de tweede vergadering (met het vernieuwde centraal kerkbestuur) meegedeeld werd dat de voorzitter van het CKB eerst de kerkbesturen zou bevragen rond het thema van de eventuele herbestemming of nevenbestemming van de kerkgebouwen.

Schepen Louis Degroote (Samen Een en bevoegd voor patrimonium en erediensten) geeft aan dat het voorliggende kerkenbeleidsplan vrij algemeen is. Hierin wordt enkel de huidige situatie van de kerkgebouwen besproken. Er wordt niet concreet aangegeven welke her- of nevenbestemmingen voorzien worden in de toekomst maar het is eerder ruim opgevat is zodat alle denkpluizen en mogelijkheden nog open liggen. Hij stelt voor om het document toch goed te keuren gezien het een basis vormt om eventuele subsidies te kunnen bekomen en om de toekomstige debatten aan te gaan. Het betreft een document dat kan aangepast worden lopende het traject van een eventueel dossier inzake her- en/of nevenbestemmingen. Hij geeft ook aan dat het CKB wel degelijk akkoord ging met het document maar dat het werkstuk eerder als basis kan dienen voor de toekomstige gesprekken rond dit thema.

De stemming over de verdaging van het punt is als volgt:

CD&V-Eendracht (Davy Dewaele, Amandine Eeckhaut, Jolanta Kokoszko, Prudent Lanneau, Eddy Recour en Stephan Titeca) : 6 ja stemmen

N-VA (Koen Tack): 1 neen

SamenEén (Louis Degroote, Willy Demeulemeester, Anja Desmet, Gino Devogelaere, Nicolas Duquesnoy, Rino Himpe, Christophe Vandererven, Pauline Vanmarcke) : 8 neen

Inzet (Davy Demets, Sofie Demurie, Yannick Ducatteuw, Debbie Vandenberghe): 4 neen

Stemming over het punt zelf:

Stemming: Met 13 stemmen voor (Koen Tack, Gino Devogelaere, Louis Degroote, Yannick Ducatteuw, Anja Desmet, Christophe Vandererven, Davy Demets, Willy Demeulemeester, Pauline Van Marcke, Rino Himpe, Sofie Demurie, Nicolas Duquesnoy, Debbie Vandenberghe), 1 stem tegen (Eddy Recour), 5 onthoudingen (Prudent Lanneau, Stephan Titeca, Amandine Eeckhaut, Davy Dewaele, Jolanta Steverlynck-Kokoszko)

Punt 5. Onderwijs

5.1. 2021/GR/144 - Reglement verhuur refter gemeenteschool - vestiging Pastoor Verrieststraat 1: definitieve goedkeuring.

De gemeenteraad heft het proefreglement voor verhuur van de refter van de gemeenteschool op en keurt het definitief reglement met onmiddellijke ingang goed.

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Punt 6. Toerisme

6.1. 2021/GR/196 - Toewijzingsleidraad voor het toekennen van een concessie onder de vorm van een zakelijk recht (erfpacht) voor het St-Arnolduspark: goedkeuring.

De toewijzingsleidraad voor het toekennen van een concessie onder de vorm van een zakelijk recht (erfpacht) voor het St. Arnolduspark wordt goedgekeurd.

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Punt 7. Feestelijkheden

7.1. 2022/GR/009 - Algemeen gemeentelijk subsidiereglement (afvalcontainer voor jeugdverenigingen): goedkeuring aanpassing.

Het algemeen gemeentelijk subsidiereglement wordt aangepast.

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Punt 8. Sport

8.1. 2022/GR/008 - Logistieke ondersteuning Groene Duivels Ingooigem (onder de vorm van een eenmalige toekenning van een afvalcontainer): goedkeuring.

De gemeenteraad keurt eenmalig de toekenning van een afvalcontainer toe aan Voetbalclub Groene Duivels Ingooigem.

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Punt 9. Jeugd

9.1. 2021/GR/274 - Gemeentelijk retributiereglement (teambuildingsweekend jeugdanimatoren): goedkeuring aanpassing.

De gemeenteraad gaat akkoord van de bijdrage voor het animatorenweekend op te trekken van 25 tot 40 euro, gelet op de gestegen organisatiekosten.

Amendementen:

Raadslid Jeremie Vaneekhout (Inzet) wenst een amendement toe te voegen aan het punt als volgt:

Animatoren die in het bezit zijn van een kansenpas, hoeven slechts 25 euro te betalen.

Op die manier valt een groep van animatoren die niet zou kunnen deelnemen omwille van de verhoogde kostprijs, niet uit de boot.

Dit amendement wordt eenparig goedgekeurd.

Stemming over het punt zelf:

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Punt 10. Financiën

10.1. 2022/GR/010 - Algemeen gemeentelijk retributiereglement (feestelijkheden en netwerken): goedkeuring aanvulling ivf manifestaties van korte duur.

Het algemeen gecoördineerd retributiereglement wordt aangevuld met tarieven voor afname water en elektriciteit voor kleinschalige evenementen aan gemeentelijke infrastructuur.

Amendementen:

- Ter bevordering van de leesbaarheid en de helderheid van het punt wordt voorgesteld door raadslid Vaneekhout om onder de titel b) Gebruik aftappunten water en elektriciteit vanuit gemeentelijke infrastructuur ten behoeve van derden en vóór de rest van de tekst toe te voegen: **Artikel 1**

- Verder vraagt raadslid Recour om volgende tekst onder a) **Gebruik elektriciteitskasten** in artikel 1 de hieronder geel gemarkeerde tekst te schrappen:

... Artikel 1.

De gemeente Anzegem stelt een vaste aansluitingskast ter beschikking voor elektriciteitsleveringen in laagspanning op een openbare plaats op haar grondgebied, ten behoeve van voor- en marktkramers en feestcomités ~~of andere gebruikers.~~ (De kast mag niet voor andere doeleinden en ook niet ten behoeve van derden aangewend worden.)

Deze amendementen worden eenparig aanvaard.

Stemming over het punt zelf:

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Punt 11. ICT en digitalisering

11.1. 2022/GR/000 - Goedkeuren deelname aan het raamcontract Aalter - perceel 8 'Softwarelicenties en beheer'.

Aansluiten bij het raamcontract Aalter - perceel 8 'Softwarelicenties en beheer' als gevolg van een organisatorische wijziging binnen het V-ICT-OR framework Microsoft licenties. Het gebruik van dit raamcontract is vrij, met andere woorden, het is niet-exclusief.

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Punt 12. (Buitenschoolse) kinderopvang

12.1. 2021/GR/275 - Noodopvang bijkomende week vakantie voorafgaand aan het kerstverlof: bekrachtiging overeenkomst met de scholen.

De beslissing van het college van 8 december 2021 inzake de organisatie van noodopvang tijdens de kerstvakantie en de bijhorende overeenkomst met de scholen wordt bekrachtigd.

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Punt 13. Punten van raadsleden

13.1. 2022/GR/017 - Becijfering investeringsplan en onderhoudskost Site Escolys / verder onderzoek van de mondelinge aanbiedingen van kandidaten-ondernemingen met betrekking tot deze site – heroverweging verkoop

Het agendapunt 'Becijfering investeringsplan en onderhoudskost Site Escolys / verder onderzoek van de mondelinge aanbiedingen van kandidaten-ondernemingen met betrekking tot deze site – heroverweging verkoop.' ingediend door CD&V-Eendracht wordt afgevoerd:

Amendementen:

Raadslid Louis Degroote (SamenEén) stelt voor om het punt af te voeren.

De schepen die bevoegd is voor patrimonium wil het debat zeker niet uit de weg gaan en wenst transparant te zijn naar de gemeenteraad toe. Het kan echter niet de bedoeling zijn om alle berekeningsvragen van raadslid Recour door te geven aan de diensten gezien de vorige vragen van het raadslid al een grote inspanning vroegen. Hij stelt daarom voor om een becijfering te voorzien van alle gedane en geplande uitgaven te doen en hierrond te communiceren in een eerstvolgende commissie Financiën en Algemene Zaken, eventueel samen met het voorleggen van de rekening 2021.

Raadslid Jolanta Kokoszko antwoordt dat ze cijfers wil te zien krijgen. Het project begint bijna 17 miljoen euro te gaan kosten, dit is niet meer van deze tijd. Ze verwijt het bestuur een gebrek aan visie en budget.

Raadslid Jeremie Vaneekhout geeft aan dat het niet klopt dat er geen visie is, er is wel degelijk een plan. Het kan wel zijn dat de minderheidsfractie er niet akkoord mee is maar dit is nu eenmaal het spel van de democratie. Er is bijna in elke commissie al ingezoomd op de plannen, zij het rond dienstverlening zij het op vlak van ruimte.

Schepen Degroote refereert aan het patrimoniumplan dat een foto betrof van alle gemeentelijke gebouwen en het prijskaartje dat eraan vast zit om deze te renoveren. Hij verwijst naar de gemeentelijke diensten en de diensten van Proveko die heel goed werk leveren. Schepen Demets voegt er aan toe dat ook de bezoekers bij de rondleiding heel positief reageerden en dat hij tot zijn spijt moest vaststellen dat er daarbij geen aanwezigen van de partij CD&V-Eendracht waren. De aankoop van de site Escolys en de centralisatie van de diensten daar vergt uiteraard visie, toekomstgericht denken, kennis en kunde. Er zal een mooie binnentuin voorzien worden en er zal aandacht zijn voor economisch en ecologisch werken.

Schepen Christophe Vandererven voegt er aan toe dat er ook weldra een virtuele rondleiding zal voorzien worden die op de gemeentelijke website zal worden geplaatst.

Raadslid Kokoszko geeft mee dat het opendeurweekend niet paste voor de raadsleden van haar fractie omdat er geen rekening werd gehouden met hun agenda. Ze had documentatie gevraagd maar kreeg enkel een grondplan met triestig weinig informatie. Ze stelt ook vast dat de site nu al te weinig ruimte biedt voor de huisvesting van de administratieve diensten. Hoe gaat dit nu verder?

De burgemeester geeft nog mee dat de gemeentelijke werkplaats De Arena onlangs verkocht werd voor meer dan 2 miljoen euro. Als je weet dat deze site slechts 9000 m2 groot is en dat voor Escolys die 16.000 m2 gebouwen + 6 ha grond omvat slechts 7,5miljoen werd betaald, er kan geconcludeerd worden dat dit geen slechte aankoop was.

Raadslid Eddy Recour geeft aan dat zijn fractie akkoord is met het afvoeren van het punt mits dit in een eerstvolgende raadscommissie wordt gebracht.

Hiermee is het punt met eenparigheid van stemmen afgevoerd.

13.2. 2022/GR/018 - Behoud van de culturele infrastructuur/kinderopvang in de dorpskernen – opmaak van een investeringsplan

Volgend agendapunt ingediend door CD&V-Eendracht: Behoud van de culturele infrastructuur/kinderopvang in de dorpskernen – opmaak van een investeringsplan, wordt afgevoerd.

Amendementen:

Schepen Yannick Ducatteeuw (fractie Inzet en bevoegd voor Cultuur) stelt voor om het punt af te voeren.

De minderheidsfractie vraagt naar een infrastructuurplan. Dit plan is in de commissie Ruimte die eind 2021 doorging, uitvoerig toegelicht. In de zeer dichte omgeving blijft er een kinderopvanglocatie.

In Vichte is op een efficiënte en goedkope manier bijkomende ruimte voorzien voor de erkende buitenschoolse kinderopvang. Deze ruimte kan voorzien worden in het zaaltje Prutske. Er zal daardoor geen afbreuk worden gedaan aan de mogelijkheden voor het verenigingsleven aldaar. De schoolrefter werd inmiddels naar voor geschoven als alternatieve ruimte voor de verenigingen. Met de dorpsraad Vichte gingen inmiddels twee constructieve vergaderingen door en er wordt naarstig gewerkt aan een oplossing voor het verenigingsleven.

Wat de Oude Kerk betreft: voorlopig kan het verenigingsleven er niet terecht omdat ze eerst moet hersteld worden. Het is de bedoeling dat de Oude Kerk binnen het gemeentelijk patrimonium blijft.

De Linde: het is nog steeds de bedoeling deze te verkopen, er zal wel in gesprek worden gegaan met de gebruikers van deze locatie. Los ervan is het ook niet uitgesloten dat de verenigingen naar de site Escolys zullen willen komen omdat hier goed uitgeruste zalen zullen worden voorzien.

Schepen Degroote - SamenEén en bevoegd voor patrimonium - voegt hieraan toe dat dit alles eigenlijk al allemaal gecommuniceerd geweest in het verleden. Vooraleer er een gebouw in de dorpskern verdwijnt, zal er een waardig alternatief worden geboden.

De werken aan de Oude Kerk starten binnenkort. Wat de overige kerken betreft: er wordt gekeken om een traject te doorlopen teneinde een en ander vlot te trekken.

Raadslid Davy Dewaele (CD&V-Eendracht) vraagt of er al ideeën zijn om het aanbod van lokalen in Vichte te vergroten, andere dus dan de refter in vbs Vichte?

Schepen Ducatteeuw (Inzet - bevoegd voor Cultuur) antwoordt dat hij niet kan vooruitlopen op de zaken. De gesprekken met de dorpsraad lopen, beschikbare locaties werden bezocht en er zal vooruitgang geboekt worden met die mensen. Voorlopig kan hij hierover echter niet verder in detail treden.

Raadslid Davy Dewaele vraagt naar de timing restauratie Oude Kerk waarop schepen Degroote antwoordt dat ten laatste in mei de aanvang van werken voorzien is. Er is al een aannemer en een architect aangesteld.

Raadslid Davy Dewaele vraagt naar een timing rond de eventuele verkoop van de Linde, we zijn nu 2022. Wanneer komt de bevraging voor de verenigingen? Is er een plan met een timing?

De schepen antwoordt dat de mogelijke verkoop ingepland staat voor 2023 maar dit kan vooruitgeschoven worden. Indien de Linde en de kerk in Ingooigem zouden verkocht worden, is het de bedoeling om een waardig alternatief te voorzien.

Daarna wordt gestemd over het afvoeren van het agendapunt. De stemming geeft volgende uitslag:

CD&V-Eendracht (Davy Dewaele, Amandine Eeckhaut, Jolanta Kokoszko, Prudent Lanneau, Eddy Recour en Stephan Titeca) : 6 neen-stemmen

N-VA (Koen Tack): 1 ja

SamenEén (Louis Degroote, Willy Demeulemeester, Anja Desmet, Gino Devogelaere, Petra Devos, Nicolas Duquesnoy, Rino Himpe, Christophe Vandererven, Pauline Vanmarcke) : 9 ja

Inzet (Davy Demets, Sofie Demurie, Yannick Ducatteeuw, Debbie Vandenberghe, Jeremie Vaneeckhout): 5 ja

13.3. 2022/GR/019 - Het voorzien op een permanente basis van een livestream van de gemeente- en OCMW-raad

Het agendapunt van CD&V-Eendracht om met ingang van februari of ten laatste maart 2022 het steeds mogelijk te maken om de gemeenteraad te volgen via livestream en deze livestream ook verder beschikbaar te houden, wordt afgevoerd.

Amendementen:

Schepen Louis Degroote (Samenéén en bevoegd voor Patrimonium) stelt voor om het punt af te voeren. Sowieso is de gemeenteraad van februari niet meer mogelijk. De diensten zijn grote stappen aan het zetten in de realisatie van een volwaardige en eigentijdse raadzaal meer vooraan in het gebouw. Daar zal livestream voorzien. Momenteel is men de screens aan het plaatsen aan de glasstraten. We durven te hopen om nog vóór de zomer hiermee klaar te zijn en op een kwalitatieve wijze raden te kunnen houden. Lukt het niet vóór de zomer dan wordt het september. Tot zolang dienen we van deze zaal gebruik te maken, gezien ook de maatregelen van toepassing in de coronatijd.

Er wordt eenparig akkoord gegaan om dit punt af te voeren.

Punt 14. Vragen en mededelingen

14.1. 2021/GR/140 - Vragen en mededelingen

De mondelinge vragen die gesteld worden, kunnen beluisterd worden op het zittingsverslag (audioverslag op de website). Deze vragen worden - zo mogelijk - onmiddellijk beantwoord of uiterlijk schriftelijk tegen de eerstvolgende zitting.

BESLOTEN

Punt 15. Afval en recyclageparken

15.1. 2022/GR/003 - Intergemeentelijke GAS-vaststellers: goedkeuring.

Amendementen:

De burgemeester - bevoegd voor handhaving - stelt voor om het agendapunt te verdagen naar de zitting van 8 maart 2022.

Redenen:

Blijkbaar is er inmiddels nog een bijkomende persoon vanuit Imog die het noodzakelijke brevet behaald heeft en als gas-vaststeller zou kunnen fungeren. We ontvingen dit bericht pas op 1 februari 2022.

Dit voorstel wordt eenparig goedgekeurd en daarmee is het punt verdaagd.

De voorzitter sluit de vergadering om 22u00

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens de raad,

Algemeen directeur,
Sonja Nuyttens

Voorzitter,
Koen Tack